

## PARECER TÉCNICO DA PROPOSTA COMERCIAL

<b>MODALIDADE DE LICITAÇÃO</b>	<b>LICITAÇÃO</b>	<b>Nº SPU</b>
TOMADA DE PREÇOS	TP 23014-SEINFRA	P254999/2023
<b>TIPO DE LICITAÇÃO</b>	<b>REGIME DE CONTRATAÇÃO</b>	
MENOR PREÇO	EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO	
<b>ÓRGÃO/SECRETARIA</b>		
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA		
<b>OBJETO</b>		
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DE ARENINHA NA LOCALIDADE DE BARRAGEM, DISTRITO DE JAIBARAS, NO MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.		
<b>REALIZAÇÃO</b>	<b>PRAZO DE EXECUÇÃO</b>	<b>VALIDADE DA PROPOSTA</b>
06/07/2023	120 dias corridos	60 dias
<b>ABERTURA DA PROPOSTA COMERCIAL</b>		<b>VALOR ESTIMADO</b>
08/08/2023		R\$ 528.291,07

A abertura das Propostas Comerciais da TOMADA DE PREÇOS Nº TP 23014-SEINFRA foi realizada em 08 de agosto de 2023, cujo valor estimado da contratação foi de R\$ 528.291,07 (quinhentos e vinte e oito mil, duzentos e noventa e um reais e sete centavos). Na mesma ocasião, a Comissão Permanente de Licitação suspendeu a sessão e encaminhou para análise técnica a Proposta Comercial das seguintes empresas:

	EMPRESAS	CNPJ
1	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	00.079.526/0001-09
2	L B CONSTRUÇÕES LTDA	40.454.732/0001-76
3	LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA	32.925.202/0001-30
4	SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	21.308.935/0001-00

### 1. DOCUMENTAÇÃO ANALISADA

<b>DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "B" (item 8 do Edital)</b>	<b>Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO</b> , assinada pelo titular ou preposto da licitante.
	<b>Item 8.1.2.</b> Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ.
	<b>Item 8.1.3.</b> Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais.
	<b>Item 8.1.6. Prazo de validade</b> da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias.
	<b>Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta</b> , antes do vencimento da mesma, por igual e sucessivo período.
	<b>Item 8.2.1 ANEXO B – PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>
	<b>Item 8.2.2. ANEXO C – CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO</b>
	<b>Item 8.2.3. ANEXO D – COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI</b>
	<b>Item 8.2.4. ANEXO E – PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS</b>
	<b>Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS</b>

A planilha a seguir evidencia o valor ofertado, prazo de execução e validade das propostas da empresas licitantes.

EMPRESAS		VALOR DA PROPOSTA	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE DA PROPOSTA
1	L B CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 367.615,29	120 dias corridos	60 dias corridos
2	LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA	R\$ 415.574,49	120 dias corridos	60 dias corridos
3	SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 423.832,36	120 dias corridos	60 dias corridos
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 491.235,41	120 dias corridos	60 dias corridos

A análise para verificação de atendimento das Propostas Comerciais, apresentadas pelas Licitantes, aos quesitos solicitados no item 8 do edital, DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE “B”, encontra-se esquematizada no quadro abaixo:

Itens Analisados	LICITANTES			
	L B CONSTRUÇÕES LTDA	LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA	SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	BWS CONSTRUÇÕES LTDA
Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO	S	S	S	S
Item 8.1.2 Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ.	S	S	S	S
Item 8.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais.	S	S	S	S
Item 8.1.6. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias corridos.	S	S	S	S
Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta.	S	S	S	S
Item 8.2.1 ANEXO B – PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS	S	S	S	S
Item 8.2.2. ANEXO C - CRONOGRAMA FISICO E FINANCEIRO	S	S	S	S
Item 8.2.3. ANEXO D – COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI	S	S	S	S
Item 8.2.4. ANEXO E - PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS	S	S	S	S
Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS	S	S	S	S

Legenda: S – SIM e N - NÃO

Verifica-se, pois, que, as licitantes **L B CONSTRUÇÕES LTDA, LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA, SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA E BWS CONSTRUÇÕES LTDA** atenderam aos quesitos exigidos no Edital, devendo suas Propostas serem **classificadas**.

## 2. ANÁLISE ORCAMENTÁRIA

Inicialmente, com intuito de verificar a exequibilidade da Proposta Comercial, conforme dispõe o item 10.6., letra “e” do edital, foi realizada análise nos preços propostos, como também desvios dos valores da Proposta Comercial apresentada pela Licitante em relação ao valor do orçamento básico da Administração, conforme dados da tabela que se segue:

VALOR ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO: R\$ 528.291,07 50% DO VALOR ORÇADO: 264.145,535 Todas as empresas entram para o cálculo da exequibilidade			DESVIO PERCENTUAL
EMPRESAS		VALOR DA PROPOSTA	
1	L B CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 367.615,29	30,41%
2	LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA	R\$ 415.574,49	21,34%
3	SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 423.832,36	19,77%
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 491.235,41	7,01%
<b>MÉDIA ARITIMÉTICA DAS PROPOSTAS</b>		R\$ 367.615,29	
<b>70% (do valor obtido da média das propostas)</b>		R\$ 257.330,70	
<b>70% (do valor orçado pela administração)</b>		R\$ 369.803,75	

Pela leitura e interpretação dos dispositivos acima elencados, pode-se perceber que uma proposta será considerada inexequível caso seja inferior ao menor preço obtido entre as seguintes hipóteses:

- 1) 70% da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração;  
OU
- 2) inferior a 70% ao valor orçado pela Administração.

Como pudemos observar, todas as empresas cumpriram os dois requisitos, demonstrando assim exequibilidade das propostas.

Na coluna referente ao desvio percentual percebemos que as propostas diminuíram em relação ao valor orçado pela administração intervalo entre 7% a 30%.

No que diz respeito aos valores apresentados, segue-se no quadro adiante, a ordem de classificação das Licitantes e os valores apresentados e corrigidos:

EMPRESAS		VALOR DA PROPOSTA	VALOR CORRIGIDO
1	L B CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 367.615,29	SEM CORREÇÃO
2	LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA	R\$ 415.574,49	SEM CORREÇÃO
3	SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 423.832,36	SEM CORREÇÃO
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 491.235,41	SEM CORREÇÃO

### 3. CONSIDERAÇÕES

1. Sem considerações a declarar

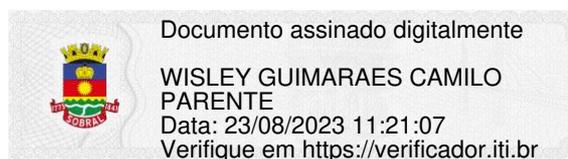
### 4. CONCLUSÃO

De acordo com o exposto, tem-se como parecer favorável, as Propostas Comerciais das Licitantes a seguir:

EMPRESAS		VALOR DA PROPOSTA
1	L B CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 367.615,29
2	LS ENGENHARIA E LOCAÇÕES LTDA	R\$ 415.574,49
3	SUPREMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 423.832,36
4	BWS CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 491.235,41

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se como vencedora a empresa **L B CONSTRUÇÕES LTDA** estando seu Orçamento apresentado conferido e atendendo aos requisitos do edital.

Sobral, 23 de Agosto de 2023



**Wisley Guimarães Camilo Parente**  
Gerente de Orçamento de Obras  
Secretaria da Infraestrutura