

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL



1 – DADOS DO IMÓVEL

PONTO COMERCIAL LOCALIZADO À RUA ORIANO MENDES, Nº 250, CENTRO, DA CIDADE DE SOBRAL, NO ESTADO DO CEARÁ.

TIPO DE IMÓVEL: PONTO COMERCIAL

AREA TOTAL: 514,50 m²

ÁREA CONSTRUÍDA: 503,40 m²

2 – DADOS DOS LOCADORES

MANOEL JERÔNIMO LIRA MELO JUNIOR, brasileiro, solteiro, maior, inscrito no C.P.F sob o nº 035.364.783-79 e no RG sob o nº 1333913 MTE-CE, MANOHELEN VASCONCELOS ALVES MELO, brasileira, solteira, maior, inscrito no C.P.F sob o nº 028.889.953-95 e no RG sob o nº 2005031018809 SSPDS-CE e MARLEN VASCONCELOS ALVES MELO, brasileira, solteira, maior, inscrito no C.P.F sob o nº 037.396.413-71 e no RG sob o nº 2007031016713 SSP-CE, domiciliados e residentes na Sobral, no estado do Ceará.

3 – DADOS DO PROPONENTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CNPJ Nº 07.598.634/0001-37 com sede a Rua Viriato de Medeiros, 1250 – Centro - Sobral (CE)

4 – CONDIÇÕES

Pelo presente e na melhor forma de direito, para LOCAÇÃO do Imóvel acima a seguinte forma e condições:

- Valor de locação mensal R\$ 5.300,00 (Cinco Mil e Trezentos reais);
- Valor de locação anual R\$ 63.600,00 (Sessenta e três mil e seiscentos reais);
- Finalidade: Comercial;
- Período de Locação: 12 (doze) meses;
- Forma de Locação: SEM GARANTIA
- A presente proposta tem validade de 120 (Cento e vinte) dias.
- O locatário está ciente que após o recebimento das chaves o mesmo irá pagar todos os valores relacionados ao imóvel, bem como Aluguel, Água, Luz;
- Os pagamentos de aluguel se darão através de depósito em conta em nome da Sra. MANOHELEN VASCONCELOS ALVES MELO.

Sobral (CE), 01 de Junho de 2021.

Manoelen Vasconcelos Alves Melo
MANOHELEN VASCONCELOS ALVES MELO

Marlen Vasconcelos Alves Melo
MARLEN VASCONCELOS ALVES MELO

Manoel Jerônimo Lira Melo Junior
MANOEL JERÔNIMO LIRA MELO JUNIOR