




**DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS**



OBRA: REQUALIFICAÇÃO DE ÁREAS NO ENTORNO DA LAGOA DA COSMAC - PARQUE SINHÁ SABOIA

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO			
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)			3,80%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO			
1 - IMPOSTOS (I)			
1.1 - COFINS	3,00%		
1.2 - PIS	0,65%		
1.3 - CPRB	4,50%		
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%	
2 - LUCRO (L)			6,64%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)			0,40%
4 - RISCO (R)			0,56%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)			1,21%
III - CÁLCULO DO B.D.I.			
$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$			
B D I = 25,84 %			

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13


ANTONIO NAZARENO DA SILVA LINHARES
TECGº DA CONST. CIVIL
CREA: 330466-D