

CARTÓRIO 6º OFÍCIO - SOBRAL CE
RECEBIDO EM 19/10/2018
Protocolado nº 23895
Ass.: [assinatura]

CARTÓRIO DO PRIMEIRO OFÍCIO
REG. DE IMÓVEIS, DE TÍTULOS E DOCUMENTOS, DE PESSOA JURÍDICA; TABELIONATO E PROT. DE TÍTULOS
Titular Interino: José EDILSON Mendes Carneiro.
Substituta: TAMARA Helena Moreira Mendes Carneiro
CNPJ 06.601.827-0001/37 – cartoriopedromendes@hotmail.com
RUA DOMINGOS OLÍMPIO, 190 - Fones: (088) 3611-4433
SOBRAL - CE (CEP 62011-140)

SDHAS
FI 38
PRE
DE SOBRAL
24 AGO. 2020
1º OFÍCIO DE SOBRAL CE
Renato Araújo Leitão
Substituto



Livro n. CD-52
Fls. 292/294
DOAÇÃO 03, 18

ESCRITURA DE DOAÇÃO, COM DISPENSA DE COLAÇÃO, QUE FAZ MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE EM PROL DE EVELYN KAFA LOIOLA DOMIATE e KEMEL LOIOLA DOMIATE, NA FORMA INFRA.

1º OFÍCIO

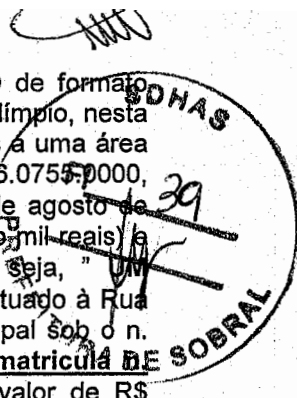
SAIBAM quantas esta escritura de doação bastante virem que aos oito (08) dias do mês de outubro de dois mil e dezoito (08/10/2018), nesta cidade de Sobral, Estado do Ceará, no Cartório do 1º Ofício a meu cargo, ante mim Notário, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado como outorgante doadora: **MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE**, brasileira, viúva, comerciante (nascida em 30/08/1958, filha de José Romão de Oliveira e Maria Guiomar de Oliveira), titular da CI-RG n. 1.005.540 – 2ª Via/SSP-CE (expedida em 19/07/1994), inscrita no CPF sob o n. 114.735.333-68, residente e domiciliada na Avenida Dr. Guarany, nesta cidade, n. 903 – Bairro do Centro e, do outro lado como outorgados donatários: **EVELYN KAFA LOIOLA DOMIATE**, brasileira, solteira, advogada, nascida em 12/01/1990, filha de José Domiate Junior e Maria do Socorro Loiola Domiate, portadora da CNH n. 05029611497 – DETRAN-CE (emitida em 05/02/2015), inscrita no CPF sob o n. 009.852.163-28, residente e domiciliada na Avenida Dr. Guarany, nesta cidade, n. 903 – Bairro do Centro e **KEMEL LOIOLA DOMIATE**, brasileiro, solteiro, administrador de empresa, nascido em 13/03/1991, filho de José Domiate Junior e Maria do Socorro Loiola Domiate, titular da CI-RG n. 2007031038814 – SSPDS-CE (expedida em 15/06/2007), inscrito no CPF sob o n. 009.852.183-71, residente e domiciliada na Avenida Dr. Guarany, nesta cidade, n. 903 – Bairro do Centro, reconhecidas como as próprias (face as CI exibidas e referidas) por mim Tabelião, de cujas identidades e capacidades jurídica, dou fé. Então pelo outorgante doador, afirmando que é senhor e legítimo possuidor, a justo título, dos seguintes imóveis: **1º) UMA FRAÇÃO DE 50% (CINQUENTA POR CENTO), de UM TERRENO de formato regular, situado na Rua Manuel Marinho de Andrade, n. 755, no bairro Domingos Olímpio, nesta cidade, medindo 24,00 metros de frente, por 33,00 metros de fundos, equivalentes a uma área total de 792,00 m², cadastrado na Fazenda Municipal sob o n. 06.04.0807 10.066.0755.0000, Controle n. 0029949, descrito e caracterizado pela matrícula n. 10.597, de 24 de agosto de 2018, do RGI da 6º Ofício desta cidade, avaliado em R\$ 150.000,00 (CENTO E CINQUENTA MIL REAIS) e 2º) UM TERRENO urbano e de forma Irregular, medindo uma área total de 135,00 m², situado à Rua Dr. Figueiredo, no bairro do Centro, nesta cidade, estreitando-se: pela frente, com a Rua Dr. Figueiredo, onde mede 4,25 metros; pelo lado esquerdo, com o Espólio de Maria Fátima Mendes, onde mede 20,91 metros; pelo lado direito, com o Espólio de Cesário Feijó de Melo, onde mede 20,91 metros e, pelos fundos, com o Espólio de Maria Carolina, onde mede 7,92 metros, cadastrada na Fazenda Municipal sob o n. 08.06.0163.03.009.0229.0000, controle n. 02691, descrito e caracterizado pela matrícula n. 11.559, de 08 de novembro de 2005, do RGI do 1º Ofício desta cidade, avaliado em 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS). Que os imóveis acima descritos, encontram-se completamente livre e desembaraçado de ônus legais, reais ou convencionais e quites de todos os impostos e tributos até a presente data. E, assim como o possui(m) mansa e pacificamente, pela presente e na melhor forma de direito, doam a seus filhos da seguinte forma: 1) ao sua filha **EVELYN KAFA LOIOLA DOMIATE**, acima identificada e qualificada, com dispensa de colação, uma vez que a doadora determina que dita doação saia da parte disponível por lei (Art. 2005 e 2006 do C.C), o seguinte: 1.1 – 25% (VINTE E**

Kemel

[assinatura]

Socorro Loiola

CINCO POR CENTO do imóvel descrito no item 1º, qual seja, "UM TERRENO de formato regular, situado na Rua Manuel Marinho de Andrade, n. 755, no bairro Domingos Olímpio, nesta cidade, medindo 24,00 metros de frente, por 33,00 metros de fundos, equivalentes a uma área total de 792,00 m², cadastrado na Fazenda Municipal sob o n. 06.04.0807.10.066.0755.0000, Controle n. 0029949, descrito e caracterizado pela **matrícula n. 10.597**, de 24 de agosto de 2018, do RGI da 6º Ofício desta cidade", no valor de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) e **1.2 - 50% (CINQUENTA POR CENTO)** do imóvel descrito no item 2º, qual seja, "UM TERRENO urbano e de forma irregular, medindo uma área total de 135,00 m², situado à Rua Dr. Figueiredo, no bairro do Centro, nesta cidade, cadastrado na Fazenda Municipal sob o n. 08.06.0163.03.009.0229.0000, controle n. 02691, descrito e caracterizado pela **matrícula n. 11.559**, de 08 de novembro de 2005, do RGI do 1º Ofício desta cidade, no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais); 2) QUE doam a seu filho **KEMEL LOIOLA DOMIATE**, acima identificado e qualificado, **com dispensa de colação, uma vez que os doadores determinam que dita doação saia da parte disponível por lei (Art. 2005 e 2006 do C.C)**, o seguinte: 2.1 - **25% (VINTE E CINCO POR CENTO)** do imóvel descrito no item 1º, qual seja, "UM TERRENO de formato regular, situado na Rua Manuel Marinho de Andrade, n. 755, no bairro Domingos Olímpio, nesta cidade, medindo 24,00 metros de frente, por 33,00 metros de fundos, equivalentes a uma área total de 792,00 m², cadastrado na Fazenda Municipal sob o n. 06.04.0807.10.066.0755.0000, Controle n. 0029949, descrito e caracterizado pela **matrícula n. 10.597**, de 24 de agosto de 2018, do RGI da 6º Ofício desta cidade", no valor de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) e 2.2 - **50% (CINQUENTA POR CENTO)** do imóvel descrito no item 2º, qual seja, "UM TERRENO urbano e de forma irregular, medindo uma área total de 135,00 m², situado à Rua Dr. Figueiredo, no bairro do Centro, nesta cidade, cadastrado na Fazenda Municipal sob o n. 08.06.0163.03.009.0229.0000, controle n. 02691, descrito e caracterizado pela **matrícula n. 11.559**, de 08 de novembro de 2005, do RGI do 1º Ofício desta cidade, no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais); e assim cede e transfere todo direito, domínio, posse e servidão que tinha sobre o imóvel descrito, havendo-o desde já por empossado no mesmo por força deste instrumento e da **CLAUSULA CONSTITUTI**, obrigando-se por si, herdeiros e/ou sucessores, a fazerem esta doação a qualquer tempo, sempre boa, firme e valiosa. Pelo outorgante(s) foi declarado ainda ter rendimentos que atende à sua manutenção, de conformidade com o artigo 548 do Código Civil. Pelos outorgados, foi declarado aceitarem esta escritura nos seus precisos termos. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO**: Satisfeito o imposto de transmissão, nos seguintes valores: a) R\$ 1.500,00 sobre R\$ 75.000,00, conforme **ITCD n. 180822**, correspondente a 25% do imóvel ora doado a Evelyn Kafa Loiola Domiate; b) R\$ 1.500,00 sobre R\$ 75.000,00, conforme **ITCD n. 180844**, correspondente a 25% do imóvel ora doado a Kemel Loiola Domiate; c) R\$ 2.034,39 sobre R\$ 100.000,00, conforme **ITCD n. 182053**, correspondente a 50% do imóvel ora doado a Evelyn Kafa Loiola Domiate; b) R\$ 2.034,39 sobre R\$ 100.000,00, conforme **ITCD n. 182054**, correspondente a 50% do imóvel ora doado a Kemel Loiola Domiate, que ficam arquivados. **CERTIDÕES NEGATIVAS**: Apresentada certidão perante a **FAZENDA MUNICIPAL DE SOBRAL**, de ns. 2018001411 e 2018001412, exaradas em 20 de setembro de 2018, com validade até 18/12/2018; **FAZENDA ESTADUAL**, de n. 201806443192, emitida em 25/09/2018, válida até 24/11/2018. **CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS A TRIBUTOS FEDERAIS E A DÍVIDA ATIVA DE UNIÃO**, de n. E98D.A1F8.8065.3A1D, emitida às 09:35:12 do dia 02/10/2018, válida até 31/03/2019; **CERTIDÕES NEGATIVAS DE ÔNUS REAIS e AÇÕES REAIS E PESSOAIS REIPESUCUTORIAS**, relativas ao imóvel objeto desta transação; bem assim certidão de ônus/atualizada de matrícula, datadas em 08/10/2018, fornecidas pelo RGI do 1º e 6º Ofício desta cidade, em cumprimento a Artigo 383 do Provimento n. 03/2014, da CGJ-CE; as quais ficam arquivadas em cartório. **Certifico que, em base do Art. 1º da Recomendação n. 03, do Conselho Nacional de Justiça, foi apresentada CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS da doadora, de n. 158975573/2018, expedidas em 25/09/2018, às 09:16:24, com validade até 23/03/2019. Emitido Declaração sobre Operações Imobiliárias – DOI, na data desta escritura.** O outorgante doador declara: que, não existem feitos judiciais, fundados em ações reais e/ou reipersecutórias, relativas ao(s) imóvel(is) e impeditivos desta transação. Esta Serventia consultou a Central de Indisponibilidade de Bens, no site www.indisponibilidade.org.br, conforme Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça e verificou que não há ordens de indisponibilidades decretadas atingindo os bens dos outorgantes, conforme relatório de consulta, gerando o código HASH: 7df3.aa1e.1dbd.30b3.f8ed.2c5f.0a6b.65cc.a724.bfb2, emitida em 05/10/2018 às 15:01:26. E, por

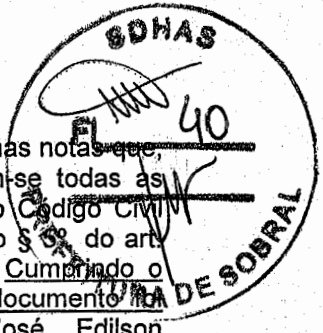


Kemel

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL
Autentico a presente fotocópia por ser
fidelidade ao original que me foi apresentado.
Válida apenas com este de autenticação. Dou fé.
Em cartório no dia 24/08/2020

SEC	03
CUR	03
SEC	AUTENTICAÇÃO
CUR	N. IG 028329

24 AGO. 2020
Renato Araújo Leitão
Substituto



terem assim justo e contratado pediram-me lhes fizesse este instrumento nas minhas notas que, sendo por mim lido e achado conforme assinam todos. Cumpridas encontram-se todas as exigências legais e fiscais inerentes à legitimidade do ato (art. 215, § 1º, V do Código Civil Brasileiro). As testemunhas instrumentárias foram dispensadas, de acordo com o § 9º do art. 215 do Código de Civil Brasileiro, com a redação dada pela Lei nº 6.952/81. Cumprido o disposto do Provimento n. 14/2018 da CGJ-CE de 29/06/2018, o presente documento foi microfilmado. Eu, José Edilson Mendes Carneiro José Edilson Mendes Carneiro, 1º Tabelião, digitei, assino e dou fé. **RESSALTO QUE O PRESENTE TRASLADO SOMENTE TERA VALIDADE COM A APOSIÇÃO DO SELO DE AUTENTICIDADE.**

OUTORGANTE:

Maria do Socorro Loliola Domiate
 Maria do Socorro Loliola Domiate

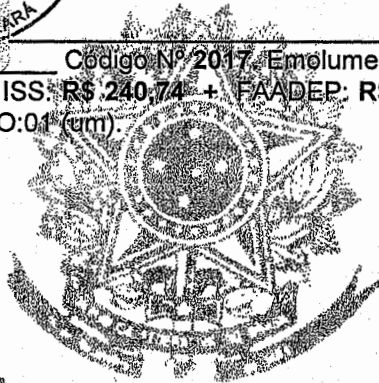
OUTORGADOS:

Evelyn Kafa Loliola Domiate
 Evelyn Kafa Loliola Domiate

Kemeli Loliola Domiate
 Kemeli Loliola Domiate



Código Nº 2017. Emolumentos: R\$ 4.814,39 + Fermoju: R\$ 250,98 + V.SELO: R\$ 50,38 + ISS: R\$ 240,74 + FAADep: R\$ 240,74 + FRMP: R\$ 240,74 = TOTAL: R\$ 4.483,03. TRASLADO: 01 (um).



REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Apresentado hoje para Registro e protocolado sob o no. 023933, Fls. 243. Livro 1-R. Prenotado no dia 31/10/2018. Referência aos demais livros Registrado no Livro 02, sob o no. 1057/R-5; In. Pessoais nis 6969 e 1476. Dou fe. Sobral/CE, 31 de outubro de 2018.

Em testemunha da verdade.
Maria Teresa Lima M. de Suazo - Oficiala
 INVALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

CARTÓRIO

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS
 Tabelião: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
 Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Certifico que sob o Protocolo n. 027476, praticou os atos: Lv. 2 - R.02 - Mat. 11559 - Selo: AB094872 SOBREAL, 13 de novembro de 2018. Dou fé.

José Edilson Mendes Carneiro
 Tabelião

Etiqueta: 1 de 1

CONFIRMAÇÃO DO ATO EM: SOBREAL, 13 DE NOVEMBRO DE 2018
 (EMOLUMENTOS/FAADep/ISS/FRMP) TOTAL: R\$ 3.331,53
 Confira os dados do ato em: www.jusbrasil.com.br
 1º - REGISTRO DE IMÓVEIS II
 Nº AB-094872
 CDTU

REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS
 Tabelião: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
 Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado. O referido é verdade. Dou fé. SOBREAL, 24 de agosto de 2020

EMOL.	R\$ 1,46
FERMOJU.	R\$ 0,08
SELO.	R\$ 0,88
FAADep.	R\$ 0,07
FRMP.	R\$ 0,07
ISS.	R\$ 0,07
IG028330	
Selo 3	



RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

Confira os dados do ato em: selodigital.tjce.jus.br/pofai

PROCURAÇÃO PARTICULAR



Por este instrumento particular de procuração, **NÓS, EVELYN KAFA LOIOLA DOMIATE**, brasileira, solteira, portador(a) da cédula de identidade RG nº: 2007031001473 SSP-CE, inscrito(a) no CPF/MF sob nº: 009.852.163-28, residente e domiciliado(a) na, Av. Dr. Guarany, nº 903, Centro, CEP nº 62010-305, Sobral/CE, E **KEMEL LOIOLA DOMIATE**, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade sob o Nº 2007031038814 SSP-CE e inscrito no CPF sob o nº 009.852.183-71, residente e domiciliado(a) na, Av. Dr. Guarany, nº 903, Centro, CEP nº 62010-305, Sobral/CE. Nomeamos e constituímos nosso bastante procurador(a) o(a) Sr.(a) **MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE**, brasileira, viúva, portadora da cédula de Identidade R.G. nº 1005540 e inscrito no CPF nº 114.735.333-68, residente e domiciliada na Av. Dr. Guarany nº 903, Centro, nesta cidade de Sobral, Estado do Ceará, a quem conferimos os mais amplos, gerais e ilimitados poderes para: tratar, requerer, assinar papéis, documentos, concordar ou não com o que se faça necessário nos assuntos referentes ao **IMÓVEL situado à RUA DR. MANOEL MARINHO DE ANDRADE, 755 – DOMINGOS OLÍMPIO – SOBRAL – CEARÁ – CEP: 62.022-305**, para o bom e fiel cumprimento do presente mandato.

Certos das informações acima descritos, subscrevemo-nos atenciosamente.

Sobral-CE, 25 de Agosto de 2020.

OFÍCIO
SOBRAL

Evelyn Kafa Loiola Domiate

EVELYN KAFA LOIOLA DOMIATE

OFÍCIO
SOBRAL

Kemel Loiola Domiate

KEMEL LOIOLA DOMIATE

OFÍCIO
SOBRAL

Maria do Socorro Loiola Domiate

MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE



Faint, illegible text from the reverse side of the document, appearing as bleed-through.

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS
Tabellão: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
KEMEL LOIOLA DOMIATE
Do que dou fé.
SOBRAL, 25 de agosto de 2020

EMOL.	R\$ 2,94
FERMOJU.	R\$ 0,18
SELO.	R\$ 1,18
FAADEP.	R\$ 0,15
FRMP.	R\$ 0,15
ISS.	R\$ 0,15

CR392020
Selo 2

RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

Confira os dados do ato em: selodigital.tjce.jus.br/portal

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS
Tabellão: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE
Do que dou fé.
SOBRAL, 25 de agosto de 2020

EMOL.	R\$ 2,94
FERMOJU.	R\$ 0,18
SELO.	R\$ 1,18
FAADEP.	R\$ 0,15
FRMP.	R\$ 0,15
ISS.	R\$ 0,15

CR392019
Selo 2

RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

Confira os dados do ato em: selodigital.tjce.jus.br/portal

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS
Tabellão: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
VELVYN KAFKA LOIOLA DOMIATE
Do que dou fé.
SOBRAL, 25 de agosto de 2020

EMOL.	R\$ 2,94
FERMOJU.	R\$ 0,18
SELO.	R\$ 1,18
FAADEP.	R\$ 0,15
FRMP.	R\$ 0,15
ISS.	R\$ 0,15

CR392018
Selo 2

RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

Confira os dados do ato em: selodigital.tjce.jus.br/portal

1.005.540 2ª Via, Data: 10.07.94
MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE
 José Raulino de Oliveira
 Maria Guilhermina de Oliveira
 Fortaleza - CE 30.08.1958
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 26 Cxrt. Sobral - de 10.12.91

1498
 13908-0

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DO CEARÁ
 SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

Maria do Socorro Loiola Domiate

REGISTRO DE IDENTIDADE

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS.
 Tabelião: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
 Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado. O referido é verdade. Dou fé
 SOBRAL, 24 de agosto de 2020.

SMO	R\$ 1,48
FERMOJU.	R\$ 0,06
SELO	R\$ 0,96
FADEP.	R\$ 0,07
FRMP.	R\$ 0,07
ISS.	R\$ 0,07

IG028339 Selo 3

Renato Araújo Leitão
 RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS.
 Tabelião: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
 Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado. O referido é verdade. Dou fé
 SOBRAL, 24 de agosto de 2020.

EMOL.	R\$ 1,48
FERMOJU.	R\$ 0,06
SELO.	R\$ 0,96
FADEP.	R\$ 0,07
FRMP.	R\$ 0,07
ISS.	R\$ 0,07

IG028340 Selo 3

Renato Araújo Leitão
 RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS.
 Tabelião: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
 Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado. O referido é verdade. Dou fé
 SOBRAL, 24 de agosto de 2020.

SMO	R\$ 1,48
FERMOJU.	R\$ 0,06
SELO	R\$ 0,96
FADEP.	R\$ 0,07
FRMP.	R\$ 0,07
ISS.	R\$ 0,07

IG028341 Selo 3

Renato Araújo Leitão
 RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE SOBRAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA E ANEXOS.
 Tabelião: LUIZ ANTONIO Ferreira Pacheco da Costa - CNPJ: 06.601.827/0001-37
 Substituto: José EDILSON Mendes Carneiro
 Rua Domingos Olímpio, 190, Centro, CEP 62011-290, Sobral, CE
 Tel: (88) 3611.4433 - E-mail: cartoriopedromendes@hotmail.com

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado. O referido é verdade. Dou fé
 SOBRAL, 24 de agosto de 2020.

EMOL.	R\$ 1,48
FERMOJU.	R\$ 0,06
SELO.	R\$ 0,96
FADEP.	R\$ 0,07
FRMP.	R\$ 0,07
ISS.	R\$ 0,07

IG028342 Selo 3

Renato Araújo Leitão
 RENATO ARAÚJO LEITÃO - SUBSTITUTO

Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

Assinatura
Maria do Socorro Loiola Domiate
 MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 Emitido em : 30/10/94

MINISTÉRIO DA FAZENDA
 Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome
MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE

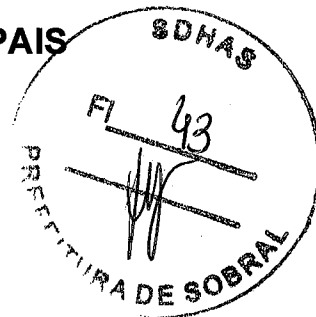
Ng de Inscrição
114735333-68

Data do Nascimento
30/08/58



PREFEITURA DE SOBRAL
SECRETARIA DO ORÇAMENTO E FINANÇAS
CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS

Nº 0000006663



DADOS DO CONTRIBUINTE OU RESPONSÁVEL

Inscrição Contribuinte / Nome

214 - MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE

Endereço

AVENIDA DR GUARANY, 855

CENTRO SOBRAL-CE CEP: 62100-000

No. Requerimento

0000006663/2020

Documento

C.P.F.: 114.735.333-68

Natureza jurídica

Pessoa Física

CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins, que revendo os registros dos cadastros da dívida ativa e de inadimplentes desta Secretaria, constata-se - até a presente data - não existirem em nome do(a) requerente, nenhuma pendência relativa a tributos municipais.

A Secretária do Orçamento e Finanças se reserva o direito de inscrever e cobrar as dívidas que posteriormente venham a ser apurados. Para Constar, foi lavrada a presente Certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, nos seguinte endereço: <http://servicos.speedgov.com.br>

SOBRAL-CE, 27 DE NOVEMBRO DE 2020

Esta certidão é válida por 090 dias contados da data de emissão

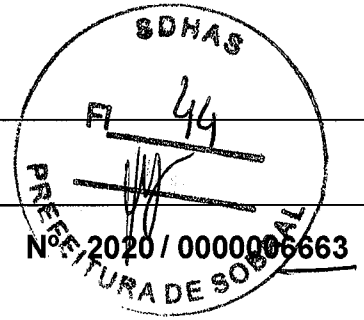
VALIDA ATÉ: 24/02/2021

COD. VALIDAÇÃO 0000006663





PREFEITURA DE SOBRAL
SECRETARIA DO ORÇAMENTO E FINANÇAS



VALIDAÇÃO DE CERTIDÃO

DOCUMENTO: C.P.F.: 114.735.333-68

DATA DE EMISSÃO: 27/11/2020

Esta CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS foi emitida pelo Sistema SEFIN Online sendo válida até 24/02/21
SOBRAL-CE, 27 DE NOVEMBRO DE 2020

CERTIDÃO VALIDADA VIA INTERNET

em 27/11/20 às 09:50:54



GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ
Procuradoria Geral do Estado



Certidão Negativa de Débitos Estaduais

202013078018 ✓

Emitida para os efeitos da Instrução Normativa Nº 13 de 02/03/2001

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE
Inscrição Estadual: *****
CNPJ / CPF: 11473533368 ✓
RAZÃO SOCIAL: *****

Ressalvado o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que venham a ser apuradas, certifico, para fins de direito, que revendo os registros do Cadastro de Inadimplentes da Fazenda Pública Estadual - CADINE, verificou-se nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida esta certidão.

EMITIDA VIA INTERNET EM 03/11/2020 ÀS 11:34:40
VÁLIDA ATÉ 02/01/2021

A autenticidade deste documento deverá ser comprovada via Internet, no endereço www.sefaz.ce.gov.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS - VALIDAÇÃO

Número da Certidão
202013078018

- CPF (pessoas físicas)
- CNPJ (pessoas jurídicas)
- CGF (contribuintes do Estado do Ceará)

CPF/CNPJ/CGF
11473533368



	Número da Certidão	Código do Requerente	Data da Emissão	Hora
Certidão emitida pela Procuradoria Geral do Estado do Ceará - PGE.	202013078018	11473533368	03/11/2020	11:34:40

CONSULTAS PÚBLICAS - VERSÃO - DATA:
SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO CEARÁ (HTTPS://WWW.SEFAZ.CE.GOV.BR)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE** ✓
CPF: **114.735.333-68** ✓

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

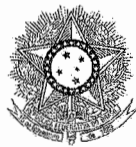
Emitida às 09:28:24 do dia 27/08/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 23/02/2021.

Código de controle da certidão: **BD52.B9FE.064C.B860**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Relatório Autenticidade
Francisco Campos
013.054.113-31



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE ✓

CPF: 114.735.333-68

Certidão n°: 29003416/2020

Expedição: 10/11/2020, às 15:44:14

Validade: 08/05/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MARIA DO SOCORRO LOIOLA DOMIATE**, inscrito(a) no CPF sob o n° **114.735.333-68**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Reconhecido Autenticidade
Francis Campos
013.054.113-31