

Ofício nº 20220808/01 – Coordenadoria Administrativa da SME

Sobral, 16 de agosto de 2022.

Ilmo Sr.

Francisco Herbert Lima Vasconcelos
Secretário Municipal da Educação

Temos a satisfação de cumprimentar Vossa Senhoria e, na oportunidade, solicitarmos-lhe autorização para Adesão a **Ata de Registro de Preços nº 001/2022 - SEINFRA**, oriunda do Pregão Eletrônico nº PE22008, da **Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINFRA)**, cujo objeto é o *“Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de engenharia, conservação e manutenção predial (preventiva e/ou corretiva) das edificações físicas de prédios e equipamentos públicos, com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços e insumos da SEINFRA 27.1 e, subsidiariamente, a tabela de custos da SINAPI/CE 04/2022, ambas desoneradas”*. O valor desse processo importa em **R\$ 1.500.000,00 (hum milhão e quinhentos mil reais)**. A aquisição é justificada pelos motivos em anexo.

OBJETO:

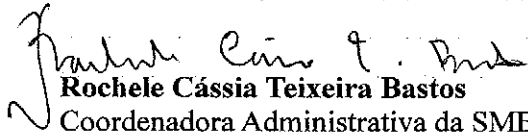
Adesão a Registro de Preço para Serviços de engenharia, conservação e manutenção predial (preventiva e/ou corretiva) das edificações físicas de prédios e equipamentos da Secretaria Municipal da Educação (SME), com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços e insumos da SEINFRA 27.1 e, subsidiariamente, a tabela de custos da SINAPI/CE 04/2022, ambas desoneradas.

Dotações:

06.01 12.368.0487.2.557.3.3.90.39.00 1.550.0000.00
06.01 12.368.0487.2.557.3.3.90.39.00 1.500.1001.00
06.01 12.368.0487.2.559.3.3.90.39.00 1.599.0000.00
06.01 12.368.0487.2.559.3.3.90.39.00 1.500.1001.00
06.03 12.368.0487.2.550.3.3.90.39.00 1.540.0000.00

Fonte de Recurso: Federal e Municipal.

Atenciosamente,



Rochele Cássia Teixeira Bastos
Coordenadora Administrativa da SME

PEDIDO DEFERIDO EM:
25/08/2022

FRANCISCO HERBERT LIMA Assinado de forma digital por
FRANCISCO HERBERT LIMA
VASCONCELOS:876371973 VASCONCELOS:87637197387
87 Dados: 2022.08.25 09:36:24 -03'00'

Francisco Herbert Lima Vasconcelos
Secretário Municipal da Educação

PEDIDO INDEFERIDO EM:

____/____/____

Francisco Herbert Lima Vasconcelos
Secretário Municipal da Educação



Instituto Nacional de
Tecnologia da Informação



INÍCIO TERMOS DE USO F.A.Q.

RELATÓRIO

▼ RELATÓRIO 1 - Arquivo de assinatura aprovado, em conformidade com MP 2.200-2/2001

Data de verificação 25/08/2022 09:36:39
BRT

Versão do software 2.9-59-g146ff02

▼ Informações do arquivo

Nome do arquivo

OFICIO COM
DEFERIMENTO DOCS INICIAIS
MANUTENÇÃO PREDIAL VERSÃO
IMPRESSÃO.pdf

Resumo SHA256 do arquivo

1606eac7886f830b928d411f1
5618279b6e101fdb7d55310f4
9af075bc309aa6

Tipo do arquivo

PDF

Quantidade de assinaturas

1

Quantidade de assinaturas ancoradas 1

▼ Assinatura por CN=FRANCISCO HERBERT LIMA
VASCONCELOS:***371973**, OU=(em branco), OU=RFB e-
CPF A3, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,
OU=00679163000142, OU=Presencial, O=ICP-Brasil, C=BR

▼ Informações da assinatura

Tipo de assinatura

Destacada

Status da assinatura

Aprovado

Caminho de certificação

Aprovado

Estrutura da assinatura

Conformidade

com o padrão (ISO

32000).

Cifra assimétrica

Aprovada

Resumo criptográfico

Correto

Status dos atributos

Aprovados

AVALIE ESTE
SERVIÇO

EXPANDIR
ELEMENTOS

▶ Informações do assinante

Modo escuro



▶ Caminho de certificação

▶ Atributos

AVALIE ESTE SERVIÇO

EXPANDIR ELEMENTOS

Modo escuro

ANEXO DO OFÍCIO Nº 20220808/01 – COADM/SME DE 16 DE AGOSTO DE 2022

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Coordenadoria Administrativa da SME, vem por meio deste, JUSTIFICAR a solicitação de Adesão a Ata de Registro de Preços nº 001/2022 - SEINFRA, oriunda do Pregão Eletrônico nº PE22008, da Secretaria Municipal da Infraestrutura (SEINFRA), cujo objeto é o “Registro de Preço para futuros e eventuais serviços de engenharia, conservação e manutenção predial (preventiva e/ou corretiva) das edificações físicas de prédios e equipamentos públicos, com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços e insumos da SEINFRA 27.1 e, subsidiariamente, a tabela de custos da SINAPI/CE 04/2022, ambas desoneradas”, pelos fatos e fundamentos adiante expostos.

A manutenção predial é uma atividade técnica e economicamente relevante no âmbito do patrimônio público, como também indispensável para a segurança dos usuários. É notório que onde estes serviços não recebem a devida atenção, a vida útil dos imóveis é afetada diretamente, causando aos usuários transtornos no âmbito do conforto, sendo necessárias intervenções antes da efetiva depreciação projetada.

Além disso, a viabilidade da contratação de manutenção predial se comprova diante da clara diminuição dos desgastes naturais com a prestação dos referidos serviços, com o consequente aumento de vida útil e recuperação de níveis de desempenho de sistemas, considerados os níveis de segurança, conforto e confiabilidade dos mesmos; evitar as deteriorações precoces das instalações devido à ausência de recursos para se praticar a manutenção corretamente, e reduzir custos e despesas em geral.

Cumpre-nos salientar que, os preços dos futuros serviços terão por base a tabela da SEINFRA, com o percentual de desconto arrematado na licitação em epígrafe.

Portanto, tal contratação se faz necessária, tendo em vista que a SME, juntamente com suas unidades escolares, necessita de frequentes manutenções em seus prédios e equipamentos, requerendo um pronto atendimento em tais serviços.

Ademais, segue abaixo a relação de unidades escolares existentes na Rede Pública Municipal de Ensino de Sobral:

ORD.	ESCOLAS
1	CEI ARMANDO FREITAS PEREIRA
2	CEI ARRY ROCHA DE OLIVEIRA
3	CEI DARCY RIBEIRO
4	CEI DINORA GONDIM LINS ARAGAO
5	CEI DOLORES LUSTOSA
6	CEI DOMINGOS OLIMPIO
7	CEI IRACEMA RODRIGUES SAMPAIO DE SOUZA
8	CEI IRMA ANISIA ROCHA
9	CEI JACYRA PIMENTEL GOMES
10	CEI JEAN TOREZ TRINDADE NETO
11	CEI JOSE LOURENCO DA SILVA
12	CEI MARIA HELENA CELA MAGALHÃES PINTO
13	CEI MARIA JOSE CARNEIRO
14	CEI MARIA LUCIANA LOPES LIMA

fma



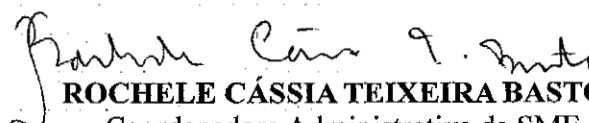
15	CEI MARIA MENEZES CRISTINO
16	CEI MIGUEL JOCELIO ALVES DA SILVA
17	CEI ONEIDE PESSOA DIAS
18	CEI PADRE JOÃO MENDES LIRA
19	CEI RAIMUNDA OLGA MONTE BARROSO
20	CEI TEREZA RODRIGUES DOS SANTOS
21	CEI TEREZINHA DE JESUS PONTE ARAGAO
22	CEI TEREZINHA RODRIGUES DA SILVA
23	ESCOLA ANTENOR NASPOLINI
24	ESCOLA ANTONIO CUSTODIO DE AZEVEDO
25	ESCOLA ANTONIO MENDES CARNEIRO
26	ESCOLA ARAUJO CHAVES
27	ESCOLA CARLOS JEREISSATI
28	ESCOLA DELIZA LOPES
29	ESCOLA DINORAH TOMAZ RAMOS
30	ESCOLA ELPIDIO RIBEIRO
31	ESCOLA EMÍLIO SENDIM
32	ESCOLA FRANCISCO AGUIAR
33	ESCOLA FRANCISCO MONTE
34	ESCOLA FREDERICO AUTO CORREIA
35	ESCOLA GERARDO RODRIGUES
36	ESCOLA JACIRA MENDES OLIVEIRA
37	ESCOLA JOAQUIM BARRETO LIMA
38	ESCOLA JOSE ARIMATEIA ALVES
39	ESCOLA JOSE DA MATTA E SILVA
40	ESCOLA JOSE ERMIRIO DE MORAES
41	ESCOLA JOSE INACIO GOMES PARENTE
42	ESCOLA JOSE LEONCIO
43	ESCOLA JOSE PARENTE PRADO
44	ESCOLA LEONILIA GOMES PARENTE
45	ESCOLA MANOEL MARINHO
46	ESCOLA MARIA DAS GRAÇAS TEIXEIRA PONTES
47	ESCOLA MARIA DO CARMO ANDRADE
48	ESCOLA MASSILON SABOIA DE ALBUQUERQUE
49	ESCOLA MOCINHA RODRIGUES
50	ESCOLA NETINHA CASTELO
51	ESCOLA ODETE BARROSO
52	ESCOLA OSMAR DE SA PONTE
53	ESCOLA PADRE OSVALDO CHAVES
54	ESCOLA PADRE PALHANO
55	ESCOLA PAULO ARAGAO
56	ESCOLA PERY FROTA
57	ESCOLA RAIMUNDO NONATO DE SALES

[Handwritten signature]

58	ESCOLA RAIMUNDO PIMENTEL GOMES
59	ESCOLA RAIMUNDO SANTANA
60	ESCOLA RAUL MONTE
61	ESCOLA TRAJANO DE MEDEIROS
62	ESCOLA VICENTE ANTENOR
63	ESCOLA YEDDA FROTA
64	ETI ALZIRA PAULO BRAGA
65	ETI EDGAR LINHARES
66	ETI ELDA CAVALCANTE LIMA
67	ETI FRANCISCO DAS CHAGAS COSTA
68	ETI JOÃO DE DEUS DO NASCIMENTO
69	ETI JOSE MARIA FELIX
70	ETI JOSE PEREGRINO DE VASCONCELOS
71	ETI MARIA DE FATIMA SOUZA SILVA
72	ETI MARIA DE LOURDES VASCONCELOS
73	ETI MARIA DIAS IBIAPINA
74	ETI MARIA DORILENE ARRUDA ARAGAO
75	ETI MARIA JOSE SANTOS FERREIRA GOMES
76	ETI RAIMUNDO NONATO LINHARES

A presente contratação também poderá atender outros equipamentos da secretaria, tais como: Palácio de Línguas e Ciências Estrangeiras, Biblioteca Municipal, Banco de Livros, Planetário de Sobral/CE, dentre outras unidades vinculadas a Secretaria Municipal da Educação-SME.

Ante o exposto, solicito as providências cabíveis para a realização do feito.


ROCHELE CÁSSIA TEIXEIRA BASTOS
Coordenadora Administrativa da SME