

**PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA APÓS RECURSO DA PROPOSTA
COMERCIAL CONCLUSIVO**

Concorrência Pública Nº CP22001 – SME/CPL

Objeto: Contratação de empresa especializada para construção de escola vertical, 12 salas, no Bairro Sumaré, no Município de Sobral/CE.

Interessado: Comissão Permanente de Licitação

Assunto: Parecer Técnico referente aos itens apontados no recurso administrativo interposto pela empresa DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA (CNPJ nº 25.025.604/0001-13).

Trata-se de análise técnica conclusiva referente aos itens apontados no recurso administrativo interposto pela empresa DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA, em face da proposta comercial apresentada pela empresa SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA, na Concorrência Pública nº CP22001-SME.

Inicialmente destaca-se que não mereceram prosperar os seguintes argumentos alegados pela empresa DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES LTDA, em sede de recurso do resultado da proposta comercial:

- 1- Que no serviço de “Locação de obra” e “Impermeabilização com manta asfáltica, classe B, estruturada com poliéster não tecido, faces em polietileno, tipo III, E=4mm”, a empresa SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA apresentou em sua planilha orçamentaria com **erro de multiplicação entre a quantidade e seu valor unitário**. Além disso, apresentou que, no item 2.2.1 “C1630” do serviço “Locação da obra – Execução de gabarito” apresenta um erro de multiplicação da quantidade 3.906,08 m² pelo preço unit. de R\$5,96 será obtida a quantia de R\$23.241,17 (vinte e três mil duzentos e quarenta e um reais e dezessete centavos), diferente do valor apresentado na proposta de R\$ 23.280,24 (vinte e três mil duzentos e oitenta reais e vinte e quatro centavos). Assim como no item 10.2.2 “C5020” do serviço “Impermeabilização com manta asfáltica classe B, estruturada com poliéster não tecido, faces em polietileno, tipo III, E=4mm” apresenta um erro de multiplicação da quantidade de 365,75 m² pelo preço unit. de R\$65,10 será obtida a quantia de R\$25.112,32 (vinte e cinco mil cento e doze reais e trinta e dois centavos), diferente do valor apresentado na proposta de R\$23.810,00 (vinte e três mil oitocentos e dez mil reais).

Foi constatado que na proposta não houve erro de multiplicação, visto que, quanto ao item 2.2.1, multiplicando o valor da quantidade de 3.906,08 M² e o valor unitário do



serviço de R\$ 5,96 (cinco reais, noventa e seis centavos) será obtido o valor de R\$ 23.280,24 (vinte e três mil e duzentos e oitenta reais e vinte e quatro centavos).

Quanto ao item 10.2.2, multiplicando o valor da quantidade de 365,75 M² e o valor unitário do serviço de R\$65,10 (oitenta e quatro reais e nove centavos) será obtido o valor de R\$23.810,33 (vinte e três mil, oitocentos e dez mil, trinta e três centavos).

Portanto, vê-se que os itens apontados estão com valores corretos de multiplicação e respeitando os valores máximos dispostos na planilha de preços básicos - ANEXO C do Edital.

- 2- Que no item 3.2.3 C4556 “portão pivotante nylofor, compôs de quadro, painéis e acessórios com pintura eletrostática com tinta poliéster, nas cores verde ou branca, com poste em aço revestido, cor verde ou branca – fornecimento e montagem” em sua composição unitária foi apresentado coeficiente igual a 0,97m²; na composição própria o item COMP.02 “Porta de abrir em madeira maciça de 0,90m x 2,10m com chapa de alumínio tipo xadrez lavrada, maçaneta tipo alavanca e puxado horizontal”, no serviço da composição “C1978” “porta externa de cedro lisa completa uma folha (0,90x2,10)m” foi apresentado coeficiente igual a 0,77un; no item 3.3.13. C1999 “portão de ferro em barra chata tipo tijolinho” em sua composição unitária foi apresentado para o material I0108 “areia grossa” coeficiente igual a 0,00062333m³; no item 6.1.3. C0805 “cobogó de cimento tipo diamante” em sua composição unitária foi apresentado o serviço C0164 “argamassa de cimento e areia pen. Traça 1:3” com coeficiente igual a 0,00578516m³, apontando que os coeficientes apresentados foram menores que 1,0 ou negativos.

A recorrente, em sua alegação, afirma que os valores dos coeficientes tornariam os itens inexequíveis, contudo foi realizado teste de inexequibilidade e constatou-se que não há que se falar em proposta inexequível, uma vez que foi apresentado de acordo com Planilha orçamentária e com a composição de preços unitários e, estando os preços global e unitário ofertados pelo licitante dentro dos limites fixados pelo Edital, a proposta é aceitável.

Contudo, foi verificado que as propostas das empresas SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA, DINÂMICA EMPREENDIMENTOS E SOLUÇÕES EIRELI e TUTTI ENGENHARIA CIVIL LTDA em relação as composições de preços unitários (ausência de BDI destacado na composição) e a composição externa 01 (divergência com o valor na Planilha Orçamentária) mereciam reparo.

Assim foi requerido ajustes nos documentos apresentados, tendo a Comissão Permanente de Licitação, através de diligência realizada no dia 29 de julho de 2022, solicitado a licitante SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA:



- 1 Realizar ajustes no cálculo de TODAS as composições de preços unitários, demonstrando o valor com o BDI, sem que altere o valor destes na sua Planilha de Orçamento, conforme disposto no item 8.2.1.2. do Edital.
- 2 Em virtude de divergências na composição externa 01, apresentar nova composição externa 01, onde o valor seja igual ou inferior aos valores contidos na Planilha Orçamentária.

Diante disso, a licitante SIGNUS CONSTRUÇÕES ACESSORIA TÉCNICA LTDA, encaminhou, no dia 02 de agosto de 2022, as composições de preços unitários e composição externa 01 conforme solicitado na diligência.

Diante dos documentos apresentados, chegou-se à seguinte conclusão:

1. Ajustes no cálculo de TODAS as composições de preços unitários, demonstrando o valor com o BDI, sem que altere o valor destes na sua Planilha de Orçamento, conforme disposto no item 8.2.1.2. do Edital.

Em reanálise das composições de preços unitários apresentados constatou-se que foram apresentadas TODAS com o BDI destacado, conforme solicitado na diligência. A título exemplificativo, segue imagens dos documentos com as referidas correções:

TABELA DA SEINFRA 27.1

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS ANTES DA DILIGENCIA

Tabela de Custos - Versão D27.1 - ENC. SOCIAIS 83,85%					
04041 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER					
Preço Adotado: 348,7900					
Unid: M2					
Código	Quantidade	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	3,0000	15,5500	46,5500
12391	PEDEIREIRO	H	3,0000	20,7700	62,3100
11530	MOITADOR	H	3,0000	20,7700	62,3100
TOTAL MAO DE OBRA					171,1700
SERVIÇOS					
00359	CONCRETO CILINDRICO FOR 15 MPa COM ARMELÓGADO ACERVO	M3	0,0125	523,8798	6,5485
TOTAL SERVIÇOS					6,5485
MATERIAIS					
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	M	1,5000	49,2500	73,8750
16355	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1,0000	67,5300	67,5300
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,1700	31,6000	5,3720
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,1700	24,5500	4,1735
TOTAL MATERIAIS					170,8411
				Total Simples	348,79
				Encargos INCLUSIVE	
				BDI	0,00
				TOTAL GERAL	348,79

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA: CONTRATO DE ESCOLA VERTICAL 15 BAIS - Sobral
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 15 BAIS - Sobral
LOCAL: SOBRAL - CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SAE
DATA: 25/08/2022
PROJETO: BANDEIRA 27.176/2022/2022/2022/2022

CONTRATO Nº 0003/2022
Fl. 2
27.1. CAS41 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

27.1. CAS41 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

UNID DE OBRA	QUANTIDADE	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	UNID DE OBRA	QUANTIDADE	UNIDADE	COEFICIENTE
11530	MOITADOR	H	3,0000	20,7700	62,3100	11530	MOITADOR	H	3,0000
12391	PEDEIREIRO	H	3,0000	20,7700	62,3100	12391	PEDEIREIRO	H	3,0000
12543	SERVENTE	H	3,0000	15,5500	46,5500	12543	SERVENTE	H	3,0000
TOTAL MAO DE OBRA					171,1700				

MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MATERIAL	QUANTIDADE	UNIDADE	COEFICIENTE
00359	CONCRETO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	M3	0,0125	523,8798	6,5485	00359	CONCRETO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	M3	0,0125
16355	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1,0000	67,5300	67,5300	16355	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSOS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1,0000
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,1700	31,6000	5,3720	11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,1700
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	UN	0,1700	24,5500	4,1735	10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	UN	0,1700
TOTAL MATERIAIS					170,8411				

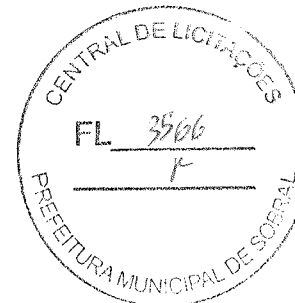
OBRA	QUANTIDADE	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	OBRA	QUANTIDADE	UNIDADE	COEFICIENTE
00012	CONCRETO CILINDRICO DE 15 MPa COM ARMELÓGADO ACERVO	M3	0,002025	523,8798	0,85	00012	CONCRETO CILINDRICO DE 15 MPa COM ARMELÓGADO ACERVO	M3	0,002025
TOTAL OBRA					0,85				

TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		0,85
TOTAL OBRA		



SOBRAL
PREFEITURA

COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIA REAJUSTADA



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						DATA
						02/11/2021
OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - BARRIO SUAREZ						
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - BARRIO SUAREZ						
LOCAL: BARRIO SUAREZ						
CIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA						
DIR: 00000000						
FONTE: FUNDAÇÃO DE APOIO À GESTÃO DE RECURSOS						
2.1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)						
MÃO DE OBRA						
12130	MOBILIDADE	SEMPER	M	2.337,00	2.337,00	87,50
12131	MOBILIDADE	SEMPER	M	2.337,00	2.337,00	87,50
12132	MOBILIDADE	SEMPER	M	2.337,00	2.337,00	87,50
TOTAL MÃO DE OBRA						262,50
MATERIAL						
12133	LOTO ELÉTRICO 4x4x1000 DE 1,5"	SEMPER	M	1.000,00	1.000,00	36,36
12134	LOTO DE APLICAÇÃO DE TUBOS E LARGAS, INCLUI A LARGURA DE 1,5"	SEMPER	M	8.000,00	8.000,00	289,09
12135	LOTO DE APLICAÇÃO DE 1,5"	SEMPER	M	1.000,00	1.000,00	36,36
12136	LOTO DE APLICAÇÃO DE 1,5"	SEMPER	M	1.000,00	1.000,00	36,36
TOTAL MATERIAL						421,81
IMPOSTO						
12137	CONCRETO GALVANIZADO POR 100% COM APLICAÇÃO DE 1,5"	SEMPER	M	1.000,00	1.000,00	36,36
TOTAL IMPOSTO						36,36
VALOR						324,71
VALOR DO BDI						90,40
VALOR SEM BDI						234,31
VALOR SEM ENCARGOS						234,31
VALOR ENCARGOS (B3 BDI)						100,00
VALOR COM ENCARGOS						334,31

Jose Elidio de Castro
Mota Filho

Ressalta-se que foi verificado se na planilha orçamentária constavam os valores originalmente propostos, tendo a empresa mantido seus valores. Nesse sentido, conclui-se que a SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA, cumpriu com os ajustes requeridos no parecer técnico.

2. Apresentação de nova composição externa 01, onde o valor seja igual ou inferior aos valores contidos na Planilha Orçamentária.

Em reanálise da composição externa 01 apresentada e, comparando com a Planilha Orçamentária proposta inicialmente, verificou-se que o ajuste solicitado foi realizado conforme requerido, vejamos:

PLANILHA DA PREFEITURA ANEXO C



SOBRAL
 PREFEITURA
 DO ESTADO DO CEARÁ

COMPOSIÇÕES EXTERNAS

SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA ESCOLA VERTICAL 12 SALAS DO BARRIO SUAREZ
 LOCAL: RUA TUBISA - BARRIO SUAREZ - MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
 DATA: 22/11/2021

COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (INCLUSO COM ENCARGOS)	M	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MÃO DE OBRA						
18184	ENGENHEIRO JUNIOR	MESES	12,0000	14.014,40	174.173,5200	
18190	ENCARGADO GERAL/INTEPRE DE OBRA	MESES	12,0000	5.818,92	70.427,0400	
18400	ALMOARIFE	MESES	12,0000	3.566,72	42.800,6400	
18417	VIGIA	MESES	12,0000	2.946,84	35.362,0800	
					Total:	322.763,2800
Total Simples:						R\$322.763,28
Encargos Sociais:						INCLUSOS
Valor C/ BDI:						R\$408.263,00
Valor S/ BDI DIVIDIDO POR 100:						R\$2.227,63
Valor C/ BDI DIVIDIDO POR 100:						R\$4.082,63

[Assinatura]



SOBRAL PREFEITURA



COMPOSIÇÃO EXTERNA ANTES DA DILIGENCIA

	
RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - Sobral
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - Sobral
LOCAL:	SOBRAL - CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SME
BDI:	26,43%
FONTE:	SENIPRA 27.11/SENAP/OUT/2021/ORSE SET/2021

BRASIL

GOVERNO FEDERAL

MINISTÉRIO DA ECONOMIA

SECRETARIA DE FINANÇAS E PREÇOS

RECEITA FEDERAL DO BRASIL

FL 2.275

00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANTES DA DILIGENCIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
DATA: 08/03/2022									
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - Sumaré								
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - Sumaré								
LOCAL:	SOBRAL - CE								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SME								
BDI:	26,43%								
FONTE:	SENIPRA 27.11/SENAP/OUT/2021/ORSE SET/2021								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							316.990,00	
1.1	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (INCLUSO COM ENCARGOS)	%	100,00	3.159,96	316.990,00			

COMPOSIÇÃO EXTERNA REAJUSTADA

DATA

09/03/2021

SIGNUS
 Engenharia

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - SUMARÉ
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - SUMARÉ
LOCAL:	SOBRAL - CE
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SME
BDI:	26,43%
FONTE:	SENIPRA 27.11/SENAP/OUT/2021/ORSE SET/2021

COMP. 01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (INCLUSO COM ENCARGOS)					%
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFICIENTE	PREÇO	TOTAL
18384	ENGENHEIRO JUNIOR	HOM/DIA	12,0000	R\$ 10.445,87	R\$ 125.350,48
18590	ENCARREGADO GERAL / MESTRE DE OBRA	HOM/DIA	12,0000	R\$ 4.223,79	R\$ 50.685,45
18600	ALMOXARIFE	UNID/MES	12,0000	R\$ 2.566,92	R\$ 30.803,08
18617	VIGIA	HOM/DIA	12,0000	R\$ 2.120,80	R\$ 25.449,60
TOTAL SIMPLES					R\$ 232.288,60
ENCARGOS SOCIAIS					INCLUSOS
VALOR C/BDI					R\$ 315.996,00
VALOR S/BDI DIVIDIDO POR 100					R\$ 2.322,89
VALOR C/BDI DIVIDIDO POR 100					R\$ 3.159,96

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REAJUSTADA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
DATA: 08/03/2022									
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - Sumaré								
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA VERTICAL 12 SALAS - Sumaré								
LOCAL:	SOBRAL - CE								
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL / SECRETARIA DE EDUCAÇÃO - SME								
BDI:	26,43%								
FONTE:	SENIPRA 27.11/SENAP/OUT/2021/ORSE SET/2021								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							316.990,00	
1.1	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (INCLUSO COM ENCARGOS)	%	100,00	3.159,96	2.327,74	316.990,00		

VALORES FINAIS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ANTES DA DILIGENCIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REAJUSTADA

PAREDES, PAINÉIS E REVESTIMENTOS									
VALOR TOTAL: 1.607,86									
18.1	87543	ALVENARIA DE VEDACÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FUNDIDOS NA HORIZONTAL DE REVESTIMENTO (ESPESURA SICAL DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 1M² COM VÁZIOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF 05/2014	SENAP	M2	86,10	18,91	1.607,86		
18.2	87678	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORS, COM COLCHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF 05/2014	SENAP	M2	68,96	2,94	200,54		
18.3	87329	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUAISMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA ARREDE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF 05/2014	SENAP	M2	30,41	27,03	1.002,30		
18.4	87625	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORS, COM COLCHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF 05/2014	SENAP	M2	23,63	23,15	546,19		
18.5	C0603	CORRIMENTO DE CIMENTO TIPO DIAMANTE	SENIPRA	M2	2,52	114,58	288,74		
18.6	C3025	PRE-MOLDADO CONCRETO FORTÍSSIMO C/REFORÇO	SENIPRA	M2	0,87	81,33	70,73		
18.7	C2986	REVESTIMENTO EM CIMENTO TIPO DIAMANTE	SENIPRA	M2	8,14	70,07	570,37		
18.8	C440	REVESTIMENTO EM CIMENTO TIPO DIAMANTE	SENIPRA	M2	25,68	74,33	1.908,12		
18.9	88495	APLICADO E LACRADO DE MASSA LATEX EM PAREDES, PARA ARREDE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF 05/2014	SENAP	M2	38,43	8,13	312,56		
18.10	88499	APLICADO E LACRADO DE MASSA LATEX EM PAREDES, PARA ARREDE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF 05/2014	SENAP	M2	38,43	12,30	472,31		
19	LIMPEZA FINAL							6.870,44	
19.1	S02450	LIMPEZA GERAL	ORSE	#2	2.863,90	2,40	6.870,44		
VALOR TOTAL:								8.669.972,04	

PAREDES, PAINÉIS E REVESTIMENTOS									
VALOR TOTAL: 1.607,86									
18.1	87543	ALVENARIA DE VEDACÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FUNDIDOS NA HORIZONTAL DE REVESTIMENTO (ESPESURA SICAL DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 1M² COM VÁZIOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL AF 05/2014	SENAP	M2	86,10	18,91	1.607,86		
18.2	87678	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORS, COM COLCHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF 05/2014	SENAP	M2	68,96	2,94	200,54		
18.3	87329	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUAISMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA ARREDE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF 05/2014	SENAP	M2	30,41	27,03	1.002,30		
18.4	87625	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERIORS, COM COLCHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL AF 05/2014	SENAP	M2	23,63	23,15	546,19		
18.5	C0603	CORRIMENTO DE CIMENTO TIPO DIAMANTE	SENIPRA	M2	2,52	114,58	288,74		
18.6	C3025	PRE-MOLDADO CONCRETO FORTÍSSIMO C/REFORÇO	SENIPRA	M2	0,87	81,33	70,73		
18.7	C2986	REVESTIMENTO EM CIMENTO TIPO DIAMANTE	SENIPRA	M2	8,14	70,07	570,37		
18.8	C444	REVESTIMENTO EM CIMENTO TIPO DIAMANTE	SENIPRA	M2	25,68	74,33	1.908,12		
18.9	88495	APLICADO E LACRADO DE MASSA LATEX EM PAREDES, PARA ARREDE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF 05/2014	SENAP	M2	38,43	8,13	312,56		
18.10	88499	APLICADO E LACRADO DE MASSA LATEX EM PAREDES, PARA ARREDE COM ÁREA MAIOR QUE 10M², ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALOCAS AF 05/2014	SENAP	M2	38,43	12,30	472,31		
19	LIMPEZA FINAL							6.870,44	
19.1	S02450	LIMPEZA GERAL	ORSE	#2	2.863,90	2,40	6.870,44		
VALOR TOTAL:								8.669.972,04	

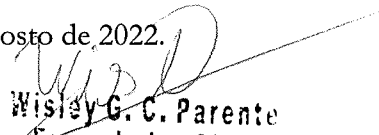
José Elísio de Castro
Castro Moita Filho

Ressalta-se que foi verificado se na planilha orçamentária constavam os valores originalmente propostos, tendo a empresa mantido seus valores. Nesse sentido, conclui-se que a SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA, cumpriu com os ajustes requeridos no parecer técnico.

CONCLUSÃO

Diante do atendimento dos erros sanados após diligência realizada pela Comissão Permanente de Licitação, constatou-se que a proposta da licitante SIGNUS CONSTRUÇÕES ASSESSORIA TÉCNICA LTDA encontra-se de acordo com as exigências do Edital permanecendo classificada e vencedora do certame CP22001-SME.

Sobral (CE), 05 de agosto de 2022.



Wisley G. C. Parente
Engenheiro Civil
CREA - 336235 CE

Wisley Guimarães Camilo Parente
Gerente de Orçamento e Planejamento
Secretaria da Infraestrutura-SEINFRA