

**TERMO JUSTIFICADO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO TJDL N° 090/2021-SMS**

A Secretaria Municipal da Saúde, através da Comissão Interna de Licitação, instruída pela Portaria n° 010/2021, vem mui respeitosamente, solicitar de V.Sa., que seja declarada a Dispensa de Licitação, para o objeto abaixo relacionado:

Locação de um imóvel situado na Rua Oriano Mendes, N° 250, Bairro Centro, Sobral/CE, destinado sua utilização para o funcionamento do **CRIS** - Centro de Referência em Infectologia, neste Município de Sobral.

O Presente Termo de Dispensa de Licitação tem como fundamento o **art. 24, Inciso X e Art. 26 Incisos II e III da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações.**

A escolha dos contratados, deve-se ao fato do atendimento ao comando normativo supra, segundo a justificativa apresentada e termo de referência constante nos autos, além disso o imóvel possui estrutura física e localização compatíveis com o serviço prestado, tendo impacto inclusive financeiro, pois não precisará de reformas ou adaptações por parte da Secretaria Municipal da Saúde, tendo em vista, que o preço cobrado pelo aluguel do imóvel está de acordo com valores praticados no mercado imobiliário do nosso município.

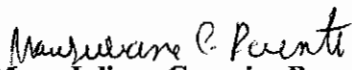
No concernente ao preço, revela notar que o valor global correspondente para citada locação importa em **RS 63.600,00 (Sessenta e três mil e seiscentos reais)**, conforme abaixo:


**Contratados:****Manoel Jerônimo Lira Melo Junior** CPF: 035.364.783-79**Manohelen Vasconcelos Alves Melo** CPF: 028.889.953-95**Marlen Vasconcelos Alves Melo** CPF: 037.396.413-71

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNT. MENSAL	VALOR TOTAL ANUAL
01	Locação de um imóvel situado na Rua Oriano Mendes, N° 250, Bairro Centro, Sobral/CE, destinado sua utilização para o funcionamento do <b>CRIS</b> - Centro de Referência em Infectologia, neste Município de Sobral	mês	12	R\$ 5.300,00	R\$ 63.600,00

Pelo exposto, submetemos o presente Termo de Dispensa de Licitação à apreciação do Ilmo. Sra. Secretária Municipal da Saúde, para o devido conhecimento e, verificada a oportunidade e conveniência para esta Pública Administração, **RATIFICAR** o presente Termo de Dispensa de Licitação.

Sobral - CE, 06 de Outubro de 2021.

  
**Mara Juliana Carneiro Parente**  
Presidente da Comissão Interna de Licitação

  
**Claudia Aillame Castro Gurgel**  
Membro da Comissão Interna de Licitação

  
**Benedito Ivon Linhares Queiroz**  
Membro da Comissão Interna de Licitação



# **SOBRAL** **PREFEITURA**

Secretaria Municipal da Saúde



## **ATO DE RATIFICAÇÃO DA DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 090/2021-SMS**

Considerando o Termo de Dispensa de Licitação emitido pela Comissão Interna de Licitação, bem assim, considerando o amparo legal dos fatos alegados no referido Termo, RATIFICO o presente TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO, conforme abaixo objetivando a Locação de um imóvel situado na Rua Oriano Mendes, Nº 250, Bairro Centro, Sobral/CE, destinado sua utilização para o funcionamento do **CRIS** - Centro de Referência em Infectologia, neste Município de Sobral, em consonância com o Art. 24, Inciso X e Art. 26 Incisos II e III da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993.

### **Contratados:**

**Manoel Jerônimo Lira Melo Junior** CPF: 035.364.783-79

**Manohelen Vasconcelos Alves Melo** CPF: 028.889.953-95

**Marlen Vasconcelos Alves Melo** CPF: 037.396.413-71

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UNT. MENSAL	VALOR TOTAL ANUAL
01	Locação de um imóvel situado na Rua Oriano Mendes, Nº 250, Bairro Centro, Sobral/CE, destinado sua utilização para o funcionamento do <b>CRIS</b> - Centro de Referência em Infectologia, neste Município de Sobral	mês	12	R\$ 5.300,00	R\$ 63.600,00

Efetue-se a devida publicação e a referida contratação.

Sobral - CE, 06 de Outubro de 2021.

**Regina Célia Carvalho da Silva**  
Secretária Municipal da Saúde