



**R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA – ME**  
**DISTRITO PEDRA DE FOGO, SN – ZONA RURAL, SOBRA/CE**  
**CNPJ N° 14.858.301/0001-65**

**PROPOSTA COMERCIAL**

Sobral – Ce., 15 de março de 2019

À Comissão Permanente de Licitação Sobral-CE

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS N° 0006/2019-SECOMP/CPL**

Prezados Senhores

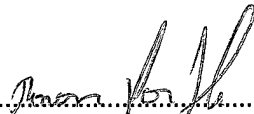
Apresentamos a V.Sa. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS N° 0006/2019-SECOMP/CPL**, pelo preço global de R\$287.854,79 (duzentos e oitenta e sete mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais, setenta e nove centavos), com prazo de execução de 150 (cento e cinquenta) dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Francisco Renan de Azevedo Portela, Carteira de Identidade n°. 2002031067546 expedida em 21/08/2002, Órgão Expedidor SSP e CPF n° 057.524.963-30, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

  
.....  
R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME  
CNPJ N° 14.858.301/0001-65

  
.....  
FRANCISCO RENAN DE AZEVEDO PORTELA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF N° 057.524.963-30

  
:  
  
4



**PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIÇA  
 LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DESONERADA  
 BDI: 20,46%


TOMADA DE PREÇO Nº006/2019-SECOMP/CPL  
 15 de março de 2019

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>					<b>R\$ 9.213,55</b>
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	5,00	R\$ 1.529,73	R\$ 1.842,71	R\$ 9.213,55
2		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 15.135,99</b>
2.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	3505,10	R\$ 0,18	R\$ 0,22	R\$ 771,12
2.2	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	12,00	R\$ 208,90	R\$ 251,64	R\$ 3.019,68
2.3	C2946	SANITÁRIOS E CHUVEIROS	M2	7,50	R\$ 133,17	R\$ 160,42	R\$ 1.203,15
2.4	C4732	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 6 FIOS DE ARAME FARPADO	M	506,31	R\$ 13,15	R\$ 15,84	R\$ 8.019,95
2.5	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 652,12	R\$ 785,54	R\$ 785,54
2.6	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.109,54	R\$ 1.336,55	R\$ 1.336,55
3		<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>R\$ 4.414,68</b>
3.1	C3309	RETROSCAVADEIRA DE PNEUS (ALUGUEL)	H	44,00	R\$ 53,47	R\$ 64,41	R\$ 2.834,04
3.4	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	74,00	R\$ 2,11	R\$ 2,54	R\$ 187,96
3.5	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	74,00	R\$ 15,62	R\$ 18,82	R\$ 1.392,68
4		<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					<b>R\$ 16.267,83</b>
4.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	270,14	R\$ 49,99	R\$ 60,22	R\$ 16.267,83
5		<b>PISOS</b>					<b>R\$ 94.815,63</b>
5.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	170,81	R\$ 24,63	R\$ 29,67	R\$ 5.067,93
5.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	977,20	R\$ 23,72	R\$ 28,57	R\$ 27.918,60
5.3	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	572,16	R\$ 27,29	R\$ 32,87	R\$ 18.806,90
5.4	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	173,92	R\$ 73,64	R\$ 88,71	R\$ 15.428,44
5.5	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	107,06	R\$ 62,94	R\$ 75,82	R\$ 8.117,29
5.6	C2296	TACOS DE MADEIRA C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4	M2	107,06	R\$ 116,04	R\$ 139,78	R\$ 14.964,85
5.7	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA ( 27x3 )mm EM MÓDULOS ( 1,00x1,00 )m	M2	96,43	R\$ 32,43	R\$ 39,07	R\$ 3.767,52
5.8	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	2,34	R\$ 263,98	R\$ 317,99	R\$ 744,10
6		<b>DRENAGEM SUPERFICIAL</b>					<b>R\$ 24.516,77</b>
6.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	506,31	R\$ 33,42	R\$ 40,26	R\$ 20.384,04
6.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	237,65	R\$ 14,44	R\$ 17,39	R\$ 4.132,73
7		<b>URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E CANTEIROS</b>					<b>R\$ 66.098,66</b>
7.1		<b>URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>					<b>R\$ 26.806,49</b>
7.1.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	24,00	R\$ 588,00	R\$ 708,30	R\$ 16.999,20
7.1.2	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm		8,00	R\$ 90,02	R\$ 108,44	R\$ 867,52
7.1.3	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	M2	463,97	R\$ 7,13	R\$ 8,59	R\$ 3.985,50
7.1.4	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	31,85	R\$ 57,71	R\$ 69,52	R\$ 2.214,21
7.1.5	C0077	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm	M2	6,08	R\$ 109,63	R\$ 132,06	R\$ 802,92
7.1.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,16	R\$ 3,96	R\$ 4,77	R\$ 58,00
7.1.7	C3162	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	12,16	R\$ 19,99	R\$ 24,08	R\$ 292,81
7.1.8	C1901	PEÇAS PRÉ- MOLDADAS (PM) DE CONCRETO, ESP.= 5cm	M2	6,84	R\$ 192,53	R\$ 231,92	R\$ 1.586,33
7.2		<b>ESCALA EM ALVENARIA</b>					<b>R\$ 2.298,53</b>
7.2.1	C0056	ALVENARIA DE EMBAZAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	5,86	R\$ 325,62	R\$ 392,24	R\$ 2.298,53
7.3		<b>PLAYGROUND</b>					<b>R\$ 36.993,64</b>
7.3.1	COMP.EXT_02	TORRE COM ESCORREGADOR, ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO E TRATAMENTO EM AUTOCLAVE - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 18.409,30	R\$ 22.175,84	R\$ 22.175,84
7.3.2	COMP.EXT_03	BALANÇO TRIPLO COM ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO, TRATADO EM AUTOCLAVE, C/ CORRENTES EM INOX E ASSENTO EMBORRACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 5.600,47	R\$ 6.746,33	R\$ 6.746,33
7.3.3	COMP.EXT_04	GANGORRA TRIPLA COM ESTRUTURA NÓDICO LAMINADO E TRATADO EM AUTOCLAVE, INCLUSIVE ASSENTOS EM PLÁSTICO EMBORRACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 4.137,70	R\$ 4.984,27	R\$ 4.984,27
7.3.4	COMP.EXT_05	MESA DE JOGOS DE GRANITO POLIDO COM ASSENTO (COMPLETO)	UN	4,00	R\$ 466,19	R\$ 561,57	R\$ 2.246,28
7.3.5	COMP.EXT_06	LIXEIRA EM MADEIRA COM ESTRUTURA METÁLICA	UN	4,00	R\$ 174,52	R\$ 210,23	R\$ 840,92
8		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 52.981,84</b>
8.1	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	492,21	R\$ 14,81	R\$ 17,84	R\$ 8.781,03
8.2	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	74,81	R\$ 20,85	R\$ 25,12	R\$ 1.879,23
8.3	C1200	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 75mm (2 1/2")	M	3,57	R\$ 36,70	R\$ 44,21	R\$ 157,83
8.4	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 230,53	R\$ 277,70	R\$ 277,70
8.5	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	43,00	R\$ 148,12	R\$ 178,43	R\$ 7.672,49
8.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	1456,08	R\$ 4,54	R\$ 5,47	R\$ 7.964,76
8.7	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	6,00	R\$ 14,60	R\$ 17,59	R\$ 105,54
8.8	COMP.EXT_07	POSTE METÁLICO DECORATIVO H=3,50M, COM LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL 45W	UN	43,00	R\$ 481,14	R\$ 579,58	R\$ 24.921,94

8.9	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 178,12	R\$ 214,56	R\$ 214,56	
8.10	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 835,76	R\$ 1.006,76	R\$ 1.006,76	
9		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 1.255,25	
9.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	35,02	R\$ 12,82	R\$ 15,44	R\$ 540,71	
9.2	C4000	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	UN	1,00	R\$ 41,34	R\$ 49,80	R\$ 49,80	
9.3	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	R\$ 230,53	R\$ 277,70	R\$ 555,40	
9.4	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	2,00	R\$ 42,47	R\$ 51,16	R\$ 102,32	
9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	UN	2,00	R\$ 2,91	R\$ 3,51	R\$ 7,02	
10		LIMPEZA FINAL					R\$ 3.154,59	
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	3505,10	R\$ 0,75	R\$ 0,90	R\$ 3.154,59	
TOTAL GERAL COM IPI							R\$ 287.854,79	

DUZENTOS E OITENTA E SETE MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA E QUATRO REAIS, SETENTA E NOVE CENTAVOS



  
 JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 10.369-D



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇU

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
--------------------------------	-------


II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	5,65%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		1,27%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,93%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 20,46 %

  
JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 10.369-D



R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME  
DISTRITO PEDRA DE FOGO, S/N - ZONA RURAL, SOBRAL - CE  
CNPJ Nº 14.858.301/0001-65  
[rrportelaconstrucoes@hotmail.com](mailto:rrportelaconstrucoes@hotmail.com)

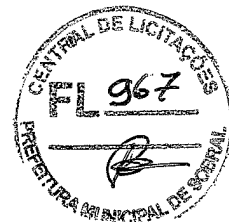
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇU  
LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS										TOTAIS (R\$)	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS			(% )
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	13,24%	R\$ 1.219,87	19,33%	R\$ 1.780,98	22,84%	R\$ 2.104,37	25,48%	R\$ 2.347,61	19,11%	R\$ 1.760,71	100,00%	R\$ 9.213,55
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 15.135,99	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 15.135,99
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$ 4.414,68	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.414,68
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	R\$ 16.267,83	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 16.267,83
5	PISOS	0,00%	R\$ 0,00	20,00%	R\$ 18.963,13	30,00%	R\$ 28.444,69	30,00%	R\$ 28.444,69	20,00%	R\$ 18.963,13	100,00%	R\$ 94.815,63
6	DRENAGEM SUPERFICIAL	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 12.258,39	50,00%	R\$ 12.258,39	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 24.516,77
7	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E CANTEIROS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 33.049,33	50,00%	R\$ 33.049,33	100,00%	R\$ 66.098,66
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 21.192,74	40,00%	R\$ 21.192,74	20,00%	R\$ 10.596,37	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 52.981,84
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 502,10	40,00%	R\$ 502,10	20,00%	R\$ 251,05	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 1.255,25
10	LIMPEZA FINAL	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 3.154,59	100,00%	R\$ 3.154,59
	<b>SIMPLES</b>	12,87%	37.038,37	19,00%	54.697,33	22,41%	64.502,28	25,95%	74.689,05	19,78%	56.927,76	100,00%	<b>R\$ 287.854,79</b>
	<b>ACUMULADO</b>	12,87%	37.038,37	31,87%	91.735,70	54,28%	156.237,99	80,22%	230.927,03	100,00%	287.854,79		

287.854,79

  
JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 10.369-D




PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇU

1. ENCARGOS SOCIAIS = 114,23%

APLICÁVEL AO SALÁRIO/HORAS

DISCRIMINAÇÃO	%
<b>GRUPO A (básicos)</b>	<b>36,80</b>
INSS	20,00
FGTS	8,00
SESI	1,50
SENAI	1,00
SEBRAE	0,60
INCRA	0,20
Salário-educação	2,50
Seguro de acidentes do trabalho	3,00
<b>GRUPO B</b>	<b>44,97</b>
Férias (adicional de 1/3)	9,18
Auxílio-enfermidade	0,92
Licença-paternidade	0,07
Faltas legais	0,72
13º salário	10,83
Salário maternidade	0,03
Repouso Semanal Remunerado	17,85
Feriados	3,71
Dias de Chuvas	1,55
Auxílio Acidente de Trabalho	0,11
<b>GRUPO C</b>	<b>15,41</b>
Indenização (rescisão s/ justa causa)	4,81
Aviso prévio indenizado	5,60
Férias Indenizadas	4,40
Aviso prévio trabalhado	0,13
Indenização adicional/Dispensa obstativa	0,47
<b>GRUPO D (Incidência cumulativa)</b>	<b>17,05</b>
Grupo A x Grupo B	16,55
Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso	0,50
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>114,23</b>

  
JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 10.369-D