

**J. & A. CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO, E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS  
LTDA -ME  
DISTRITO PEDRA DE FOGO, S/N – ZONA RURAL, SOBRA-CE  
CNPJ Nº 12.324.340/0001-57**



**PROPOSTA COMERCIAL**

Sobral – Ce.,

**23 de agosto de 2019**

À Comissão Permanente de Licitação Sobral-CE

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS Nº041/2019–SEINF/CPL**

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sa. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital **TOMADA DE PREÇOS Nº041/2019–SEINF/CPL**, pelo preço global de R\$100.547,68 (cem mil, quinhentos e quarenta e sete reais, sessenta e oito centavos), com prazo de execução de 60 (sessenta) dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. José Gerardo Portela, Carteira de Identidade nº. 9901165 expedida em 21/03/1979, Órgão Expedidor SSP e CPF nº 162.694.033-91, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

.....  
J. & A. CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO, E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA -ME  
CNPJ Nº 12.324.340/0001-57

.....  
JOSÉ GERARDO PORTELA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF Nº 162.694.033-91

✕



PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

23 de agosto de 2019

TOMADA DE PREÇOS Nº 041 2019 SEINF / CPL

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA NO DISTRITO DE PATOS  
 LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TABELAS: SEINFRA 26 - SEM DESONERAÇÃO  
 ORSE (JUNHO 2019)  
 SINAPI JUN.2019 - NÃO DESONERADA

BDI: 16,58%  
 BDI EQUIPAMENTO 10,89%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 9.522,00
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	100,00	R\$ 80,30	R\$ 95,22	R\$ 9.522,00
2		INSTALAÇÃO DA OBRA					R\$ 6.140,52
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	R\$ 123,56	R\$ 146,52	R\$ 1.758,24
2.2	C2946	SANITÁRIOS E CHUVEIROS	M2	12,00	R\$ 146,48	R\$ 173,70	R\$ 2.084,40
2.3	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 717,33	R\$ 850,61	R\$ 850,61
2.4	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.220,50	R\$ 1.447,27	R\$ 1.447,27
3		LOCAÇÃO DA OBRA					R\$ 120,89
3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	525,61	R\$ 0,19	R\$ 0,23	R\$ 120,89
4		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 9.954,93
4.1	C1043	DEMOLUÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	29,38	R\$ 38,74	R\$ 45,94	R\$ 1.349,72
4.2	C1066	DEMOLUÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	409,51	R\$ 16,79	R\$ 19,91	R\$ 8.153,34
4.3	C1049	DEMOLUÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	2,27	R\$ 167,87	R\$ 199,06	R\$ 451,87
5		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 6.573,48
5.1	C0930	CORTE MANUAL EM TERRA	M3	26,28	R\$ 34,10	R\$ 40,44	R\$ 1.062,76
5.2	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	236,41	R\$ 2,47	R\$ 2,93	R\$ 692,68
5.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO A 6 E 8 KM	M3	236,41	R\$ 17,19	R\$ 20,38	R\$ 4.818,04
6		PISOS					R\$ 17.229,11
6.1	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	38,48	R\$ 76,72	R\$ 90,97	R\$ 3.500,53
6.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	193,08	R\$ 26,09	R\$ 30,94	R\$ 5.973,90
6.3	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	138,88	R\$ 30,01	R\$ 35,59	R\$ 4.230,94
6.4	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,32	R\$ 370,02	R\$ 438,77	R\$ 1.017,95
6.5	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA ( 27x3 jmm EM MÓDULOS ( 1,00x1,00 jm	M2	32,02	R\$ 35,67	R\$ 42,30	R\$ 1.354,45
6.6	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q 92	M2	32,02	R\$ 7,52	R\$ 8,92	R\$ 285,62
6.7	68053	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS.	M2	32,02	R\$ 3,83	R\$ 4,54	R\$ 145,37
6.8	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	38,48	R\$ 15,79	R\$ 18,72	R\$ 720,35
7		DRENAGEM SUPERFICIAL					R\$ 7.798,06
7.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	85,05	R\$ 36,76	R\$ 43,59	R\$ 3.707,33
7.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	217,13	R\$ 15,89	R\$ 18,84	R\$ 4.090,73
8		URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					R\$ 17.754,41
8.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m	UN	10,00	R\$ 646,80	R\$ 766,98	R\$ 7.669,80
8.2	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm (LIXEIRA)	UN	4,00	R\$ 99,02	R\$ 117,42	R\$ 469,68
8.3	C4715	ABRIGO PRÉ-MOLDADO P/ PARADA DE ÔNIBUS, C=4,00M, L=1,50M (5,7 T) S/ TRANSPORTE	UN	1,00	R\$ 6.087,00	R\$ 7.217,96	R\$ 7.217,96
8.4	C3062	ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA	UN	2,00	R\$ 91,31	R\$ 108,28	R\$ 216,56
8.5	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL C/ ALTURA MÍNIMA DE SOCM	UN	23,00	R\$ 26,86	R\$ 31,85	R\$ 732,55
8.6	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	112,15	R\$ 10,89	R\$ 12,91	R\$ 1.447,86
9		EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA					R\$ 13.662,05
9.1	13282/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SURF DUPLO	UN	1,00	R\$ 1.181,53	R\$ 1.310,20	R\$ 1.310,20
9.2	09442/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO	UN	1,00	R\$ 3.178,56	R\$ 3.524,71	R\$ 3.524,71
9.3	11954/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ABDOMINAL DUPLO	UN	1,00	R\$ 2.990,68	R\$ 3.316,37	R\$ 3.316,37
9.4	11953/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO	UN	1,00	R\$ 1.444,52	R\$ 1.601,83	R\$ 1.601,83
9.5	09437/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ALONGADOR COM 02 ALTURAS	UN	1,00	R\$ 993,30	R\$ 1.101,47	R\$ 1.101,47
9.6	11955/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - PARALELA DUPLA	UN	1,00	R\$ 2.531,76	R\$ 2.807,47	R\$ 2.807,47
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 9.570,24
10.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	32,00	R\$ 22,99	R\$ 27,26	R\$ 872,32
10.2	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	40,00	R\$ 5,86	R\$ 6,95	R\$ 278,00
10.3	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	R\$ 290,14	R\$ 344,05	R\$ 688,10
10.4	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M	UN	3,00	R\$ 169,81	R\$ 201,36	R\$ 604,08
10.5	COMP.EXT_02	CONJUNTO C/03 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 100 A 120W MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=12M	UN	1,00	R\$ 5.386,88	R\$ 6.387,76	R\$ 6.387,76
10.6	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	1,00	R\$ 21,21	R\$ 25,15	R\$ 25,15
10.7	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	R\$ 16,06	R\$ 19,04	R\$ 19,04
10.8	C2066	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 127,74	R\$ 151,47	R\$ 151,47
10.9	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 62,69	R\$ 74,34	R\$ 74,34
10.10	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM²	M	64,00	R\$ 5,56	R\$ 6,59	R\$ 421,76
10.11	I0502	CELULA FOTOELÉTRICA P/ LAMPADA 1000W, C/ SUPORTE	UN	2,00	R\$ 20,33	R\$ 24,11	R\$ 48,22
11		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 1.882,06
11.1	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	UN	2,00	R\$ 10,17	R\$ 12,06	R\$ 24,12
11.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	48,00	R\$ 14,11	R\$ 16,73	R\$ 803,04
11.3	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	2,00	R\$ 22,59	R\$ 26,79	R\$ 53,58
11.4	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 270,35	R\$ 320,58	R\$ 961,74
11.5	C2844	INST. DE HIDRÔMETRO E CAVALETE 18 COMPART. (CASO H), RECUO (CASO G)	UN	1,00	R\$ 33,38	R\$ 39,58	R\$ 39,58
12		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 339,93
12.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	350,44	R\$ 0,82	R\$ 0,97	R\$ 339,93
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>							<b>R\$ 100.547,68</b>

CEM MIL, QUINHENTOS E QUARENTA E SETE REAIS, SESSENTA E OITO CENTAVOS

Dimas Ávila Vasconcelos  
 DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 334240



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA NO DISTRITO DE PATOS

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 3,00%

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	5,65%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 18,58 %

Dimas Ávila Vasconcelos  
DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 334240

↑



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.(EQUIPAMENTOS)

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA NO DISTRITO DE PATOS

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	1,50%
--------------------------------	-------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	0,00%	3,65%
2 - LUCRO (L)		3,50%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,30%
4 - RISCO (R)		0,56%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,85%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = \left( \frac{((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L))}{(1 - I)} - 1 \right) \times 100$$

B D I = 10,89 %

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

*Dimas Ávila Vasconcelos*  
DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 334240

**J. & A CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO, E LOCAÇÃO DE VEÍCULO: DA -ME**  
**DISTRITO PEDRA DE FOGO, S/N – ZONA RURAL, SOBRA-CE**  
**CNPJ Nº 12.324.340/0001-57**  
[jeaconstrucoes298@gmail.com](mailto:jeaconstrucoes298@gmail.com)

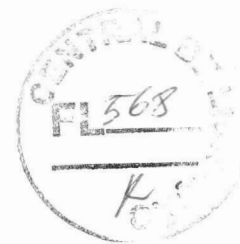
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**OBRA:** REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA NO DISTRITO DE PATOS  
**LOCAL:** MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS				[%]	TOTAIS (R\$)
		30 DIAS		60 DIAS			
		%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	50,00%	R\$ 4.761,00	50,00%	R\$ 4.761,00	100,00%	R\$ 9.522,00
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	100,00%	R\$ 6.140,52	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 6.140,52
3	LOCAÇÃO DA OBRA	100,00%	R\$ 120,89	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 120,89
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$ 9.954,93	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 9.954,93
5	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	R\$ 6.573,48	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 6.573,48
6	PISOS	60,00%	R\$ 10.337,47	40,00%	R\$ 6.891,64	100,00%	R\$ 17.229,11
7	DRENAGEM SUPERFICIAL	70,00%	R\$ 5.458,64	30,00%	R\$ 2.339,42	100,00%	R\$ 7.798,06
8	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	20,00%	R\$ 3.550,88	80,00%	R\$ 14.203,53	100,00%	R\$ 17.754,41
9	EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 13.662,05	100,00%	R\$ 13.662,05
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 9.570,24	100,00%	R\$ 9.570,24
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 1.882,06	100,00%	R\$ 1.882,06
11	SERVIÇOS FINAIS	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 339,93	100,00%	R\$ 339,93
<b>SIMPLES</b>		46,64%	R\$ 46.897,81	53,36%	R\$ 53.649,87	100,00%	<b>R\$ 100.547,68</b>
<b>ACUMULADO</b>		46,64%	R\$ 46.897,81	100,00%	R\$ 100.547,68		

*Dimas Ávila Vasconcelos*  
**DIMAS ÁVILA VASCONCELOS**  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 334240





PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA NO DISTRITO DE PATOS

1. ENCARGOS SOCIAIS = 114,23%

APLICÁVEL AO SALÁRIO/HORAS

DISCRIMINAÇÃO	%
<b>GRUPO A (básicos)</b>	<b>36,80</b>
INSS	20,00
FGTS	8,00
SESI	1,50
SENAI	1,00
SEBRAE	0,60
INCRA	0,20
Salário-educação	2,50
Seguro de acidentes do trabalho	3,00
<b>GRUPO B</b>	<b>44,97</b>
Férias (adicional de 1/3)	9,18
Auxílio-enfermidade	0,92
Licença-paternidade	0,07
Faltas legais	0,72
13º salário	10,83
Salário maternidade	0,03
Repouso Semanal Remunerado	17,85
Feriados	3,71
Dias de Chuvas	1,55
Auxílio Acidente de Trabalho	0,11
<b>GRUPO C</b>	<b>15,41</b>
Indenização (rescisão s/justa causa)	4,81
Aviso prévio indenizado	5,60
Férias Indenizadas	4,40
Aviso prévio trabalhado	0,13
Indenização adicional/Dispensa obstativa	0,47
<b>GRUPO D (Incidência cumulativa)</b>	<b>17,05</b>
Grupo A x Grupo B	16,55
FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado.	0,50
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>114,23</b>

*Dimas Ávila Vasconcelos*

DIMAS ÁVILA VASCONCELOS

Engenheiro Civil

CREA-CE 334240