



PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE

Tomada de Preços N° 005/2021- SEINF/CPL

Objeto: Contratação de empresa especializada para Revitalização da Praça Silvana Maria Vasconcelos Alexandrino, situada no bairro Cohab II, no município de Sobral/Ce.

Interessado: Central de Licitações de Sobral - CELIC

Assunto: Análise de documentos de habilitação.

Trata-se da análise de documentos de habilitação referente a qualificação técnica da TP005/2020 SEINF - Revitalização da Praça Silvana Maria Vasconcelos Alexandrino, situada no bairro Cohab II, no município de Sobral/Ce, afim de habilitar as empresas que comprovarem ter experiência e profissional qualificado para executar o objeto de acordo com os serviços exigidos no edital.

Participaram do certame com a apresentação dos documentos de habilitação as empresas: Mandacaru Construções & Empreendimentos Ltda, Francisco Romenik Parente Pontes, Construtora Carneiro Azevedo Ltda, Allan Araújo de Aguiar Construtora e Econstruir Projetos e Assessoria Eireli.

Documentação analisada:

1. Registro da licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), da localidade da sede da proponente.
2. Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de "contratada".

Serviços exigidos na qualificação técnica:

1. Execução de Piso Porcelanato (60,00m²)
2. Execução de Piso cimentado (120,00m²)



MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 30/07/2021).

2. Responsável Técnico:

Francisco Afrânio Cavalcante de Vasconcelos - RNP: 0600262898.

3. Acervo Técnico:

- Para o item **Piso Porcelanato**, a licitante apresentou 42,50m² referente a Granito Polido (página 36) e 22,90m² referente a Porcelanato (página 39). Considerou-se serviços de técnica similar; Total: $42,50m^2 + 22,90m^2 = 65,40m^2$.

- Para o item **Piso Cimentado**, a licitante apresentou 100,00m² referente a Piso cimentado (página 29), 25,00m² referente a calçada de proteção em Piso Cimentado (página 29). Considerou-se serviços de técnica similar; Total: $100,00m^2 + 25,00m^2 = 125,00m^2$.

FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTES

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

2. Responsável Técnico:

Rodrigo Moreira Araújo - RNP: 0600194337.

3. Acervo Técnico:

- Para o item **Piso Porcelanato**, a licitante apresentou 208,74m² referente a Porcelanato Polido (página 56). Total: **208,74m²**.

- Para o item **Piso Cimentado**, a licitante apresentou 88,68m² referente a Piso cimentado (página 38), 8,16m² referente a Piso Cimentado (página 44) e 29,10m² referente a Piso Cimentado (página 50). Considerou-se serviços de técnica similar; Total: $88,68m^2 + 8,16m^2 + 29,10m^2 = 125,94m^2$.



CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

2. Responsável Técnico:

José Raniere Custódio Pontes de Azevedo Filho - RNP: 0616182210.

3. Acervo Técnico:

- Para o item **Piso Porcelanato**, a licitante apresentou 402,20m² referente a Porcelanato Polido (página 22); Total = **402,20m²**.

- Para o item **Piso Cimentado**, a licitante apresentou 2.274,00m² referente a Piso Industrial Natural esp.= 12mm, incl. polimento (página 25). Considerou-se serviços de técnica similar; Total = **2.274,00m²**.

ALLAN ARAÚJO DE AGUIAR CONSTRUTORA

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

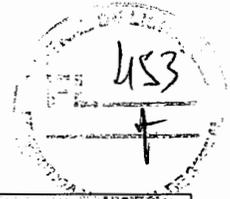
2. Responsável Técnico:

Allan Araújo de Aguiar - RNP: 0618611517.

3. Acervo Técnico:

- Para o item **Piso Porcelanato**, a licitante apresentou 52,06m² referente a Porcelanato Polido (página 33) e 77,96m² referente a Cerâmica Esmaltada acima de 30x30cm (página 33). Considerou-se serviços de técnica similar; Total = $52,06m^2 + 77,96m^2 =$ **130,02m²**.

- Para o item **Piso Cimentado**, a licitante apresentou 32,02m² referente a Piso Cimentado (página 33) e 313,67m² referente a Piso Industrial Natural esp.= 12mm, incl. polimento (página 28). Considerou-se serviços de técnica similar; Total = $32,02m^2 + 313,67m^2 =$ **345,69m²**.



ECONSTRUIR PROJETOS E ASSESSORIA EIRELI

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia conforme edital (Validade até 31/12/2021).

2. Responsável Técnico:

Juliane Cunha de Araújo Paula Pessoa - RNP: 1716154626.

3. Acervo Técnico:

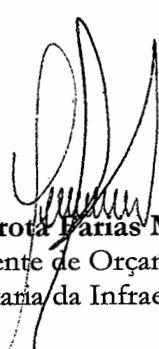
- Para o item **Piso Porcelanato**, a licitante apresentou 80,81m² referente a Porcelanato Polido (página 20) e 67,77m² Piso Cerâmico acima de 30x30cm; Total = 80,81m² + 67,77m² = **148,58m²**.

- Para o item **Piso Cimentado**, a licitante apresentou 214,74m² referente a Piso Cimentado (página 25); Total = **214,74m²**.

CONCLUSÃO

Considerando a análise das referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se que as empresas Mandacaru Construções & Empreendimentos Ltda, Francisco Romenik Parente Pontes, Construtora Carneiro Azevedo Ltda, Allan Araújo de Aguiar Construtora e Econstruir Projetos e Assessoria Eireli **possuem acervo técnico compatível com os serviços exigidos no edital e portanto estão todas habilitadas.**

Sobral (CE), 10 de junho de 2021.


Yan Frota Farias Marques
Gerente de Orçamentos
Secretaria da Infraestrutura