

**PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE**

**Tomada de Preços N° 022/2021– SEINFRA/CPL**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada para construção de um Centro de Educação Infantil no distrito de Jordão, no município de Sobral/Ce.

**Interessado:** Central de Licitações de Sobral - CELIC

**Assunto:** Análise de documentos de habilitação.

Trata-se da análise de documentos de habilitação referente a qualificação técnica da TP022/2021 SEINF Contratação de empresa especializada para construção de um Centro de Educação Infantil no distrito de Jordão, no município de Sobral/Ce, afim de habilitar as empresas que comprovarem ter experiência e profissional qualificado para executar o objeto de acordo com os serviços exigidos no edital.

Participaram do certame com a apresentação dos documentos de habilitação as empresas Construtora Carneiro Azevedo LTDA, Acosta Construções Eireli, Ramilos Construções Eireli, KLF Serviços, BWS Construções Ltda, Clezialdo Construções, Mandacaru Construções e Empreendimentos LTDA, R.R. Portela Construções e Locações de Veículos LTDA e OK Empreendimentos, Construções e Serviços LTDA

**Documentação analisada:**

1. Registro da licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), da localidade da sede da proponente.
2. Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”.

Item	Qualificação Técnica Exigida no Edital	Umd.	Qnt.
A	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50
B	TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO “TIMON”	m <sup>2</sup>	258,69
C	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ- FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93
D	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ- FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16

**CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Jose Raniera Custódio Pontes de Azevedo Filho - RNP: 0616182210

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro "timon", a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qty. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM

**ACOSTA CONSTRUÇÕES EIRELI**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Danilo Costa de Almeida - RNP: 0614683645

Humberto Rodrigues Cavalcante – RNP: 0712415530

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro “timon”, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO “TIMON”	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM

**RAMILOS CONSTRUÇÕES EIRELI**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/08/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Rodolfo Gonçalves Santos - RNP: 0618107002

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro "timon", a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qt- Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM



**KLF SERVIÇOS**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/08/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Pedro Benício de Oliveira - RNP: 0601352874

**3. Acervo Técnico:**

A empresa não atendeu ao item 7.3.4.2 no edital: Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível na execução de serviços de características técnicas similares com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”.

Descrição do serviço	Unid	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	NÃO
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO “TIMON”	m <sup>2</sup>	258,69	NÃO
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	NÃO
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	NÃO

**BWS CONSTRUÇÕES LTDA**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Nilo Sérgio Viana Bezerra Junior - RNP: 0603211402

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro "timon", a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM

**CLEZINALDO CONSTRUÇÕES**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Remo Regis Girão - RNP: 0600298612

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro "timon", a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM



**MANDACARU CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Francisco Afrânio Cavalcante de Vasconcelos - RNP: 0600262898

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro "timon", a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM





**R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES DE VEÍCULOS LTDA**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

José Jonas Tabosa de Souza- RNP: 0614473195

Priscila Samara Alves Araújo – RNP: 0608740730

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro “tímon”, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO “TIMON”	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM

**OK EMPREENDIMENTOS, CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

**1. Registro da licitante (CREA):**

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

**2. Responsável Técnico:**

Carlos Kleber Araújo Pinho- RNP: 0611086999

**3. Acervo Técnico:**

- Para o item Alvenaria de tijolo cerâmico, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Telha cerâmica tipo canal c/ esbarro "timon", a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ parede, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

- Para o item Cerâmica esmaltada retificada p/ piso, a licitante comprovou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid	Qt. Edital	Atendeu ao Edital?
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m <sup>2</sup>	625,50	SIM
TELHA CERÂMICA TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	m <sup>2</sup>	258,69	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PAREDE	m <sup>2</sup>	497,93	SIM
CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30X30cm (900cm <sup>2</sup> ) – PEI – 5/PEI – 4 – P/ PISO	m <sup>2</sup>	272,16	SIM



**CONCLUSÃO**

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se que as empresas Construtora Carneiro Azevedo LTDA, Acosta Construções Eireli, Ramios Construções Eireli, BWS Construções Ltda, Clezinaldo Construções, Mandacaru Construções e Empreendimentos LTDA, R.R. Portela Construções e Locações de Veículos LTDA, OK Empreendimentos, Construções e Serviços LTDA possuem acervo técnico compatível com os serviços exigidos no edital e devem ser consideradas habilitadas.

A empresa **Klébio Landim de França Eireli** não atendeu ao item 7.3.4.2 no edital: Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível na execução de serviços de características técnicas similares com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”, sendo portanto considerada inabilitada.



**Yan Frota Farias Marques**  
Gerente de Orçamentos  
Secretaria da Infraestrutura

Sobral (CE), 25 de agosto de 2021.