

TERMO JUSTIFICADO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO TJDL Nº 054 /21-SEFIN

A Secretaria Municipal das Finanças-SEFIN, através da Comissão Interna de Licitação, instruída pela Portaria Nº 17/2021, vem mui respeitosamente, solicitar de V. Sa. que seja declarada a Dispensa de Licitação, para o objeto abaixo relacionado:

Locação de 2 (duas) salas comerciais de nºs 84 e 85, com área de 79,80m², situadas no Sobral Shopping, localizado na Avenida Monsenhor Aloísio Pinto, nº 300, Dom Expedito, Sobral/CE, destinadas ao atendimento da Coordenação da Arrecadação, órgão vinculado à Secretaria Municipal das Finanças.

O Presente Termo de Dispensa de Licitação tem como fundamento o no art. 24, Inciso X da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações.

A escolha da Contratada **TECHNIC PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 02.815.481/0001-19, deve-se ao fato da mesma possuir imóvel com estrutura física adequada e localização privilegiada apta a atender a necessidade de funcionamento da Coordenação da Arrecadação do Município de Sobral. Ademais, a empresa apresentou proposta onde o município não pagará valor de aluguel e arcará apenas com os encargos comuns (pagamento de seguranças, funcionários de limpeza, etc.) e específicos (IPTU, energia elétrica, água, etc.)

Concernente ao preço, o valor do aluguel NÃO SERÁ COBRADO; o valor global dos encargos comuns correspondente para a citada contratação importa na quantia de R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais), correspondente a 48 (quarenta e oito) parcelas de R\$ 3.000,00 (três mil reais) pagos mensalmente com recursos próprios, dotação orçamentária: 11.01 04.122.0420.2.195 3.3.90.39.00 1.001.0000.00. (Tesouro Municipal).

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNT.	VALOR TOTAL
01	Encargos comuns ref. a locação de 2 (duas) salas comerciais de nºs 84 e 85, com área de 79,80m ² , situadas no Sobral Shopping, localizado na Avenida Monsenhor Aloísio Pinto, nº 300, Dom Expedito, Sobral/CE, destinadas ao atendimento da Coordenação da Arrecadação, órgão vinculado à Secretaria Municipal das Finanças.	mês	48	R\$ 3.000,00	R\$ 144.000,00
TOTAL R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)					

Pelo exposto, submetemos o presente Termo de Dispensa à apreciação do(a) Ilmo(a). Sr(a). Maria do Socorro Rodrigues de Oliveira, para o devido conhecimento e, verificada a oportunidade e conveniência para esta Pública Administração, RATIFICAR o presente Termo de Dispensa de Licitação.

Sobral/CE, 07 de junho de 2021.

Fabiane Dias Gomes
Fabiane Dias Gomes

Presidente da Comissão Interna de Licitação

Maria Vitória Vasconcelos Sousa
Maria Vitória Vasconcelos Sousa

Membro da Comissão Interna de Licitação

Igor Alves Araújo
Igor Alves Araújo

Membro da Comissão Interna de Licitação

ATO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 054 /2021-SEFIN
(ART. 26) (RATIFICAÇÃO DA DISPENSA)

Considerando o Termo de Dispensa emitido pela Ilustrada Comissão Interna de Licitação, bem assim, considerando o amparo legal dos fatos alegados no referido Termo, RATIFICO o Presente TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO, para a Contratação da empresa TECHNIC PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 02.815.481/0001-19, objetivando a Locação de 2 (duas) salas comerciais, situadas no Sobral Shopping, destinadas ao atendimento da Coordenação da Arrecadação, nos Termos do Art. 24, Inciso X e Art. 26, Inciso II da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993.

Valor do aluguel: NÃO SERÁ COBRADO;

o valor global dos encargos comuns correspondente para a citada contratação importa na quantia de R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais), correspondente a 48 (quarenta e oito) parcelas de R\$ 3.000,00 (três mil reais) pagos mensalmente.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNT.	VALOR TOTAL
01	Encargos ref. a locação de 2 (duas) salas comerciais de nºs 84 e 85, com área de 79,80m ² , situadas no Sobral Shopping, localizado na Avenida Monsenhor Aloísio Pinto, nº 300, Dom Expedito, Sobral/CE, destinadas ao atendimento da Coordenação da Arrecadação, órgão vinculado à Secretaria Municipal das Finanças.	mês	48	R\$ 3.000,00	R\$ 144.000,00
TOTAL R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)					

Sobral (CE), 07 de junho de 2021.

MARIA DO SOCORRO RODRIGUES DE OLIVEIRA
Secretária Municipal das Finanças