

PARECER TÉCNICO DA PROPOSTA COMERCIAL

MODALIDADE DE LICITAÇÃO	LICITAÇÃO	Nº SPU
TOMADA DE PREÇO	TP nº 22002-SEINFRA	P188110/2022
TIPO DE LICITAÇÃO	REGIME DE CONTRATAÇÃO	
MENOR PREÇO	EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO	
ÓRGÃO/SECRETARIA		
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO		
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE LIGAÇÃO ENTRE O ACESSO DO BAIRRO BOA VIZINHANÇA À COHAB II (AV. DO SERVIDOR PÚBLICO) A AV. MARLA DA CONCEIÇÃO PONTES DE AZEVEDO, NO MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE		
REALIZAÇÃO	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE DA POPOSTA
04/03/2022	90 dias corridos	60 dias
ABERTURA DA PROPOSTA COMERCIAL		VALOR ESTIMADO
23/03/2022		R\$ 807.235,26

A abertura das Propostas comerciais da TP nº 22002-SEINFRA foi realizada em 23 de março de 2022, cujo valor estimado da contratação foi de R\$ 807.235,26 (Oitocentos e sete mil, duzentos e trinta e cinco reais e vinte e seis centavos). Na mesma ocasião a Comissão Permanente de Licitação, suspendeu a sessão e encaminhou para análise técnica as Propostas Comerciais das seguintes empresas:

	EMPRESAS	CNPJ
1	COPA ENGENHARIA LTDA	02.200.917/0001-65
2	CONSTRUTORA E&J LTDA	41.634.619/0001-35

1. DOCUMENTAÇÃO ANALISADA

DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "B" (item 8 do Edital)	Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO , assinada pelo titular ou preposto da licitante..
	Item 8.1.2 Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ;
	Item 8.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais
	Item 8.1.6. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias.
	Item Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta , antes do vencimento da mesma, por igual e sucessivo período.
	Item 8.2.1 ANEXO B - PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS
	Item 8.2.2. ANEXO C - CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
	Item 8.2.3. ANEXO D - COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI
	Item 8.2.4. ANEXO E - PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS
	Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS

A planilha a seguir evidencia os valores ofertados, prazo de execução e validade da proposta das empresas licitantes.



EMPRESAS		VALOR DAS PROPOSTAS	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE DA PROPOSTA
1	COPA ENGENHARIA LTDA	R\$ 734.920,93	90 dias corridos	60 dias
2	CONSTRUTORA E&J LTDA	R\$ 790.983,92	90 dias corridos	60 dias

A análise para verificação de atendimento das Propostas Comerciais, apresentadas pelas Licitantes, aos quesitos solicitados no item 8 do edital, . DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE “B”, encontra-se esquematizada no quadro abaixo:

Itens Analisados	LICITANTES	
	COPA ENGENHARIA LTDA	CONSTRUTORA E&J LTDA
Item 8.1.1. ANEXO G - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO	SIM	SIM
Item 8.1.2 Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ;	SIM	SIM
Item 8.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais	SIM	SIM
Item 8.1.6. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias corridos.	SIM	SIM
Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta	NÃO	NÃO
Item 8.2.1 ANEXO C- PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS	SIM	SIM
Item 8.2.2. ANEXO D - CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO	SIM	SIM
Item 8.2.3. ANEXO E – COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI	SIM	SIM
Item 8.2.4. ANEXO F - PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS	SIM	SIM
Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS	SIM	SIM

Obs: As empresas **Copa Engenharia LTDA** e **Construtora E e J LTDA** não apresentaram a prorrogação e Revalidação da proposta. Por se tratar de recomendação, a ausência desse anexo não será causa de desclassificação da licitante.

Legenda: S – SIM e N - NÃO

Verifica-se, pois, que as Licitantes **Copa Engenharia LTDA** e **Construtora E e J LTDA** atenderam plenamente aos requisitos do Edital, devendo suas Propostas serem **classificadas**.

2. ANÁLISE ORÇAMENTÁRIA

Inicialmente, com intuito de verificar a exequibilidade das Propostas Comerciais, conforme dispõe o item 11.26.1, letra “c” do edital foi realizada análise nos preços propostos, como também desvios dos valores das Propostas Comerciais apresentadas pelas Licitantes em relação ao valor do orçamento básico da Administração, conforme dados da tabela que se segue:

VALOR ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO: R\$ 807.235,26 50% DO VALOR ORÇADO: R\$ 403.617,63 Todas as empresas entram para o cálculo da exequibilidade			DESVIO PERCENTUAL
EMPRESAS		VALOR DAS PROPOSTAS	
1	COPA ENGENHARIA LTDA	R\$ 734.919,93	8,96%
2	CONSTRUTORA E&J LTDA	R\$ 790.983,92	2,01%
MÉDIA ARITIMÉTICA DAS PROPOSTAS		R\$ 762.951,93	
70% (do valor obtido da média das propostas)		R\$ 534.066,35	
70% (do valor orçado pela administração)		R\$ 565.064,68	



Pela leitura e interpretação dos dispositivos acima elencados, pode-se perceber que uma proposta será considerada inexequível caso seja inferior ao menor preço obtido entre as seguintes hipóteses:

- 1) 70% da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração;
OU
- 2) inferior a 70% ao valor orçado pela Administração.

Como pudemos observar, todas as empresas cumpriram os dois requisitos, demonstrando assim exequibilidade das propostas.

Na coluna referente ao desvio percentual percebemos que as propostas diminuíram em relação ao valor orçado pela administração intervalo entre 2% a 9%.

No que diz respeito aos valores apresentados, segue-se no quadro adiante, a ordem de classificação das Licitantes e os valores apresentados e corrigidos:

	EMPRESAS	VALOR DAS PROPOSTAS	VALOR CORRIGIDO
1	COPA ENGENHARIA LTDA	R\$ 734.920,93	SEM CORREÇÃO
2	CONSTRUTORA E&J LTDA	R\$ 790.983,92	SEM CORREÇÃO

3. CONSIDERAÇÕES

1. As licitantes Copa Engenharia LTDA e Construtora E & J LTDA não apresentaram a prorrogação e Revalidação da proposta. Por se tratar de recomendação, a ausência desse anexo não será causa de desclassificação da licitante.

4. CONCLUSÃO

De acordo com o exposto, tem-se como parecer favorável, as Propostas Comerciais das Licitantes a seguir:

	EMPRESAS	VALOR DA PROPOSTA
1	COPA ENGENHARIA LTDA	R\$ 734.920,93
2	CONSTRUTORA E&J LTDA	R\$ 790.983,92

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se como vencedora a empresa COPA ENGENHARIA LTDA estando seu Orçamento apresentado conferido e atendendo aos requisitos do edital.



Aelyshon Mendes Linhares
ENGENHEIRO CIVIL
CREA: 322590

Sobral, 28 de março de 2022.

AELYSHON MENDES LINHARES
Engenheiro Civil
Secretaria da Infraestrutura