

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE PONTA DA SERRA, NO MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

**I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO**

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	<b>3,00%</b>
--------------------------------	--------------

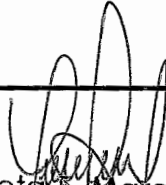
**II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO**

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	<b>5,65%</b>
2 - LUCRO (L)		<b>6,16%</b>
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		<b>0,80%</b>
4 - RISCO (R)		<b>0,97%</b>
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		<b>0,59%</b>

**III - CÁLCULO DO B.D.I.**

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

**B D I = 18,58 %**

  
 Flávia F. Marques  
 Engenheira Civil  
 CREA - CE 333596