

(noventa mil reais). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 23.01 04.122.0500.2.523 3.3.90.39.00 1.500.0000.00. Sobral - CE, 18 de setembro de 2025, Benedito de Paulo Neto - Ordenador de Despesas, Secretaria dos Direitos Humanos e Assistência Social - SEDHAS.

EXTRATO DO CONTRATO Nº 016/2025- SEDHAS - ESTADO DO CEARÁ - PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL - PROCESSO Nº P395690/2025. CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, através da SECRETARIA DOS DIREITOS HUMANOS E ASSISTÊNCIA SOCIAL. CONTRATADA: NR ASSESSORIA EMPRESARIAL E IMOBILIÁRIA LTDA, pessoa jurídica inscrita no CNPJ Nº: 47.183.915/0001-43. OBJETO: Serviços de locação de Imóvel para funcionamento da sede Administrativa da Secretaria dos Direitos Humanos e Assistência Social-SEDHAS, neste Município de Sobral/CE. MODALIDADE: Inexigibilidade Nº IN25003 - SEDHAS. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 74, Inciso V da Lei nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores. VALOR GLOBAL: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 23.01 04.122.0500.2.523 3.3.90.39.00 1.500.0000.00. PRAZO DE VIGÊNCIA: O prazo de vigência do contrato é de 12 (doze) meses, contados a partir da sua assinatura, devendo ser divulgado no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCPP). DATA DA ASSINATURA: Sobral/CE, 18/09/2025. SIGNATÁRIOS: REPRESENTANTE DA CONTRATANTE: Benedito de Paulo Neto - Ordenador de Despesas, Secretaria dos Direitos Humanos e Assistência Social, SEDHAS. CONTRATADA: ROCHELLE DA COSTA OLIVEIRA. Jackson Lira Cavalcante - Coordenador Jurídico da SEDHAS.

TERMO DE APOSTILAMENTO 001/2025 AO CONTRATO Nº 025/2024 - SEDHAS - 1º (PRIMEIRO) TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 025/2024-SEDHAS, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SOBRAL, ATRAVÉS DA SECRETARIA DOS DIREITOS HUMANOS E DA ASSISTÊNCIA SOCIAL E A EMPRESA MEGAMIX DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, PARA O FIM QUE NELE SE DECLARA. O MUNICÍPIO DE SOBRAL, Estado do Ceará, pessoa jurídica de direito público interno, doravante denominado simplesmente MUNICÍPIO, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 07.598.634/0001-37, com sede administrativa localizado na Rua Viriato de Medeiros, 1250, por intermédio da SECRETARIA DOS DIREITOS HUMANOS E DA ASSISTÊNCIA SOCIAL - SEDHAS, neste ato representado pelo Ordenador de Despesas da SECRETARIA DOS DIREITOS HUMANOS E DA ASSISTÊNCIA SOCIAL, Sr. Benedito de Paulo Neto, brasileiro, portador da Matrícula nº 48.648, residente e domiciliado em Sobral-CE, doravante denominada CONTRATANTE e de outro lado, o EMPRESA MEGAMIX DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 06.167.998/0001-08, com sede a Rua Central do Loteamento Cajazeiras, I, 609, Cajazeiras - Fortaleza-Ce, representada neste ato pelo Sra. Antonia Cícera Sá de Carvalho, brasileiro, portador do CPF sob o nº ***-485.753-**-** CONTRATADA, RESOLVE apostilar o Contrato nº 025/2024/2025 - SEDHAS, vinculado a Adesão nº AD24002 - SEDHAS, tendo em vista a alteração para o seguinte endereço: Rua José Pereira II, nº 548, Paupina - Fortaleza/CE. Permanecem inalteradas todas as demais cláusulas e condições do contrato inicialmente celebrado. Sobral-CE, data da última assinatura digital. JACKSON LIRA CAVALCANTE - Coordenador Jurídico - Secretaria dos Direitos Humanos e Assistência Social.

OUTRAS PUBLICAÇÕES

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO - COMDUH

ATA DA VII REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO - COMDUH - No dia vinte e nove de agosto de 2025, por meio da plataforma virtual Google Meet, realizou-se a VII Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano e Habitação (COMDUH) de Sobral, com as seguintes pautas: (i) Devolutiva sobre a VI Conferência Estadual das Cidades e (ii) Apresentação do projeto de intervenções urbanas do Programa Integrado de Prevenção e Redução da Violência (PReVio) em Sobral. Sarah Farias, Coordenadora de Planejamento Urbano da SEUMA e suplente da Presidente do COMDUH, inicia a reunião agradecendo a presença dos conselheiros e dando boas vindas a todos. Sarah Farias informa que a reunião terá duas pautas informativas e faz um repasse geral de cada

uma. Passa a fala para Eliano Vieira Pessoa, membro titular representante do Instituto Federal do Ceará (IFCE), para apresentar a primeira pauta. Eliano Vieira Pessoa deseja bom dia a todos e inicia a sua fala sobre a devolutiva da VI Conferência Estadual das Cidades que ocorreu nas datas de 20 e 21 de agosto deste ano, no Centro de Convenções do Ceará, reunindo 150 municípios e cerca de 700 participantes. Mostra uma foto dos delegados de Sobral eleitos na Conferência Municipal que estiveram presentes no evento. Fala de modo geral sobre a programação do primeiro dia da Conferência: credenciamento, leitura e aprovação do regulamento, composição da mesa e solenidade da abertura, palestra sobre os avanços e desafios da PNDU, pausa para almoço, introdução aos grupos temáticos, separação nos grupos de trabalho para debater as propostas ao Texto Base Nacional divididas por temas e finalização com noite cultural. Reitera que a palestra realizada no primeiro dia foi um importante momento para fomentar os grupos de trabalho que, logo depois, debateriam as propostas ao Texto Base Nacional a partir dos seguintes temas: Habitação e Regularização Fundiária, Saneamento, Mobilidade, Governança Urbana e PNDU, Sustentabilidade e Controle Social, Transformação Digital e Segurança Pública. Aponta que participou do grupo de Sustentabilidade. Informa que, no momento da divisão em grupos temáticos, os participantes foram distribuídos em salas específicas para cada tema, recebendo um material que reuniu e sistematizou todas as propostas enviadas pelos municípios naquela temática. Ressalta que irá disponibilizar esse material digitalmente para os conselheiros. Explica que a dinâmica dos grupos consistia no debate das propostas, seguido de votação para eleger aquelas prioritárias a serem encaminhadas à Conferência Nacional das Cidades. Faça que, no caso do tema Sustentabilidade, deveriam ser escolhidas quatro propostas. Mostra fotos do momento de discussão nos grupos e destaca que foi um processo de debate muito rico e plural, marcado pela participação de diferentes segmentos da sociedade e do poder público. Por sua vez, a programação do segundo dia contou primeiramente com a apresentação das propostas eleitas pelos grupos em plenária geral, eleição dos delegados e entidades do Conselho Estadual das Cidades e plenária final para apresentação dos delegados e conselheiros eleitos. Relata, de forma geral, como ocorreu a eleição dos delegados e os segmentos da sociedade civil e do poder público nos quais foram distribuídos. Menciona a dificuldade enfrentada por representantes do interior do estado para participar da votação, devido a atrasos na programação. Apesar disso, informa que conseguiu ser eleito para a Conferência Nacional no segmento de entidades profissionais e acadêmicas. Finaliza agradecendo pela atenção e ficando à disposição para tirar possíveis dúvidas. Francisca das Chagas da Silva Mesquita, membro suplente representante da Sociedade de Apoio à Família Sobralense (SAFS), pergunta se houve a participação de mais pessoas de Sobral na Conferência Estadual. Eliano Vieira Pessoa responde que sim, indicando que outro delegado eleito na Conferência Municipal, Cassiano Lioila, participou como representante dos Movimentos Populares. Sem outras dúvidas dos conselheiros, Sarah Farias agradece a apresentação e passa a palavra para Luana Rodrigues, representante do Governo do Estado do Ceará, para falar sobre a segunda pauta. Inicia com uma breve apresentação do Programa Integrado de Prevenção e Redução da Violência (PReVio), explicando que se trata de uma iniciativa do Governo do Estado, vinculada ao Ceará Pacífico. Destaca que o programa desenvolve diversas ações em múltiplos eixos voltados à prevenção da violência. Informa que, por sua vez, o Projeto Cidade Viva é uma iniciativa de urbanismo social voltada à realização de intervenções urbanísticas nos territórios onde o PReVio atua, constituindo-se como uma forma de promover melhorias concretas nos espaços públicos dessas áreas. Informa que o projeto será desenvolvido em duas etapas. A primeira, atualmente em execução, consiste na elaboração dos projetos de revitalização e requalificação urbana para as áreas selecionadas, em parceria com um consórcio de empresas que presta consultoria aos municípios. Já a segunda etapa, prevista para o próximo ano, compreenderá o processo de licitação das obras e o início da execução desses projetos. Apresenta alguns outros objetivos do projeto e os territórios de atuação no estado do Ceará. Mostra algumas experiências anteriores de urbanismo social realizadas em Sobral, também desenvolvidas no âmbito do Ceará Pacífico, que serviram de exemplo para desenvolver o Projeto Cidade Viva. Em seguida, apresenta de maneira mais detalhada as fases do projeto, sendo elas: implementação, reconhecimento, representação e capacitações técnicas. Mostra, de maneira geral, o calendário das oficinas temáticas e visitas técnicas dos municípios de atuação do projeto. Na sequência,

destaca as três áreas de intervenção definidas em Sobral, a partir de critérios estabelecidos junto à equipe técnica municipal: o entorno do anexo do CRAS do bairro Nova Caiçara, uma área de desnível no bairro José Euclides e o entorno de uma praça no bairro Dom Expedito. Mostra registros fotográficos das oficinas temáticas realizadas no município, ressaltando que, além da participação dos técnicos municipais, têm sido promovidas mobilizações para garantir a presença de representantes da sociedade civil e de moradores das comunidades nesses momentos. Ao encerrar, agradece a atenção e abre espaço para comentários e dúvidas. Eliano Vieira Pessoa parabeniza a iniciativa e questiona se, em Sobral, as áreas selecionadas coincidem com aquelas onde já houve atuação do Ceará Pacífico. Luana Rodrigues responde que a definição dos territórios contou com o apoio dos municípios. No caso de Sobral, foram indicadas nove possíveis áreas, avaliadas segundo critérios estabelecidos, como ser terreno público e não se tratar de área de risco, entre outros. Destaca ainda que havia a limitação de 2.000 m², como soma total das áreas de intervenção, o que levou à definição das três áreas selecionadas em Sobral. Sem outras dúvidas, Sarah Farias passa a palavra a Cláudia dos Santos Costa, membro titular e representante da Secretaria dos Direitos Humanos e Assistência Social, para complementar a fala de Luana Rodrigues sobre a segunda pauta, trazendo a perspectiva da gestão municipal nesse processo. Cláudia dos Santos Costa inicia informando que apresentará como tem se desenvolvido a relação entre a Prefeitura Municipal de Sobral e o Governo do Estado do Ceará na implementação do PReVio no município. Primeiramente, mostra a equipe municipal envolvida nesse processo e no Plano Municipal de Prevenção à Violência de Sobral, com membros da Secretaria do Urbanismo, Habitação e Meio Ambiente, Secretaria da Saúde, Secretaria da Segurança Cidadã, Secretaria da Educação, Secretaria de Esportes e Lazer e Secretaria da Juventude e Cultura. Informa que além do Projeto Cidade Viva, existem outras ações sendo desenvolvidas no âmbito do PReVio. Apresenta o acordo de cooperação técnica interinstitucional e interfederativa entre a Prefeitura e o Governo do Estado. Faz a exposição de fotos de reuniões e atividades desenvolvidas nesse processo. Finaliza afirmando que está muito feliz e satisfeita com o trabalho que vem sendo desenvolvido. Sarah Farias agradece a apresentação e questiona se há dúvidas. Não havendo manifestações, passa a palavra para Maria Inês Oliveira Costa, membro suplente e representante do Comitê Comunitário do Residencial Nova Caiçara, para fazer uma fala enquanto representante da sociedade civil no processo de construção do Projeto Cidade Viva em Sobral. Maria Inês Oliveira Costa iniciou sua fala com uma breve apresentação pessoal e do Comitê Comunitário. Em seguida, relata sua participação nas oficinas temáticas do Projeto Cidade Viva, em Sobral, destacando a dinâmica criativa e o caráter participativo desses encontros. Reitera a importância dos moradores serem ouvidos durante o processo de planejamento e comenta, de forma geral, sobre a metodologia adotada nas oficinas. Ressalta a relevância das ações do Ceará Pacífico e a continuidade dessas iniciativas ao longo dos anos. Fala ainda sobre o papel do Comitê na disseminação de informações sobre o projeto no território do bairro Nova Caiçara. Finaliza expressando seu contentamento com o projeto e manifestando expectativa em relação às suas próximas fases. Sarah Farias agradece a fala e abre espaço para dúvidas e comentários. Não havendo manifestações, encerra a reunião agradecendo a disponibilidade e participação de todos os presentes. Cláudia dos Santos Costa (Titular) - Secretaria dos Direitos Humanos e Assistência Social (SEDHAS) Cícera Sarah Moura Farias (Suplente da Presidente do COMDUH) Secretária do Urbanismo, Habitação e Meio Ambiente (SEUMA). Eliano Vieira Pessoa (Titular) - Instituto Federal do Ceará (IFCE). Elisa Raquel de Sousa Pereira (Titular) - Procuradoria Geral do Município (PGM). Ernani Cleiton Cavalcante Filho (Titular) - Universidade Estadual Vale do Acaraú (UVA). _ Felipe Martins de Sousa (Suplente) - Sindicato da Indústria da Construção Civil do Ceará (SINDUSCON). Francisca das Chagas da Silva Mesquita (Suplente) - Sociedade de Apoio à Família Sobralense (SAFS). Ivone do Vale Prado Afonso (Titular) - Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Econômico (STDE). Juliana da Costa Ferreira (Suplente) - Agência Municipal do Meio Ambiente (AMA). Maria Inês Oliveira Costa (Suplente) - Comitê Comunitário do Residencial Nova Caiçara. Milena Albuquerque Vasconcelos (Suplente) - Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Ceará (CAU/CE). Naiara Inácio De Souza (Suplente) - Secretaria do Trânsito e Transporte (SETRAN). Vitória Ximenes Aguiar (Suplente) - Procuradoria Geral do Município (PGM). Yara Ferreira Veiga Adrião (Suplente da Vice-presidente do COMDUH) - Coordenadoria de Habitação e Regularização Fundiária (SEUMA).

**DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE SOBRAL**