

PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE

Tomada de Preço Nº TP23002 –SEDHAS

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obra de reforma de um centro de referência especializado de assistência social - CREAS Manoel Vieira Linhares, no bairro Centro, no município de Sobral/CE.

Interessado: Central de Licitações de Sobral - CELIC

Assunto: Análise de documentos de habilitação.

Trata-se da análise de documentos de habilitação referente a qualificação técnica da TP23002 - SEDHAS - Contratação de empresa especializada para execução de obra de reforma de um centro de referência especializado de assistência social - CREAS Manoel Vieira Linhares, no bairro Centro, no município de Sobral/CE, a fim de habilitar as empresas que comprovarem ter experiência e profissional qualificado para executar o objeto de acordo com os serviços exigidos no edital.

Participaram do certame com a apresentação dos documentos de habilitação as empresas **BWS CONSTRUÇÕES LTDA, F. XIMENES DE ARAGÃO NETO, MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA, R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA e L G PRADO CONSTRUTORA LTDA.**

Documentação analisada:

1. Registro da licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), da localidade da sede da proponente.
2. Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”.
3. Comprovação da capacidade técnico-profissional possuir como Responsável(is) Técnico(s) ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional(is) de nível superior, reconhecido(s) pelo CREA e/ou CAU, detentor(es) de CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO que comprove a execução de obras de características técnicas similares às do objeto da presente licitação

| Item | Qualificação Técnica Exigida no Edital | Unid. | Quant. |
|------|---|----------------|--------|
| A | REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIAS S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 | M ² | 500 |
| B | SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO- CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | UND | 4 |
| C | ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ ARGAMASSA MISTA MDE CAL HIDRATADA ESP.=10CM(1:2:8) | M ² | 150 |

BWS CONSTRUÇÕES LTDA

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/04/2024).

2. Responsável Técnico:

Nilo Sérgio Viana Bezerra Júnior – RNP: 0603211402

3. Acervo Técnico:

- Para o serviço, Reboco, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Split System Completo, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Alvenaria de Tijolo Cerâmico, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

| Descrição do serviço | Unid. | Quant. Edital | Atenden ao Edital? |
|---|----------------|---------------|--------------------|
| REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIAS S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 | M ² | 500 | SIM |
| SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO- CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | UND | 4 | SIM |
| ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ ARGAMASSA MISTA MDE CAL HIDRATADA ESP.=10CM(1:2:8) | M ² | 150 | SIM |



F. XIMENES DE ARAGÃO NETO

4. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/03/2024).

5. Responsável Técnico:

Francisco Ximenes de Aragão Neto – RNP: 0616145500

6. Acervo Técnico:

- Para o serviço, Reboco, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Split System Completo, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Alvenaria de Tijolo Cerâmico, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

| Descrição do serviço | Unid. | Quant. Edital | Atendeu ao Edital? |
|---|----------------|---------------|--------------------|
| REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIAS S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 | M ² | 500 | SIM |
| SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO- CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | UND | 4 | SIM |
| ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ ARGAMASSA MISTA MDE CAL HIDRATADA ESP.=10CM(1:2:8) | M ² | 150 | SIM |



MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA

7. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com validade (validade até 31/08/2023).

8. Responsável Técnico:

Francisco Afranio Cavalcante de Vasconcelos – RNP: 0600262898

9. Acervo Técnico:

- Para o serviço, Reboco, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Split System Completo, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Alvenaria de Tijolo Cerâmico, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

| Descrição do serviço | Unid. | Quant. Edital | Atendeu ao Edital? |
|---|----------------|---------------|--------------------|
| REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIAS S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 | M ² | 500 | SIM |
| SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO- CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | UND | 4 | SIM |
| ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ ARGAMASSA MISTA MDE CAL HIDRATADA ESP.=10CM(1:2:8) | M ² | 150 | SIM |



R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA

10. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/03/2024).

11. Responsável Técnico:

José Augusto Azevedo Laureano – RNP: 0601349997

12. Acervo Técnico:

- Para o serviço, Reboco, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Split System Completo, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Alvenaria de Tijolo Cerâmico, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

| Descrição do serviço | Unid. | Quant. Edital | Atendeu ao Edital? |
|---|----------------|---------------|--------------------|
| REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIAS S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 | M ² | 500 | SIM |
| SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO- CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | UND | 4 | SIM |
| ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ ARGAMASSA MISTA MDE CAL HIDRATADA ESP.=10CM(1:2:8) | M ² | 150 | SIM |



L G PRADO CONSTRUTORA LTDA

13. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com validade (validade até 31/03/2024).

14. Responsável Técnico:

Luiz Gonzaga Prado Neto – RNP: 0618221298

15. Acervo Técnico:

- Para o serviço, Reboco, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Split System Completo, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço, Alvenaria de Tijolo Cerâmico, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

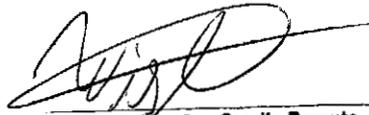
| Descrição do serviço | Unid. | Quant. Edital | Atendeu ao Edital? |
|---|----------------|---------------|--------------------|
| REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIAS S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 | M ² | 500 | SIM |
| SPLIT SYSTEM COMPLETO C/ CONTROLE REMOTO- CAP. 1,00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) | UND | 4 | SIM |
| ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ ARGAMASSA MISTA MDE CAL HIDRATADA ESP.=10CM(1:2:8) | M ² | 150 | SIM |



CONCLUSÃO

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se que as licitantes: BWS CONSTRUÇÕES LTDA, F. XIMENES DE ARAGÃO NETO, MANDACARU CONSTRUÇÕES & EMPREENDIMENTOS LTDA, R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA e L. G PRADO CONSTRUTORA LTDA possuem acervo técnico compatível com os serviços exigidos no edital e devem ser consideradas habilitadas.

Sobral (CE), 16 de agosto de 2023.



Wisley Guimarães Camilo Parente
Gerente de Orçamento de Obras
Secretaria da Infraestrutura
Prefeitura Municipal de Sobral

Wisley Guimarães Camilo Parente
Gerente de Orçamentos de obras
Secretaria da Infraestrutura