



PREFEITURA DE  
**SOBRAL**

**DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.  
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS**

SECRETARIA DE OBRAS, MOBILIDADE E SERVIÇOS PÚBLICOS

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DO CSF TAPERUABA

MUNICÍPIO: SOBRAL - CE

DATA: 09/05/2018

**PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO**

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 3,00%

**PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO**

1 - IMPOSTOS (I)

1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%

2 - LUCRO (L) 6,16%

3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S) 0,80%

4 - RISCO (R) 0,97%

5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF) 0,59%

**CÁLCULO DO B.D.I.**

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

**B D I = 24,52 %**

Maria Rejane Pereira  
Engenheira Civil  
RNP: 0616799179  
CPF: 06110300390