

211183	TERESINHA DE SOUSA DAMASCENO	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Carteira Negativa Criminal ESTADUAL" invalidado.
210975	TERESA MARIA DE SOUSA	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211287	TEREZA ROQUE DE SANTANA	Não	Verificada e Acusa	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211975	TERESA DE JESUS SILVA NEVES	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211332	THAIR ALANA DA SILVA SOUSA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211987	THALITA DO NASCIMENTO	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211429	THAYNARA MESQUITA DE SOUSA	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Cpf" invalidado. Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210744	THIAGO LEANDRO DA SILVA	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211714	THIAGO LONOVES BARREIRO	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210981	THIAGO LOURENÇO GABRIELA	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210996	THIAGO SILVA BARBOSA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210595	VALDA GRACIANO FERNANDES	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210658	VALDEMAR ROMÃO TORRES	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211765	VALDEMAR FRANCISCO DE SOUSA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211465	VALDENE DO NASCIMENTO OLIVEIRA	Não	Verificada e Acusa	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210978	VALDINEI TADEUS PONTE	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211462	VALDINEI ROCHA PEREIRA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210984	VALDINEI MENDES BELO DA SILVA	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211383	VALDIR RIBEIRO DE ARAÚJO	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211087	VALDIR DA SILVA	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211830	VALERIA RODRIGUES SANTOS PEREIRA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211938	VALERINEZ SOUZA SALES	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210316	VALNEI DUARTE SILVA	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado.
210791	VANDERSON DE SOUSA	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado.
211410	VANDERSON RODRIGUES ALVES	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211045	VANESSA ABEL DA SILVA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210446	VANESSA HOLANDA DE SOUSA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211641	VANESSA MARIA LIMA MESQUITA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211302	VARA FRANCISCA DE SOUSA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210978	VERA LÚCIA AMARANTE	Não	Verificada e Acusa	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211287	VERA LÚCIA DA SILVA NASCIMENTO	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210633	VICENTE BERNARDO DA SILVA NETO	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210980	VICENTE BRILHANTO DE SOUSA FERNANDES	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210810	VICTOR DAVID MIRANDA DE PAULA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210378	VICTOR EMANUEL MEDREROS DE VASCONCELOS	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210889	VICTORIA EDUARDA BORGES SILVA	Não	Verificada e Acusa	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210587	VILANI ALVES	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211032	VILANI FERREIRA ALVES	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210308	VINICIUS NASCIMENTO DE SOUZA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211169	VITÓRIA MARIA DE SOUZA	Não	Verificada e Recusada	3,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210786	VIVIANE MENDES CARNEIRO	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210616	WALISON FELIPE MESQUITA SILVA	Não	Verificada e Recusada	0,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210776	WENDYMAR RAMOS DA SILVA	Não	Verificada e Acusa	4,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211791	WELLYSON PEREIRA DA SILVA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210628	WENY PEREIRA MONTEIRO	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211583	WESLEY NASCIMENTO ARAÚJO	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210220	WILLIAM TEIXEIRA DA SILVA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211901	WILVANY MIRELY DOS SANTOS MARTINS	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211291	WILVAD OLIVEIRA FERREIRA	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210742	WYARA MADEIRA VASCONCELOS	Não	Verificada e Recusada	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210666	YARA DA SILVA SOUSA	Não	Verificada e Recusada	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210500	YASMIN DA SILVA NASCIMENTO	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211317	YDJA JONAS MARTINS SILVA	Não	Verificada e Acusa	2,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
211779	YDNEI FERREIRA LIMA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.
210686	YUMA MORAIS DA SILVA	Não	Verificada e Acusa	1,0	Item "Carteira de Identidade (Frente e Verso)" invalidado. Item "Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)" invalidado. Item "Carteira de Quilômetro Elétrico" invalidado. Item "Comprovante de Endereçamento (Atualizado)" invalidado.

SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS

EXTRATO DO CONTRATO Nº 13/2025 - SEFIN - PROCESSO Nº P409847/2025 - CONTRATANTE: Município de Sobral, por intermédio da SECRETARIA DAS FINANÇAS - SEFIN, inscrito no CNPJ sob o nº 07.598.634/0001-37. **CONTRATADO:** MARILENE DE CARVALHO VASCONCELOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 35.043.876/0001-08. **DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** O presente contrato tem como fundamento no Pregão Eletrônico Nº 24002 - SEPLAG, os preceitos do direito público, a Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável ao cumprimento de seu objeto. **DO OBJETO:** Constitui objeto deste contrato a aquisição de material de expediente (Papel A4), para atender às necessidades da Secretaria das Finanças e seus equipamentos, nas condições estabelecidas no Termo de Referência e na proposta do CONTRATADO. **DO VALOR GLOBAL:** O valor total da contratação é de R\$ 5.441,80 (cinco mil quatrocentos e quarenta e um reais e oitenta centavos). **DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS:** As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos oriundos do Tesouro Municipal, de acordo com as seguintes dotações orçamentárias: 11.0104.122.0500.2.437 3.3.90.30.00 1.500.0000.00. **DO PRAZO DE VIGÊNCIA:** O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses, contado a partir da sua assinatura. **DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO:** A execução contratual será acompanhada por servidor, especialmente designado para este fim pela CONTRATANTE, de acordo com o estabelecido no art. 117, da Lei Federal nº 14.133/2021, doravante denominado simplesmente de GESTOR. A FISCALIZAÇÃO será realizada por técnico designado pela CONTRATANTE, especialmente designado para este fim pela CONTRATANTE, de acordo com o estabelecido no art. 117, da Lei Federal nº 14.133/2021, doravante denominado simplesmente de FISCAL. **DATA DA ASSINATURA:** 29 de setembro de 2025. **DOS SIGNATÁRIOS:** Benedito Pereira Andrade Júnior - Contratante e Marilene de Carvalho Vasconcelos LTDA. - Contratado. Talyssandro Rodrigues Rolim - Coordenador Jurídico da SEFIN.

CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE SOBRAL - CONTRIM

EXTRATO DA ATA Nº 014/2025. Aos 13 de agosto de 2025, às 14:00 horas, reuniu-se o Conselho Administrativo de Recursos Tributários Municipais - CART do Município de Sobral do Estado do Ceará, por sessão realizada de forma virtual pelo aplicativo Meet. Presidiu a sessão o Sr. Francisco Célio Soares de Vasconcelos Júnior, na qualidade de Presidente do CONTRIM. Iniciou verificando a presença do Procurador Assistente do Município, Dr. Aécio Flávio Palmeira Fernandes, representante da PGM, do vice-presidente, Dr. Benedito Pereira Andrade Júnior, da secretária do CONTRIM, Dra. Sedy Portela Sousa e dos conselheiros, Dr. Talyssandro Rodrigues Rolim (Município), Dr. Francisco Bruno Lima de Albuquerque (Município), Dra. Luana Castelo Branco de Siqueira (Município), Dr. José Olavo Ponte Filho (OAB), Dr. Camerino Lopes Furtado (CRC) e Dr. Ítalo Thiago de Vasconcelos Pereira (CDL). Registra, também, a presença do Agente Administrativo, Dr. Victor Samuel Fernandes Ponte e do auditor-fiscal de tributos e julgador de Primeira Instância do CONTRIM, Dr. Íkaro Saraiva Silveira. O presidente reconheceu quórum suficiente e solicitou à Dra. Sedy que fizesse a leitura da ata da sessão anterior. Após a leitura, o presidente agradece à Dra. Sedy e consulta os presentes sobre possíveis alterações na ata. Como não houve nenhuma manifestação, declarou-a aprovada. O presidente inicia o julgamento do processo P367402/2025, de interesse do senhor Cláudio Alberto de Andrade Moreira, mencionando que ele já foi pautado antes, mas houve necessidade de diligência junto ao SAAE e possivelmente à CAGECE. Ato contínuo, o relator, Dr. Talyssandro Rolim, apresenta seu relatório, cumprimentando os presentes e informando que mantém o mesmo relatório lido na sessão anterior, mas fará a leitura novamente para que os conselheiros relembrem o caso. Pergunta se eles tiveram acesso às informações da diligência enviadas por e-mail e comenta que fará algumas observações, pois o material do SAAE é completo e extenso. Inicia a leitura do relatório do processo citado, que trata de pedido de declaração de não incidência de IPTU para os exercícios de 2024 a 2028, referente aos controles imobiliários mencionados. É um recurso de ofício da DIJUP, com base no artigo 198, inciso II, da Lei Complementar 39/2013. O contribuinte solicitou, em 20 de fevereiro de 2025, a não incidência de IPTU, fundamentando-se na ausência dos melhoramentos mínimos exigidos pelo artigo 32, §1º do Código Tributário Nacional, e mencionou decisão favorável anterior no processo P137198/2020, que reconheceu a não incidência do IPTU dos controles 53864 e 77848, para os exercícios de 2016 a 2022, com extensão até 2024. Alegou que não houve alteração nas condições do imóvel e, por fim, requer que seja declarada a não incidência de IPTU, dos imóveis cadastrados sob no 53864, 77848, 77849, 80457 e 83122, no que se refere aos exercícios de 2024 a 2028. O julgamento em primeira instância (nº 33/2025) reconheceu a não incidência para 2025. As provas incluem registro imobiliário, boletins e imagens de satélite. O parecer técnico nº 08/2025 confirma que os imóveis estão parcialmente dentro do perímetro urbano, conforme a Lei Complementar 92/2023. O levantamento aerofotogramétrico identificou apenas um melhoramento (posto de saúde e escola primária a menos de 3 km), área classificada como ZEIA e ausência de edificações. Por fim, o processo está sujeito a reexame de ofício pelo CART. O presidente agradece ao relator e passa a palavra ao Dr. Aécio, da Procuradoria, que apresenta o seu parecer nº 355/2025 sobre o processo. Informa que o recurso pede revisão do IPTU, alegando que o imóvel, localizado na Rodovia BR-222, bairro Juazeiro, não preenche os requisitos do artigo 32, §1º do Código Tributário Nacional. O interessado já havia obtido decisão favorável para isenção do IPTU entre 2016 e 2024, alegando falta de infraestrutura básica. Porém, foram surpreendidos com a cobrança em 2024. Ele solicita anulação das cobranças do IPTU sobre os imóveis 53.8004 e 77.848, conforme benefício adquirido em razão do processo administrativo P137198/2020, nem como requerer a extensão do direito à não incidência do IPTU aos imóveis 77849, 80457 e 83122, todos até o ano de 2028. A Procuradoria destaca a competência municipal para instituir o IPTU e cita parecer técnico que confirma localização parcial no perímetro urbano e existência