



**OBRA: DRENAGEM, URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO DO PARQUE CORAÇÃO DE JESUS**

**I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO**

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	-------


**II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO**

<b>1 - IMPOSTOS (I)</b>			
1.1 - COFINS	3,00%	✓	
1.2 - PIS	0,65%	✓	
1.3 - CPRB	4,50%	✓	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	✓	<b>10,15%</b>
<b>2 - LUCRO (L)</b>			<b>6,16%</b>
<b>3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)</b>			<b>0,80%</b>
<b>4 - RISCO (R)</b>			<b>0,97%</b>
<b>5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)</b>			<b>0,59%</b>

**III - CÁLCULO DO B.D.I.**

$$B D I = \left( \frac{((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF)) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right) \times 100$$

**B D I = 24,52 %**

  
 José Stênio Araújo Mendes  
 Engenheiro Civil  
 CREA CE 52694

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13