

**X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELI - ME**

**CNPJ: 17.743.041/0001-70**

Rua: Arlindo Vieira de Almeida 829 – Sala 02 - Junco – CEP: 62030-490 - Sobral CE.



**PROPOSTA COMERCIAL**

Sobral, 15 de março de 2019.

À Central de Licitação da Prefeitura Municipal de Sobral-CE

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2019–SECOMP/CPL

**PROCESSO Nº P049079/2019 - LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇU, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.**  
Prezados Senhores,

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução dos LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE REQUALIFICAÇÃO DE PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇU, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE, pelo preço global de R\$ 343.401,42 (TREZENTOS E QUARENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E UM REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS), os serviços deverão ser executados e concluídos dentro do prazo de 150(CENTO E CINQUENTA) dias corridos, contados a partir do 5º dia útil após a emissão da Ordem de Serviço, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr.

**JAIR MUNIZ COSTA**, Carteira de Identidade nº 98031087893 expedida em 08/09/1998, Órgão Expedidor: SSP CE., e CPF nº 416.025.443-87, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (SESSENTA) dias corridos**, a contar da data de abertura da licitação, e que a empresa está de acordo com a prorrogação e revalidação da proposta.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

X Norte Construtora e Empreendimentos Ltda - ME  
CNPJ: 17.743.041/0001-70

Jair Muniz Costa  
Sócio-Proprietário

**EMPRESA: X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELI – ME**

**CNPJ: 17.743.041/0001-70**

**REPRESENTANTE LEGAL: JAIR MUNIZ COSTA**

**CPF: 416.025.443-87**

# X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELI - ME

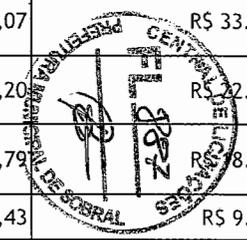
CNPJ: 17.743.041/0001-70

Endereço: Arlindo Vieira de Almeida, 829 - Sala 02 - Junco - CEP 62.030-490 - Sobral CE

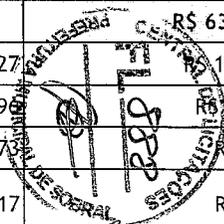
## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>Obra:</b>	<b>REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇÚ</b>		
<b>Local:</b>	ARACATIAÇÚ - SOBRAL/CE	<b>Fonte:</b>	Seinfra 026 - SEM DESONERAÇÃO
<b>BDI:</b>	20,46%	<b>Data de Elaboração:</b>	15 de Março de 2019

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 10.987,80
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	5,00	R\$ 1.824,31	R\$ 2.197,56	R\$ 10.987,80
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 18.012,25
2.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	3505,10	R\$ 0,21	R\$ 0,25	R\$ 876,28
2.2	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	12,00	R\$ 249,13	R\$ 300,10	R\$ 3.601,20
2.3	C2946	SANITÁRIOS E CHUVEIROS	M2	7,50	R\$ 158,81	R\$ 191,30	R\$ 1.434,75
2.4	C4732	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 6 FIOS DE ARAME FARPADO	M	506,31	R\$ 15,69	R\$ 18,90	R\$ 9.569,26
2.5	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 777,70	R\$ 936,82	R\$ 936,82
2.6	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.323,21	R\$ 1.593,94	R\$ 1.593,94
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 5.265,60
3.1	C3309	RETROESCAVADEIRA DE PNEUS (ALUGUEL)	H	44,00	R\$ 63,77	R\$ 76,82	R\$ 3.380,08
3.4	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	74,00	R\$ 2,52	R\$ 3,04	R\$ 224,96
3.5	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	74,00	R\$ 18,63	R\$ 22,44	R\$ 1.660,56
4		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 19.401,45
4.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	270,14	R\$ 59,62	R\$ 71,82	R\$ 19.401,45
5		PISOS					R\$ 113.073,18
5.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	170,81	R\$ 29,38	R\$ 35,39	R\$ 6.044,97
5.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	977,20	R\$ 28,28	R\$ 34,07	R\$ 33.293,20
5.3	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	572,16	R\$ 32,54	R\$ 39,20	R\$ 22.428,67
5.4	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	173,92	R\$ 87,82	R\$ 105,79	R\$ 18.399,00
5.5	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP.= 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	107,06	R\$ 75,07	R\$ 90,43	R\$ 9.681,44
5.6	C2296	TACOS DE MADEIRA C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4	M2	107,06	R\$ 138,38	R\$ 166,69	R\$ 17.845,83



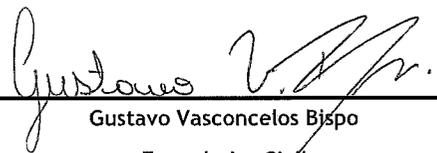
5.7	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (x3 )mm EM MÓDULOS (1,00x1,00 )m	M2	96,4	R\$ 38,68	R\$ 46,59	R\$ 4.492,67
5.8	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	2,34	R\$ 314,82	R\$ 379,23	R\$ 887,40
6		<b>DRENAGEM SUPERFICIAL</b>					<b>R\$ 29.231,74</b>
6.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	506,31	R\$ 39,85	R\$ 48,00	R\$ 24.302,88
6.2	C3449	MEIO.FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	237,65	R\$ 17,22	R\$ 20,74	R\$ 4.928,86
7		<b>URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E CANTEIROS</b>					<b>R\$ 78.829,82</b>
7.1		<b>URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>					<b>R\$ 31.971,15</b>
7.1.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	24,00	R\$ 701,23	R\$ 844,70	R\$ 20.272,80
7.1.2	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UM	8,00	R\$ 107,36	R\$ 129,33	R\$ 1.034,64
7.1.3	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	M2	463,97	R\$ 8,51	R\$ 10,25	R\$ 4.755,69
7.1.4	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	31,85	R\$ 68,82	R\$ 82,90	R\$ 2.640,37
7.1.5	C0077	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm	M2	6,08	R\$ 130,74	R\$ 157,49	R\$ 957,54
7.1.6	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,16	R\$ 4,72	R\$ 5,69	R\$ 69,19
7.1.7	C3162	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	12,16	R\$ 23,83	R\$ 28,71	R\$ 349,11
7.1.8	C1901	PEÇAS PRÉ- MOLDADAS (PM) DE CONCRETO, ESP. = 5cm	M2	6,84	R\$ 229,60	R\$ 276,58	R\$ 1.891,81
7.2		<b>ESCADA EM ALVENARIA</b>					<b>R\$ 2.741,13</b>
7.2.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	5,86	R\$ 388,32	R\$ 467,77	R\$ 2.741,13
7.3		<b>PLAYGROUND</b>					<b>R\$ 44.117,54</b>
7.3.1	COMP.EXT_02	TORRE COM ESCORREGADOR, ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO E TRATAMENTO EM AUTOCLAVE - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 21.954,41	R\$ 26.446,28	R\$ 26.446,28
7.3.2	COMP.EXT_03	BALANÇO TRIPLO COM ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO, TRATADO EM AUTOCLAVE, C/ CORRENTES EM INOX E ASSENTO EMBORACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 6.678,96	R\$ 8.045,48	R\$ 8.045,48
7.3.3	COMP.EXT_04	GANGORRA TRIPLA COM ESTRUTURA NÓDICO LAMINADO E TRATADO EM AUTOCLAVE, INCLUSIVE ASSENTOS EM PLÁSTICO EMBORACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 4.934,50	R\$ 5.944,10	R\$ 5.944,10
7.3.4	COMP.EXT_05	MESA DE JOGOS DE GRANITO POLIDO COM ASSENTO (COMPLETO)	UN	4,00	R\$ 555,97	R\$ 669,72	R\$ 2.678,88
7.3.5	COMP.EXT_06	LIXEIRA EM MADEIRA COM ESTRUTURA METÁLICA	UN	4,00	R\$ 208,12	R\$ 250,70	R\$ 1.002,80
8		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 63.176,71</b>
8.1	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	492,21	R\$ 17,66	R\$ 21,27	R\$ 10.469,31
8.2	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	74,81	R\$ 24,87	R\$ 29,98	R\$ 2.241,31
8.3	C1200	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 75mm (2 1/2")	M	3,57	R\$ 43,77	R\$ 52,73	R\$ 188,25
8.4	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 274,92	R\$ 331,17	R\$ 331,17



8.5	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	43,00	R\$ 176,64	R\$ 212,78	R\$ 9.149,54
8.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	1456,08	R\$ 5,41	R\$ 6,52	R\$ 9.493,64
8.7	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	6,00	R\$ 17,41	R\$ 20,97	R\$ 125,82
8.8	COMP.EXT_07	POSTE METÁLICO DECORATIVO H=3,50M, COM LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL 45W	UN	43,00	R\$ 573,79	R\$ 691,19	R\$ 29.721,17
8.9	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 212,42	R\$ 255,88	R\$ 255,88
8.10	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 996,70	R\$ 1.200,62	R\$ 1.200,62
9		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 1.497,16
9.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	35,02	R\$ 15,29	R\$ 18,42	R\$ 645,07
9.2	C4000	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	UN	1,00	R\$ 49,29	R\$ 59,37	R\$ 59,37
9.3	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	R\$ 274,92	R\$ 331,17	R\$ 662,34
9.4	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	2,00	R\$ 50,65	R\$ 61,01	R\$ 122,02
9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	UN	2,00	R\$ 3,47	R\$ 4,18	R\$ 8,36
10		LIMPEZA FINAL					R\$ 3.925,71
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	3505,10	R\$ 0,93	R\$ 1,12	R\$ 3.925,71
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>							<b>R\$ 343.401,42</b>

TREZENTOS E QUARENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E UM REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS

PROPOSTA VÁLIDA PELO PRAZO DE 60 DIAS



Gustavo Vasconcelos Bispo

Engenheiro Civil

15/03/2018

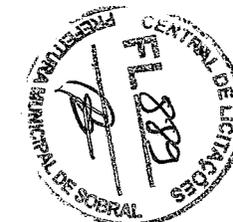
CREA/CE: 57.444/D

Gustavo V Bispo  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 57 444/D

RNP: 0614840325

X Norte Construtora e Empreendimentos Ltda - ME  
CNPJ: 17.748.041/0001-30

  
Jair Muniz Costa  
Sócio - Proprietário



# X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELLI - ME

CNPJ: 17.743.041/0001-70

Endereço: Arlindo Vieira de Almeida, 829 - Sala 02 - Junco - CEP 62.030-490 - Sobral CE

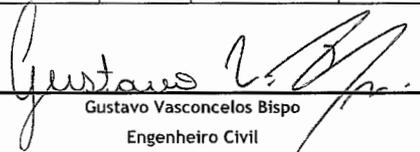
## Cronograma Físico-Financeiro

**REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇÚ**

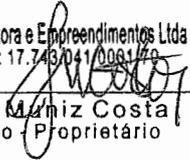
Obra: ARACATIAÇÚ - SOBRAL/CE  
Local: ARACATIAÇÚ - SOBRAL/CE  
BDI: 20,46%

Fonte: Seinfra 026 - SEM DESONERAÇÃO  
Data de Elaboração: 15 de Março de 2019

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS										TOTAIS (R\$)	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS			(%)
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	13,24%	R\$ 1.454,78	19,33%	R\$ 2.123,94	22,84%	R\$ 2.509,61	25,48%	R\$ 2.799,69	19,11%	R\$ 2.099,77	100,00%	R\$ 10.987,80
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 18.012,25	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 18.012,25
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$ 5.265,60	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 5.265,60
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	R\$ 19.401,45	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 19.401,45
5	PISOS	0,00%	R\$ 0,00	20,00%	R\$ 22.614,64	30,00%	R\$ 33.921,95	30,00%	R\$ 33.921,95	20,00%	R\$ 22.614,64	100,00%	R\$ 113.073,18
6	DRENAGEM SUPERFICIAL	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 14.615,87	50,00%	R\$ 14.615,87	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 29.231,74
7	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E CANTEIROS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 39.414,91	50,00%	R\$ 39.414,91	100,00%	R\$ 78.829,82
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 25.270,68	40,00%	R\$ 25.270,68	20,00%	R\$ 12.635,34	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 63.176,71
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 598,86	40,00%	R\$ 598,86	20,00%	R\$ 299,43	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 1.497,16
10	LIMPEZA FINAL	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 3.925,71	100,00%	R\$ 3.925,71
SIMPLES		12,85%	44.134,08	18,99%	65.224,00	22,40%	76.916,99	25,94%	89.071,33	19,82%	68.055,02	100,00%	R\$ 343.401,42
ACUMULADO		12,85%	44.134,08	31,85%	109.358,08	54,24%	186.275,07	80,18%	275.346,40	100,00%	343.401,42		343.401,42

  
 Gustavo Vasconcelos Bispo  
 Engenheiro Civil  
 CREA/CE: 57.444/D  
 RNP: 0614840325

**Gustavo V Bispo**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA/CE 57 444/D**

X Norte Construtora e Empreendimentos Ltda - ME  
 CNPJ: 17.743.041/0001-70  
  
**Jair Muniz Costa**  
 Sócio - Proprietário





# X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELLI - ME

**CNPJ: 17.743.041/0001-70**

**Endereço: Arlindo Vieira de Almeida, 829 - Sala 02 - Junco - CEP 62.030-490 - Sobral CE**

**Objeto** REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇÚ

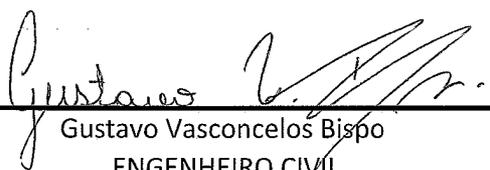
BDI = 20,46% Data de Elaboração: 15/03/2019

Fonte: Tabela Seinfra 026 NÃO DESONERADA

Composição de BDI		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração Central	4,00%
DF	Despesas Financeiras	0,93%
R	Riscos	1,27%
Benefício		
S+G	Garantia/Seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
I	Impostos	5,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%

**BDI 20,46%**

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-I)} - 1$$



Gustavo Vasconcelos Bispo  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 57.444/D

Gustavo V Bispo  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 57 444/D

X Norte Construtora e Empreendimentos Ltda - ME  
CNPJ: 17.743.041/0001-70

Jair Muniz Costa  
Sócio - Proprietário

# X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA ELIELLI - ME

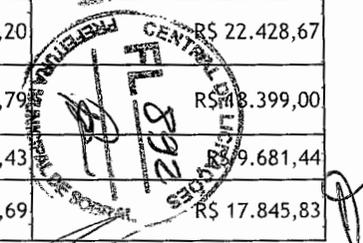
CNPJ: 17.743.041/0001-70

Endereço: Arlindo Vieira de Almeida, 829 - Sala 02 - Junco - CEP 62.030-490 - Sobral CE

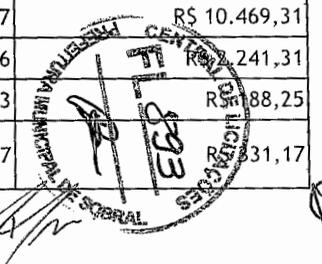
## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>Obra:</b>	<b>REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇÚ</b>		
<b>Local:</b>	ARACATIAÇÚ - SOBRAL/CE	<b>Fonte:</b>	Seinfra 026 - SEM DESONERAÇÃO
<b>BDI:</b>	20,46%	<b>Data de Elaboração:</b>	15 de Março de 2019

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 10.987,80
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	5,00	R\$ 1.824,31	R\$ 2.197,56	R\$ 10.987,80
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 18.012,25
2.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	3505,10	R\$ 0,21	R\$ 0,25	R\$ 876,28
2.2	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	12,00	R\$ 249,13	R\$ 300,10	R\$ 3.601,20
2.3	C2946	SANITÁRIOS E CHUVEIROS	M2	7,50	R\$ 158,81	R\$ 191,30	R\$ 1.434,75
2.4	C4732	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 6 FIOS DE ARAME FARPADO	M	506,31	R\$ 15,69	R\$ 18,90	R\$ 9.569,26
2.5	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 777,70	R\$ 936,82	R\$ 936,82
2.6	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.323,21	R\$ 1.593,94	R\$ 1.593,94
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 5.265,60
3.1	C3309	RETROESCAVADEIRA DE PNEUS (ALUGUEL)	H	44,00	R\$ 63,77	R\$ 76,82	R\$ 3.380,08
3.4	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	74,00	R\$ 2,52	R\$ 3,04	R\$ 224,96
3.5	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	74,00	R\$ 18,63	R\$ 22,44	R\$ 1.660,56
4		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 19.401,45
4.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	270,14	R\$ 59,62	R\$ 71,82	R\$ 19.401,45
5		PISOS					R\$ 113.073,18
5.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	M2	170,81	R\$ 29,38	R\$ 35,39	R\$ 6.044,97
5.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	977,20	R\$ 28,28	R\$ 34,07	R\$ 33.293,20
5.3	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	572,16	R\$ 32,54	R\$ 39,20	R\$ 22.428,67
5.4	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	173,92	R\$ 87,82	R\$ 105,79	R\$ 18.399,00
5.5	C1917	PISO DE CONCRETO FCK=15MPa ESP. = 12cm, ARMADO C/TELA DE AÇO	M2	107,06	R\$ 75,07	R\$ 90,43	R\$ 9.681,44
5.6	C2296	TACOS DE MADEIRA C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:4	M2	107,06	R\$ 138,38	R\$ 166,69	R\$ 17.845,83



5.7	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA )x3 )mm EM MÓDULOS ( 1,00x1,00 )m	M2	96,4	R\$ 38,68	R\$ 46,59	R\$ 4.492,67
5.8	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	2,34	R\$ 314,82	R\$ 379,23	R\$ 887,40
6		<b>DRENAGEM SUPERFICIAL</b>					<b>R\$ 29.231,74</b>
6.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	506,31	R\$ 39,85	R\$ 48,00	R\$ 24.302,88
6.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	237,65	R\$ 17,22	R\$ 20,74	R\$ 4.928,86
7		<b>URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E CANTEIROS</b>					<b>R\$ 78.829,82</b>
7.1		<b>URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO</b>					<b>R\$ 31.971,15</b>
7.1.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	24,00	R\$ 701,23	R\$ 844,70	R\$ 20.272,80
7.1.2	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UM	8,00	R\$ 107,36	R\$ 129,33	R\$ 1.034,64
7.1.3	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	M2	463,97	R\$ 8,51	R\$ 10,25	R\$ 4.755,69
7.1.4	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	31,85	R\$ 68,82	R\$ 82,90	R\$ 2.640,37
7.1.5	C0077	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm	M2	6,08	R\$ 130,74	R\$ 157,49	R\$ 957,54
7.1.6	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,16	R\$ 4,72	R\$ 5,69	R\$ 69,19
7.1.7	C3162	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	12,16	R\$ 23,83	R\$ 28,71	R\$ 349,11
7.1.8	C1901	PEÇAS PRÉ- MOLDADAS (PM) DE CONCRETO, ESP.= 5cm	M2	6,84	R\$ 229,60	R\$ 276,58	R\$ 1.891,81
7.2		<b>ESCADA EM ALVENARIA</b>					<b>R\$ 2.741,13</b>
7.2.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	5,86	R\$ 388,32	R\$ 467,77	R\$ 2.741,13
7.3		<b>PLAYGROUND</b>					<b>R\$ 44.117,54</b>
7.3.1	COMP.EXT_02	TORRE COM ESCORREGADOR, ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO E TRATAMENTO EM AUTOCLAVE - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 21.954,41	R\$ 26.446,28	R\$ 26.446,28
7.3.2	COMP.EXT_03	BALANÇO TRIPLO COM ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO, TRATADO EM AUTOCLAVE, C/ CORRENTES EM INOX E ASSENTO EMBORACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 6.678,96	R\$ 8.045,48	R\$ 8.045,48
7.3.3	COMP.EXT_04	GANGORRA TRIPLA COM ESTRUTURA NÓDICO LAMINADO E TRATADO EM AUTOCLAVE, INCLUSIVE ASSENTOS EM PLÁSTICO EMBORACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 4.934,50	R\$ 5.944,10	R\$ 5.944,10
7.3.4	COMP.EXT_05	MESA DE JOGOS DE GRANITO POLIDO COM ASSENTO (COMPLETO)	UN	4,00	R\$ 555,97	R\$ 669,72	R\$ 2.678,88
7.3.5	COMP.EXT_06	LIXEIRA EM MADEIRA COM ESTRUTURA METÁLICA	UN	4,00	R\$ 208,12	R\$ 250,70	R\$ 1.002,80
8		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 63.176,71</b>
8.1	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	492,21	R\$ 17,66	R\$ 21,27	R\$ 10.469,31
8.2	C1199	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	74,81	R\$ 24,87	R\$ 29,96	R\$ 2.241,31
8.3	C1200	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 75mm (2 1/2")	M	3,57	R\$ 43,77	R\$ 52,73	R\$ 188,25
8.4	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 274,92	R\$ 331,17	R\$ 606,09



8.5	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	43,00	R\$ 176,64	R\$ 212,78	R\$ 9.149,54	
8.6	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	1456,08	R\$ 5,41	R\$ 6,52	R\$ 9.493,64	
8.7	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	6,00	R\$ 17,41	R\$ 20,97	R\$ 125,82	
8.8	COMP.EXT_07	POSTE METÁLICO DECORATIVO H=3,50M, COM LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL 45W	UN	43,00	R\$ 573,79	R\$ 691,19	R\$ 29.721,17	
8.9	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 212,42	R\$ 255,88	R\$ 255,88	
8.10	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 996,70	R\$ 1.200,62	R\$ 1.200,62	
9		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 1.497,16</b>	
9.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	35,02	R\$ 15,29	R\$ 18,42	R\$ 645,07	
9.2	C4000	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	UN	1,00	R\$ 49,29	R\$ 59,37	R\$ 59,37	
9.3	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	R\$ 274,92	R\$ 331,17	R\$ 662,34	
9.4	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	2,00	R\$ 50,65	R\$ 61,01	R\$ 122,02	
9.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	UN	2,00	R\$ 3,47	R\$ 4,18	R\$ 8,36	
10		<b>LIMPEZA FINAL</b>					<b>R\$ 3.925,71</b>	
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	3505,10	R\$ 0,93	R\$ 1,12	R\$ 3.925,71	
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>								<b>R\$ 343.401,42</b>

TREZENTOS E QUARENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E UM REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS

PROPOSTA VÁLIDA PELO PRAZO DE 60 DIAS

*Gustavo V. Bispo*

Gustavo Vasconcelos Bispo

Engenheiro Civil

15/03/2018

CREA/CE: 57.444/D

RNP: 0614840325

X Norte Construtora e Empreendimentos Ltda - ME  
CNPJ: 17.148.044/0001-70  
*Jair Muniz Costa*  
Jair Muniz Costa  
Sócio - Proprietário

*Gustavo V Bispo*  
Gustavo V Bispo  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 57 444/D



**X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELLI - ME**

CNPJ: 17.743.041/0001-70

Endereço: Arlindo Vieira de Almeida, 829 - Sala 02 - Junco - CEP 62.030-490 - Sobral CE

**Cronograma Físico-Financeiro**

**REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAÇÚ**

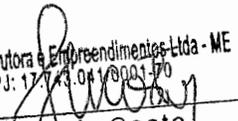
Obra: ARACATIAÇÚ - SOBRAL/CE  
Local: ARACATIAÇÚ - SOBRAL/CE  
BDI: 20,46%

Fonte: Seinfra 026 - SEM DESONERAÇÃO  
Data de Elaboração: 15 de Março de 2019

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS										TOTAIS (R\$)	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS			TOTAIS (%)
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	13,24%	R\$ 1.454,78	19,33%	R\$ 2.123,94	22,84%	R\$ 2.509,61	25,48%	R\$ 2.799,69	19,11%	R\$ 2.099,77	100,00%	R\$ 10.987,80
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 18.012,25	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 18.012,25
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$ 5.265,60	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 5.265,60
4	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	R\$ 19.401,45	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 19.401,45
5	PISOS	0,00%	R\$ 0,00	20,00%	R\$ 22.614,64	30,00%	R\$ 33.921,95	30,00%	R\$ 33.921,95	20,00%	R\$ 22.614,64	100,00%	R\$ 113.073,18
6	DRENAGEM SUPERFICIAL	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 14.615,87	50,00%	R\$ 14.615,87	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 29.231,74
7	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E CANTEIROS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 39.414,91	50,00%	R\$ 39.414,91	100,00%	R\$ 78.829,82
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 25.270,68	40,00%	R\$ 25.270,68	20,00%	R\$ 12.635,34	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 63.176,71
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 598,86	40,00%	R\$ 598,86	20,00%	R\$ 299,43	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 1.497,16
10	LIMPEZA FINAL	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 3.925,71	100,00%	R\$ 3.925,71
	SIMPLES	12,85%	44.134,08	18,99%	65.224,00	22,40%	76.916,99	25,94%	89.071,33	19,82%	68.055,02	100,00%	R\$ 343.401,42
	ACUMULADO	12,85%	44.134,08	31,85%	109.358,08	54,24%	186.275,07	80,18%	275.346,40	100,00%	343.401,42		343.401,42

  
 Gustavo Vasconcelos Bispo  
 Engenheiro Civil  
 CREA/CE: 57.444/D  
 RNP: 0614840325

Gustavo V Bispo  
 Engenheiro Civil  
 CREA/CE 57 444/D

X Norte Construtora & Empreendimentos Ltda - ME  
 CNPJ: 17.743.041/0001-70  
  
 Jair Muniz Costa  
 Sócio - Proprietário





# X NORTE CONSTRUTORA E EMPREENDEDORA EIRELLI - ME

CNPJ: 17.743.041/0001-70

Endereço: Arlindo Vieira de Almeida, 829 - Sala 02 - Junco - CEP 62.030-490 - Sobral CE

**Objeto** REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA MATRIZ LOCALIZADA NO DISTRITO DE ARACATIAJÚ

BDI = 20,46%

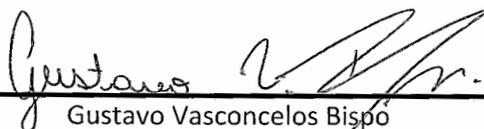
Data de Elaboração: 15/03/2019

Fonte: Tabela Seinfra 026 NÃO DESONERADA

Composição de BDI		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
<b>Despesas Indiretas</b>		
AC	Administração Central	4,00%
DF	Despesas Financeiras	0,93%
R	Riscos	1,27%
<b>Benefício</b>		
S+G	Garantia/Seguros	0,80%
L	Lucro	6,16%
<b>Impostos</b>		
I		5,65%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	2,00%

**BDI 20,46%**

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-I)} - 1$$



Gustavo Vasconcelos Bispo  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-CE 57.444/D

Gustavo V Bispo  
Engenheiro Civil  
CREA/CE 57 444/D

X Norte Construtora e Empreendimentos Ltda - ME  
CNPJ: 17.743.041/0001-70

Jair Muniz Costa  
Sócio - Proprietário