

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - EDIFICAÇÕES

OBRA: CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO PORTE II.

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

| | |
|--------------------------------|-------|
| 1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) | 4,00% |
|--------------------------------|-------|

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

| | | |
|--|-------|---------------|
| 1 - IMPOSTOS (I) | | |
| 1.1 - COFINS | 3,00% | |
| 1.2 - PIS | 0,65% | |
| 1.3 - CPRB | 4,50% | |
| 1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA) | 2,00% | 10,15% |
| 2 - LUCRO (L) | | 6,30% |
| 3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S) | | 0,80% |
| 4 - RISCO (R) | | 1,27% |
| 5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF) | | 0,69% |

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 26,36 %

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)