



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL
SECRETARIA DE OBRAS

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA NO DISTRITO DE RAFAEL ARRUDA

LOCAL: SOBRAL - CEARÁ

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - 26,36%

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3.00%
--------------------------------	--------------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO (PREÇO DE VENDA DO SERVIÇO)

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3.00%	
1.2 - PIS	0.65%	
1.3 - ISS	2.00%	10.15%
1.4 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	4.50%	

III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE CUSTO

2 - LUCRO (L)	7.06%
3 - GARANTIA (G)	0.50%
4 - RISCO (R)	1.00%
5 - SEGURO (S)	0.50%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1.00%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 26.36 %

