

MEMORIAL

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE ARQUITETURA DA REFORMA DE PRÉDIO PARA INSTALAÇÃO DO CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL DE VARJOTA DOS MACHADOS, SOBRAL-CE.

AGOSTO, 2022

1. LOCALIZAÇÃO

A presente creche apresentada está localizada de Varjota dos Machados, na cidade de Sobral-CE. Atualmente, o espaço em estudo encontra-se visivelmente desgastada com parte de sua infraestrutura física avariada (coberta, piso, louça sanitária, esquadrias).



Fig.1: Localização Creche Distrito de Varjota dos Machados
Fonte: Google Earth (editado pelo autor)

2. PROPOSTA E PROGRAMA DE NECESSIDADES

Com uma área total construída de 207,76m², o presente projeto trata de uma reforma no prédio existente na localidade e tem como principal objetivo requalificar o espaço a fim de reintegrar o uso da população e impulsionar as atividades escolares que possam atender crianças de 0 a 4 anos, da localidade de Varjota dos Machados.

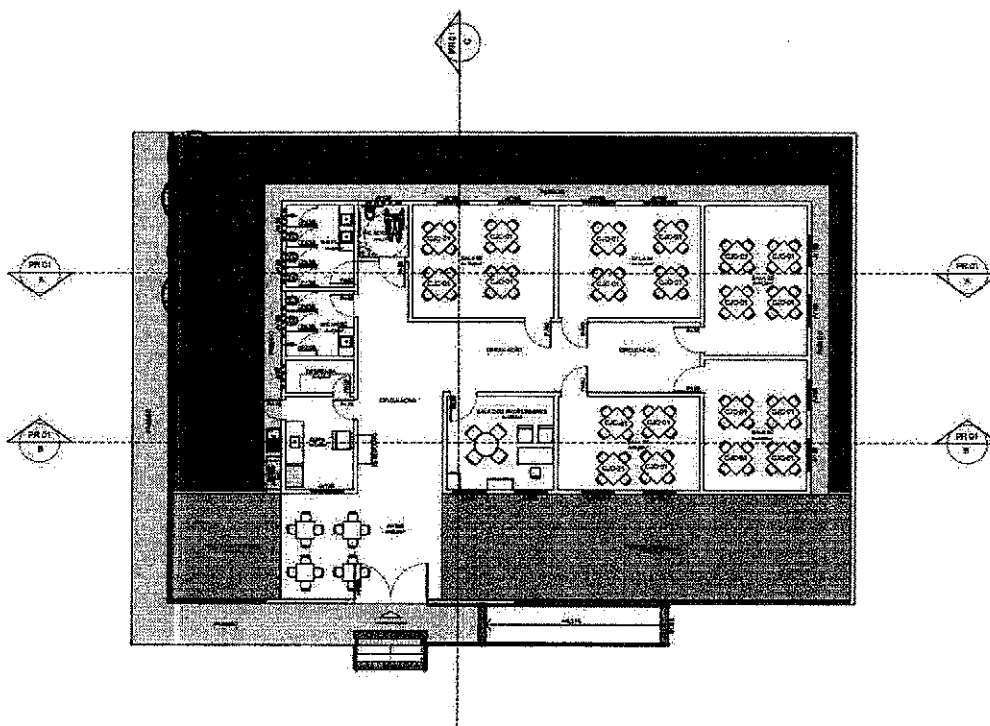


Fig.2: Planta proposta da creche
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor).

A presente proposta contempla uma recepção para fins de controle de entrada e saída de pessoas do equipamento público e melhor segurança para os profissionais e as crianças que ali utilizarão o equipamento. Sala de professores com um banheiro para uma boa integração entre os profissionais da educação e os familiares, uma ampla circulação aberta com acesso a 05 salas, área de convivência, copa e banheiro acessível. A creche contempla 05 salas, com capacidade de 16 alunos em cada sala e cadeiras para alimentação. Contempla também, 01 sala de professores. O espaço possui acesso a um banheiro com acessibilidade e a copa. A copa será um espaço destinado para o preparo e distribuição da alimentação dos usuários do equipamento em estudo. A copa também possui um acesso a despensa, para fins de armazenagem de produtos alimentares. Buscou-se atender as normas de acessibilidade, dotando banheiros com acessibilidade, e banheiros com mobiliário Montessori, que é caracterizado por uma ênfase na autonomia, liberdade com limites e respeito pelo desenvolvimento natural das habilidades físicas, sociais e psicológicas da criança.

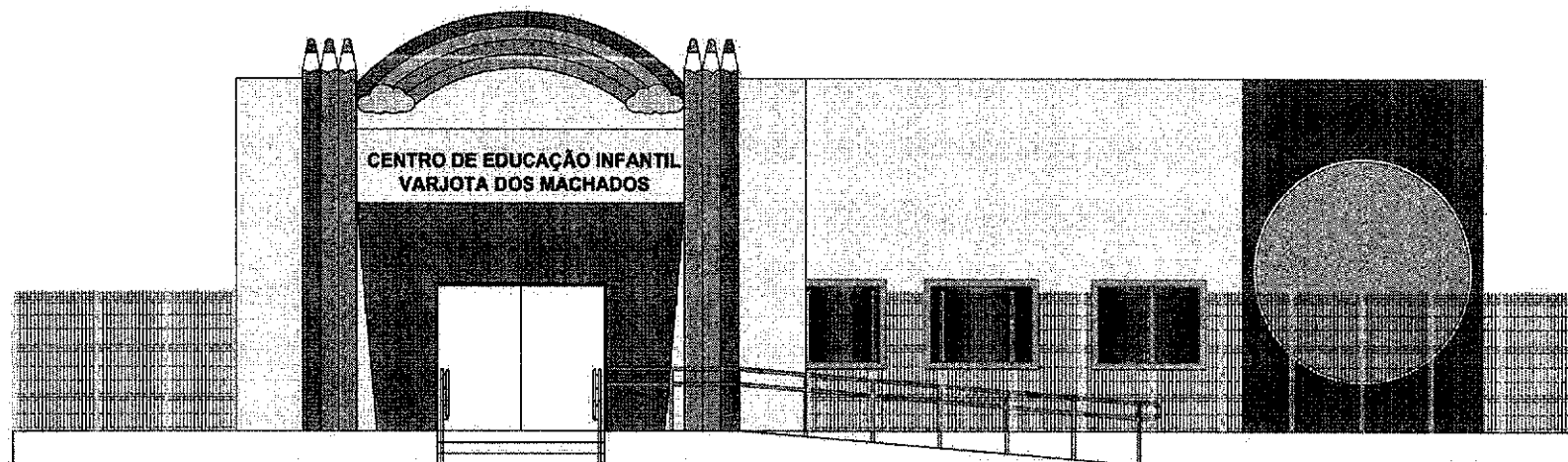


Fig.3: Perspectiva eletrônica 02
Fonte: SEINFRA

3. ESPECIFICAÇÕES CONSTRUTIVAS

3.1 Piso

- Piso em cerâmica (acima de 55 x 55cm).
- Piso Vinílico amadeirado
- Piso de Industrial na cor natural com modulações de 1m, com junta plástica e polimento
- Piso em concreto polido na cor natural
- Piso intertravado cinza (20x10x4cm).

3.2 Parede

- As paredes internas deverão ser pintadas com tinta acrílica semibrilho na cor cinza alpino e revestidas com cerâmica 10 x 10cm na cor azul Turquesa, aplicado a uma altura de 1,00m do piso acabado.
- Cerâmica interno acetinado, borda reta Natura Crema (30 x 30cm).
- Emassamento e pintura com tinta acrílica semibrilho na cor cinza alpino.
- Textura tipo grafiato na cor cinza alpino e revestimento com cerâmica 10 x 10cm na cor azul Turquesa, aplicado a uma altura de 0,40m do piso acabado.

3.3 Teto

- Todo o teto da creche será em laje de concreto rebocada e pintada em tinta látex na cor branca.

3.4 Esquadrias

- Todas as portas e seus respectivos acabamentos serão em alumínio branco, conforme especificado em projeto. Todas as portas deverão conter dobradiças com rolamento 1/2x3" com suporte de até 60kg em aço inox polido e puxadores em aço inox polido.
- Todas as janelas deverão ser em alumínio branco e vidro translucido de 4mm conforme projeto.

3.5 Louças e metais

- Todos os banheiros deverão ser equipados com bacias de louça com caixa acoplada convencional 12Y-Adulto, com tampa e acessórios.
- Os banheiros infantis serão equipados com bacia sanitária infantil, na cor branco.
- O banheiro para deficientes físicos, serão equipados com bacia sanitária para deficientes físicos com assento especial e acessórios completos.

3.6 Luminárias

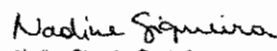
- As luminárias deverão ter a especificação e serem instaladas de acordo com o projeto elétrico.

3.7 Coberta

- Nova coberta com madeiramento para telha cerâmica e fibrocimento.

3.8 Outros

- As soleiras de todas as portas deverão ser em Granito Cinza Polido;
- Os peitoris de todas as janelas deverão ser em Granito Cinza Polido;
- Bancadas em Granito Cinza;
- Grama em placas tipo batatais.


Nadine Siqueira Prado Laureano
Arquiteta e Urbanista
CAU A130564-6

Responsável Técnico: Nadine Siqueira Prado Laureano
CAU: A1305646