

CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Fortaleza-CE, 24 de setembro de 2018.

À Comissão Permanente de Licitação
Sobral-CE.

REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 044/2018 – SECOMP/CPL.

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 044/2018 – SECOMP/CPL**, pelo preço global de R\$ **1.157.043,04** (Hum milhão cento e cinquenta e sete mil quarenta e três reais e quatro centavos), com o prazo de execução de **120** (cento e vinte) dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim a Sra. **LEDA SIQUEIRA BESSA FAÇANHA**, Carteira de Identidade nº. **1410745 SSP-CE** expedida em **03/07/1985**, e CPF nº **203.777.382-04**, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60** (sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,


CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA - EPP

Leda Siqueira Bessa Façanha
CPF: 203.777.382-04
Carteira do Crea nº 13527D
Sócia Administradora
Engenheira Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL
REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVENCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA EM SOBRAL/CE

Bancos Utilizados
SINAPI - 06/2018 - CE
SEINFRA - 024 - CE

B.D.I.
26,49%

Encargos Sociais
87,01% - Desonerada

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit s/ BDI	Valor Unit c/ BDI	Total
1		10 (DEZ) CENTRO DE CONVIVENCIA - TIPO A					726.129,79
1.1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					27.036,30
1.1.1	COMPO.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	3,00	7.124,76	9.012,10	27.036,30
1.2		SERVIÇOS PRELIMINARES					10.016,58
1.2.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	m²	12,00	231,40	292,69	3.512,28
1.2.2	C4733	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLICA, D=10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,50M E MOURÕES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 11CM), DISTANTES A 50,00M - 8 FIOS DE ARAME FARPADO	M	270,00	19,05	24,09	6.504,30
1.3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					15.991,86
1.3.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	m³	44,18	31,42	39,74	1.755,71
1.3.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	40,00	10,85	13,72	548,80
1.3.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	128,63	7,33	9,27	1.192,40
1.3.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	m²	293,76	26,18	33,11	9.726,39
1.3.5	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	m²	74,40	8,37	10,58	787,15
1.3.6	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	48,41	12,61	15,95	772,13
1.3.7	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	m³	48,41	19,75	24,98	1.209,28
1.4		PAREDES E PAINÉIS					30.420,59
1.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m²	166,62	37,57	47,52	7.917,78
1.4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	m³	0,48	1.000,92	1.266,06	607,70
1.4.3	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA 'IN LOCO' DE CONCRETO ESP.=5,0CM	m²	46,98	259,85	328,68	15.441,38
1.4.4	C3674	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	160,00	8,34	10,54	1.686,40
1.4.5	C1174	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO CERÂMICO (20X20X10cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	m²	11,20	116,55	147,42	1.651,10
1.4.6	C1142	DIVISÓRIA PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO ESP.=5cm	m²	25,20	97,77	123,66	3.116,23
1.5		REVESTIMENTOS					20.508,57
1.5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP= 5mm PI PAREDE	m²	431,97	4,19	5,29	2.285,12
1.5.2	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO1:5	m²	431,97	25,99	32,87	14.198,85
1.5.3	COMPO.EXT_02	REVESTIMENTO ARDÓSIA 40x40cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	m²	63,60	44,36	56,11	3.568,59
1.5.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 33x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	m²	63,60	5,67	7,17	456,01
1.6		PINTURAS					41.852,68
1.6.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	m²	1.458,20	18,11	22,90	33.392,78
1.6.2	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	m²	733,20	5,53	6,99	5.125,06
1.6.3	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	179,97	14,65	18,53	3.334,84
1.7		PISOS					76.081,52
1.7.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 -ESP= 3cm	m²	287,40	17,34	21,93	6.302,68
1.7.2	COMPO.EXT_02	REVESTIMENTO ARDÓSIA 40x40cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	m²	1.102,70	44,36	56,11	61.872,49
1.7.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA,	m²	1.102,70	5,67	7,17	7.906,35
1.8		BANCADAS					22.521,43
1.8.1	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	m²	40,20	378,81	479,15	19.261,83
1.8.2	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	10,00	257,70	325,96	3.259,60
1.9		ESQUADRIAS					196.521,98
1.9.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10m), COMPLETA	UN	10,00	519,63	657,27	6.572,70
1.9.2	COMPO.EXT_03	CHAPA PERFURADA DE METAL FURO ARREDONDADO 2mm GALVANIZADA, PINTADA EM ESMALTE SINTETICO	m²	733,20	147,86	187,02	137.123,06
1.9.3	C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS)	m²	163,17	249,80	315,97	51.556,82
1.9.4	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	10,00	100,36	126,94	1.269,40
1.10		FORRO					149.089,00
1.10.1	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017	m²	1.325,00	88,96	112,52	149.089,00
1.11		LOUÇAS E METAIS					15.691,38
1.11.1	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA-S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS -PADRÃO POPULAR	UN	10,00	190,38	240,81	2.408,10
1.11.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	10,00	482,77	610,65	6.106,50
1.11.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	0,00	26,53	33,55	0,00
1.11.4	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO (INSTALADO)	UN	10,00	37,93	47,97	479,70
1.11.5	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WCS	M	27,00	196,10	248,04	6.697,08
1.12		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					11.979,31
1.12.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	30,00	49,93	63,15	1.894,50
1.12.2	C2628	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	97,70	28,68	36,27	3.543,57
1.12.3	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	80,50	13,51	17,08	1.374,94
1.12.4	C2686	VÁLVULA DE DESCARGA PVC RÍGIDO S/REGISTRO .ACOPLADO. D=50mm (1 1/2")	UN	30,00	136,15	172,21	5.166,30
1.13		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					11.858,73
1.13.1	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	10,00	8,87	11,21	112,10
1.13.2	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	30,00	14,38	18,18	545,40
1.13.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	69,70	23,89	30,21	2.105,63
1.13.4	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 50mm (2")	UN	60,00	15,70	19,85	1.191,00
1.13.5	C1760	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 40mm (1 1/2")	UN	10,00	5,02	6,34	63,40
1.13.6	C0677	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm C/ANÉIS	UN	20,00	12,45	15,74	314,80
1.13.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	40,00	9,76	12,34	493,60
1.13.8	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRÉLHA - PADRÃO POPULAR	UN	20,00	33,99	42,99	859,80
1.13.9	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	10,00	11,41	14,43	144,30
1.13.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	20,00	10,81	13,67	273,40
1.13.11	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	49,40	13,30	16,82	830,90
1.13.12	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	15,00	9,76	12,34	185,10

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVENCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA EM SOBRAL/CE

Bancos Utilizados

SINAPI - 06/2018 - CE
SEINFRA - 024 - CE

B.D.I.

26,49%

Encargos Sociais

87,01% - Desonerada

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit s/ BDI	Valor Unit c/ BDI	Total
1.13.13	C0679	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUÍÃO) PVC P/ESGOTO D=50mm C/ANÉIS	UN	20,00	5,51	6,96	139,20
1.13.14	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	UN	10,00	24,73	31,28	312,80
1.13.15	C1550	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	UN	20,00	21,57	27,28	545,60
1.13.16	C1584	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	10,00	31,36	39,66	396,60
1.13.17	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	UN	10,00	18,75	23,71	237,10
1.13.18	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.=5cm	m²	20,00	122,86	155,40	3.108,00
1.14		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					87.650,05
1.14.1	C0479	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV D= 20mm (3/4")	PAR	80,00	1,15	1,45	116,00
1.14.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	5.055,70	3,86	4,88	24.671,81
1.14.3	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	666,60	4,61	5,83	3.886,27
1.14.4	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	200,00	6,44	8,14	1.628,00
1.14.5	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	160,00	5,38	6,80	1.088,00
1.14.6	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	UN	40,00	4,48	5,66	226,40
1.14.7	C0676	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	UN	20,00	16,97	21,46	429,20
1.14.8	C1106	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 16 A	UN	60,00	70,08	88,64	5.318,40
1.14.9	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	20,00	106,63	134,87	2.697,40
1.14.10	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16&Amp;A, 30mA	UN	20,00	132,24	167,27	3.345,40
1.14.11	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	M	417,60	9,03	11,42	4.768,99
1.14.12	C1188	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4")	M	73,30	13,47	17,03	1.248,29
1.14.13	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	M	657,60	7,25	9,17	6.030,19
1.14.14	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	UN	20,00	26,57	33,60	672,00
1.14.15	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	20,00	11,01	13,92	278,40
1.14.16	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	140,00	19,13	24,19	3.386,60
1.14.17	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	10,00	138,19	174,79	1.747,90
1.14.18	C3712	LUVA DE UNIÃO AÇO ASTM A-120 DE 20mm (3/4")	UN	80,00	58,28	73,71	5.896,80
1.14.19	COMPO.EXT_04	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D=17*CM	UN	20,00	110,84	140,20	2.804,00
1.14.20	COMPO.EXT_05	LUMINÁRIA SOBREPOR COM 02 LAMPADAS LED 10W	UN	100,00	137,64	174,10	17.410,00
1.15		LIMPEZA FINAL DA OBRA					8.909,81
1.15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	m²	1.102,70	6,39	8,08	8.909,81
2		7 (SETE) CENTROS DE CONVIVENCIA - TIPO B					430.913,25
2.2		SERVIÇOS PRELIMINARES					4.553,01
2.2.1	C4733	CERCA COM ESTACAS DE MADEIRA ROLIÇA, D-10CM (DE 7 ATÉ 11CM), DISTANTES A 1,5M E MOUROES ROLIÇOS, D=12CM (DE 10 ATÉ 11CM), DISTANTES A 50,00M - 8 FIOS DE	M	189,00	19,05	24,09	4.553,01
2.3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					11.192,88
2.3.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	m²	30,91	31,42	39,74	1.228,36
2.3.2	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	28,00	10,85	13,72	384,16
2.3.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	m²	90,04	7,33	9,27	834,67
2.3.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	m²	205,63	26,18	33,11	6.808,40
2.3.5	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATESNOS	m²	52,08	8,37	10,58	551,00
2.3.6	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	m³	33,87	12,61	15,95	540,22
2.3.7	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	m³	33,87	19,75	24,98	846,07
2.4		PAREDES E PAINÉIS					21.063,30
2.4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	m²	116,63	37,57	47,52	5.542,25
2.4.2	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	m³	0,33	1.000,92	1.266,06	417,79
2.4.3	C4757	PRATELEIRA PRÉ-MOLDADA "IN LOCO" DE CONCRETO ESP.=5,0CM	m²	32,88	259,85	328,68	10.806,99
2.4.4	C3674	SUPORTE EM BARRA CHATA DE FERRO ENGASTADO NA PAREDE P/BANCADAS E/OU PRATELEIRAS	UN	91,00	8,34	10,54	959,14
2.4.5	C1174	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO CERÂMICO (20X20X10cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	m²	7,84	116,55	147,42	1.155,77
2.4.6	C1142	DIVISÓRIA PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO ESP.=5cm	m²	17,64	97,77	123,66	2.181,36
2.5		REVESTIMENTOS					14.732,66
2.5.1	C0776	CHAPISCO CI ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P PAREDE	m²	312,25	4,19	5,29	1.651,80
2.5.2	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	m²	312,25	25,99	32,87	10.263,65
2.5.3	COMPO.EXT_02	REVESTIMENTO ARDÓSIA 40x40cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	m²	44,52	44,36	56,11	2.498,01
2.5.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm2) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	m²	44,52	5,67	7,17	319,20
2.6		PINTURAS					29.296,88
2.6.1	C2233	REVESTIMENTO TEXTURIZADO EM PAREDES INTERNA/EXTERNA C/ROLO	m²	1.020,74	18,11	22,90	23.374,94
2.6.2	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	m²	513,24	5,53	6,99	3.587,54
2.6.3	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	m²	125,98	14,65	18,53	2.334,40
2.7		PISOS					34.550,86
2.7.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE CI ARGAMASSA CIMENTO E AREIA SI PENEIRAR, TRAÇO 1:3 -ESP= 3cm	m²	201,18	17,34	21,93	4.411,87
2.7.2	COMPO.EXT_02	REVESTIMENTO ARDÓSIA 40x40cm C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	m²	476,28	44,36	56,11	26.724,07
2.7.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm2) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	m²	476,28	5,67	7,17	3.414,92
2.8		BANCADAS					15.765,00
2.8.1	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	m²	28,14	378,81	479,15	13.483,28
2.8.2	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	7,00	257,70	325,96	2.281,72
2.9		ESQUADRIAS					107.155,55
2.9.1	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 X 2,10 m), COMPLETA	UN	7,00	519,63	657,27	4.600,89
2.9.2	COMPO.EXT_03	CHAPA PERFORADA DE METAL FURO ARREDONDADO 2mm GALVANIZADA, PINTADA EM ESMALTE SINTÉTICO	m²	348,60	147,86	187,02	65.195,17
2.9.3	C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS)	m²	114,22	249,80	315,97	36.090,09
2.9.4	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	10,00	100,36	126,94	1.269,40
2.10		FORROS					104.362,30

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVÊNCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA EM SOBRAL/CE

Bancos Utilizados

SINAPI - 06/2018 - CE
SEINFRA - 024 - CE

B.D.I.

26,49%

Encargos Sociais

87,01% - Desonerada

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit s/ BDI	Valor Unit c/ BDI	Total
2.10.1	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017	m²	927,50	88,96	112,52	104.362,30
2.11		LOUÇAS E METAIS					11.218,81
2.11.1	C3004	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	7,00	190,38	240,81	1.685,67
2.11.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	7,00	482,77	610,65	4.274,55
2.11.3	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	7,00	26,53	33,55	234,85
2.11.4	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO (INSTALADO)	UN	7,00	37,93	47,97	335,79
2.11.5	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	18,90	196,10	248,04	4.687,95
2.12		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					8.385,51
2.12.1	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	21,00	49,93	63,15	1.326,15
2.12.2	C2628	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 50mm (1 1/2")	M	68,39	28,68	36,27	2.480,50
2.12.3	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	56,35	13,51	17,08	962,45
2.12.4	C2686	VÁLVULA DE DESCARGA PVC RÍGIDO S/REGISTRO .ACOPLADO. D=50mm (1 1/2")	UN	21,00	136,15	172,21	3.616,41
2.13		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					8.307,92
2.13.1	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	UN	7,00	8,87	11,21	78,47
2.13.2	C1758	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 100mm (4")	UN	21,00	14,38	18,18	381,78
2.13.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	48,79	23,89	30,21	1.473,94
2.13.4	C1761	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ ESGOTO 50mm (2")	UN	42,00	15,70	19,85	833,70
2.13.5	C1760	LUVA SIMPLES PVC BRANCO P/ESGOTO 40mm (1 1/2")	UN	7,00	5,02	6,34	44,38
2.13.6	C0677	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=100mm C/ANÉIS	UN	14,00	12,45	15,74	220,36
2.13.7	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	28,00	9,76	12,34	345,52
2.13.8	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	14,00	33,99	42,99	601,86
2.13.9	C4669	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm (2")	UN	7,00	11,41	14,43	101,01
2.13.10	C4388	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm (1 1/4")	UN	14,00	10,81	13,67	191,38
2.13.11	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	34,58	13,30	16,82	581,63
2.13.12	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	M	15,00	9,76	12,34	185,10
2.13.13	C0679	CAP (TAMPÃO) OU PLUG (BUJÃO) PVC P/ESGOTO D=50mm C/ANÉIS	UN	7,00	5,51	6,96	48,72
2.13.14	C1576	JUNÇÃO SIMPLES DE REDUÇÃO PVC P/ESGOTO 100X50mm (4"X2")-C/ANÉIS	UN	7,00	24,73	31,28	218,96
2.13.15	C1550	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	UN	14,00	21,57	27,28	381,92
2.13.16	C1584	JUNÇÃO SIMPLES C/INSPEÇÃO PVC P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	7,00	31,36	39,66	277,62
2.13.17	C4390	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=100mm (4")	UN	7,00	18,75	23,71	165,97
2.13.18	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm	m²	14,00	122,86	155,40	2.175,60
2.14		INSTALAÇÃO ELÉTRICA					56.480,23
2.14.1	C0479	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 20mm (3/4")	PAR	56,00	1,15	1,45	81,20
2.14.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	3.538,99	3,86	4,88	17.270,27
2.14.3	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	466,62	4,61	5,83	2.720,39
2.14.4	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	140,00	6,44	8,14	1.139,60
2.14.5	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	112,00	5,38	6,80	761,60
2.14.6	C1020	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	UN	28,00	4,48	5,66	158,48
2.14.7	C0626	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	UN	14,00	16,97	21,46	300,44
2.14.8	C1106	DISJUNTOR TRIPOLAR C/ACIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 16 A	UN	42,00	70,08	88,64	3.722,88
2.14.9	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	14,00	106,63	134,87	1.888,18
2.14.10	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	14,00	132,24	167,27	2.341,78
2.14.11	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	M	292,32	9,03	11,42	3.338,29
2.14.12	C1188	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4")	M	51,31	13,47	17,03	873,80
2.14.13	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	M	460,32	7,25	9,17	4.221,13
2.14.14	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	UN	14,00	26,57	33,60	470,40
2.14.15	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	14,00	11,01	13,92	194,88
2.14.16	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	98,00	19,13	24,19	2.370,62
2.14.17	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIRATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	7,00	138,19	174,79	1.223,53
2.14.18	C3712	LUVA DE UNIÃO AÇO ASTM A-120 DE 20mm (3/4")	UN	56,00	58,28	73,71	4.127,76
2.14.19	COMPO.EXT_04	LUMINÁRIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D=17*CM	UN	14,00	110,84	140,20	1.962,80
2.14.20	COMPO.EXT_05	LUMINÁRIA SOBREPOR COM 02 LAMPADAS LED 10W	UN	42,00	137,64	174,10	7.312,20
2.15		LIMPEZA FINAL DA OBRA					3.848,34
2.15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	m²	476,28	6,39	8,08	3.848,34
Tipo de Licitação					Total sem BDI		R\$ 914.828,82
Abertura da Licitação					Total do BDI		R\$ 242.214,22
Número do Processo Licitatório					Total Geral		R\$ 1.157.043,04

Leda Siqueira Bessa Façanha
 CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA - EPP
 Leda Siqueira Bessa Façanha
 CREA nº 13527D - Engenheira Civil
 Sócia - Administradora



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVENCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA EM SOBRAL/CE

Bancos Utilizados

SINAPI - 06/2018 - CE

SEINFRA - 024 - CE

B.D.I.

26,49%

Encargos Sociais

87,01% - Desonerada

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

ÍTEM	SERVIÇOS DIVERSOS	1 MÊS		2 MÊS		3 MÊS		4 MÊS		% DO TOTAL	TOTAL
		FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO		
1	10 (DEZ) CENTRO DE CONVIVENCIA - TIPO A										
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	20,61%	R\$5.572,18	22,46%	R\$6.072,35	31,17%	R\$8.427,21	25,76%	R\$6.964,55	100%	27.036,30
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$10.016,58	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	10.016,58
1.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$15.991,86	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	15.991,86
1.4	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	R\$30.420,59	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	30.420,59
1.5	REVESTIMENTOS	100,00%	R\$20.508,57	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	20.508,57
1.6	PINTURAS	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$20.926,34	50,00%	R\$20.926,34	0,00%	R\$0,00	100%	41.852,68
1.7	PISOS	50,00%	R\$38.040,76	50,00%	R\$38.040,76	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	76.081,52
1.8	BANCADAS	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$22.521,43	0,00%	R\$0,00	100%	22.521,43
1.9	ESQUADRIAS	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$98.260,99	50,00%	R\$98.260,99	100%	196.521,98
1.10	FORRO	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$74.544,50	50,00%	R\$74.544,50	100%	149.089,00
1.11	LOUÇAS E METAIS	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$15.691,38	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	15.691,38
1.12	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	50,00%	R\$5.989,66	50,00%	R\$5.989,66	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	11.979,31
1.13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	50,00%	R\$5.929,37	50,00%	R\$5.929,37	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	11.858,73
1.14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	20,00%	R\$17.530,01	80,00%	R\$70.120,04	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	87.650,05
1.15	LIMPEZA FINAL DA OBRA	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$8.909,81	100%	8.909,81

Leda Siqueira Bessa Façanha
 CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA - EPP
 Leda Siqueira Bessa Façanha
 CREA nº 13527D - Engenheira Civil
 Sócia - Administradora



Avenida Padre Antônio Tomas, 2420 – Sala 105 - Aldeota - Fortaleza - CE – CEP: 60.140-160
 Tel / Fax: (85)3023-6395 - CNPJ: 11.962.9670001-70 – CGF: 06.399.898-0

construtorasantabeatriz@hotmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVÊNCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA EM SOBRAL/CE

Bancos Utilizados

SINAPI - 06/2018 - CE

SEINFRA - 024 - CE

B.D.I.

26,49%

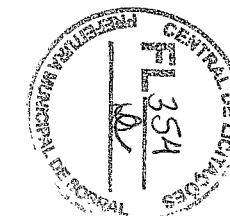
Encargos Sociais

87,01% - Desonerada

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

ÍTEM	SERVIÇOS DIVERSOS	1 MÊS		2 MÊS		3 MÊS		4 MÊS		% DO TOTAL	TOTAL
		FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO	FÍSICO %	FINANCEIRO		
2	7 (SETE) CENTROS DE CONVIVENCIA - TIPO B										
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$4.553,01	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	4.553,01
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$11.192,88	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	11.192,88
2.3	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	R\$21.063,30	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	21.063,30
2.4	REVESTIMENTOS	100,00%	R\$14.732,66	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	14.732,66
2.5	PINTURAS	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$14.648,44	50,00%	R\$14.648,44	0,00%	R\$0,00	100%	29.296,88
2.6	PISOS	50,00%	R\$17.275,43	50,00%	R\$17.275,43	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	34.550,86
2.7	BANCADAS	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$15.765,00	0,00%	R\$0,00	100%	15.765,00
2.8	ESQUADRIAS	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$53.577,78	50,00%	R\$53.577,78	100%	107.155,55
2.9	FORROS	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$52.181,15	50,00%	R\$52.181,15	100%	104.362,30
2.10	LOUÇAS E METAIS	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$11.218,81	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	11.218,81
2.11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	50,00%	R\$4.192,76	50,00%	R\$4.192,76	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	8.385,51
2.12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	50,00%	R\$4.153,96	50,00%	R\$4.153,96	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	8.307,92
2.13	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	20,00%	R\$11.296,05	80,00%	R\$45.184,18	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100%	56.480,23
2.14	LIMPEZA FINAL DA OBRA	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$3.848,34	100%	3.848,34
											R\$ 1.157.043,04
	PARCIAIS	20,61%	R\$238.459,61	22,42%	R\$259.443,47	31,19%	R\$360.852,84	25,78%	R\$298.287,12		
	TOTAIS	20,61%	R\$238.459,61	43,03%	R\$497.903,08	74,22%	R\$858.755,92	100,00%	R\$1.157.043,04	100%	R\$1.157.043,04

Leda Siqueira Bessa Façanha
 CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA - EPP
 Leda Siqueira Bessa Façanha
 CREA nº 13527D - Engenheira Civil
 Sócia - Administradora



Avenida Padre Antônio Tomas, 2420 – Sala 105 - Aldeota - Fortaleza - CE – CEP: 60.140-160
 Tel / Fax: (85)3023-6395 - CNPJ: 11.962.9670001-70 – CGF: 06.399.898-0

construtorasantabeatriz@hotmail.com



PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL
REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVENCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA
EM SOBRAL/CE

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO			
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)			4,00%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO (PREÇO DE VENDA DO SERVIÇO)			
1 - IMPOSTOS (1)			
1.1 - COFINS	3,00%		
1.2 - PIS	0,65%		
1.3 - CPRB	4,50%	10,15%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%		
2 - LUCRO (L)			6,82%
3 - GARANTIA (G) + SEGUROS (S)			0,80%
4- RISCO (R)			0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)			0,59%
III - CÁLCULO DO B.D.I.			
$B D i = (((1+(AC+S+R+G)) \times (1+DF) \times (1+L)) / (1-I)) - 1 \times 100$			
BDI=26,49%			

Leda Siqueira Bessa Façanha
CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA - EPP
Leda Siqueira Bessa Façanha
CREA nº 13527D - Engenheira Civil
Sócia - Administradora

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL
 REQUALIFICAÇÃO DOS CENTROS DE CONVIVENCIA JUNTO AO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA EM SOBRAL/CE

DISCRIMINAÇÃO	%
GRUPO A (básicos)	16,80
INSS	0,00
FGTS	8,00
SESI	1,50
SENAI	1,00
SEBRAE	0,60
INCRA	0,20
Salário-educação	2,50
Seguro de acidentes do trabalho	3,00
GRUPO B	46,45
Férias (adicional de 1/3)	10,42
Auxílio-enfermidade	0,91
Licença-paternidade	0,08
Itas leçais	0,73
13º salário	10,92
Salário maternidade	0,03
Repouso Semanal Remunerado	17,87
Feridos	3,72
Dias de Chuvas	1,65
Auxílio Acidente de Trabalho	0,12
GRUPO C	15,43
Indenização (resdso s/jusfl causa)	4,84
Aviso prévio indenizado	6,35
Férias Indenizadas	3,56
Aviso prévio trabalhado	0,15
Indenização adicional/Dispensa obstativa	0,53
GRUPO D (Incidência cumulativa)	8,33
Grupo A x Grupo B	7,80
Reincidência de grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado.	0,53
TOTAL GERAL	87,01

Leda Siqueira Bessa Façanha
 CONSTRUTORA SANTA BEATRIZ LTDA - EPP

Leda Siqueira Bessa Façanha
 CREA nº 13527D - Engenheira Civil
 Sócia - Administradora