

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE
CONSTRUÇÕES

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9216-2132
OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ PARA
BAIRRO PEDRINHAS
LOCAL: SOBRAL - CE
CNPJ: 04.929.389/0001-05



FONTE: SEINFRA 24.1 - DESON.
BDI: 26,49%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT COM BDI	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 14.092,98
1.1	COMP. EXT. 01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	6,00	R\$ 1.856,93	R\$ 2.348,83	R\$ 14.092,98
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 94.180,91
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	R\$ 124,46	R\$ 157,43	R\$ 1.889,16
2.2	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	18453,31	R\$ 2,21	R\$ 2,80	R\$ 51.669,27
2.3	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	922,67	R\$ 12,24	R\$ 15,48	R\$ 14.282,93
2.4	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	922,67	R\$ 19,17	R\$ 24,25	R\$ 22.374,75
2.5	C3956	ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO DE ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL	UT	120,00	R\$ 26,12	R\$ 33,04	R\$ 3.964,80
3		INSTALAÇÃO DO CANTEIRO E LOCAÇÃO DA OBRA					R\$ 61.019,97
3.1	C4732	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 6 FIOS DE ARAME FARPADO	M	894,90	R\$ 14,91	R\$ 18,86	R\$ 16.877,81
3.2	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	220,00	R\$ 77,08	R\$ 97,50	R\$ 21.450,00
3.3	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	UN	1,00	R\$ 3.653,23	R\$ 4.620,97	R\$ 4.620,97
3.4	C0369	BARRACÃO ABERTO	M2	50,00	R\$ 90,65	R\$ 114,66	R\$ 5.733,00
3.5	C2946	SANITÁRIOS E CHUVEIROS	M2	15,00	R\$ 144,81	R\$ 183,17	R\$ 2.747,55
3.6	C2831	FOSSA SUMIDOURO PARA BARRACÃO	UN	1,00	R\$ 1.415,24	R\$ 1.790,14	R\$ 1.790,14
3.7	C2849	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	UN	1,00	R\$ 199,82	R\$ 252,75	R\$ 252,75
3.8	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 874,53	R\$ 1.106,19	R\$ 1.106,19
3.9	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.465,57	R\$ 1.853,80	R\$ 1.853,80
3.10	C2872	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2)	HA	1,85	R\$ 537,86	R\$ 680,34	R\$ 1.258,63
3.11	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	657,93	R\$ 4,00	R\$ 5,06	R\$ 3.329,13
4		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 5.667,20
4.1		RETIRADAS DE POSTE DE CONCRETO					R\$ 334,34
4.1.1	COMP. EXT. 10	REMOÇÃO DE POSTE DE CONCRETO ARMADO	UN	2,00	R\$ 132,16	R\$ 167,17	R\$ 334,34
4.2		RETIRADAS DE MEIO FIO / ASFALTO / ÁRVORES					R\$ 5.332,86
4.2.1	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	1,00	R\$ 212,46	R\$ 268,74	R\$ 268,74
4.2.2	C2207	RETIRADA DE GUIAS PRÉ FABRICADAS DE CONCRETO	M	68,50	R\$ 5,08	R\$ 6,43	R\$ 440,46
4.2.3	C2938	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA COM BASE EM PEDRA	M2	171,25	R\$ 18,06	R\$ 22,84	R\$ 3.911,35
4.2.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	19,18	R\$ 12,24	R\$ 15,48	R\$ 296,91
4.2.5	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	17,13	R\$ 19,17	R\$ 24,25	R\$ 415,40
5		SISTEMA DE DRENAGEM					R\$ 93.260,69
5.1		DRENAGEM COM TUBULAÇÃO DE 800MM					R\$ 56.236,40
5.1.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	50,40	R\$ 67,28	R\$ 85,10	R\$ 4.289,04
5.1.2	C0108	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D=80cm	M	155,00	R\$ 208,15	R\$ 263,29	R\$ 40.809,95
5.1.3	C0105	AQUISIÇÃO, ASSENT. E REJUNT. DE TUBO DE CONCRETO ARMADO D= 60cm	M	67,00	R\$ 131,42	R\$ 166,23	R\$ 11.137,41
5.4		CAIXAS E BOCAS DE LOBO					R\$ 30.186,67
5.4.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	230,10	R\$ 6,47	R\$ 8,18	R\$ 1.882,22
5.4.2	C1401	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	M2	140,80	R\$ 104,84	R\$ 132,61	R\$ 18.671,49
5.4.3	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	1,05	R\$ 24,87	R\$ 31,46	R\$ 33,03
5.4.4	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	14,08	R\$ 319,29	R\$ 403,87	R\$ 5.686,49
5.4.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	14,08	R\$ 79,24	R\$ 100,23	R\$ 1.411,24
5.4.6	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	269,89	R\$ 5,61	R\$ 7,10	R\$ 1.916,22
5.4.7	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	33,60	R\$ 13,79	R\$ 17,44	R\$ 585,98
5.5		DESCIDAS D'ÁGUA E DISSIPADORES					R\$ 6.837,62
5.5.1	C3110	SAIDA D'AGUA C/ DISSIPADOR DE ENERGIA	UN	8,00	R\$ 164,69	R\$ 208,32	R\$ 1.666,56
5.5.2	C2863	LASTRO DE PEDRA DE MÃO	M3	51,52	R\$ 79,35	R\$ 100,37	R\$ 5.171,06
6		CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO:					R\$ 1.144.128,04
6.1		MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 17.817,60
6.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	240,00	R\$ 23,45	R\$ 29,66	R\$ 7.118,40

Igor Lucetti Sousa
Eng. Civil
CREA 40139-D
DND 060059436-0

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE
CONSTRUÇÕES

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9216-2132
OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARÁU PARA
BAIRRO PEDRINHAS
LOCAL: SOBRAL - CE
CNPJ: 04.929.389/0001-05



FORNE: SEINFRA 24.1 - DESON.
BDI: 26,49%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT COM BDI	TOTAL R\$
6.1.2	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	288,00	R\$ 10,20	R\$ 12,90	R\$ 3.715,20
6.1.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	288,00	R\$ 19,17	R\$ 24,25	R\$ 6.984,00
6.2		FUNDAÇÃO DO MURO DE ARRIMO:					R\$ 29.632,96
6.2.1	C2863	LASTRO DE PEDRA DE MÃO	M3	224,00	R\$ 79,35	R\$ 100,37	R\$ 22.482,88
2.2.2	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	16,00	R\$ 353,29	R\$ 446,88	R\$ 7.150,08
6.3		PAREDE DO MURO - CONCRETO CICLÓPICO INTERCALADO COM PILARES E CINTAS DE CONCRETO ARMADO:					R\$ 1.096.677,48
6.3.1		CONCRETO ARMADO - PILARES E CINTAS:					R\$ 119.151,14
6.3.1.1	C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	M2	583,80	R\$ 84,96	R\$ 107,47	R\$ 62.740,99
6.3.1.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	768,00	R\$ 6,44	R\$ 8,15	R\$ 6.259,20
6.3.1.3	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	2340,00	R\$ 7,03	R\$ 8,89	R\$ 20.802,60
6.3.1.4	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	43,20	R\$ 319,29	R\$ 403,87	R\$ 17.447,18
6.3.1.5	C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	M3	43,20	R\$ 58,38	R\$ 73,84	R\$ 3.189,89
6.3.1.6	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	43,20	R\$ 136,12	R\$ 172,18	R\$ 7.438,18
6.3.1.7	C0084	ANDAIME P/1 M3 DE CONCRETO ARMADO	UN	43,20	R\$ 12,65	R\$ 16,00	R\$ 691,20
6.3.1.8	C4129	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORAMENTO TUBULAR	M3	43,20	R\$ 10,65	R\$ 13,47	R\$ 581,90
6.3.2		PAREDE DE MURO - CONCRETO CICLÓPICO:					R\$ 634.207,30
6.3.2.1	C2827	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm UTIL. 3X	M2	1016,20	R\$ 78,83	R\$ 99,71	R\$ 101.325,30
6.3.2.2	C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	900,00	R\$ 325,47	R\$ 411,69	R\$ 370.521,00
6.3.2.3	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	900,00	R\$ 126,30	R\$ 159,76	R\$ 143.784,00
6.3.2.4	C4662	BARBACÁ C/ TUBO PVC ESGOTO 75 mm, INCLUSIVE GEOTÊXTEL NÃO-TECIDO 100% POLIÉSTER COM RESISTÊNCIA A TRAÇÃO LONGITUDINAL MÍNIMA DE 8 kN/m (BIDIM RT-08 OU SIMILAR) E BRITA	UN	200,00	R\$ 5,09	R\$ 6,44	R\$ 1.288,00
6.3.2.5	C4129	LOCAÇÃO MENSAL DE ESCORAMENTO TUBULAR	M3	900,00	R\$ 10,65	R\$ 13,47	R\$ 12.123,00
6.3.2.6	C4125	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO	M3	900,00	R\$ 4,54	R\$ 5,74	R\$ 5.166,00
6.3.3		REVESTIMENTO DE TALUDE					R\$ 343.319,04
6.3.3.1	C2990	REGULARIZAÇÃO DE TALUDES	M2	1955,03	R\$ 0,20	R\$ 0,25	R\$ 488,76
6.3.3.2	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	58,65	R\$ 346,01	R\$ 437,67	R\$ 25.669,35
6.3.3.3	C3014	PEDRA SÃO TOMÉ	M2	1955,03	R\$ 119,85	R\$ 151,60	R\$ 296.382,55
6.4	C1418	FUNGENBAND P/ JUNTAS DE DILATAÇÃO	M	202,40	R\$ 81,16	R\$ 102,66	R\$ 20.778,38
7		TERRAPLENAGEM NA ÁREA DO PARQUE - ÁREAS DE INTERVENÇÕES					R\$ 253.163,96
7.1		REFORÇO DE SUB-LEITO E EXECUÇÕES DE BASE SUPORTE DE PAVIMENTAÇÃO					R\$ 217.655,07
7.1.1	C2840	INDENIZAÇÃO DE JAZIDA	M3	11666,59	R\$ 1,09	R\$ 1,38	R\$ 16.099,89
7.1.2	C3163	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL ADICIONAL DE JAZIDA P/ RECOMPOSIÇÃO DE SUB-BASE/BASE/REVESTIMENTO PRIMÁRIO	M3	11666,59	R\$ 3,59	R\$ 4,54	R\$ 52.966,32
7.1.3	C3144	TRANSPORTE LOCAL COM DMT ENTRE 4,01 Km E 30,00 Km (Y = 0,55X + 0,81)	T	15166,57	R\$ 4,30	R\$ 5,44	R\$ 82.506,14
7.1.4	C1268	ESCAVAÇÃO MECAN. CAMPO ABERTO EM TERRA EXCETO ROCHA ATÉ 4M	M3	3871,83	R\$ 2,56	R\$ 3,24	R\$ 12.544,73
7.1.5	C3146	COMPACTAÇÃO DE ATERROS 100% P.N	M3	15166,57	R\$ 2,79	R\$ 3,53	R\$ 53.537,99
7.2		TRANSPORTE DE MATERIAL (BOTA FORA)					R\$ 35.508,89
7.2.1	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1114,11	R\$ 2,57	R\$ 3,25	R\$ 3.620,86
7.2.2	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	1225,52	R\$ 19,17	R\$ 24,25	R\$ 29.718,86
7.2.3	C2989	ESPALHAMENTO MECÂNICO DE SOLO EM BOTA FORA	M3	1225,52	R\$ 1,40	R\$ 1,77	R\$ 2.169,17
8		CONSTRUÇÃO DE ÁREAS A SEREM ARBORIZADAS E GRAMADAS (MEIO FIO E MURETAS)					R\$ 79.135,41
8.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	17,11	R\$ 5,61	R\$ 7,10	R\$ 121,48
8.2	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	8,19	R\$ 275,83	R\$ 348,90	R\$ 2.857,49
8.3	C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	8,19	R\$ 350,78	R\$ 443,70	R\$ 3.633,90
8.4	C4583	MEIO FIO CONJUGADO C/ SARJETA, EXTRUSADO COM CONCRETO FCK 20 MPa	M	888,87	R\$ 42,88	R\$ 54,24	R\$ 48.212,31
8.5	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	1140,79	R\$ 16,85	R\$ 21,31	R\$ 24.310,23

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE
CONSTRUÇÕES

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9216-2132
OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ PARA
BAIRRO PEDRINHAS
LOCAL: SOBRAL - CE
CNPJ: 04.929.389/0001-05

FUNTE: SEINFRA 24.1 - DESON.
BDI: 26,49%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT COM BDI	TOTAL R\$
9		PAVIMENTAÇÃO DAS ÁREAS TERRAPLENADAS					R\$ 922.336,75
9.1		PAVIMENTAÇÃO DE CALÇADÃO / PLYGROUND COLORIDO / PLAYGROUND PRÉ-MOLDADO					R\$ 878.491,86
9.1.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	1037,05	R\$ 59,50	R\$ 75,26	R\$ 78.048,38
	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	64,57	R\$ 374,31	R\$ 473,46	R\$ 30.571,31
9.1.3	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	807,17	R\$ 16,83	R\$ 21,29	R\$ 17.184,65
9.1.4	C3446	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (19,9x10x4)cm CINZA	M2	2784,23	R\$ 32,02	R\$ 40,50	R\$ 112.761,32
9.1.5	C3445	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (19,9x10x4)cm COLORIDO	M2	2401,01	R\$ 36,52	R\$ 46,19	R\$ 110.902,65
9.1.6	C2893	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	M2	4698,85	R\$ 40,47	R\$ 51,19	R\$ 240.534,13
9.1.8	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	537,65	R\$ 58,55	R\$ 74,06	R\$ 39.818,36
9.1.9	COMP. EXT. 11	BLOCO DE PISO INTERTRAVADO EMBORRACHADO, DIMENSÕES DE 20 x 15cm e 2cm DE ESPESSURA, COR AMARELO EM ARRANJO TIPO OSSINHO	M2	269,52	R\$ 250,94	R\$ 317,41	R\$ 85.548,34
9.1.10	COMP. EXT. 15	PISO DE BORRACHA, APOIADO SOBRE CONTRA PISO OU BERÇO DE BRITA, QUE OFEREÇA UM SISTEMA DRENANTE.	M2	347,55	R\$ 272,43	R\$ 344,60	R\$ 119.765,73
9.1.11	COMP. EXT. 14	PLAYGROUND PRÉ-MOLDADO	UN	1,00	R\$ 12.189,55	R\$ 15.418,56	R\$ 15.418,56
9.1.12	C2997	ESCORREGADOR GRANDE, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	2,00	R\$ 662,41	R\$ 837,88	R\$ 1.675,76
9.1.13	C3642	CARROSSEL ESPECIAL C/ 04 CADEIRAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	2,00	R\$ 664,36	R\$ 840,35	R\$ 1.680,70
9.1.14	C3000	GANGORRA C/ 03 PRANCHAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	2,00	R\$ 830,47	R\$ 1.050,46	R\$ 2.100,92
9.1.15	C0352	BALANÇO ANDORINHA C/03 CADEIRAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	2,00	R\$ 617,31	R\$ 780,84	R\$ 1.561,68
9.1.16	C2995	ESCADA HORIZONTAL E VERTICAL, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	2,00	R\$ 474,17	R\$ 599,78	R\$ 1.199,56
9.1.17	C3646	GAIOLA LABIRINTO, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	UN	3,00	R\$ 663,04	R\$ 838,68	R\$ 2.516,04
9.1.18	COMP. EXT. 16	MESA DE JOGOS DE GRANITO POLIDO COM ASSENTO (COMPLETO)	UN	4,00	R\$ 423,77	R\$ 536,03	R\$ 2.144,12
9.1.19	COMP. EXT. 13	AREIA FINA (AREIA DE PRAIA)	M3	164,12	R\$ 72,54	R\$ 91,76	R\$ 15.059,65
9.2		CICLO FAIXA (DEMARCAÇÃO VIÁRIA)					R\$ 35.243,01
9.2.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	7,05	R\$ 5,49	R\$ 6,94	R\$ 48,93
9.2.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	352,64	R\$ 16,50	R\$ 20,87	R\$ 7.359,60
9.2.3	C3228	PINTURA DE LIGAÇÃO - EXECUÇÃO (S/TRANSP)	M2	554,47	R\$ 0,15	R\$ 0,19	R\$ 105,35
9.2.4	C3155	CONCRETO BETUMINOSO USINADO À QUENTE - CBUQ (S/TRANSP)	M3	64,87	R\$ 138,84	R\$ 175,62	R\$ 11.392,47
9.2.5	C3220	FAIXA.HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRÍLICA	M2	35,26	R\$ 16,44	R\$ 20,79	R\$ 733,06
9.2.6	C3236	SÍMBOLOS NO PAVIMENTO/RESINA ACRÍLICA	M2	8,16	R\$ 19,48	R\$ 24,64	R\$ 201,06
9.2.7	C3616	SEGREGADOR DE TRÁFEGO TIPO JABOTI: FORNECIMENTO E APLICAÇÃO	UN	118,00	R\$ 103,19	R\$ 130,53	R\$ 15.402,54
9.3		PASSAGENS ELEVADAS					R\$ 8.601,88
9.3.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	8,28	R\$ 5,61	R\$ 7,10	R\$ 58,79
9.3.2	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	8,28	R\$ 2,73	R\$ 3,45	R\$ 28,57
9.3.3	C0851	CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 30 MPa	M3	13,68	R\$ 275,05	R\$ 347,91	R\$ 4.759,41
9.3.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	13,68	R\$ 79,24	R\$ 100,23	R\$ 1.371,15
9.3.5	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	M2	68,40	R\$ 11,85	R\$ 14,99	R\$ 1.025,32
9.3.6	C3236	SÍMBOLOS NO PAVIMENTO/RESINA ACRÍLICA	M2	54,00	R\$ 19,89	R\$ 25,16	R\$ 1.358,64
10		EQUIPAMENTOS URBANÍSTICOS DA ÁREA URBANIZADA DO PARQUE					R\$ 207.799,08
10.1		EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA PARA ACADEMIAS					R\$ 175.802,40
10.1.1	COMP. EXT. 02	EQUIPAMENTO SURF	UN	4,00	R\$ 3.606,30	R\$ 4.561,61	R\$ 18.246,44
10.1.2	COMP. EXT. 03	EQUIPAMENTO PATINS	UN	2,00	R\$ 4.177,50	R\$ 5.284,12	R\$ 10.568,24
10.1.3	COMP. EXT. 04	EQUIPAMENTO ELEVADOR	UN	2,00	R\$ 5.481,90	R\$ 6.934,06	R\$ 13.868,12
10.1.4	COMP. EXT. 05	EQUIPAMENTO VOLANTES	UN	2,00	R\$ 2.885,40	R\$ 3.649,74	R\$ 7.299,48
10.1.5	COMP. EXT. 06	EQUIPAMENTO PARA ABDOMINAIS	UN	4,00	R\$ 2.990,10	R\$ 3.782,18	R\$ 15.128,72
10.1.6	COMP. EXT. 07	EQUIPAMENTO PARA TRICEPS	UN	4,00	R\$ 3.711,00	R\$ 4.694,04	R\$ 18.776,16

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ PARA
 BAIRRO PEDRINHAS
 LOCAL: SOBRAL - CE
 CNPJ: 04.929.389/0001-05

FONTE: SEINFRA 24.1 - DESON.
BDI: 26,49%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT COM BDI	TOTAL R\$
10.1.7	COMP. EXT. 08	EQUIPAMENTO SIMULADOR DE ESQUI	UN	4,00	R\$ 4.536,60	R\$ 5.738,35	R\$ 22.953,40
10.1.8	COMP. EXT. 09	ESTAÇÃO DE ACADEMIA AO AR LIVRE PARA CADEIRANTES	UN	4,00	R\$ 13.629,90	R\$ 17.240,46	R\$ 68.961,84
10.2		EQUIPAMENTOS DIVERSOS (BANCOS DE CONCRETO, MADEIRA E AÇO E CANTEIROS)					R\$ 31.996,68
10.2.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	30,00	R\$ 756,00	R\$ 956,26	R\$ 28.687,80
10.2.3	C0848	CONCRETO PRE-MISTURADO FCK 15 MPa	M3	2,80	R\$ 239,43	R\$ 302,86	R\$ 848,01
10.2.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	2,80	R\$ 79,24	R\$ 100,23	R\$ 280,64
10.2.7	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UN	13,00	R\$ 132,59	R\$ 167,71	R\$ 2.180,23
11		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DO PARQUE					R\$ 598.394,11
11.1	C2007	POSTE DE CONCRETO P/ ILUMINAÇÃO, ATÉ H=11.0M	UN	27,00	R\$ 889,04	R\$ 1.124,55	R\$ 30.362,85
11.2	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	UN	54,00	R\$ 860,27	R\$ 1.088,16	R\$ 58.760,64
11.4	COMP. EXT. 20	LUMINÁRIA PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM LED 60W,	UN	54,00	R\$ 1.723,12	R\$ 2.179,57	R\$ 117.696,78
11.5	COMP. EXT. 19	LUMINÁRIA PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM LED 100W,	UN	54,00	R\$ 1.230,21	R\$ 1.556,09	R\$ 84.028,86
11.6	COMP. EXT. 17	SPOT BALIZADOR LED 12W BRANCO FRIO PARA PISO.	UN	41,00	R\$ 422,58	R\$ 534,52	R\$ 21.915,32
11.7	COMP. EXT.18	REFLETOR LED HOLOFOTE 200w -BIVOLT PROVA DÁGUA BRANCO FRIO	UN	12,00	R\$ 1.772,22	R\$ 2.241,68	R\$ 26.900,16
11.8	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 1.071,23	R\$ 1.355,00	R\$ 1.355,00
11.9	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	121,00	R\$ 144,39	R\$ 182,64	R\$ 22.099,44
11.10	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	M	520,00	R\$ 8,59	R\$ 10,87	R\$ 5.652,40
11.11	C1189	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	M	1588,80	R\$ 15,89	R\$ 20,10	R\$ 31.934,88
11.12	C1190	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	M	85,30	R\$ 21,00	R\$ 26,56	R\$ 2.265,57
11.13	C1191	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 75mm (2 1/2")	M	136,30	R\$ 34,49	R\$ 43,63	R\$ 5.946,77
11.14	C1192	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	M	504,10	R\$ 42,54	R\$ 53,81	R\$ 27.125,62
11.15	C1019	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 20mm (1/2")	UN	1,00	R\$ 3,31	R\$ 4,19	R\$ 4,19
11.16	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	UN	66,00	R\$ 4,27	R\$ 5,40	R\$ 356,40
11.17	C1021	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	UN	29,00	R\$ 5,71	R\$ 7,22	R\$ 209,38
11.18	C1023	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 9,77	R\$ 12,36	R\$ 12,36
11.19	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	3,00	R\$ 19,65	R\$ 24,86	R\$ 74,58
11.20	C1114	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 63A	UN	2,00	R\$ 111,06	R\$ 140,48	R\$ 280,96
11.21	C0479	BÚCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 20mm (3/4")	PAR	308,00	R\$ 1,10	R\$ 1,39	R\$ 428,12
11.22	C0480	BÚCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 25mm (1")	PAR	50,00	R\$ 1,29	R\$ 1,63	R\$ 81,50
11.23	C0482	BÚCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 40mm (1 1/2")	PAR	6,00	R\$ 2,60	R\$ 3,29	R\$ 19,74
11.24	C0481	BÚCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 32mm (1 1/4")	PAR	16,00	R\$ 2,09	R\$ 2,64	R\$ 42,24
11.25	C1710	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	UN	125,00	R\$ 2,33	R\$ 2,95	R\$ 368,75
11.26	C1712	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 50mm (1 1/2")	UN	318,00	R\$ 4,18	R\$ 5,29	R\$ 1.682,22
11.27	C1713	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	UN	97,00	R\$ 5,65	R\$ 7,15	R\$ 693,55
11.28	C1714	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 75mm (2 1/2")	UN	39,00	R\$ 14,24	R\$ 18,01	R\$ 702,39
11.29	C1715	LUVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 85mm (3")	UN	4,00	R\$ 21,47	R\$ 27,16	R\$ 108,64
11.30	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 1.071,23	R\$ 1.355,00	R\$ 4.065,00
11.31	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	10,00	R\$ 5,12	R\$ 6,48	R\$ 64,80
11.32	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	106,00	R\$ 144,39	R\$ 182,64	R\$ 19.359,84
11.33	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm ²	M	672,00	R\$ 5,77	R\$ 7,30	R\$ 4.905,60
11.34	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	M	11703,90	R\$ 5,40	R\$ 6,83	R\$ 79.937,64
11.35	C0527	CABO ISOLADO PVC 750V 16MM2	M	28,90	R\$ 10,09	R\$ 12,76	R\$ 368,76
11.36	C0532	CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2	M	345,00	R\$ 18,88	R\$ 23,88	R\$ 8.238,60
11.37	C0538	CABO ISOLADO PVC 750V 70MM2	M	517,30	R\$ 32,97	R\$ 41,70	R\$ 21.571,41
11.38	C0325	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 3.0M	UN	82,00	R\$ 169,81	R\$ 214,79	R\$ 17.612,78

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARÁU PARA
 BAIRRO PEDRINHAS
 LOCAL: SOBRAL - CE
 CNPJ: 04.929.389/0001-05



FONTE: SEINFRA 24.1 - DESON.
BDI: 26,49%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT COM BDI	TOTAL R\$
11.39	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	17,00	R\$ 22,97	R\$ 29,05	R\$ 493,85
11.40	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	13,60	R\$ 13,51	R\$ 17,09	R\$ 232,42
11.41	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	UN	10,00	R\$ 34,32	R\$ 43,41	R\$ 434,10
12		HIDRÁULICA E SISTEMA DE IRRIGAÇÃO / CISTERNAS					R\$ 180.818,50
12.1		HIDRÁULICA E SISTEMA DE IRRIGAÇÃO					R\$ 89.801,69
12.1.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	23,00	R\$ 12,85	R\$ 16,25	R\$ 373,75
12.1.2	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	3,00	R\$ 64,86	R\$ 82,04	R\$ 246,12
12.1.3	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPÁ DE CONCRETO	UN	5,00	R\$ 240,39	R\$ 304,07	R\$ 1.520,35
12.1.4	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	110,29	R\$ 5,49	R\$ 6,94	R\$ 765,41
12.1.5	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	79,96	R\$ 13,51	R\$ 17,09	R\$ 1.366,52
2.1.6	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	26,65	R\$ 65,89	R\$ 83,34	R\$ 2.221,01
12.1.7	C1545	JOELHO OU CURVA PVC ROSC. D=2" (60mm)	UN	7,00	R\$ 24,88	R\$ 31,47	R\$ 220,29
12.1.8	C4393	JOELHO 45 PVC SOLDÁVEL D=40mm (1 1/4")	UN	2,00	R\$ 7,30	R\$ 9,23	R\$ 18,46
12.1.9	C2619	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	M	857,70	R\$ 15,30	R\$ 19,35	R\$ 16.596,50
12.1.10	C2620	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 60mm (2")	M	980,50	R\$ 21,44	R\$ 27,12	R\$ 26.591,16
12.1.11	C0695	CAP PVC SOLD. MARROM D= 60mm (2")	UN	18,00	R\$ 8,71	R\$ 11,02	R\$ 198,36
12.1.12	C0694	CAP PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	UN	26,00	R\$ 6,47	R\$ 8,18	R\$ 212,68
12.1.13	C0492	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/2"X3/4" (50X25mm)	UN	3052,00	R\$ 7,16	R\$ 9,06	R\$ 27.651,12
12.1.14	C0492	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/2"X3/4" (50X25mm)	UN	20,00	R\$ 7,16	R\$ 9,06	R\$ 181,20
12.1.15	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	UN	1,00	R\$ 103,09	R\$ 130,40	R\$ 130,40
12.1.16	C2385	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 60mm (2")	UN	34,00	R\$ 27,51	R\$ 34,80	R\$ 1.183,20
12.1.17	C2384	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 50mm (1 1/2")	UN	58,00	R\$ 13,80	R\$ 17,46	R\$ 1.012,68
12.1.18	COMP. EXT. 12	ASPERSOR PARA IRRIGAÇÃO RAIN BIRD TIPO SPRAY-1804 SÉRIE 8/10/12/18 VAN OU SIMILAR	UN	261,00	R\$ 28,21	R\$ 35,68	R\$ 9.312,48
12.2.1		CISTERNAS (2X)					R\$ 91.016,81
12.2.1	C2789	ESCAVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1A CAT. PROF. ATÉ 2.00m	M3	256,00	R\$ 5,49	R\$ 6,94	R\$ 1.776,64
12.2.2	C2824	FORMA CURVA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 10mm	M2	73,50	R\$ 129,68	R\$ 164,03	R\$ 12.056,21
12.2.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	180,00	R\$ 35,70	R\$ 45,16	R\$ 8.128,80
12.2.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/PAREDE	M2	292,00	R\$ 4,00	R\$ 5,06	R\$ 1.477,52
12.2.5	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	292,00	R\$ 22,14	R\$ 28,00	R\$ 8.176,00
12.2.6	C1469	IMPERMEABILIZAÇÃO INTERNA E EXTERNA P/RESERVATÓRIO ENTERRADO	M2	180,00	R\$ 49,95	R\$ 63,18	R\$ 11.372,40
12.2.7	C0214	ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	833,86	R\$ 6,64	R\$ 8,40	R\$ 7.004,42
12.2.8	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	46,48	R\$ 315,21	R\$ 398,71	R\$ 18.532,04
12.2.9	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	46,48	R\$ 77,61	R\$ 98,17	R\$ 4.562,94
12.2.10	C0447	BOMBA CENTRÍFUGA DE 5 CV, INCLUSIVE MAT.DE SUÇÃO	UN	8,00	R\$ 1.771,86	R\$ 2.241,23	R\$ 17.929,84
13		QUADRA (POLIESPORTIVA)					R\$ 159.816,23
13.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	599,11	R\$ 3,91	R\$ 4,95	R\$ 2.965,59
13.2	C3345	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	3,71	R\$ 285,42	R\$ 361,03	R\$ 1.339,42
13.3	C1631	LONA PLÁSTICA PRETA, P/SERVIÇOS EM COBERTAS	M2	599,11	R\$ 6,61	R\$ 8,36	R\$ 5.008,56
13.4	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	599,11	R\$ 8,17	R\$ 10,33	R\$ 6.188,81
13.5	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	59,91	R\$ 366,60	R\$ 463,71	R\$ 27.780,87
13.6	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	599,11	R\$ 63,65	R\$ 80,51	R\$ 48.234,35
13.7	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	M2	108,46	R\$ 62,99	R\$ 79,68	R\$ 8.642,09
13.8	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/PAREDE	M2	216,92	R\$ 4,00	R\$ 5,06	R\$ 1.097,62
13.9	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	216,92	R\$ 13,45	R\$ 17,01	R\$ 3.689,81
13.10	C3270	CONCRETO P/VIBR., FCK=15MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/ TRANSP.)	M3	1,35	R\$ 266,21	R\$ 336,73	R\$ 454,59

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ PARA
 BAIRRO PEDRINHAS
 LOCAL: SOBRAL - CE
 CNPJ: 04.929.389/0001-05



FONTE: SEINFRA 24.1 - DESON.
 BDI: 26,49%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNIT COM BDI	TOTAL R\$
13.11	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,35	R\$ 77,61	R\$ 98,17	R\$ 132,53
13.12	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	36,38	R\$ 67,64	R\$ 85,56	R\$ 3.112,67
13.13	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	M2	181,92	R\$ 142,33	R\$ 180,03	R\$ 32.751,06
13.14	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	201,08	R\$ 18,08	R\$ 22,87	R\$ 4.598,70
13.15	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	216,92	R\$ 9,85	R\$ 12,46	R\$ 2.702,82
13.16	C1349	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	2,00	R\$ 838,23	R\$ 1.060,28	R\$ 2.120,56
13.17	C1350	ESTRUTURA METÁLICA EM RODÍZIOS, C/ TABELAS DE BASQUETE	CJ	2,00	R\$ 3.556,08	R\$ 4.498,09	R\$ 8.996,18
14		ARBORIZAÇÃO E AJARDINAMENTO					R\$ 37.994,57
14.1	C0229	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS	UN	85,00	R\$ 34,75	R\$ 43,96	R\$ 3.736,60
14.5	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	2344,83	R\$ 11,55	R\$ 14,61	R\$ 34.257,97
15		LIMPEZA FINAL DA OBRA					R\$ 1.660,80
15.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	18453,31	R\$ 0,07	R\$ 0,09	R\$ 1.660,80
TOTAL GERAL COM BDI							R\$ 3.853.469,20


 Igor Lucetti Sousa
 Engº Civil
 CREA 40139-D
 RNP 060059436-0

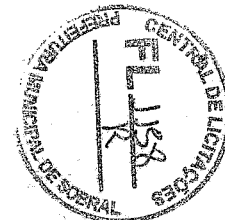


CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ PARA BAIRRO PEDRINHAS
 LOCAL: SOBRAL - CE
 CNPJ: 04.929.389/0001-05

ÍTEM	SERVIÇOS DIVERSOS	1 MÊS		2 MESES		3 MESES		4 MESES		5 MESES		6 MESES		% DO TOTAL	TOTAL	
		FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO			
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	14.092,98	16,32%	R\$2.300,00	16,32%	R\$2.300,00	16,32%	R\$2.300,00	16,32%	R\$2.300,00	16,32%	R\$2.300,00	18,40%	R\$2.592,98	100,00%	R\$14.092,98
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	94.180,91	100,00%	R\$94.180,91											100,00%	R\$94.180,91
3	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO E LOCAÇÃO DA OBRA	61.019,97	100,00%	R\$61.019,97											100,00%	R\$61.019,97
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	5.667,20	100,00%	R\$5.667,20											100,00%	R\$5.667,20
5	SISTEMA DE DRENAGEM	93.260,69	100,00%	R\$93.260,69											100,00%	R\$93.260,69
6	CONSTRUÇÃO DE MURO DE ARRIMO:	1.144.128,04	34,96%	R\$400.000,00	65,04%	R\$744.128,04									100,00%	R\$1.144.128,04
7	TERRAPLENAGEM NA ÁREA DO PARQUE - ÁREAS DE INTERVENÇÕES	253.163,96					100,00%	R\$253.163,96							100,00%	R\$253.163,96
8	CONSTRUÇÃO DE ÁREAS A SEREM ARBORIZADAS E GRAMADAS (MEIO FIO E MURETAS)	79.135,41					100,00%	R\$79.135,41							100,00%	R\$79.135,41
9	PAVIMENTAÇÃO DAS ÁREAS TERRAPLENADAS	922.336,75					43,37%	R\$400.000,00	56,63%	R\$522.336,75					100,00%	R\$922.336,75
10	EQUIPAMENTOS URBANÍSTICOS DA ÁREA URBANIZADA DO PARQUE	207.799,08							100,00%	R\$207.799,08					100,00%	R\$207.799,08
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DO PARQUE	598.394,11									100,00%	R\$598.394,11			100,00%	R\$598.394,11
12	HIDRÁULICA E SISTEMA DE IRRIGAÇÃO / CISTERNAS	180.818,50									100,00%	R\$180.818,50			100,00%	R\$180.818,50
13	QUADRA (POLIESPORTIVA)	159.816,23											100,00%	R\$159.816,23	100,00%	R\$159.816,23
14	ARBORIZAÇÃO E AJARDINAMENTO	37.994,57											100,00%	R\$37.994,57	100,00%	R\$37.994,57
15	LIMPEZA FINAL DA OBRA	1.660,80											100,00%	R\$1.660,80	100,00%	R\$1.660,80
	PARCIAIS		17,03%	R\$656.428,77	19,37%	R\$746.428,04	19,06%	R\$734.599,37	19,01%	R\$732.435,83	20,28%	R\$781.512,61	5,24%	R\$202.064,58		
	TOTAIS	3.853.469,20	17,03%	R\$656.428,77	36,41%	R\$1.402.856,81	55,47%	R\$2.137.456,18	74,48%	R\$2.869.892,01	94,76%	R\$3.651.404,62	100,00%	R\$3.853.469,20	100,00%	R\$3.853.469,20

Igor Lucetti Sousa
 Igor Lucetti Sousa
 Engº Civil
 CREA 40139-D
 RNP 060059436-0



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 LOCAL: SOBRAL - CE
 CNPJ: 04.929.389/0001-05



OBRA: URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ PARA BAIRRO PEDRINHAS

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	--------------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO


1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	3,00%	11,15%
2 - LUCRO (L)		6,64%
3 - SEGURO (S) + GARANTIA (G)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 26,49 %

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13


 Igor Lucetti Souza
 Engº Civil
 CREA 40139-D
 RNP 060059436-0