

SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA			
DESCRIÇÃO		TABELA DE REFERÊNCIA:	
OBJETO:	CONSTRUÇÃO DE UM HOSPITAL DISTRITAL DE SÃO JOSÉ DO TORTO	CAESB (01/2026) - EMOP (04/2026) - ORSE (03/2026) - SEINFRA (028) - SINAPI (03/2026) - SP OBRAS (201) - Composições Próprias (PRÓPRIA)	
LOCAL:	DISTRITO DE SÃO JOSÉ DO TORTO		
DATA:	14/05/2026	B.D.I.:	20,81%
RESPONSÁVEL TÉCNICO:			

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO			
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)			4,00%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO			
1 - IMPOSTOS (I)			
1.1 - COFINS	3,00%		
1.2 - PIS	0,65%		
1.3 - CPRB	0,00%		
1.4 - ISS	2,00%		5,65%
2 - LUCRO (L)			6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)			0,80%
4 - RISCO (R)			1,27%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)			1,23%
III - CÁLCULO DO B.D.I.			
$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$			
B D I = 20,81%			