

PARECER TÉCNICO DE ANÁLISE

Tomada de Preços Nº 23002 – SME/CPL

Objeto: Contratação de empresa especializada para executar a construção de um centro de educação infantil, na localidade Varjota dos Machados, distrito de Salgado dos Machados, no município de Sobral/CE.

Interessado: Central de Licitações de Sobral – CELIC.

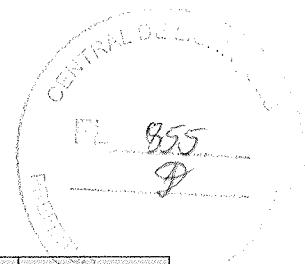
Assunto: Análise de documentos de habilitação.

Trata-se da análise de documentos de habilitação referente a qualificação técnica da TP23002 – SME – Contratação de empresa especializada para executar a construção de um centro de educação infantil, na localidade Varjota dos Machados, distrito de Salgado dos Machados, no município de Sobral/CE, a fim de habilitar as empresas que comprovarem ter experiência e profissional qualificado para executar o objeto de acordo com os serviços exigidos no edital.

Participaram do certame com a apresentação dos documentos de habilitação as empresas **LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES LTDA-ME; PIMENTA ENGENHARIA LTDA-ME; CUNHA EDIFICAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA; ESTRUTURE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA; CONSTRUTORA AG EIRELI LTDA; CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA e BWS CONSTRUÇÕES LTDA-ME.**

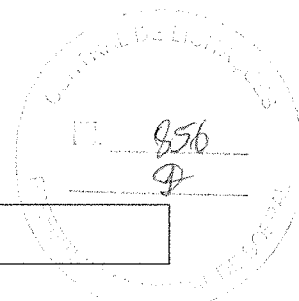
Documentação analisada:

1. Registro da licitante junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), da localidade da sede da proponente.
2. Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”.
3. Comprovação da capacidade técnico-profissional possuir como Responsável(is) Técnico(s) ou em seu quadro permanente, na data prevista para entrega dos documentos, profissional(is) de nível superior, reconhecido(s) pelo CREA e/ou CAU, detentor(es) de CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO que comprove a execução de obras de características técnicas similares às do objeto da presente licitação.



Item	Qualificação Técnica Exigida no Edital	Unid.	Quant.
4.3.1	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37
4.3.3	ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50
4.3.7	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68
5.1	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31
6.3	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74





LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES LTDA-ME

1. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/03/2024).

2. Responsável Técnico:

Breno Lucetti Sousa – RNP: 0608870226

3. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Trelaçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade **inferior** ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	SIM
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	SIM
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	NÃO
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM

PIMENTA ENGENHARIA LTDA-ME

4. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 30/04/2023).

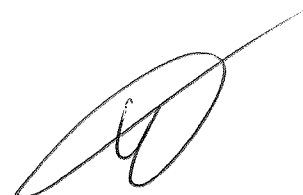
5. Responsável Técnico:

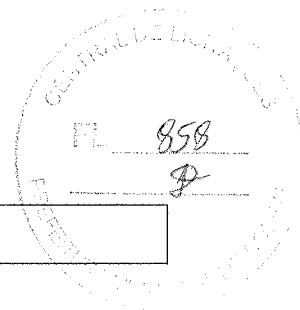
Francisco Marcelo Magalhães do Nascimento – RNP: 0612308928

6. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Treliçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	SIM
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	SIM
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	SIM
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM





CUNHA EDIFICAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

7. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 30/04/2023).

8. Responsáveis Técnicos:

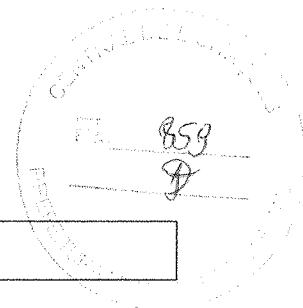
Seidler Diniz Dourado – RNP: 0600916804

Lucas dos Santos Cunha – RNP: 0620088451

9. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade **inferior** ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade **inferior** ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Trelaçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade **inferior** ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	NÃO
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	NÃO
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	NÃO
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM



ESTRUTURE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

10. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 30/04/2023).

11. Responsável Técnico:

Laeste Luã Moreira Freire – RNP: 0615465757

12. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Trelaçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	SIM
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	SIM
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	SIM
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM

CONSTRUTORA AG EIRELI LTDA

13. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/03/2024).

14. Responsável Técnico:

João Claudio Brito Coutinho – RNP: 1801733821

15. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Treliçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	SIM
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	SIM
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	SIM
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM

CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA

16. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/03/2024).

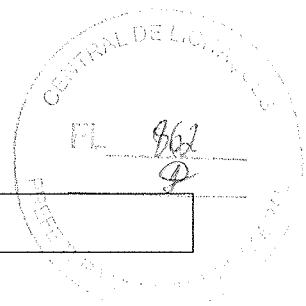
17. Responsável Técnico:

Jose Raniere Custodio Pontes de Azevedo Filho - RNP: 0616182210

18. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Treliçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	SIM
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	SIM
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	SIM
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM



BWS CONSTRUÇÕES LTDA-ME

19. Registro da licitante (CREA):

A licitante apresentou registro junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia com **validade** (validade até 31/03/2024).

20. Responsável Técnico:

Nilo Sergio Viana Bezerra Junior - RNP: 0603211402

21. Acervo Técnico:

- Para o serviço: Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm util. 5x, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Laje Pré-fabricada Treliçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Alvenaria de tijolo cerâmico furado (9x19x19)cm c/ argamassa mista de cal hidratada esp.=10cm (1:2:8), inclus. polimento, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.
- Para o serviço: Reboco c/ argamassa de cimento e areia s/ peneirar, traço 1:6, a licitante apresentou em sua documentação de habilitação quantidade superior ao exigido no edital.

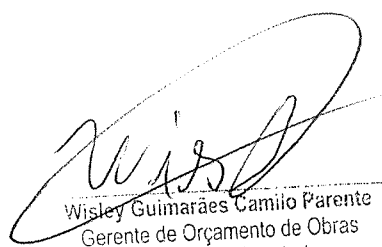
Descrição do serviço	Unid.	Quant. Edital	Atendeu ao Edital?
FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.=12mm UTIL. 5X	M ²	191,37	SIM
ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm	Kg	730,50	SIM
LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M ²	84,68	SIM
ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M ²	233,31	SIM
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M ²	339,74	SIM

CONCLUSÃO

A empresa **LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES LTDA-ME** não atendeu ao item 7.3.4.2 no edital: Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível na execução de serviços de características técnicas similares com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”, apresentando em sua documentação de habilitação quantidade inferior a exigida de execução do serviço: “Laje Pré-fabricada Treliçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m”, sendo, portanto, considerada inabilitada.

A empresa **CUNHA EDIFICAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA** não atendeu ao item 7.3.4.2 no edital: Comprovação da capacidade técnico-operacional da empresa licitante para desempenho de atividade pertinente e compatível na execução de serviços de características técnicas similares com o objeto desta licitação, a ser feita por intermédio de Atestados ou Certidões fornecida(s) por pessoa(s) jurídica(s) de direito público ou privado, em que figurem o nome da empresa concorrente na condição de “contratada”, apresentou em sua documentação de habilitação quantidade inferior a exigida para os serviços: “Fôrma plana chapa compensada plastificada, esp.=12mm útil. 5x”; “Armadura CA-50A média d=6,3 a 10,0mm” e “Laje Pré-fabricada Treliçada p/ fôrro - vão de 2,81 A 3,80 m”, embora tendo comprovado a capacidade técnico-profissional, item 7.3.4.4 do edital, não foi comprovado a capacidade técnico-operacional, uma vez que o acervo técnico esteja cadastrada em uma empresa diferente da licitante, sendo cadastrada em nome da empresa : RS ENGENHARIA EIRELI, conforme documento de folha número 4/17, apresentada na CAT 249143/2021 do processo licitatório, sendo, portanto, considerada inabilitada.

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se que as licitantes **PIMENTA ENGENHARIA LTDA-ME; ESTRUTURE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA; CONSTRUTORA AG EIRELI LTDA; CONSTRUTORA CARNEIRO AZEVEDO LTDA e BWS CONSTRUÇÕES LTDA-ME.** possuem acervo técnico compatível com os serviços exigidos no edital e devem ser consideradas habilitadas.


Wisley Guimarães Camilo Parente
Gerente de Orçamento de Obras
Secretaria da Infraestrutura
Prefeitura Municipal de Sobral

Wisley Guimarães Camilo Parente
Gerente de Orçamentos de obras
Secretaria da Infraestrutura

Sobral (CE), 17 de abril de 2023.