



CONSTRUTORA NOVA TERRA

Um novo conceito em construções



CARTA PROPOSTA

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL/CE
TOMADA DE PREÇOS N° 074/2019-SEINF/CPL
DATA DA LICITAÇÃO: 20/12/2019 ÀS 09hs00mim

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. As a nossa proposta para execução das obras objeto do Edital **TOMADA DE PREÇOS N° 074/2019-SEINF/CPL**, pelo preço Global de **R\$ R\$ 216.549,95 (Duzentos e Dezesseis Mil Quinhentos e Quarenta e Nove Reais e Noventa e Cinco Centavos)**. Com prazo de execução Conforme Cronograma.

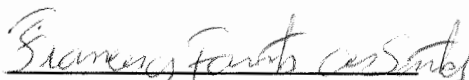
Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Francisco Fausto dos Santos**, Carteira de Identidade n° 862813 - Órgão Expedidor SSP-CE e CPF.n° 061.653.893-68, como representante legal desta empresa.

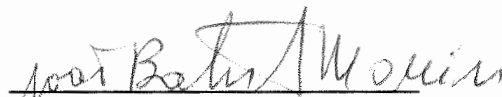
- ✚ Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias corridos**, a contar da data da abertura da licitação.
- ✚ Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

PROPONENTE: Construtora Nova Terra Eireli - EPP
ENDEREÇO: Rua do Comércio, nº 429 - Massapê/Ce.
CNPJ: 12.314.392/0001-42
FONE: (88) 9.9433-7208
E-MAIL: construtoranovaterra@hotmail.com

Massapê-Ce, 20 de dezembro de 2019.

Atenciosamente,


Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular


João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico

CNT - Construtora Nova Terra Eireli - EPP

C.N.P.J. 12.314.392/0001-42
Rua do Comércio, 429 - Mumbaba, Massapê - Ce
Fones: (88) 9.9433.7208 - (88) 3643.3007

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE
MASSAPÊ, CE 20 DE DEZEMBRO DE 2019
HORARIO DE ABERTURA: 09H00MIN
PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA EM ANEXO.
TOMADA DE PREÇOS N° 074/2019-SEINF/CPL



PLANILHA DE PREÇOS BÁSICOS

OBRA : REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA NA LOCALIDADE DE ROQUEIRÃO E URBANIZAÇÃO DO ENTORNO, EM SOBRAL CEARÁ
LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DESON. / SINAPI AGO.2019 NÃO DESON.

BDI: 18,58%
BDI EQUIPAMENTO: 10,89%

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	UNIT.	VALOR C/BDI	TOTAL
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					9.297,64
1.1	COMP_EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	4,00	1.960,20	2.324,41	9.297,64
2		INSTALAÇÃO DA OBRA					2.801,52
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	108,96	129,20	775,20
2.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	632,56	750,09	750,09
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	1.076,26	1.276,23	1.276,23
3		SERVIÇOS PRELIMINARES					2.621,40
3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	492,27	0,17	0,20	98,45
3.2	C3309	RETROSCAVADEIRA DE PNEUS (ALUGUEL)	H	16,00	51,87	61,51	984,16
3.3	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	73,84	2,18	2,59	191,25
3.4	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	73,84	15,16	17,98	1.327,64
3.5	COMP_EXT_02	RETIRADA DE POSTES DE CONCRETO	UN	1,00	16,78	19,90	19,90
4		MOVIMENTO DE TERRA					1.415,08
4.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	24,61	48,49	57,50	1.415,08
5		PISOS					14.766,48
5.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	137,33	23,00	27,27	3.744,99
5.2	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO -COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	74,20	26,47	31,39	2.329,14
5.3	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	93,88	23,89	28,33	2.659,62
5.4	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇÃO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	8,67	27,51	32,62	282,82
5.5	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	33,37	71,43	84,70	2.826,44
5.6	C1863	PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M2	51,84	32,04	37,99	1.969,40
5.7	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	33,37	13,93	16,52	551,27
5.8	COMP_EXT_03	APLICAÇÃO DE RESINA ACRÍLICA EM PISO - DUAS DEMÃOS	M2	51,84	6,55	7,77	402,80
6		DRENAGEM SUPERFICIAL					5.385,61
6.1	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	170,12	14,01	16,61	2.825,69
6.2	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	M	84,85	25,44	30,17	2.559,92
7		URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					5.845,46
7.1	COMP_EXT_04	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 2.00m	UN	8,00	380,24	450,89	3.607,12
7.2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	136,69	9,60	11,38	1.555,53
7.3	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UN	4,00	87,32	96,83	387,32
7.4	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	18,24	13,66	16,20	295,49
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					14.313,04
8.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	28,00	20,27	24,04	673,12
8.2	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	255,85	303,39	910,17
8.3	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	1,00	14,16	16,79	16,79
8.4	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	14,16	16,79	16,79
8.5	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	56,00	4,90	5,81	325,36
8.6	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2.40M	UN	3,00	149,74	177,56	532,68
8.7	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	55,28	65,55	65,55
8.8	COMP_EXT_05	LUMINÁRIA 3 PÉTALAS EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=12,0M, LÂMPADA LED 150W, INCLUSIVE O POSTE.	UN	2,00	4.963,98	5.886,29	11.772,58
9		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					878,42
9.1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	18,00	12,44	14,75	265,50
9.2	C4000	TORNEIRA TIPO JARDIM CROMADA	UN	1,00	40,09	47,54	47,54
9.3	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	238,40	282,69	565,38
10		LIMPEZA FINAL					438,12

PLANILHA DE PREÇOS BÁSICOS

OBRA : REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA NA LOCALIDADE DE BOQUEIRÃO E URBANIZAÇÃO DO ENTORNO, EM SOBRAL CEARÁ

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DESON. / SINAPI AGO.2019 NÃO DESON.




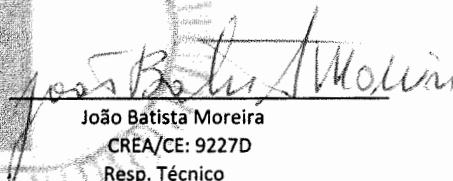
BDI: 18,58%
BDI EQUIPAMENTO: 10,89%

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	UNIT.	VALOR C/BDI	TOTAL
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	492,27	0,75	0,89	438,12
11		PAVIMENTAÇÃO DAS RUAS NO ENTORNO DA PRAÇA					158.787,18
11.1	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	M	1.041,96	25,44	30,17	31.435,93
11.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	284,48	14,01	16,61	4.725,21
11.3	C3233	REGULARIZAÇÃO DO SUB-LEITO	M2	2.550,37	1,33	1,58	4.029,58
11.4	C2896	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	M2	2.550,37	23,04	27,32	69.676,11
11.5	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	1.328,57	23,00	27,27	36.230,10
11.6	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	213,99	26,47	31,39	6.717,15
11.7	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	98,00	23,89	28,33	2.776,34
11.8	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	98,00	27,51	32,62	3.196,76
TOTAL GERAL COM BDI							216.549,95

TOTAL GERAL COM BDI: R\$ 216.549,95 (DUZENTOS E DEZESSEIS MIL QUINHENTOS E QUARENTA E NOVE REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS)

CNT


 Francisco Fausto dos Santos
 CPF: 061.653.893-68
 Titular


 João Batista Moreira
 CREA/CE: 9227D
 Resp. Técnico

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE
MASSAPÉ, CE 20 DE DEZEMBRO DE 2019
HORARIO DE ABERTURA: 09H00MIN
PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA EM ANEXO.
TOMADA DE PREÇOS N° 074/2019-SEINF/CPL



OBRA : REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA NA LOCALIDADE DE BOQUEIRÃO E URBANIZAÇÃO DO ENTORNO, EM SOBRAL CEARÁ
LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	PRAZOS								%	SUBTOTAL (R\$)
			MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		MÊS 4			
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	9.297,64	12,65%	1.176,15	19,88%	1.848,37	37,06%	3.445,71	30,41%	2.827,41	100,00%	9.297,64
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	2.801,52	100,00%	2.801,52	-	-	-	-	-	-	100,00%	2.801,52
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.621,40	100,00%	2.621,40	-	-	-	-	-	-	100,00%	2.621,40
4	MOVIMENTO DE TERRA	1.415,08	50,00%	707,54	50,00%	707,54	-	-	-	-	100,00%	1.415,08
5	PISOS	14.766,48	-	-	30,00%	4.429,94	50,00%	7.383,24	20,00%	2.953,30	100,00%	14.766,48
6	DRENAGEM SUPERFICIAL	5.385,61	80,00%	4.308,49	20,00%	1.077,12	-	-	-	-	100,00%	5.385,61
7	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	5.845,46	-	-	-	-	-	100,00%	5.845,46	-	100,00%	5.845,46
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.313,04	-	-	30,00%	4.293,91	40,00%	5.725,22	30,00%	4.293,91	100,00%	14.313,04
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	878,42	-	-	-	-	90,00%	790,58	10,00%	87,84	100,00%	878,42
10	LIMPEZA FINAL	438,12	-	-	-	-	-	-	100,00%	438,12	100,00%	438,12
11	PAVIMENTAÇÃO DAS RUAS NO ENTORNO DA PRAÇA	158.787,18	9,00%	14.290,85	20,00%	31.757,44	41,00%	65.102,74	30,00%	47.636,15	100,00%	158.787,18
TOTAL		216.549,95										
SIMPLES			11,96%	25.905,95	20,37%	44.114,32	38,07%	82.447,49	29,59%	64.082,19		
ACUMULADO			11,96%	25.905,95	32,33%	70.020,27	70,40%	152.467,76	100,0%	216.549,95		216.549,95

TOTAL GERAL COM BDI: R\$ 216.549,95 (DUZENTOS E DEZESSEIS MIL QUINHENTOS E QUARENTA E NOVE REAIS E NOVENTA E CINCO CENTAVOS)

Francisco Fausto dos Santos
Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira
João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico



CONSTRUTORA NOVA TERRA

Um novo conceito em construções



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE

MASSAPÊ, CE 20 DE DEZEMBRO DE 2019

HORARIO DE ABERTURA: 09H00MIN

PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO

PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA EM ANEXO.

TOMADA DE PREÇOS N° 074/2019-SEINF/CPL

OBRA : REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA NA LOCALIDADE DE BOQUEIRÃO E URBANIZAÇÃO DO ENTORNO, EM SOBRAL CEARÁ

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - EDIFICAÇÕES

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO	
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO	
1 - IMPOSTOS (I)	
1.1 - COFINS	3,00%
1.2 - PIS	0,65%
1.3 - CPRB	0,00%
1.4 - ISS	2,00%
	5,65%
2 - LUCRO (L)	6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)	0,80%
4 - RISCO (R)	0,97%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%
III - CÁLCULO DO B.D.I.	
$BDI = (((1+(AC+S+R+G)) \times (1+df) \times (1+I)) / (1-I)) - 1 \times 100$	
B D I - 18,58%	

Francisco Fausto dos Santos

CPF: 061.653.893-68

Titular

João Batista Moreira

CREA/CE: 9227D

Resp. Técnico

CNT - Construtora Nova Terra Eireli - EPP

C.N.P.J. 12.314.392/0001-42

Rua do Comércio, 429 - Mumbaba, Massapê - Ce

Fones: (88) 9.9433.7208 - (88) 3643.3007

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE
MASSAPÊ, CE 20 DE DEZEMBRO DE 2019
HORARIO DE ABERTURA: 09H00MIN
PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA EM ANEXO.
TOMADA DE PREÇOS N° 074/2019-SEINF/CPL

OBRA : REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA NA LOCALIDADE DE BOQUEIRÃO E URBANIZAÇÃO DO ENTORNO, EM SOBRAL CEARÁ
LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - (EQUIPAMENTOS)	
I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO	
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	1,50%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO	
1 - IMPOSTOS (I)	
1.1 - COFINS	3,00%
1.2 - PIS	0,65%
1.3 - CPRB	0,00%
1.4 - ISS	0,00%
	3,65%
2 - LUCRO (L)	3,50%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)	0,30%
4 - RISCO (R)	0,56%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,85%
III - CÁLCULO DO B.D.I.	
BDI = (((1+(AC+S+R+G))x(1+df)x(1+I))/(1-i)-1)x100	
B D I - 10,89%	

Francisco Fausto dos Santos
Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira
João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico

M



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE
MASSAPÊ, CE 20 DE DEZEMBRO DE 2019
HORARIO DE ABERTURA: 09H00MIN
PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA EM ANEXO.
TOMADA DE PREÇOS Nº 074/2019-SEINF/CPL

OBRA : REQUALIFICAÇÃO DA PRAÇA NA LOCALIDADE DE BOQUEIRÃO E URBANIZAÇÃO DO ENTORNO, EM SOBRAL CEARÁ

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS

ITEM	CÓDIGO	SEM DESONERAÇÃO
		HORISTA %
GRUPO A		
A1	INSS	20,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	-
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80
GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85
B2	FERIADOS	3,71
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,92
B4	13º SALÁRIO	10,83
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	44,97
GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO IDENIZADO	5,60
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13
C3	FÉRIAS IDENIZADAS	4,40
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	15,41
GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	16,55
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO IDENIZADO	0,50
D	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	17,05
TOTAL (A+B+C+D)		114,23

Francisco Fausto dos Santos
Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira
João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico