

## PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE

**Tomada de Preços N° 22013 – SEINFRA/CPL**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução de reforma da Praça São Pedro, no bairro Dom Expedito, município de Sobral/CE.

**Interessado:** Central de Licitações de Sobral - CELIC

**Assunto:** Análise de documentos de habilitação.

Trata-se da análise de documentos de habilitação referente à qualificação técnica da TP22013 – SEINFRA, cujo objeto trata da Contratação de empresa especializada para execução de reforma da Praça São Pedro, no bairro Dom Expedito, município de Sobral/CE, afim de habilitar as empresas que comprovarem ter experiência e profissional qualificado para executar o objeto de acordo com os serviços exigidos no edital.

Participaram do certame com a apresentação dos documentos de habilitação as empresas: R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA ME, LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI, MANDACARU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA e CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA.

**Documentação analisada:**

1. Prova de inscrição ou registro da LICITANTE junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), da localidade da sede da PROPONENTE, devidamente atualizado, no qual conste o(s) nome(s) de seu(s) responsável (eis) técnico(s).

2. Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”.

Item	Qualificação técnica exigida no edital	Unid	Qnt. Mínimo
A	Pedra Cariri esp. = 2cm, c/ argamassa mista de cimento cal hidratada e areia	m <sup>2</sup>	500,00
B	Porcelanato externo madeira rústico borda reta 20x120cm ou similar	m <sup>2</sup>	300,00

**R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA**

**Registro da licitante (CREA):**

1. A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2022)

**2. Responsável Técnico:**

José Jonas Tabosa de Souza - RNP: 0614473195

Priscila Samara Alves Araújo – RNP: 0608740730

**3. Acervo Técnico:**

- Para o serviço de piso em Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o serviço de piso Porcelanato, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Item	Qualificação técnica exigida no edital	Unid	Qt. Edital	Qt. Apresentada
A	Pedra Cariri esp. = 2cm, c/ argamassa mista de cimento cal hidratada	m <sup>2</sup>	500,00	581,10
B	Porcelanato externo madeira rústico borda reta 20x120cm ou similar	m <sup>2</sup>	300,00	928,31

**LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI**

**Registro da licitante (CREA):**

4. A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2022)

**5. Responsável Técnico:**

Breno Lucetti Sousa - RNP: 0608870226

**6. Acervo Técnico:**

- Para o serviço de piso em Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade inferior ao exigido no edital, portanto está **INABILITADA**.

- Para o serviço de piso Porcelanato, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação serviços de características similares em quantidade superior ao exigido no edital.

Item	Qualificação técnica exigida no edital	Unid	Qt. Edital	Qt. Apresentada
A	Pedra Cariri esp.= 2cm, c/ argamassa mista de cimento cal hidratada	m <sup>2</sup>	500,00	202,98
B	Porcelanato externo madeira rústico borda reta 20x120cm ou similar	m <sup>2</sup>	300,00	328,55

**MANDACARU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**

**Registro da licitante (CREA):**

7. A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2022)

**8. Responsável Técnico:**

Francisco Afrânio Cavalcante de Vasconcelos - RNP: 0600262898

**9. Acervo Técnico:**

- Para o serviço de piso em Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o serviço de piso Porcelanato, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação serviços de características similares em quantidade superior ao exigido no edital.

Item	Qualificação técnica exigida no edital	Unid	Qt. Edital	Qt. Apresentada
A	Pedra Cariri esp. = 2cm, c/ argamassa mista de cimento cal hidratada	m <sup>2</sup>	500,00	6.100,46
B	Porcelanato externo madeira rústico borda reta 20x120cm ou similar	m <sup>2</sup>	300,00	342,24

**CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA**

**Registro da licitante (CREA):**

10. A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2022)

**11. Responsável Técnico:**

José Raniere Custódio Pontes de Azevedo Filho - RNP: 0616182210

**12. Acervo Técnico:**

- Para o serviço de piso em Pedra Cariri, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o serviço de piso Porcelanato, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

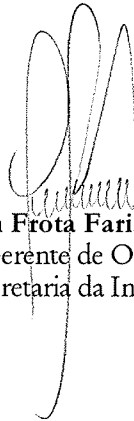
Item	Qualificação técnica exigida no edital	Unid	Qt. Edital	Qt. Apresentada
A	Pedra Cariri esp. = 2cm, c/ argamassa mista de cimento cal hidratada e areia	m <sup>2</sup>	500,00	806,05
B	Porcelanato externo madeira rústico borda reta 20x120cm ou similar	m <sup>2</sup>	300,00	3630,50

**CONCLUSÃO**

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se que as empresas **R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA ME, MANDACARU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA e CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA** possuem acervo técnico compatível com os serviços exigidos no edital e devem ser consideradas habilitadas.

Embora a licitante **LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI** tenha apresentado acervo técnico para o serviço de piso Porcelanato, a licitante não comprovou na sua qualificação a quantidade exigida no edital para o serviço de Pedra Cariri, portanto considerada **INABILITADA**.

Sobral (CE), 25 de maio de 2022.



**Yan Frota Farias Marques**  
Gerente de Orçamentos  
Secretaria da Infraestrutura