

### PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE

**Tomada de Preços Nº 23009 –SEINFRA**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução da Urbanização do Parque do Jordão, Distrito de Jordão, no Município de Sobral/CE.

**Interessado:** Central de Licitações de Sobral - CELIC

**Assunto:** Análise de documentos de habilitação.

Trata-se da análise de documentos de habilitação referente a qualificação técnica da TP23009 - SEINFRA - Contratação de empresa especializada para execução da Urbanização do Parque do Jordão, Distrito de Jordão, no Município de Sobral/CE, a fim de habilitar as empresas que comprovarem ter experiência e profissional qualificado para executar o objeto de acordo com os serviços exigidos no edital.

Participaram do certame com a apresentação dos documentos de habilitação as empresas **R. R PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA; LB CONSTRUÇÕES EIRELI-ME; MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA; PIMENTA ENGENHARIA LTDA-ME.**

**Documentação analisada:**

1. Registro da licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), da localidade da sede da proponente.
2. Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”.
3. Comprovação da capacidade técnico-profissional possuir como Responsável(is) Técnico(s) ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional(is) de nível superior, reconhecido(s) pelo CREA e/ou CAU, detentor(es) de CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO que comprove a execução de obras de características técnicas similares às do objeto da presente licitação

A	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M <sup>3</sup>	200,00
B	PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M <sup>2</sup>	450,00
C	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98W ATÉ 137W, INVÓLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	8

**R. R PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com validade (validade até 31/03/2024)

**2. Responsável Técnico:**

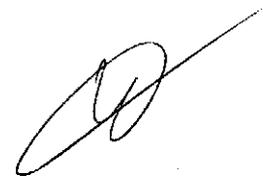
Priscila Samara Alves Araújo – RNP: 0608740730

José Augusto Azevedo Laureano – RNP: 0601349997

**3. Acervo Técnico:**

- Para o serviço, Alvenaria de pedra argamassada, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Luminária de Led, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do Serviço	Quantidade	Valor Estimado	Atende ao Edital
ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M <sup>3</sup>	200,00	SIM
PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M <sup>2</sup>	450,00	SIM
LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMNAÇÃO PÚBLICA, DE 98W ATÉ 137W, INVÓLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	8	SIM



**LB CONSTRUÇÕES EIRELI-ME**

**4. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 30/06/2023).

**5. Responsável Técnico:**

Gustavo de Freitas Sales – RNP: 06115587682

Diego Fernando Lima Silva– RNP: 0614464544

**6. Acervo Técnico:**

- Para o serviço, Alvenaria de pedra argamassada, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade **inferior** ao exigido no edital
- Para o serviço, Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Luminária de Led, a licitante **não** apresentou em sua documentação de habilitação exigido no edital.

Descrição do Serviço	Unid.	Quantidade	Atende Edital
ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M <sup>3</sup>	200,00	NÃO
PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M <sup>2</sup>	450,00	SIM
LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMNAÇÃO PÚBLICA, DE 98W ATÉ 137W, INVÓLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	8	NÃO



**MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA**

**7. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com validade (validade até 30/06/2023).

**8. Responsável Técnico:**

Francisco Afrânio Cavalcante de Vasconcelos – RNP: 0600262898

**9. Acervo Técnico:**

- Para o serviço, Alvenaria de pedra argamassada, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Luminária de Led, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do Serviço	Unidade	Quantidade Exigida	Atende ao Edital
ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M <sup>3</sup>	200,00	SIM
PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M <sup>2</sup>	450,00	SIM
LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMNAÇÃO PÚBLICA, DE 98W ATÉ 137W, INVÓLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	8	SIM



**PIMENTA ENGENHARIA LTDA**

**10. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 30/06/2023).

**11. Responsável Técnico:**

Francisco Marcelo Magalhães do Nascimento – RNP: 0612308928

**12. Acervo Técnico:**

- Para o serviço, Alvenaria de pedra argamassada, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade **inferior** ao exigido no edital.
- Para o serviço, Luminária de Led, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Estimada	Atende
ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M <sup>3</sup>	200,00	SIM
PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M <sup>2</sup>	450,00	NÃO
LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMNAÇÃO PÚBLICA, DE 98W ATÉ 137W, INVÓLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX	UN	8	SIM



## CONCLUSÃO

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se que as licitantes: R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA; MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA; **possuem acervo técnico compatível com os serviços exigidos no edital e devem ser consideradas habilitadas.**

A licitante LB CONSTRUÇÕES EIRELI - ME não atendeu ao item 7.3.4.2 no edital: Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível na execução de serviços de características técnicas similares com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de "contratada", apresentando em sua documentação de habilitação quantidade inferior para os serviços: "ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS", embora tendo comprovado a capacidade técnico-profissional, item 7.3.4.4 do edital, não foi comprovado a capacidade técnico-operacional, uma vez que o acervo técnico esteja cadastrada em uma empresa diferente da concorrente, sendo cadastrada em nome da empresa : PROJETER ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS, conforme documento apresentada em: CAT 138909/2017, e não apresentou em sua documentação de habilitação atestado que comprove a execução do serviço: "LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMNAÇÃO PÚBLICA, DE 98W ATÉ 137W, INVÓLUCRO EM ALUMÍNIO OU AÇO INOX" sendo portanto, considerada inabilitada.

A licitante PIMENTA ENGENHARIA LTDA LTDA não atendeu ao item 7.3.4.2 no edital: Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível na execução de serviços de características técnicas similares com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de "contratada", apresentou em sua documentação de habilitação quantidade inferior a exigida de execução dos serviços: "PEDRA CARIRI ESP.=2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA" sendo portanto, considerada inabilitada.



Wisley Guimarães Camilo Parente  
Gerente de Orçamento de Obras  
Secretaria da Infraestrutura  
Prefeitura Municipal de Sobral

**Wisley Guimarães Camilo Parente**  
Gerente de Orçamentos de obras  
Secretaria da Infraestrutura

Sobral (CE), 14 de junho de 2023.