

MEMORIAL DESCRITIVO PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA DE REFORMA DA PRAÇA  
JOSÉ ALENCAR NA RUA JOSÉ A. DE ANDRADE – PEDRINHAS, SOBRAL, CE

MAIO, 2021

## LOCALIZAÇÃO

Localizada no bairro do Pedrinhas, limítrofe com as Ruas José de Alencar de Andrade, o terreno proposto para a construção e ampliação das praças encontra-se em estado de degradação por mau uso ou sub utilizado, é notório a tentativa de ocupação da população na praça por possuir residências em seu entorno, como equipamento e lazer. No entanto, por conta da falta e/ou degradação de equipamentos urbanos e mobiliário urbano, as condições atuais não permitem o seu uso para o lazer e não aproveitam o seu potencial paisagístico de forma adequada.

Sendo assim, por tratar-se de um local de localização estratégica que faz a ligação as ruas de acesso a cidade e ao centro comercial, criara-se ali um conjunto de paisagem urbana e paisagística de forma a embelezar e requalificar a área proposta, na tentativa de promover ocupações adequadas, qualidade de vida e lazer para a população



Fig.1 Praça José Alencar, Pedrinhas - Sobral, CE.  
Fonte: Google Maps (editado pelo autor)

## PROPOSTA E PROGRAMA DE NECESSIDADES

Com uma área total de intervenção de quase 3,000 m<sup>2</sup>, o presente projeto trata da Reforma da requalificação da praça localizada na rua José de Alencar de Andrade, em Sobral - CE e tem por objetivo, não só a revitalização do espaço em questão, como também a requalificação do seu entorno imediato (calçadas e sistema viário). Por meio da ampliação dos passeios públicos, a intervenção consiste em transformar toda extensão Rua José A. de Alencar num grande largo e com isto, impulsionar os usos e atividades de lazer no local.



Fig.2: Planta de Construção proposta

Fonte: SETRAN (editado pelo autor)

O largo foi contemplado com uma gama de pisos, usados para separar as áreas de circulação e de convivência. O revestimento predominante será em pedra cariri na cor cinza/grafite escolhida por sua resistência a abrasão e seu aspecto estético. Em seguida, está o revestimento em piso intertravado do tipo tijolinho na cor azul, locado na extremidade próxima ao meio-fio e funcionará como uma área de serviço onde estarão os mobiliários, rampas de acesso e balizadores. Nos bolsões destinados à permanência optou-se pelo uso do piso em porcelanato de madeira em formato de régua.



Fig.3: Perspectiva eletrônica  
Fonte: SETEAN (editado pelo autor)

No tocante ao sistema viário, o piso asfáltico será substituído pelo piso em bloco de concreto sextavado para tráfego de veículos e foram propostas a construção de duas faixas nas extremidades da via. Com isto, pretende-se reforçar o trecho como um largo com prioridade para pedestres e diminuir a velocidade dos automóveis na região. Também serão instalados balizadores de concreto nos acessos das garagens particulares e nas esquinas para conferir segurança ao pedestre.



Fig.4: Perspectiva eletrônica Largo José Alencar  
Fonte: SETRAN (editado pelo autor)

Os mobiliários serão formados por 3 tipologias de assento: Bancos em “S” de concreto pré-moldado e madeira que circundaram os canteiros com árvores ornamentais. Bancos do de tipo “Puff” de concreto em formato hexagonal e bancos tradicionais de madeira e base em ferro fundido; O local também será contemplado com novas lixeiras, postes de iluminação ornamental ao longo de sua extensão. Além disso, as árvores existentes nesta área serão preservadas e destacadas através de iluminação e tratamento paisagístico.

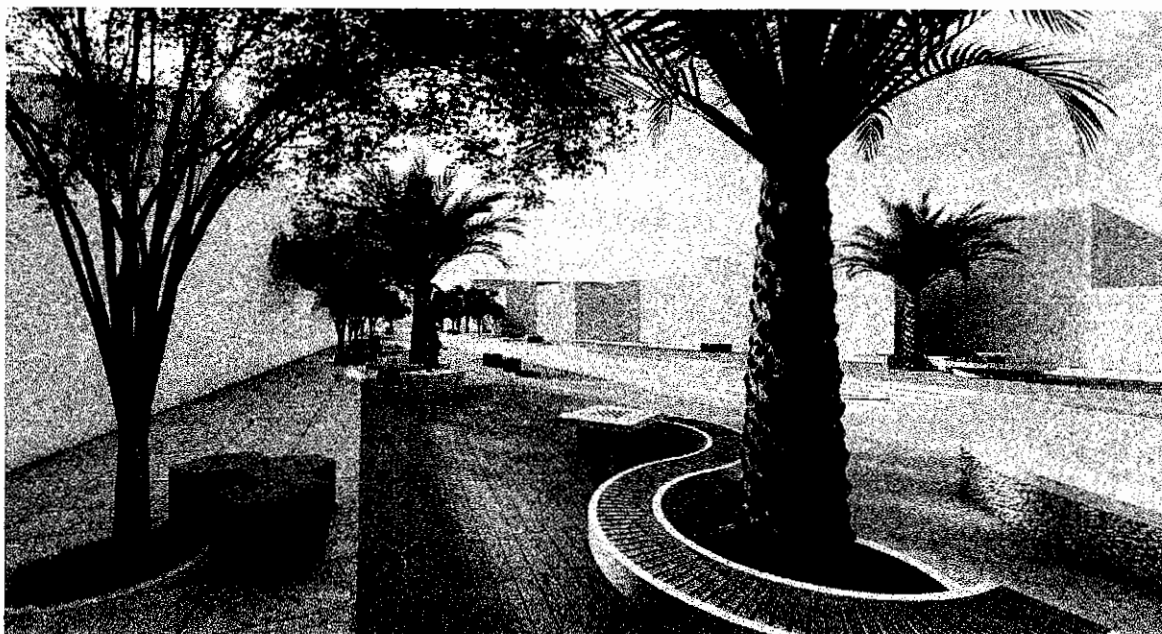


Fig.5: Perspectiva eletrônica Largo José Alencar  
Fonte: SETRAN (editado pelo autor)

Não obstante, também buscou-se atender as normas de acessibilidade dotando os passeios e rampas acessíveis e piso tátil de alerta, o que permitirá os acessos por pessoas portadoras de necessidades especiais.

**Responsável técnico:** Arquiteto Igor Fernandes CAU n° A158638-6

*Igor Fernandes Nobrega*  
**Igor Fernandes Nobrega**  
Arquiteto - Urbanista / CAU: A158638-6  
Secretaria da Infraestrutura - SEINF  
Prefeitura Municipal de Sobral