



LS Engenharia



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
AV. GERARDO RANGEL 10
JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE - CEP: 62.042-240
CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9252-7962
OBRA: CONTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE CANUDOS
LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE

À comissão permanente de licitação

Sobral, 24 de OUTUBRO DE 2019

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS N° 055/2019 – SEINF/CPL**

Prezados Senhores


Apresentamos a V.Sas. Nossa proposta para execução das obras objeto do edital.: TOMADA DE PREÇOS N° 055/2019 – SEINF/CPL, pelo preço global de R\$86.514,29 (OITENTA E SEIS MIL, QUINHENTOS E QUATORZE REAIS E VINTE E NOVE CENTAVOS), com o prazo de execução de 120 dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicado para este fim o Sr. Breno Lucetti Sousa, carteira de identidade nº 2000031013997, expedida em 12/08/2019, órgão expedidor SSP, e CPF nº 001.375.543-97, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital da licitação e seus anexos.



Atenciosamente,


LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI

Breno Lucetti Sousa – Sócio Gerente

RG: nº 2000031013997 – CPF nº 001.375.543-97



PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
 AV. GERARDO RANGEL 10 / CEP:62.042-240
 JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE
 CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENO LUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9252-7962
 CNPJ: 32.925.202/0001-30
 LOCAL: SOBRAL - CE



Tabelas: BDI Serviços
 Seinfra 26.1 - Des 24,52%
 Sinapi Jul/19 - Des BDI EQUIPAM
 Orse Jun/19 - Des 10,89%

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE CANUDOS, MUNICÍPIO DE SOBRAL / CE

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 1.597,04
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	4,00	R\$ 320,64	R\$ 399,26	R\$ 1.597,04
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 11.681,00
2.1		INSTALAÇÃO DA OBRA					R\$ 4.673,47
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 125,90	R\$ 156,77	R\$ 940,62
2.1.2	C4732	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 15CM), DISTANTES A 50,00M - 6 FIOS DE ARAME FARPADO	M	85,26	R\$ 14,20	R\$ 17,68	R\$ 1.507,40
2.1.3	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 629,37	R\$ 783,69	R\$ 783,69
2.1.4	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.109,54	R\$ 1.381,60	R\$ 1.381,60
2.1.5	C4990	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	16,00	R\$ 1,51	R\$ 1,88	R\$ 30,08
2.1.6	C4991	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	KM	16,00	R\$ 1,51	R\$ 1,88	R\$ 30,08
2.2		PREPARAÇÃO DO TERRENO					R\$ 6.920,11
2.2.1	C0930	CORTE MANUAL EM TERRA	M3	39,74	R\$ 27,74	R\$ 34,54	R\$ 1.372,62
2.2.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	79,47	R\$ 48,74	R\$ 60,69	R\$ 4.823,03
2.2.3	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	39,74	R\$ 11,59	R\$ 14,43	R\$ 573,45
2.2.4	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	39,74	R\$ 3,05	R\$ 3,80	R\$ 151,01
2.3		LOCAÇÃO DA OBRA				R\$ 0,00	R\$ 87,42
2.3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	397,36	R\$ 0,18	R\$ 0,22	R\$ 87,42
3		CONTENÇÕES					R\$ 7.246,94
3.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	6,21	R\$ 257,87	R\$ 321,10	R\$ 1.994,03
3.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	5,13	R\$ 302,13	R\$ 376,21	R\$ 1.929,96
3.3	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	38,84	R\$ 40,25	R\$ 50,12	R\$ 1.946,66
3.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	26,75	R\$ 3,63	R\$ 4,52	R\$ 120,91
3.5	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	26,75	R\$ 24,56	R\$ 30,58	R\$ 818,02
3.6	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	26,75	R\$ 13,13	R\$ 16,35	R\$ 437,36
4		PISOS					R\$ 17.040,21
4.1	COMP.EXT_02	FORNECIMENTO/INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, PARA IMPERMEABILIZACAO, ESPESSURA 150 MICRAS	M2	120,48	R\$ 3,75	R\$ 4,67	R\$ 562,64
4.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	M2	120,48	R\$ 24,38	R\$ 30,36	R\$ 3.657,77
4.3	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	M2	80,09	R\$ 31,52	R\$ 39,25	R\$ 3.143,53
4.4	C1863	PEDRA CARIRI ESP. = 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M2	40,39	R\$ 34,46	R\$ 42,91	R\$ 1.733,13
4.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	171,03	R\$ 24,83	R\$ 30,92	R\$ 5.288,25
4.6	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	18,10	R\$ 28,66	R\$ 35,69	R\$ 645,99
4.7	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	15,16	R\$ 74,72	R\$ 93,04	R\$ 1.410,49
4.8	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	15,16	R\$ 14,07	R\$ 17,52	R\$ 265,60
4.9	COMP.EXT_03	APLICAÇÃO DE RESINA ACRÍLICA EM PISO - DUAS DEMÃOS	M2	40,39	R\$ 6,62	R\$ 8,24	R\$ 332,81
5		DRENAGEM SUPERFICIAL					R\$ 1.305,34
5.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	M	12,20	R\$ 32,74	R\$ 40,77	R\$ 497,39
5.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	44,03	R\$ 14,74	R\$ 18,35	R\$ 807,95
6		URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					R\$ 20.477,83
6.1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	7,00	R\$ 588,00	R\$ 732,18	R\$ 5.125,26
6.2	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UN	4,00	R\$ 90,02	R\$ 99,82	R\$ 399,28
6.3	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	58,89	R\$ 10,33	R\$ 12,86	R\$ 757,33
6.4	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ AL TURA MÍNIMA DE 50CM	UN	10,00	R\$ 25,89	R\$ 32,24	R\$ 322,40
6.5	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO - CROMADO	M	61,02	R\$ 138,12	R\$ 171,99	R\$ 10.494,83
6.6	COMP.EXT_04	PERGOLADO DE MADEIRA, APOIADO EM PILARES DE CONCRETO COM REVESTIMENTO EM TIJOLINHO APARENTE	UN	1,00	R\$ 2.713,40	R\$ 3.378,73	R\$ 3.378,73
7		ACADEMIA AO AR LIVRE					R\$ 14.117,31

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
 AV. GERARDO RANGEL 10 / CEP:62.042-240
 JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE
 CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENO LUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9252-7962
 CNPJ: 32.925.202/0001-30
 LOCAL: SOBRAL - CE



Tableira - BDI Serviços
 Seinfra 26.1 - Des 24,52%
 Sinapi Jul/19 - Des BDI EQUIPAM
 Orse Jun/19 - Des 10,89%

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE CANUDOS, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
7.1	12250/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SURF COM PRESSÃO DE PERNAS	UN	1,00	RS 1.913,10	RS 2.121,44	RS 2.121,44
7.2	12249/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SIMULADOR DE CAMINHADA SIMPLES	UN	1,00	RS 1.666,00	RS 1.847,43	RS 1.847,43
7.3	11954/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ABDOMINAL DUPLO	UN	1,00	RS 2.718,80	RS 3.014,88	RS 3.014,88
7.4	11953/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO	UN	1,00	RS 1.313,20	RS 1.456,21	RS 1.456,21
7.5	09437/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ALONGADOR COM 03 ALTURAS	UN	1,00	RS 903,00	RS 1.001,34	RS 1.001,34
7.6	11955/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - PARALELA DUPLA	UN	1,00	RS 2.301,60	RS 2.552,24	RS 2.552,24
7.7	09439/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ELÍPTICO	UN	1,00	RS 1.915,20	RS 2.123,77	RS 2.123,77
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					RS 11.107,85
8.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	28,00	RS 20,28	RS 25,25	RS 707,00
8.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	56,00	RS 4,72	RS 5,88	RS 329,28
8.3	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm ²	M	24,00	RS 5,01	RS 6,24	RS 149,76
8.4	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	UN	2,00	RS 64,58	RS 80,42	RS 160,84
8.5	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	RS 136,41	RS 169,86	RS 339,72
8.6	COMP.EXT_05	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=10m, INCLUSIVE CONJUNTO C/03 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 120W	UN	2,00	RS 3.648,75	RS 4.543,42	RS 9.086,84
8.7	COMP.EXT_06	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	RS 53,60	RS 66,74	RS 133,48
8.8	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1,00	RS 13,76	RS 17,13	RS 17,13
8.9	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	RS 13,76	RS 17,13	RS 17,13
8.10	COMP.EXT_07	QUADRO DE MEDIÇÃO MONOFÁSICO EM POLICARBONATO	UN	1,00	RS 133,85	RS 166,67	RS 166,67
9		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					RS 1.599,04
9.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	42,00	RS 11,70	RS 14,57	RS 611,94
9.2	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	RS 226,32	RS 281,81	RS 845,43
9.3	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	2,00	RS 19,52	RS 24,31	RS 48,62
9.4	COMP.EXT_08	HIDRÔMETRO D= 3/4", VAZÃO = 1,5m ³ /h (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UN	1,00	RS 74,73	RS 93,05	RS 93,05
10		SERVIÇOS FINAIS					RS 341,73
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	397,36	RS 0,69	RS 0,86	RS 341,73
TOTAL GERAL COM BDI							RS 86.514,29

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
 CNPJ: 32.925.202/0001-30

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI

AV. GERARDO RANGEL 10 / CEP:62.042-240

JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE

CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9252-7962

CNPJ: 32.925.202/0001-30

LOCAL: SOBRAL - CE

LS Engenharia

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL NA RUA ARTHUR DA SILVEIRA BORGES, SITUADO NO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS								TOTAIS (R\$)		
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS			TOTAIS (R\$)	
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$			
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 1.597,04	25,00%	R\$399,26	25,00%	R\$399,26	25,00%	R\$399,26	25,00%	R\$399,26	100,00%	R\$ 1.597,04
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 11.681,00	100,00%	R\$11.681,00							100,00%	R\$ 11.681,00
3	CONTENÇÕES	R\$ 7.246,94	50,00%	R\$3.623,47	50,00%	R\$3.623,47					100,00%	R\$ 7.246,94
4	PISOS	R\$ 17.040,21			50,00%	R\$8.520,11	50,00%	R\$8.520,11			100,00%	R\$ 17.040,21
5	DRENAGEM SUPERFICIAL	R\$ 1.305,34			100,00%	R\$1.305,34					100,00%	R\$ 1.305,34
6	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	R\$ 20.477,83					50,00%	R\$10.238,92	50,00%	R\$10.238,92	100,00%	R\$ 20.477,83
7	ACADEMIA AO AR LIVRE	R\$ 14.117,31							100,00%	R\$14.117,31	100,00%	R\$ 14.117,31
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 11.107,85			50,00%	R\$5.553,93	50,00%	R\$5.553,93			100,00%	R\$ 11.107,85
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.599,04			50,00%	R\$799,52	50,00%	R\$799,52			100,00%	R\$ 1.599,04
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 341,73							100,00%	R\$341,73	100,00%	R\$ 341,73
SIMPLES			18,15%	R\$15.703,73	23,35%	R\$20.201,62	29,49%	R\$25.511,73	29,01%	R\$25.097,22		
ACUMULADO		R\$ 86.514,29	18,15%	R\$15.703,73	41,50%	R\$35.905,35	70,99%	R\$61.417,08	100,00%	R\$86.514,29	100,00%	R\$ 86.514,29

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
AV. GERARDO RANGEL 10 / CEP:62.042-240
JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE
CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9252-7962
CNPJ: 32.925.202/0001-30
LOCAL: SOBRAL - CE



OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE CANUDOS, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO			
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)			3,00%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO			
1 - IMPOSTOS (I)			
1.1 - COFINS		3,00%	
1.2 - PIS		0,65%	
1.3 - CPRB		4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)		2,00%	10,15%
2 - LUCRO (L)			6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)			0,80%
4 - RISCO (R)			0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)			0,59%
III - CÁLCULO DO B.D.I.			
$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$			
$B D I = 24,52 \%$			

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)



FICHA DE DADOS DO RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA

Sobral-CE, 24 de OUTUBRO de 2019

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 055/2019 – SEINF/CPL

Prezados Senhores,

A empresa LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI, do ramo de construção civil, CNPJ 32.925.202/0001-30, da cidade de Sobral-CE, no seguinte endereço, Av. Gerardo Rangel, 10, Jocely Dantas de Andrade Torres, Sobral-CE. Apresenta a V. Sas. Dados pessoais do seguinte representante e/ou procurador da futura CONTRATADA, indicando para assinatura do Contrato:

NOME: BRENO LUCETTI SOUSA

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

ESTADO CIVIL: CASADO

PROFISSÃO: ENGENHEIRO CIVIL

RG: Nº 2000031013997

CPF: 001.375.543-97

CNPJ: 32.925.202/0001-30

DOMICÍLIO: RUA JORNALISTA CESAR MAGALHAES 500 AP:1702 BL. A

CIDADE: FORTALEZA

UF: CE

CELULAR: 88 992527962

EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30