

**TERMO JUSTIFICADO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

**Nº DP22 012 - STDE**

A Secretaria do Trabalho e Desenvolvimento Econômico, através da Comissão Interna de Licitação, instruída pela Portaria nº 026/2021, vem mui respeitosamente, solicitar de V.Sa., que seja declarada a Dispensa de Licitação, para o objeto abaixo relacionado:

**Locação de um imóvel situado na Rua Coronel Rangel, nº 194, Centro, para funcionamento da Casa da Economia Solidária no Município de Sobral.**

O Presente Termo de Dispensa de Licitação tem como fundamento o **Art. 24, Inciso X, e o Art. 26, incisos II e III, da Lei 8.666/1993 e suas alterações.**

A escolha da contratada, deve-se ao fato do atendimento ao comando normativo supra, segundo a justificativa apresentada e termo de referência constante nos autos, além disso o imóvel possui estrutura física e localização compatíveis com o serviço prestado, complementamos ainda que o preço cobrado pelo aluguel do imóvel está de acordo com valores praticados no mercado imobiliário do nosso município.

No concernente ao preço, revela notar que o valor global correspondente para citada locação importa em **R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)**, conforme abaixo:

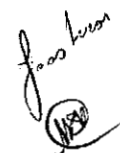
EMPRESA: PROBANK ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E CONDOMINIOS LTDA.

CNPJ: 04.067.182/0001-79.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
01	Locação de um imóvel na Rua Coronel Rangel, nº 194, Centro, para funcionamento da Casa da Economia Solidária no Município de Sobral.	MÊS	12	R\$ 3.500,00	R\$ 42.000,00
<b>VALOR GLOBAL: R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)</b>					
<b>DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:</b>					
<b>26.01.11.334.0483.2493.33903900.1500000000</b>					

Pelo exposto, submetemos o presente Termo de Dispensa de Licitação à apreciação da **Ilma. Sra. Alexandra Cavalcante Arcanjo Vasconcelos, Secretária do Trabalho e Desenvolvimento Econômico**, para o devido conhecimento e, verificada a oportunidade e conveniência para esta Pública Administração, **RATIFICAR** o presente Termo de Dispensa de Licitação.

Sobral - CE, 29 de JULHO de 2022.

*Assinatura*  


*Maria Juciane Sousa de Moraes*  
**Maria Juciane Sousa de Moraes**  
Membro da Comissão Interna de Licitação

*João Lucas Matias Pimentel Nogueira*  
**João Lucas Matias Pimentel Nogueira**  
Membro da Comissão Interna de Licitação

REF. AO TERMO JUSTIFICADO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº DP22 012 - STDE.

**ATO DE RATIFICAÇÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO**  
**Nº DP22 012 - STDE**

Considerando o Termo de Dispensa de Licitação emitido pela Comissão Interna de Licitação, bem assim, considerando o amparo legal dos fatos alegados no referido Termo, RATIFICO o presente TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO, conforme abaixo objetivando a "Locação de um imóvel situado na Rua Coronel Rangel, nº 194, Centro, para funcionamento da Casa da Economia Solidária no Município de Sobral", em consonância com o **Art. 24, Inciso X, e o Art. 26, incisos II e III, da Lei 8.666/1993 e suas alterações.**

EMPRESA: PROBANK ADMINISTRACAO DE IMOVEIS E CONDOMINIOS LTDA.  
CNPJ: 04.067.182/0001-79.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
01	Locação de um imóvel na Rua Coronel Rangel, nº 194, Centro, para funcionamento da Casa da Economia Solidária no Município de Sobral.	MÊS	12	R\$ 3.500,00	R\$ 42.000,00
<b>VALOR GLOBAL: R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais)</b>					
<b>DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:</b> <b>26.01.11.334.0483.2493.33903900.1500000000</b>					

Efetue-se a devida publicação e a referida contratação.

Sobral - CE, 29 de JULHO de 2022.

  
**Alexsandra Cavalcante Arcaño Vasconcelos**  
Secretária do Trabalho e Desenvolvimento Econômico