

PMS  
SECOMP  
20  
ASJUR  
↓

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇU

**I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO**

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
--------------------------------	-------

**II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO**

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	5,65%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		1,27%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,93%

**III - CÁLCULO DO B.D.I.**

$$B D I = (((((1+(AC+S+R+G))x(1+DF)x(1+L)) / (1-I))-1) x 100$$

**B D I = 20,46 %**

  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL  
**SECOMP**  
YAN FROTA FARIAS MARQUES  
ENG.º FISCAL DE OBRAS