

# COMPOSIÇÃO BDI

PRAÇA FRANCISCO MOURA VIEIRA

OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA FRANCISCO MOURA VIEIRA, LOCALIZADA NA RUA DO IMPÉRIO, BAIRRO:  
ALTO DA BRASÍLIA

**I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO**

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	-------

**II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO**

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

**III - CÁLCULO DO B.D.I.**

$$B D I = (((((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF)) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1) \times 100$$

**B D I = 24,52 %**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL  
SECOMP  
JOÃO BATISTA OLIVEIRA FREITAS  
FISCAL DE OBRAS