



PARECER TÉCNICO DEFINITIVO DA PROPOSTA COMERCIAL

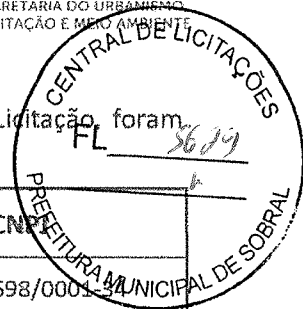
MODALIDADE DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA PÚBLICA INTERNACIONAL	LICITAÇÃO CP22001–SEUMA	Nº P220786/2022
TIPO DE LICITAÇÃO TÉCNICA E PREÇO	REGIME DE CONTRATAÇÃO REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL	
ÓRGÃO/SECRETARIA SECRETARIA DO URBANISMO, HABITAÇÃO E MEIO AMBIENTE		
OBJETO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA SUPERVISÃO TÉCNICA E SOCIOAMBIENTAL DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO SOCIOAMBIENTAL DE SOBRAL – PRODESOL		
REALIZAÇÃO 15/12/2022	PRAZO DE EXECUÇÃO 36 meses	VALIDADE DA PROPOSTA 60 dias corridos
ABERTURA DA PROPOSTA COMERCIAL 28/02/2023	VALOR ESTIMADO R\$ 7.776.924,16	

A abertura das Propostas Comerciais da CP22001–SEUMA foi realizada em 28 de fevereiro de 2023, cujo valor estimado da contratação foi de R\$ 7.776.924,16 (sete milhões, setecentos e setenta e seis mil, novecentos e vinte e quatro reais e dezesseis centavos). Na mesma ocasião a Comissão Permanente de Licitação, suspendeu a sessão e encaminhou para análise técnica as Propostas Comerciais das seguintes empresas:

	EMPRESAS	CNPJ
1	ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.	11.380.698/0001-34
2	QUANTA CONSULTORIA LTDA.	05.314.789/0001-79
3	CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.	00.506.515/0001-68 14.582.607/0001-31

Inicialmente, cabe registrar que as propostas comerciais das empresas supracitadas foram analisadas pela Comissão Técnica Especial e após a avaliação inicial, as 03 (três) propostas apresentadas foram desclassificadas, pelas razões expostas no Parecer Técnico de Avaliação encaminhado às empresas no dia 03 de março de 2023 e publicado no Diário Oficial do Município – DOM, no Aviso de Resultado das Propostas Comerciais, que abriu prazo recursal para que as licitantes recorressem à decisão.

Sendo assim, após análise dos recursos e contrarrazões, a Comissão Técnica Especial fez recomendação à Comissão Permanente de Licitação, para realização de diligência, conforme item 10.1.16.1. do Edital, oportunizando o prazo de 02 (dois) dias úteis para as licitantes apresentarem suas propostas ajustadas. Considerando que a Diligência foi encaminhada às licitantes no dia 20 de março de 2023, o prazo para apresentação das propostas revisadas foi até o dia 22 de março de 2023.



Por conseguinte, conforme Diligência emitida pela Comissão Permanente de Licitação, foram recebidas as propostas comerciais revisadas das seguintes empresas:

EMPRESAS		CNPJ
1	ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.	11.380.698/0001-34
2	QUANTA CONSULTORIA LTDA.	05.314.789/0001-79
3	CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.	00.506.515/0001-68 14.582.607/0001-31

Desse modo, passa-se a análise das propostas revisadas.

1. DOCUMENTAÇÃO ANALISADA

DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "C" (item 9 do Edital)	Item 9.1.1. ANEXO III - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO, assinada pelo titular ou preposto da licitante.
	Item 9.1.2. Especificação do objeto de acordo com o item 2.1 deste edital;
	Item 9.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais;
	Item 9.1.4. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias corridos.
	Item 9.1.5.1 ANEXO B – Planilha de orçamento, contendo preços unitários e totais com no máximo duas casas decimais... ANEXO IV – PLANILHA DE PREÇOS.
	Item 9.5.1.1. Nas composições de Preços Unitários deverão ser considerados os valores de mão de obra não inferiores aos pisos salariais normativos de categorias correspondente, fixados por Dissídio Coletivo, Acordos ou Convenções Coletivas de Trabalho.
	Item 9.1.6. ANEXO V – COMPOSIÇÃO DA PARCELA DO BDI
Item 9.1.7. ANEXO VI – PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS	

A planilha a seguir evidencia os valores ofertados, prazo de execução e validade da proposta das empresas licitantes.

EMPRESAS	VALOR DAS PROPOSTAS	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE DA PROPOSTA
1 ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.	R\$ 6.755.502,96	36 meses	60 dias corridos
2 QUANTA CONSULTORIA LTDA.	R\$ 6.779.141,63	36 meses	60 dias corridos
3 CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.	R\$ 7.003.228,87	36 meses	60 dias corridos

A análise para verificação de atendimento das Propostas Comerciais, apresentadas pelas Licitantes, aos quesitos solicitados no item 9 do edital, DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "C", encontra-se esquematizada no quadro abaixo:



Itens Analisados	EMPRESAS		
	ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.	QUANTA CONSULTORIA LTDA.	CONSORCIO COMOL-CERTARE
Item 9.1.1. ANEXO III - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO, assinada pelo titular ou preposto da licitante.	S	S	S
Item 9.1.2. Especificação do objeto de acordo com o item 2.1 deste edital.	S	S	S
Item 9.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais;	S	S	S
Item 9.1.4. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias corridos	S	S	S
Item 9.1.5.1 ANEXO B – Planilha de orçamento, contendo preços unitários e totais com no máximo duas casas decimais. ANEXO IV – PLANILHA DE PREÇOS.	S	S	S
Item 9.1.5.1. Nas composições de Preços Unitários deverão ser considerados os valores de mão de obra não inferiores aos pisos salariais normativos de categorias correspondente, fixados por Dissídio Coletivo, Acordos ou Convenções Coletivas de Trabalho.	S	S	S
Item 9.1.6. ANEXO V – COMPOSIÇÃO DA PARCELA DO BDI	S	S	S
Item 9.1.7. ANEXO VI – PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS	S	S	S

Legenda: S – SIM e N - NÃO

Verifica-se, pois, que, nesta etapa, o Consórcio Comol-Certare, a empresa Quanta Consultoria e a empresa Engeconsult Consultores corrigiram os itens apontados na diligência, conforme segue:

▪ **ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA (CNPJ: 11.380.698/0001-34)**

PROPOSTA ORIGINAL:

ITEM	DESCRIÇÃO	PROPOSTA ENGECONSULT	ACORDO COLETIVO DE TRABALHO	VALOR ACORDO COLETIVO	DIFERENÇA
1.2.7	Apoio Técnico-Administrativo	R\$ 1.400,00	CE000092/2022	R\$ 1.409,72	-R\$ 9,72

PROPOSTA AJUSTADA:

ITEM	DESCRIÇÃO	PROPOSTA ENGECONSULT	ACORDO COLETIVO DE TRABALHO	VALOR ACORDO COLETIVO	DIFERENÇA
1.2.7	Apoio Técnico-Administrativo	R\$ 1.409,72	CE000092/2022	R\$ 1.409,72	-

Segue quadro que apresenta o valor da Proposta Comercial após os ajustes realizados pela empresa Engeconsult Consultores, a partir da Diligência:

VALOR ORIGINAL (R\$)	VALOR REVISADO (R\$)
R\$ 6.755.910,90	R\$ 6.755.502,96

- **QUANTA CONSULTORIA LTDA. (CNPJ: 05.314.789/0001-79)**

PROPOSTA ORIGINAL:

ITEM	DESCRIÇÃO	PROPOSTA QUANTA	ACORDO COLETIVO DE TRABALHO	VALOR ACORDO COLETIVO	DIFERENÇA
1.2.3	Técnico em Saneamento	R\$ 1.600,00	CE000556/2022 (profissional com mais de 2 anos de habilitação/serviços profissionais)	R\$ 1.840,81	-R\$ 240,81
1.2.4	Técnico em geoprocessamento	R\$ 1.600,00	CE000556/2022 (profissional com mais de 2 anos de habilitação/serviços profissionais)	R\$ 1.840,81	-R\$ 240,81
1.2.5	Auxiliar de topografia	R\$ 1.212,00	CE000556/2025 (auxiliar técnico)	R\$ 1.349,93	-R\$ 137,93
1.2.6	Assistente social pleno	R\$ 2.200,00	CE000352/2022	R\$ 2.712,26	-R\$ 512,26
1.2.7	Apoio Técnico-Administrativo	R\$ 1.300,00	CE000092/2022	R\$ 1.409,72	-R\$ 109,72



PROPOSTA AJUSTADA:

ITEM	DESCRIÇÃO	PROPOSTA QUANTA	ACORDO COLETIVO DE TRABALHO	VALOR ACORDO COLETIVO	DIFERENÇA
1.2.3	Técnico em Saneamento	R\$ 1.840,81	CE000556/2022 (profissional com mais de 2 anos de habilitação/serviços profissionais)	R\$ 1.840,81	-
1.2.4	Técnico em geoprocessamento	R\$ 1.840,81	CE000556/2022 (profissional com mais de 2 anos de habilitação/serviços profissionais)	R\$ 1.840,81	-
1.2.5	Auxiliar de topografia	R\$ 1.349,93	CE000556/2025 (auxiliar técnico)	R\$ 1.349,93	-
1.2.6	Assistente social pleno	R\$ 2.712,26	CE000352/2022	R\$ 2.712,26	-
1.2.7	Apoio Técnico-Administrativo	R\$ 1.409,72	CE000092/2022	R\$ 1.409,72	-

Segue quadro que apresenta o valor da Proposta Comercial após os ajustes realizados pela empresa Quanta Consultoria, a partir da Diligência:

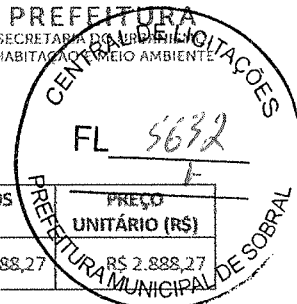
VALOR ORIGINAL (R\$)	VALOR REVISADO (R\$)
R\$ 6.779.141,63	R\$ 6.779.141,63

- **CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. (00.506.515/0001-68) E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA. (14.582.607/0001-31)**

PROPOSTA ORIGINAL:

ITEM	DESCRIÇÃO	PROPOSTA COMOL-CERTARE	ENCARGOS SOCIAIS (%)	ENCARGOS SOCIAIS (R\$)	SALÁRIO COM ENCARGOS SOCIAIS/CUSTOS (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)
1.2.5	Auxiliar de topografia	R\$ 1.674,10	73,25%	R\$ 1.226,28	R\$ 2.900,38	R\$ 2.900,38

Abaixo quadro com a demonstração dos valores estimados na licitação, para o item:



ITEM	DESCRIÇÃO	SALÁRIO/CUSTO (R\$)	ENCARGOS SOCIAIS (%)	ENCARGOS SOCIAIS (R\$)	SALÁRIO COM ENCARGOS SOCIAIS/CUSTOS (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)
1.2.5	Auxiliar de topografia	R\$ 1.691,03	70,80%	R\$ 1.197,24	R\$ 2.888,27	R\$ 2.888,27

PROPOSTA AJUSTADA:

ITEM	DESCRIÇÃO	PROPOSTA COMOL-CERTARE	ENCARGOS SOCIAIS (%)	ENCARGOS SOCIAIS (R\$)	SALÁRIO COM ENCARGOS SOCIAIS/CUSTOS (R\$)	PREÇO UNITÁRIO (R\$)
1.2.5	Auxiliar de topografia	R\$ 1.674,10	70,80%	R\$ 1.185,26	R\$ 2.859,36	R\$ 2.859,36

Segue quadro que apresenta o valor da Proposta Comercial após os ajustes realizados pelo Consórcio Comol-Certare, a partir da Diligência:

VALOR ORIGINAL (R\$)	VALOR REVISADO (R\$)
R\$ 7.004.767,13	R\$ 7.003.228,87

Sendo assim, com essa correção das propostas comerciais, as licitantes Engeconsult Consultores, Quanta Consultoria e Comol-Certare **atendem à Diligência.**

2. ANÁLISE ORÇAMENTÁRIA

Com intuito de verificar a exequibilidade das Propostas Comerciais, conforme dispõe o edital, foi realizada análise nos preços propostos, como também os desvios dos valores das Propostas Comerciais apresentadas pela Licitantes em relação ao valor do orçamento básico da Administração, conforme dados da tabela que se segue:

VALOR ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO: R\$ 7.776.924,16			DESVIO PERCENTUAL
50% DO VALOR ORÇADO: R\$ 3.888.462,08			
No critério da exequibilidade entraram a Engeconsult Consultores, a empresa Quanta Consultoria e o Consórcio Comol-Certare			
EMPRESAS		VALOR DAS PROPOSTAS	
1	ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.	R\$ 6.755.502,96	13,13%
2	QUANTA CONSULTORIA LTDA.	R\$6.779.141,63	12,83%
3	CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.	R\$7.003.228,87	9,95%
MÉDIA ARITMÉTICA DAS PROPOSTAS		R\$ 6.845.957,82	
70% (do valor obtido da média das propostas)		R\$ 4.792.170,47	
70% (do valor orçado pela administração)		R\$5.443.846,91	

Pela leitura e interpretação dos dispositivos acima elencados, pode-se perceber que uma proposta será considerada inexecuível caso seja inferior ao menor preço obtido entre as seguintes hipóteses:

70% da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração; OU inferior a 70% ao valor orçado pela Administração.

Como pode ser observado, ambas as licitantes cumpriram os dois requisitos, demonstrando assim a exequibilidade da proposta.



Na coluna referente ao desvio percentual percebemos que a Empresa Engeconsult Consultores diminuiu em 13,13% na sua proposta em relação ao valor orçado pela administração, que a Empresa Quanta Consultoria diminuiu em 12,83% na sua proposta em relação ao valor orçado pela administração e o Consórcio Comol-Certare diminuiu o valor de 9,95% na sua proposta em relação ao valor orçado pela administração.

No que diz respeito aos valores apresentados, segue-se no quadro adiante, a ordem de classificação das Licitantes e os valores apresentados:

EMPRESAS		VALOR DAS PROPOSTAS
1	ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.	R\$ 6.755.502,96
2	QUANTA CONSULTORIA LTDA.	R\$ 6.779.141,63
3	CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.	R\$ 7.003.228,87

3. CONSIDERAÇÕES

As licitantes empresa Engeconsult, empresa Quanta e o Consórcio Comol-Certare atenderam a diligência e suas propostas devem ser classificadas.


4. CONCLUSÃO


De acordo com o exposto, tem-se como parecer favorável, a Proposta Comercial da Licitante a seguir:

EMPRESAS	
1	ENGECONSULT CONSULTORES TÉCNICOS LTDA.
2	QUANTA CONSULTORIA LTDA.
3	CONSÓRCIO COMOL-CERTARE, CONSTITUÍDO PELAS EMPRESAS COMOL CONSTRUÇÕES E CONSULTORIA MOREIRA LIMA LTDA. E CERTARE ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.

Por fim, para ciência da Comissão de Licitação de modo a tomar as providências pertinentes.


Sobral, 24 de março de 2023.

 Documento assinado digitalmente
ALANA FIGUEIREDO PONTES
Data: 24/03/2023 11:42:16-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

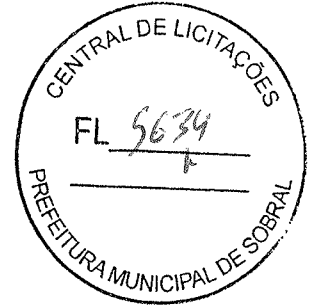
 Documento assinado digitalmente
FRANCISCO ANTONIO FERNANDES MOREIRA
Data: 24/03/2023 11:45:15-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ALANA FIGUEIREDO PONTES
MEMBRO DA COMISSÃO TÉCNICA ESPECIAL

FRANCISCO ANTÔNIO FERNANDES MOREIRA
MEMBRO DA COMISSÃO TÉCNICA ESPECIAL

 Documento assinado digitalmente
FERNANDA ELIAS FERNANDES
Data: 24/03/2023 11:58:09-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

FERNANDA ELIAS FERNANDES
PRESIDENTE DA COMISSÃO TÉCNICA ESPECIAL



[INÍCIO](#) [TERMOS DE USO](#) [F.A.Q.](#)

RELATÓRIO

▼ RELATÓRIO 1 - Arquivo de assinatura aprovado

Data de verificação 24/03/2023 19:42:30
UTC
Versão do software 2.11rc5

▼ Informações do arquivo

Nome do arquivo `_Parecer Técnico Proposta Comercial_CP22001-SEUMA_Supervirosa_reavaliacao_24032023_assinado(1).pdf`
Resumo SHA256 do arquivo `829f03b381c40a33a8f3012bbd0f51f2c3a5ef267950e919f21da1e345102c3b`
Tipo do arquivo PDF
Quantidade de assinaturas 3

▼ BR Assinatura por CN=ALANA FIGUEIREDO PONTES

▼ Informações da assinatura

Tipo de assinatura Destacada
Status da assinatura Aprovado
Caminho de certificação Aprovado
Conformidade com o padrão (ISO 32000).
Estrutura da assinatura Aprovada
Cifra assimétrica Correto
Resumo criptográfico 24/03/2023
Data da assinatura 14:41:16 UTC
Status dos atributos Aprovados

▶ Informações do assinante

▶ Caminho de certificação

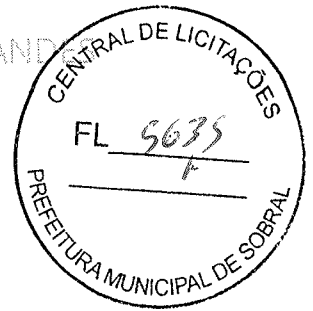
AVALIE ESTE SERVIÇO

EXPANDIR ELEMENTOS

Modo escuro

▶ Atributos

▼ BR Assinatura por CN=FRANCISCO ANTONIO FERNANDES MOREIRA



▼ Informações da assinatura

Tipo de assinatura	Destacada
Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Conformidade com o padrão (ISO 32000).
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Data da assinatura	24/03/2023 14:45:15 UTC
Status dos atributos	Aprovados

▶ Informações do assinante

▶ Caminho de certificação

▶ Atributos

▼ BR Assinatura por CN=FERNANDA ELIAS FERNANDES

▼ Informações da assinatura

Tipo de assinatura	Destacada
Status da assinatura	Aprovado
Caminho de certificação	Aprovado
Estrutura da assinatura	Conformidade com o padrão (ISO 32000).
Cifra assimétrica	Aprovada
Resumo criptográfico	Correto
Data da assinatura	24/03/2023 14:58:09 UTC
Status dos atributos	Aprovados

▶ Informações do assinante

▶ Caminho de certificação

▶ Atributos

Modo escuro

