



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9216-2132
OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO INFANTIL – RAIMUNDO PIMENTEL GOMES - CAIC
LOCAL: SOBRAL - CE

À comissão permanente de licitação

Sobral, 17 de FEVEREIRO DE 2020

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020 – SME/CPL**

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do edital.: TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020 – SME/CPL, pelo preço global de R\$ 1.513.118,28 (UM MILHÃO QUINHENTOS E TREZE MIL CENTO E DEZOITO REAIS E VINTE E OITO CENTAVOS), com o prazo de execução de 150 dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicado para este fim o Sr. Igor Lucetti Sousa, carteira de identidade nº 2000031012249, expedida em 03/02/2000, órgão expedidor SSP, e CPF nº 993.201.693-49, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de 90 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

São Jorge Construções EIRELI

Igor Lucetti Sousa
Proprietário

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES LTDA

Igor Lucetti Sousa – Sócio Gerente

RG: nº 2000031012249 – CPF nº 993.201.693-49

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 CNPJ: 04.929.389/0001-05

OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO INFANTIL - RAIMUNDO PIMENTEL GOMES CAIC

TABELA: SEINFRA 26.1 - DES

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

SINAPI 09/2019 - DES

DATA: 08/01/2020

BDI: 24,52%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT S/ BDI (R\$)	VALOR UNIT C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 14.880,00
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	%	100,00	R\$ 119,50	R\$ 148,80	R\$ 14.880,00
2		INSTALAÇÕES E CANTEIRO DE OBRAS					R\$ 8.089,05
2.1	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	UN	1,00	R\$ 3.822,59	R\$ 4.759,89	R\$ 4.759,89
2.2	C0369	BARRACÃO ABERTO	M2	20,00	R\$ 93,55	R\$ 116,49	R\$ 2.329,80
2.3	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 133,76	R\$ 166,56	R\$ 999,36
		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 66.985,62
3.1	C1048	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO C/MARTELETE PNEUMÁTICO	M3	142,88	R\$ 307,61	R\$ 383,04	R\$ 54.728,76
3.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	64,86	R\$ 40,48	R\$ 50,41	R\$ 3.269,59
3.3	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	M2	128,12	R\$ 19,92	R\$ 24,80	R\$ 3.177,38
3.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	214,15	R\$ 17,87	R\$ 22,25	R\$ 4.764,84
3.5	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	M3	214,15	R\$ 3,92	R\$ 4,88	R\$ 1.045,05
4		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL					R\$ 14.379,35
4.1	C4739	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM	M2	34,43	R\$ 335,40	R\$ 417,64	R\$ 14.379,35
5		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					R\$ 100.134,84
5.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	0,94	R\$ 342,59	R\$ 426,59	R\$ 400,99
5.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	M3	0,63	R\$ 401,41	R\$ 499,84	R\$ 314,90
5.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M3	0,31	R\$ 497,15	R\$ 619,05	R\$ 191,91
5.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	45,49	R\$ 324,67	R\$ 404,28	R\$ 18.390,70
5.5	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	KG	3605,90	R\$ 7,66	R\$ 9,54	R\$ 34.400,29
5.6	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	43,15	R\$ 53,48	R\$ 66,59	R\$ 2.873,36
5.7	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	M2	362,77	R\$ 75,17	R\$ 93,60	R\$ 33.955,27
5.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	7,09	R\$ 106,88	R\$ 133,09	R\$ 943,61
5.9	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	38,40	R\$ 181,19	R\$ 225,62	R\$ 8.663,81
6		PAREDES E PAINÉIS					R\$ 37.538,22
6.1	C3612	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO TIPO STONE CINZA (14x19x49)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=	M2	29,76	R\$ 59,63	R\$ 74,25	R\$ 2.209,68
6.2	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	78,92	R\$ 359,50	R\$ 447,65	R\$ 35.328,54
7		PISOS					R\$ 141.200,93
7.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	223,47	R\$ 30,23	R\$ 37,64	R\$ 8.411,41
7.2	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	M2	691,37	R\$ 17,32	R\$ 21,57	R\$ 14.912,85
7.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	426,25	R\$ 66,27	R\$ 82,52	R\$ 35.174,15
7.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6MM E 10MM EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/DISCO)	M2	426,25	R\$ 7,57	R\$ 9,43	R\$ 4.019,54
7.5	COMP.EXT_02	POLIMENTO DE PISO DE CONCRETO COM APLICAÇÃO DE RESINA	M2	2157,93	R\$ 17,22	R\$ 21,44	R\$ 46.266,02
7.6	C4504	PISO VINÍLICO TIPO "PAVIFLEX", e=2,0mm - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M2	368,91	R\$ 56,70	R\$ 70,60	R\$ 26.045,05
7.7	C2212	REVESTIMENTO C/CARPETE ESP= 4mm	M2	142,04	R\$ 36,03	R\$ 44,86	R\$ 6.371,91
8		REVESTIMENTOS					R\$ 123.364,32
8.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	54,95	R\$ 4,83	R\$ 6,01	R\$ 330,25

Igor Lucetti Sousa
 Proprietário

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 CNPJ: 04.929.389/0001-05



OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO INFANTIL - RAIMUNDO PIMENTEL GOMES CAIC

TABELA: SEINFRA 26.1 - DES

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

SINAPI 09/2019 - DES

DATA: 08/01/2020

BDI: 24,52%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT S/ BDI (R\$)	VALOR UNIT C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
8.2	C3029	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	949,63	R\$ 27,03	R\$ 33,66	R\$ 31.964,55
8.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	949,63	R\$ 69,44	R\$ 86,47	R\$ 82.114,51
8.4	C2828	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	949,63	R\$ 7,57	R\$ 9,43	R\$ 8.955,01
9		PINTURAS					R\$ 204.803,54
9.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	10132,31	R\$ 13,04	R\$ 16,24	R\$ 164.548,71
9.2	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	1785,60	R\$ 10,03	R\$ 12,49	R\$ 22.302,14
9.3	C2038	PRIMER EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 25 MICRA C/REVÓLVER	M2	412,15	R\$ 5,45	R\$ 6,79	R\$ 2.798,50
9.4	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	412,15	R\$ 7,35	R\$ 9,15	R\$ 3.771,17
9.5	C1282	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/TRINCHA	M2	694,51	R\$ 13,16	R\$ 16,39	R\$ 11.383,02
10		COBERTURA					R\$ 553.382,72
10.1	COMP.EXT_03	ESTRUTURA DE AÇO ETRELIÇADA PARA COBERTURA	M2	2867,32	R\$ 79,12	R\$ 98,52	R\$ 282.488,37
10.2	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	3436,67	R\$ 41,70	R\$ 51,92	R\$ 178.431,91
10.3	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	M2	569,35	R\$ 130,42	R\$ 162,40	R\$ 92.462,44
11		ESQUADRIAS					R\$ 37.354,97
11.1	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	UN	6,00	R\$ 599,32	R\$ 746,27	R\$ 4.477,62
11.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	5,00	R\$ 618,87	R\$ 770,62	R\$ 3.853,10
11.3	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	21,12	R\$ 363,31	R\$ 452,39	R\$ 9.554,48
11.4	COMP.EXT_04	PORTA DE MADEIRA MUIRACATIARA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m, ESP=32mm	UN	6,00	R\$ 606,03	R\$ 754,63	R\$ 4.527,78
11.5	C2215	REVESTIMENTO DE FÓRMICA EM ESQUADRIAS OU MÓVEIS	M2	22,68	R\$ 53,40	R\$ 66,49	R\$ 1.507,99
11.6	COMP.EXT_05	FECHAMENTO EM LAMBRI PVC	M	200,00	R\$ 53,94	R\$ 67,17	R\$ 13.434,00
12		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SANITÁRIAS					R\$ 179.710,24
12.1	COMP.EXT_06	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO COM ALETAS PLÁSTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADAS)	UN	568,00	R\$ 115,89	R\$ 144,31	R\$ 81.968,08
12.2	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	UN	227,00	R\$ 15,26	R\$ 19,00	R\$ 4.313,00
12.3	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	17,00	R\$ 12,84	R\$ 15,99	R\$ 271,83
12.4	C2489	TOMADA TRIPOLAR (3P+T) - 32A/380V	UN	6,00	R\$ 54,10	R\$ 67,37	R\$ 404,22
12.5	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	76,00	R\$ 13,43	R\$ 16,72	R\$ 1.270,72
12.6	C1481	INTERRUPTOR DUAS TECLAS PARALELO 10A 250V	UN	32,00	R\$ 33,81	R\$ 42,10	R\$ 1.347,20
12.7	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	20,00	R\$ 21,34	R\$ 26,57	R\$ 531,40
12.8	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	2000,00	R\$ 5,40	R\$ 6,72	R\$ 13.440,00
12.9	COMP.EXT_07	REFLETOR SIMPLES LED 150W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	16,00	R\$ 471,04	R\$ 586,54	R\$ 9.384,64
12.10	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	250,00	R\$ 25,87	R\$ 32,21	R\$ 8.052,50
12.11	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	30,00	R\$ 23,35	R\$ 29,08	R\$ 872,40
12.12	C0349	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA, ENTRADA HORIZONTAL	UN	46,00	R\$ 407,28	R\$ 507,15	R\$ 23.328,90
12.13	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	4,00	R\$ 851,86	R\$ 1.060,74	R\$ 4.242,96
12.14	C4636	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS	UN	21,00	R\$ 391,98	R\$ 488,09	R\$ 10.249,89
12.15	C4068	BANCADA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	6,55	R\$ 220,48	R\$ 274,54	R\$ 1.798,24

São Jorge Construções EIRELI
 Igor Lucetti Sousa
 Proprietário
 Página 2 de 9

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 CNPJ: 04.929.389/0001-05



OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO INFANTIL - RAIMUNDO PIMENTEL GOMES CAIC
 LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
 DATA: 08/01/2020

TABELA: SEINFRA 26.1 - DES
 SINAPI 09/2019 - DES
 BDI: 24,52%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT S/ BDI (R\$)	VALOR UNIT C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
12.16	C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	15,00	R\$ 293,31	R\$ 365,23	R\$ 5.478,45
12.17	C1283	ESPELHO TIPO CRISMETAL, MOD. P/WC (INSTALADO)	UN	29,00	R\$ 77,05	R\$ 95,94	R\$ 2.782,26
12.18	C3513	CHUVEIRO CROMADO C/ ARTICULAÇÃO	UN	8,00	R\$ 85,43	R\$ 106,38	R\$ 851,04
12.19	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	8,00	R\$ 73,81	R\$ 91,91	R\$ 735,28
12.20	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	49,00	R\$ 58,06	R\$ 72,30	R\$ 3.542,70
12.21	C4671	SABONETEIRA METÁLICA	UN	29,00	R\$ 29,96	R\$ 37,31	R\$ 1.081,99
12.22	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	UN	63,00	R\$ 37,31	R\$ 46,46	R\$ 2.926,98
12.23	C1792	MICTORIO DE LOUÇA BRANCA	UN	2,00	R\$ 335,51	R\$ 417,78	R\$ 835,56
13		QUADRA POLIESPORTIVA					R\$ 18.119,30
13.1	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	770,00	R\$ 15,74	R\$ 19,60	R\$ 15.092,00
13.2	C1041	DEMARCAÇÃO DE QUADRA TIPO ESCOLAR C/TINTA ACRÍLICA	M	150,00	R\$ 10,74	R\$ 13,37	R\$ 2.005,50
13.3	C1349	ESTRUTURA METÁLICA DE TRAVES DE FUTSAL	CJ	1,00	R\$ 820,59	R\$ 1.021,80	R\$ 1.021,80
14		ANFITEATRO					R\$ 3.227,12
14.1	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	148,51	R\$ 17,45	R\$ 21,73	R\$ 3.227,12
15		LIMPEZA FINAL					R\$ 9.948,06
15.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	2157,93	R\$ 3,70	R\$ 4,61	R\$ 9.948,06
TOTAL GERAL COM BDI							R\$ 1.513.118,28

São Jorge Construções EIRELI

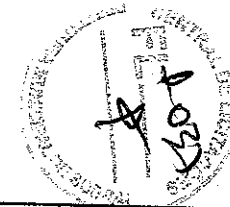
Igor Lucetti Sousa
 Proprietário

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
 RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
 CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
 CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9216-2132
 CNPJ: 04.929.389/0001-05

OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO INFANTIL - RAIMUNDO PIMENTEL GOMES CAIC
LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE



ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS										TOTALS (R\$)		
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS				
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$			
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	14.880,00	18,00%	R\$ 2.678,40	21,00%	R\$ 3.124,80	25,50%	R\$ 3.794,40	20,00%	R\$ 2.976,00	15,50%	R\$ 2.306,40	100,0%	R\$ 14.880,00
2	INSTALAÇÕES E CANTEIRO DE OBRAS	8.089,05	100,00%	R\$ 8.089,05	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 8.089,05
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	66.985,62	50,00%	R\$ 33.492,81	50,00%	R\$ 33.492,81	0,00%		0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 66.985,62
4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	14.379,35	25,00%	R\$ 3.594,84	50,00%	R\$ 7.189,68	25,00%	R\$ 3.594,84	0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 14.379,35
5	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	100.134,84	100,00%	R\$ 100.134,84	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 100.134,84
6	PAREDES E PAINÉIS	37.538,22	100,00%	R\$ 37.538,22	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 37.538,22
7	PISOS	141.200,93	25,00%	R\$ 35.300,23	25,00%	R\$ 35.300,23	25,00%	R\$ 35.300,23	25,00%	R\$ 35.300,23	0,00%		100,0%	R\$ 141.200,93
8	REVESTIMENTOS	123.364,32	0,00%		50,00%	R\$ 61.682,16	50,00%	R\$ 61.682,16	0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 123.364,32
9	PINTURAS	204.803,54	0,00%		0,00%		0,00%		50,00%	R\$ 102.401,77	50,00%	R\$ 102.401,77	100,0%	R\$ 204.803,54
10	COBERTURA	553.382,72	20,00%	R\$ 110.676,54	20,00%	R\$ 110.676,54	20,00%	R\$ 110.676,54	20,00%	R\$ 110.676,54	20,00%	R\$ 110.676,54	100,0%	R\$ 553.382,72
11	ESQUADRIAS	37.354,97	0,00%		100,00%	R\$ 37.354,97	0,00%		0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 37.354,97
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E SANITÁRIAS	179.710,24	0,00%		0,00%		0,00%		50,00%	R\$ 89.855,12	50,00%	R\$ 89.855,12	100,0%	R\$ 179.710,24
13	QUADRA POLIESPORTIVA	18.119,30	20,00%	R\$ 3.623,86	20,00%	R\$ 3.623,86	50,00%	R\$ 9.059,65	10,00%	R\$ 1.811,93	0,00%		100,0%	R\$ 18.119,30
14	ANFITEATRO	3.227,12	0,00%		0,00%		100,00%	R\$ 3.227,12	0,00%		0,00%		100,0%	R\$ 3.227,12
15	LIMPEZA FINAL	9.948,06	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		100,00%	R\$ 9.948,06	100,0%	R\$ 9.948,06
SIMPLES			22,15%	R\$ 335.128,79	19,33%	R\$ 292.445,05	15,02%	R\$ 227.334,94	22,67%	R\$ 343.021,59	20,83%	R\$ 315.187,89		R\$ 9.948,06
ACUMULADO		1.513.118,28	22,15%	R\$ 335.128,79	19,33%	R\$ 627.573,84	15,02%	R\$ 854.908,78	22,67%	R\$ 1.197.930,37	20,83%	R\$ 1.513.118,26		R\$ 1.513.118,28

São Jorge Construções - EIRELI
 Igor Lucetti Sousa
 Proprietário



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI
RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A
CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450
CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9216-2132
CNPJ: 04.929.389/0001-05
OBRA: REFORMA DA ESCOLA DE ENSINO INFANTIL - RAIMUNDO PIMENTEL GOMES CAIC

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	-------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF)) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1) \times 100$$

B D I = 24,52 %

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)



FICHA DE DADOS DO RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA

Sobral-CE, 17 de FEVEREIRO de 2020

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020 – SME/CPL

Prezados Senhores,

A empresa SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI, do ramo de construção civil, CNPJ 04.929.389/0001-05, da cidade de Sobral-CE, no seguinte endereço, Rua Deputado Joao Adeodato, 550, Sala 318 A, Centro, Sobral-CE. Apresenta a V. Sas. Dados pessoais do seguinte representante e/ou procurador da futura CONTRATADA, indicando para assinatura do Contrato:

NOME: IGOR LUCETTI SOUSA

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

ESTADO CIVIL: CASADO

PROFISSÃO: ENGENHEIRO CIVIL

RG: Nº 2000031012249

CPF: 993.201.693-49

CNPJ: 04.929.389/0001-05

DOMICÍLIO: RUA MARIA DA CONCEIÇÃO AZEVEDO, 1831, LOTE 34

CIDADE: SOBRAL-CE

UF: CE

CELULAR: 88 92162132

EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

São Jorge Construções - EIRELI
Igor Lucetti Sousa
Proprietário