

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3815-0134 - (88) 9.8129-8296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112831  
CEP.: 62.114-000



## CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

À Comissão Permanente de Licitação

Sobral-CE

Empresa proponente: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE, Cep: 62.114-000

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA, pelo preço global de R\$ 235097,88 (duzentos e trinta e cinco mil e noventa e sete reais e oitenta e oito centavos) com prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Allan Araujo de Aguiar, Carteira de Identidade nº 2006028100107 expedida em 31/08/2006, Órgão Expedidor SSP-CE e CPF nº 053.984.353-96, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data do primeiro dia útil seguinte, de abertura da licitação, de acordo com o Art. 110 e Parágrafo Único da Lei nº 8.666/93 e alterações.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107

CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal

CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.6129-9256  
 CONSTITUIÇÃO: 11.08.2019  
 CNPJ: 33.892.842.0001-54  
 JUCEC: 231030112931  
 CEP.: 62.114-000



## PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE.  
 RESPONSÁVEL: ENCP ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI02023  
 TOMADA DE PREÇOS Nº TP13002-SEUMA

BDI SERVIÇOS: 26,19% BDI MATERIAL: 11,11% ENCARGOS: 83,85%

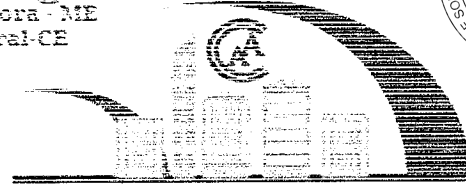
Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	VL. UNIT. SI BDI (R\$)	VL. UNIT. C2 BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 8.333,00
1.1	COMP. 01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	R\$ 65,86	R\$ 83,33	R\$ 8.333,00
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS / SERVIÇOS PRELIMINARES / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					R\$ 7.666,13
2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M2	111,41	R\$ 4,90	R\$ 6,19	R\$ 689,62
2.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 122,02	R\$ 154,34	R\$ 926,04
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIBLOS SEM REAPROVEITAMENTO	M3	9,64	R\$ 52,64	R\$ 66,58	R\$ 375,51
2.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	UN	2,00	R\$ 17,47	R\$ 22,00	R\$ 44,18
2.5	C4619	DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES	PT	2,00	R\$ 30,97	R\$ 39,17	R\$ 78,34
2.6	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	1,00	R\$ 300,64	R\$ 380,27	R\$ 380,27
2.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATTENTES	M2	10,45	R\$ 14,00	R\$ 17,74	R\$ 185,38
2.8	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	170,29	R\$ 2,34	R\$ 2,95	R\$ 502,35
2.9	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	170,29	R\$ 5,03	R\$ 6,36	R\$ 1.083,04
2.10	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	70,54	R\$ 3,13	R\$ 3,95	R\$ 278,63
2.11	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	56,73	R\$ 2,80	R\$ 3,54	R\$ 200,82
2.12	C2330	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M3	56,73	R\$ 23,10	R\$ 29,21	R\$ 1.657,68
2.13	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 42,29	R\$ 53,49	R\$ 53,49
2.14	C2849	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	UN	1,00	R\$ 2,58	R\$ 3,26	R\$ 3,26
2.15	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 49,95	R\$ 63,18	R\$ 63,18
2.16	C5186	DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO NÃO SEGREGADO EM USINA DE RECICLAGEM LICENCIADA - SEM TRANSPORTE	M3	56,73	R\$ 15,15	R\$ 19,16	R\$ 1.086,94
3		MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 2.419,97
3.1	C1256	ESCOVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	22,31	R\$ 36,70	R\$ 46,42	R\$ 1.035,63
3.2	C0095	APILAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	M2	42,58	R\$ 21,29	R\$ 26,92	R\$ 1.146,25
3.3	C0928	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	2,23	R\$ 84,41	R\$ 106,77	R\$ 238,09
4		FUNDAÇÕES E INFRAESTRUTURA					R\$ 47.387,70
4.1		INFRAESTRUTURA					R\$ 8.550,82
4.1.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	12,21	R\$ 30,58	R\$ 38,68	R\$ 472,26
4.1.2	C14592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIBLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	4,76	R\$ 493,00	R\$ 623,62	R\$ 2.656,62

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0131 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/08/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.111-000



## PLANTILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 83/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SE/UMA

BDI SERVIÇOS: 26,29% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

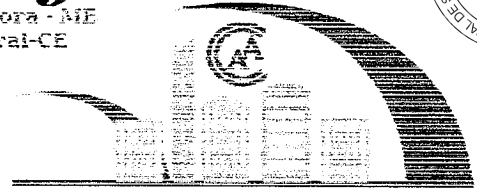
Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VL UNIT. S/ BDI (R\$)	VL UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
4.1.3	91965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇÃO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,18	R\$ 408,32	R\$ 516,48	R\$ 1.642,40
4.1.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	3,18	R\$ 108,62	R\$ 137,39	R\$ 436,90
4.1.5	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	KG	160,90	R\$ 10,91	R\$ 13,80	R\$ 2.220,42
4.1.6	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1º DU.3A. P/ALINDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	16,64	R\$ 53,32	R\$ 67,44	R\$ 1.122,20
4.2		<b>SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 38.836,88</b>
4.2.1	C4449	LATE PRÉ-FABRICADA P/TORRO - VÃO ATÉ 7 m	M2	13,05	R\$ 75,89	R\$ 95,99	R\$ 1.252,66
4.2.2	94965 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇÃO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,97	R\$ 408,32	R\$ 516,48	R\$ 5.665,78
4.2.3	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M3	10,97	R\$ 183,87	R\$ 232,57	R\$ 2.551,29
4.2.4	C3151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	KG	950,50	R\$ 10,91	R\$ 13,80	R\$ 13.116,90
4.2.5	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE FILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	204,77	R\$ 52,67	R\$ 66,62	R\$ 13.641,77
4.2.6	C8079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	UN	16,00	R\$ 128,89	R\$ 163,03	R\$ 2.608,48
5		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 2.543,16</b>
5.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSAO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	63,87	R\$ 25,30	R\$ 32,00	R\$ 2.043,84
5.2	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP. - 2,50cm	M2	13,60	R\$ 28,86	R\$ 36,30	R\$ 499,32
6		<b>PISOS</b>					<b>R\$ 16.487,96</b>
6.1	C7867	LASTRO DE BRITA	M3	2,65	R\$ 95,61	R\$ 120,96	R\$ 320,54
6.2	C3023	PISO MORTO (CONCRETO) FCK=15,5MPa (PREPARO E LANÇAMENTO)	M3	3,20	R\$ 422,39	R\$ 534,28	R\$ 1.709,69
6.3	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PNEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	77,07	R\$ 17,00	R\$ 21,50	R\$ 1.657,00
6.4	98679 SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	99,73	R\$ 28,12	R\$ 35,56	R\$ 3.546,39
6.5	C2996	CERÂMICA ESMALTADA REFINADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	13,05	R\$ 57,65	R\$ 72,90	R\$ 951,60
6.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) P/ PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	13,05	R\$ 7,07	R\$ 8,94	R\$ 116,66
6.7	C2284	SOLEIRA DE GRANITO ( = 15cm	M	7,50	R\$ 63,50	R\$ 80,32	R\$ 602,40
6.8	C1872	PEITORIL PRÉ-MOLDADO DE GRANILITE 1 - 10cm	M	12,20	R\$ 37,41	R\$ 47,31	R\$ 577,18

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-34  
 JUCEC: 231029112931  
 CEP.: 62.114-000



## PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-34

TABELA: SINAPI 77.1 DES SINAPI03/2023  
 TOMADA DE PREÇOS Nº TP13002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

BDI SERVIÇOS: 26,49% BDI MATERIAL: 11,11% ENCARGOS: 83,95%

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

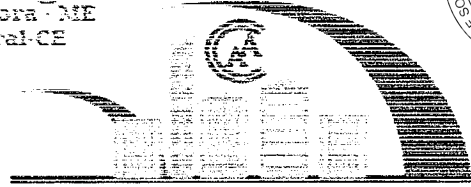
Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	VL UNIT. SEM BDI (R\$)	VL UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
6.9	CS028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIOLENTIO (20 X 10 X 4CM), C/ARG. (COMPACTAÇÃO MECANIZADA)	M2	22,25	R\$ 32,89	R\$ 41,60	R\$ 925,60
7		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					R\$ 19.958,27
7.1	C0073	ALVENARIA DE TIPOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA F.S.P.=10cm (1:2:8)	M2	304,06	R\$ 48,18	R\$ 60,94	R\$ 18.529,41
7.2	C0806	COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M2	1,60	R\$ 51,69	R\$ 65,30	R\$ 104,60
7.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,78	R\$ 1.342,23	R\$ 1.697,78	R\$ 1.324,26
8		<b>COBERTURA</b>					R\$ 23.640,49
8.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	M2	248,08	R\$ 36,54	R\$ 46,21	R\$ 11.463,77
8.2	94204 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	248,08	R\$ 35,73	R\$ 45,19	R\$ 11.210,73
8.3	C0657	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm	M	10,50	R\$ 45,33	R\$ 57,33	R\$ 601,96
8.4	C2349	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	M	10,50	R\$ 27,41	R\$ 34,67	R\$ 364,03
9		<b>REVESTIMENTO</b>					R\$ 33.835,57
9.1	87878 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	697,94	R\$ 3,59	R\$ 4,54	R\$ 3.168,64
9.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	70,80	R\$ 38,79	R\$ 49,06	R\$ 3.473,44
9.3	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	627,14	R\$ 25,09	R\$ 31,72	R\$ 19.892,88
9.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - P/3/P/4 - P/ PAREDE	M2	70,80	R\$ 61,16	R\$ 77,36	R\$ 5.477,08
9.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	70,80	R\$ 7,07	R\$ 8,94	R\$ 632,95
9.6	C0005	ACABAMENTO DE PEDREIRO	M2	5,90	R\$ 52,34	R\$ 66,20	R\$ 390,58
10		<b>ESQUADRIAS</b>					R\$ 12.311,87
10.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	UN	13,00	R\$ 346,47	R\$ 438,24	R\$ 5.697,12
10.2	COMP. 02	PORTA TIPO FICHA (0,70X2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA PADRÃO POPULAR C/FECHADURA	UN	6,00	R\$ 340,23	R\$ 430,35	R\$ 2.582,10
10.3	COMP. 03	JANELA VENEZIANA MÓVEL (2,00X1,10) - C/ACESSÓRIOS	UN	5,00	R\$ 497,28	R\$ 629,00	R\$ 3.145,00
10.4	COMP. 04	JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,00X1,10) - C/ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 334,26	R\$ 422,80	R\$ 422,80
10.5	COMP. 05	JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,70X1,10) - C/ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 366,87	R\$ 464,05	R\$ 464,05
11		<b>PINTURAS</b>					R\$ 22.635,16

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112831  
 CEP: 62.114-060



## PLANTILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

TABELA: SINAPI 27.1 DES SINAPI 03/2023

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,31% - ENCARGOS: 83,85%

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL.

NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

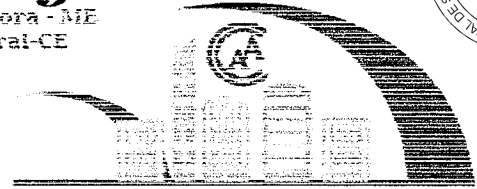
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	VL. UNIT. S/ BDI (R\$)	VL. UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
11.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	482,78	R\$ 5,01	R\$ 6,53	R\$ 3.055,99
11.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS COMASSA DE PVA	M2	521,86	R\$ 9,54	R\$ 12,06	R\$ 6.293,87
11.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO DE ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	98,24	R\$ 13,42	R\$ 16,97	R\$ 1.667,15
11.4	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	1.078,01	R\$ 7,81	R\$ 9,87	R\$ 10.639,93
11.5	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	71,01	R\$ 11,66	R\$ 14,74	R\$ 1.046,68
11.6	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	M2	18,90	R\$ 5,51	R\$ 6,96	R\$ 131,54
12		LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS					R\$ 4.664,10
12.1	C3398	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	5,00	R\$ 186,30	R\$ 235,65	R\$ 1.178,25
12.2	95469 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5,00	R\$ 256,53	R\$ 324,48	R\$ 1.622,40
12.3	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	UN	5,00	R\$ 156,46	R\$ 197,99	R\$ 989,50
12.4	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	5,00	R\$ 89,18	R\$ 112,80	R\$ 564,00
12.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	5,00	R\$ 8,32	R\$ 10,52	R\$ 52,60
12.6	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	5,00	R\$ 7,07	R\$ 8,94	R\$ 44,70
12.7	10414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA	UN	5,00	R\$ 38,28	R\$ 42,53	R\$ 212,65
13		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 15.698,93
13.1	91855 SINAPI	FLETRÓDUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	410,00	R\$ 7,55	R\$ 9,54	R\$ 3.911,40
13.2	91926 SINAPI	CAPO DE CIBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.673,00	R\$ 3,13	R\$ 3,93	R\$ 6.608,35
13.3	C3537	CAPO ISOLADO PVC 750V 6MM²	M	4,00	R\$ 6,61	R\$ 8,46	R\$ 75,24
13.4	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	63,00	R\$ 5,94	R\$ 7,51	R\$ 473,13
13.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	UN	41,00	R\$ 7,31	R\$ 9,24	R\$ 378,84
13.6	C8356	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	26,00	R\$ 19,17	R\$ 24,24	R\$ 630,21
13.7	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	5,00	R\$ 13,13	R\$ 16,60	R\$ 83,00
13.8	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	18,00	R\$ 24,46	R\$ 30,93	R\$ 556,74
13.9	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	UN	5,00	R\$ 34,97	R\$ 44,23	R\$ 221,15
13.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	9,00	R\$ 22,00	R\$ 27,82	R\$ 250,38
13.11	C1769	LÂMPADA INCANDESCENTE ATE 150W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	41,00	R\$ 0,14	R\$ 0,17	R\$ 6,97

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araújo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-51  
 JUCEC: 231020412031  
 CEP.: 62.114-000



## PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araújo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-51

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 05/2023  
 TOMADA DE PREÇOS Nº TP13002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

BDI SERVIÇOS: 26,19% BDI MATERIAL: 11,11% ENCARGOS: 83,85%

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

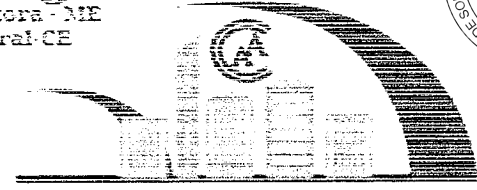
ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VL. UNIT. SI. BDI(%)	VL. UNIT. C7 BDI(%)	TOTAL (R\$)
13.12	C1669	ILUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	UN	5,00	R\$ 0,97	R\$ 1,22	R\$ 6,10
13.13	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	UN	5,00	R\$ 55,88	R\$ 70,68	R\$ 353,40
13.14	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	R\$ 70,83	R\$ 88,58	R\$ 354,32
13.15	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	5,00	R\$ 20,67	R\$ 26,14	R\$ 130,70
13.16	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	5,00	R\$ 16,72	R\$ 21,14	R\$ 105,70
13.17	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2,40M	UN	5,00	R\$ 207,04	R\$ 261,88	R\$ 1.309,40
13.18	C3577	MINI POSTE H=1,50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 40,17	R\$ 50,81	R\$ 50,81
13.19	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	38,50	R\$ 5,01	R\$ 6,33	R\$ 193,06
14		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 7.581,59
14.1	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	UN	10,00	R\$ 34,90	R\$ 44,14	R\$ 441,40
14.2	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	UN	10,00	R\$ 45,70	R\$ 57,80	R\$ 578,00
14.3	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/ CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 61,14	R\$ 77,35	R\$ 386,65
14.4	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	174,00	R\$ 15,84	R\$ 20,02	R\$ 3.485,22
14.5	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm (1")	M	5,00	R\$ 21,61	R\$ 27,35	R\$ 136,65
14.6	C0332	AUTOMÁTICO DE BOIA	UN	5,00	R\$ 59,40	R\$ 75,13	R\$ 375,65
14.7	C0441	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 500L, COM TAMPA	UN	4,00	R\$ 237,14	R\$ 299,95	R\$ 1.199,80
14.8	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	R\$ 353,75	R\$ 447,45	R\$ 447,45
14.9	C0021	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1")	UN	5,00	R\$ 15,64	R\$ 19,78	R\$ 98,90
14.10	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	66,30	R\$ 5,01	R\$ 6,33	R\$ 419,67
14.11	C2845	INST. DE HIDRÔMETRO E CAVALETE C/ CAIXA NO MURO P002 (CASO I)	UN	5,00	R\$ 1,93	R\$ 2,44	R\$ 12,20
15		INSTALAÇÕES SANTÁRIAS/ÁGUAS PLUVIAIS					R\$ 14.005,62
15.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D= 40mm (1 1/2")	M	9,18	R\$ 10,77	R\$ 13,62	R\$ 125,03
15.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	78,38	R\$ 14,99	R\$ 18,06	R\$ 1.486,08
15.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	30,00	R\$ 28,58	R\$ 36,15	R\$ 1.084,50
15.4	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO (1) 40mm (1 1/2")	UN	23,00	R\$ 10,39	R\$ 13,03	R\$ 300,15
15.5	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	UN	7,00	R\$ 22,75	R\$ 28,77	R\$ 201,39
15.6	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	UN	30,00	R\$ 11,10	R\$ 14,04	R\$ 421,20
15.7	C2356	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS SOLD	UN	4,00	R\$ 29,78	R\$ 37,66	R\$ 150,64

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazivel, município de Sobral CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0131 / (68) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	VL UNIT. S/ BDI (R\$)	VL UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
15.8	C2347	TÉ PVC BRANCO CUBRIDIÇÃO P/ESGOITO D=100X50mm (4"X2")	UN	10,00	R\$ 27,31	R\$ 35,17	R\$ 351,70
15.9	C2365	TÉ PVC BRANCO ROSC. D= 1 1/2" (50mm)	UN	6,00	R\$ 27,42	R\$ 34,68	R\$ 208,08
15.10	C1717	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm)	UN	35,00	R\$ 10,18	R\$ 12,87	R\$ 450,45
15.11	C1725	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1" (110mm)	UN	5,00	R\$ 39,65	R\$ 50,75	R\$ 250,75
15.12	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	11,00	R\$ 39,10	R\$ 49,45	R\$ 543,95
15.13	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	UN	5,00	R\$ 61,91	R\$ 78,39	R\$ 391,50
15.14	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (60X40X60cm) DE 1/2 (FOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO)	UN	5,00	R\$ 279,36	R\$ 290,11	R\$ 1.450,55
15.15	C2832	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/MATERIAL)	UN	5,00	R\$ 41,22	R\$ 52,13	R\$ 260,65
15.16	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	1,00	R\$ 3.897,88	R\$ 4.936,42	R\$ 4.936,42
15.17	C2097	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4")	M	38,50	R\$ 11,37	R\$ 14,38	R\$ 553,63
15.18	C3579	TUBO PVC BRANCO P/ESGOITO D=75mm (3")	M	15,00	R\$ 25,17	R\$ 32,21	R\$ 483,15
15.19	C1554	JUELHO PVC BRANCO P/ESGOITO D=75mm (3")	UN	10,00	R\$ 17,54	R\$ 22,18	R\$ 221,80
15.20	C1721	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm)	UN	5,00	R\$ 22,14	R\$ 28,00	R\$ 140,00
16		LIMPEZA FINAL					R\$ 2.668,06
16.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M²	240,80	R\$ 8,76	R\$ 11,08	R\$ 2.668,06
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>							<b>R\$ 235.097,88</b>

*Allan Araujo de Aguiar*  
 CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

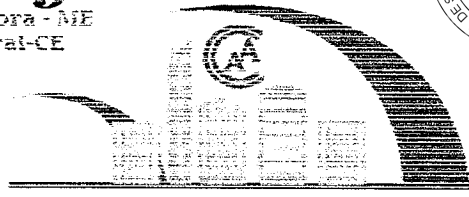
*Allan Araujo de Aguiar*  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

*Allan Araujo de Aguiar*  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DF de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.  
 RESPONSÁVEL: ENCT ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 TABELA: SEMFRA 27.1 DES. SINAPI 03/2023  
 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEMUMA  
 Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 1.1 - COMP. EXT. DE ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18584 ENGENHEIRO JÚNIOR	H/MÊS	0,2417	14.514,46	3.507,85
18590 ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA	H/MÊS	0,2417	5.868,92	1.418,40
18617 VIGIA	H/MÊS	0,5639	2.946,84	1.661,78
Total:				6.588,04
Total Simples/100:				RS 65,88
Encargos Sociais:				INCLUSOS
Valor BDI:				RS 17,45
Valor Geral:				RS 83,33

### 1.1 - C1638 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18498 CARPENTEIRO	H	0,1047	20,7700	2,1753
12543 SERVENTE	II	0,1047	15,5500	1,6285
Total:				3,8037
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10101 ARAME GALVANIZADO N.16 HWG	KG	0,0200	16,6840	0,3337
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,0400	10,1586	0,4063
11724 PREGO	KG	0,0120	12,5190	0,1502
12429 TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,0090	23,1368	0,2082
Total:				1,0985
Total Simples:				RS 4,90
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 1,29
Valor Geral:				RS 6,19

### 1.2 - C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

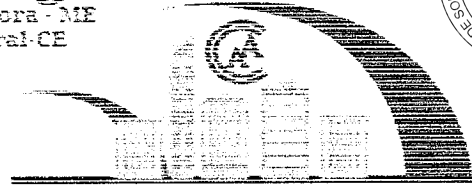
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	II	1,6112	15,5500	25,0542
Total:				25,0542
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	M2	1,0200	28,6713	29,2447
11100 ESMALTE SINTÉTICO	L	1,0000	20,1319	20,1319
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	10,1586	45,7138
11725 PREGO 15X15	KG	0,1500	12,5190	1,8779
Total:				96,9683
Total Simples:				RS 122,02
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 32,32
Valor Geral:				RS 154,34

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL, NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 2.3 - C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,2987	20,7700	6,2036
12543 SERVENTE	H	2,9868	15,5500	46,4447
Total:				52,6483
Total Simples:				RS 52,64
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 13,94
Valor Geral:				RS 66,58

### 2.4 - C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	0,1991	20,3200	4,0461
12391 PEDREIRO	H	0,1991	20,7700	4,1357
12543 SERVENTE	H	0,5974	15,5500	9,2889
Total:				17,4707
Total Simples:				RS 17,47
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 4,62
Valor Geral:				RS 22,09

### 2.5 - C1019 - DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES - PT

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320 ENCANADOR	H	0,5177	20,3200	10,5199
12391 PEDREIRO	H	0,4480	20,7700	9,3054
12543 SERVENTE	H	0,7168	15,5500	11,1467
Total:				30,9720
Total Simples:				RS 30,97
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 8,20
Valor Geral:				RS 39,17

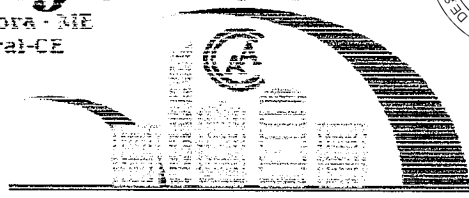
### 2.6 - C2204 - RETIRADA DE ÁRVORES - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	19,3344	15,5500	300,6499
Total:				300,6499
Total Simples:				RS 300,64
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 79,63
Valor Geral:				RS 380,27

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DI de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.6129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.08.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 291030112031  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 2.7 - C2218 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02301	PEDEBEIRO	H	0,0796	20,7700	1,6543
02543	SERVENTE	H	0,7965	15,5500	12,3853
Total:					14,0396
Total Simples:					RS 14,03
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					RS 3,71
Valor Geral:					RS 17,74

### 2.8 - 97647 SINAPI - REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF\_12/2017 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0782	18,3400	1,4346
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0398	22,9200	0,9121
Total:					2,3467
Total Simples:					RS 2,34
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					RS 0,61
Valor Geral:					RS 2,95

### 2.9 - 97650 SINAPI - REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF\_12/2017 - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1678	18,3400	3,0776
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0856	22,9200	1,9609
Total:					5,0385
Total Simples:					RS 5,03
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					RS 1,33
Valor Geral:					RS 6,36

### 2.10 - C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02543	SERVENTE	H	0,2014	15,5500	3,1318
Total:					3,1318
Total Simples:					RS 3,13
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					RS 0,82
Valor Geral:					RS 3,95

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pan D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral - CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0184 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 82.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,01% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP13002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL, NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 2.11 - C0708 - CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE - M3

EQUIPAMENTOS (DIÁRIO)

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,0104	104,4560	1,0816
II	0,0104	135,0185	1,3980
Total:			2,4796

00690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)

10708 CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP)

MAO DE OBRA

D543 SERVENTE

H	0,0207	15,5500	0,3220
Total:			0,3220

Total Simples: R\$ 2,80

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: R\$ 0,74

Valor Geral: R\$ 3,54

### 2.12 - C2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM - M3

EQUIPAMENTOS (DIÁRIO)

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,2212	104,4560	23,1080
Total:			23,1080

00690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)

Total Simples: R\$ 23,10

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: R\$ 6,11

Valor Geral: R\$ 29,21

### 2.13 - C1851 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA - UN

MAO DE OBRA

0498 CARPENTEIRO

0243 SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,1248	20,7700	2,5921
II	0,1248	15,5500	1,9406
Total:			4,5327

MATERIAIS

10020 ADAPTADOR SOLDÁVEL C/LANCE P/CX D'ÁGUA 32x1"

10403 CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA

10405 CABRO DE 2"x1"

10409 CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L. COM LAMPA

12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")

12367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"

12369 LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"

12410 PREGO 2 1/2" x 10 (18 X 27)

UN	1,0000	0,2407	0,2407
UN	1,0000	1,2324	1,2324
M	10,0000	0,0894	0,8939
UN	0,5000	4,6474	2,3237
M	4,0000	5,4056	21,6223
M	10,0000	0,4178	4,1777
M	5,0000	0,1856	0,9282
KG	0,5000	11,1173	5,5586
Total:			36,9775

SERVIÇOS

00836 CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARO MANUAL

M3	0,1250	6,3149	0,7894
Total:			0,7894

Total Simples: R\$ 42,29

Encargos Sociais: INCLUSO

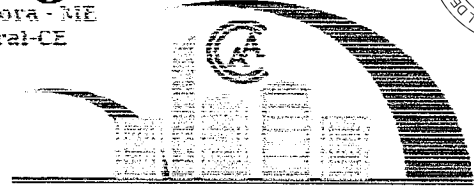
Valor BDI: R\$ 11,20

Valor Geral: R\$ 53,49

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aparaízel, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-34  
 JUCEC: 291030112931  
 CEP.: 62.114-090



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEMPRE 27.1 DES\_SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-34 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23062-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 2.14 - C2849 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO - UN

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10402 CAIXOTE - LIGAÇÃO DE ESGOTO	UN	0,0156	165,9530	2,5889
Total:				2,5889
Total Simples:				R\$ 2,58
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 0,68
Valor Geral:				R\$ 3,26

### 2.15 - C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA - UN

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10125 ARMAÇÃO REX TRIFÁSICA COM ROLDANA	UN	1,0000	0,7752	0,7752
10355 CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	60,0000	0,0888	5,3258
10340 CONECTOR PARA CABO 10,0MM2	UN	4,0000	0,0838	0,3432
10952 CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	UN	2,0000	0,0479	0,0958
11070 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1"	M	6,0000	0,0852	0,5111
11406 LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 1"	UN	2,0000	0,0190	0,0381
12352 BASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2,40M	UN	1,0000	30,1294	30,1294
12383 NOFUSE DE 70 A.	UN	1,0000	0,6320	0,6320
12465 POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, 11=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	UN	1,0000	7,8540	7,8540
12413 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM POSTE	UN	1,0000	4,2494	4,2494
Total:				49,8539
Total Simples:				R\$ 49,95
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 13,23
Valor Geral:				R\$ 63,18

### 2.16 C5186 DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO NÃO SECURECADO EM USINA DE RECHLACEM LICENCIADA SEM TRANSPORTE MS

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	0,3982	15,5500	6,1926
Total:				6,1926
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
110260 RECHIMENTO DE MATERIAL SECURECADO	MG	1,0000	8,9604	8,9604
Total:				8,9604
Total Simples:				R\$ 15,15
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 4,01
Valor Geral:				R\$ 19,16

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.134-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SELUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

3.1 - C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA A 1 E 2M - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	2,3604	15.5500	36,7043
					Total: 36,7043
					Total Simples: R\$ 36,70
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor BDI: R\$ 9,72
					Valor Geral: R\$ 46,42

3.2 - C6095 - APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	1,3694	15.5500	21,2948
					Total: 21,2948
					Total Simples: R\$ 21,29
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor BDI: R\$ 5,63
					Valor Geral: R\$ 26,92

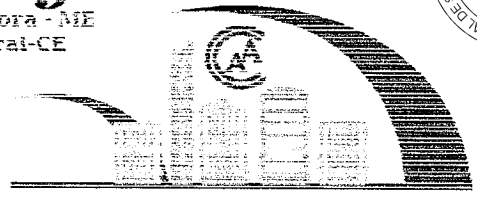
3.3 - C0428 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO - M3

EQUIPAMENTOS (HORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	H	0,0350	127,5048	4,4627
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0350	33,9680	1,1889
					Total: 5,6515
MAO DE OBRA		H	0,9929	15,5500	15,4393
					Total: 15,4393
MATERIAIS		M3	1,1000	57,5681	63,3249
					Total: 63,3249
					Total Simples: R\$ 84,41
					Encargos Sociais: INCLUSO
					Valor BDI: R\$ 11,36
					Valor Geral: R\$ 106,77

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pan D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 INSC: 231039142931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,857%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEMBRA 27.1 DES. SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NÚMERO: 001/2023, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE  
 RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 4.1.1 - CIGII - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM - M2

EQUIPAMENTOS (HORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0360	17,9735	0,6470
				Total:	0,6470
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0291	PEDEREIRO	H	0,3777	20,7700	6,6979
0243	SERVEITE	H	0,8862	15,5500	13,7798
				Total:	20,4727
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00100	AREIA MEDIA	M3	0,0332	54,3780	1,8053
00280	BRITA	M3	0,0440	61,3787	2,7007
00805	CIMENTO PORTLAND	KG	11,0000	0,4511	4,9625
				Total:	9,4685
				Total Simples:	R\$ 30,58
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 8,10
				Valor Geral:	R\$ 38,68

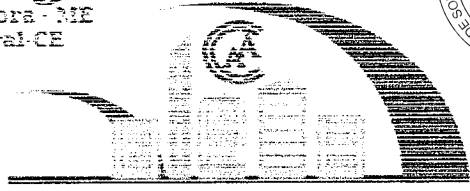
### 4.1.2 - C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 - M3

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0291	PEDEREIRO	H	6,8476	20,7700	142,2247
0243	SERVEITE	H	7,4115	15,5500	115,2491
				Total:	257,4738
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0281	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	235,0000	0,5478	128,7349
				Total:	128,7349
SERVIÇOS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/LEN. TRAÇO 1:4	M3	0,3000	356,0591	106,8177
				Total:	106,8177
				Total Simples:	R\$ 493,01
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 130,60
				Valor Geral:	R\$ 623,62

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPV: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0194 / (88) 9.8129-6298  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023  
 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA


OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

4.1.3 E 4.1.2 - 94965 SINAPI - CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:1,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF\_05/2021 - M3

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>EQUIPAMENTOS</b>					
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L. CAPACIDADE DE MISTURA 280 L. MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV. SEM CARRREGADOR - CUP DIURNO. AF_10/2014	CUP	0,7534	1.5951	1.2017
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L. CAPACIDADE DE MISTURA 280 L. MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV. SEM CARRREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	CHI	0,7103	0,3303	0,2346
Total:					1,4363
<b>MAO DE OBRA</b>					
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	II	1,8621	18,3400	34,1517
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	II	1,1792	18,4700	21,7799
Total:					55,9318
<b>MATERIAIS</b>					
370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,7229	108,7479	78,6159
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	362,6579	0,6123	222,0395
4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,5934	84,7815	50,3092
Total:					550,9626
Total Simples:					R\$ 408,32
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					R\$ 108,16
Valor Gerat:					R\$ 516,48

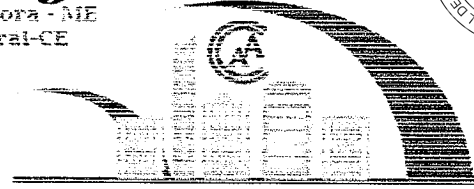
4.1.4 - C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO - M3

		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
<b>MAO DE OBRA</b>					
12321	PEDREIRO	H	1,6112	20,7700	33,4646
12543	SERVENTE	II	4,8336	15,5500	75,1625
Total:					108,6271
Total Simples:					R\$ 108,62
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					R\$ 28,77
Valor Gerat:					R\$ 137,39

  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 INSC: 231039142931  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

4.1.5 E 4.2.4 - C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 - KG

### EQUIPAMENTOS (DIÁRIO)

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GRUINDASTE (C/TP)	H	0,0080	101,7362	0,8139
Total:					0,8139

### MÃO DE OBRA

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,0644	16,7700	1,0808
0021	ARMADOR/FERREIRO	H	0,0644	20,7700	1,3386
Total:					2,4194

### MATERIAIS

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0101	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0200	8,0963	0,1619
07052	AÇO CA-50/60	KG	1,0500	7,1618	7,5199
Total:					7,6818

Total Simples: R\$ 10,91

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: R\$ 2,89

Valor Geral: R\$ 13,80

4.1.6 - C1400 - FORMA DE TABUAS DE 1" DE SA. PFUNDAÇÕES UTIL. S X - M3

### MÃO DE OBRA

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,0473	16,7700	17,5629
0048	CARPINTEIRO	H	1,0473	20,7700	21,7526
Total:					39,3149

### MATERIAIS

Item	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,4000	5,9212	2,3685
0728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,1500	11,1173	1,6676
0846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,5000	3,8185	1,9093
0916	TABUA DE 1" DE SA. - L. 30cm	M	1,0000	8,0641	8,0641
Total:					14,0094

Total Simples: R\$ 53,32

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: R\$ 14,12

Valor Geral: R\$ 67,44

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0184 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

4.2.1 - C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,2820	20,7700	5,8563
12543 SERVENTE	H	0,2820	15,5500	4,3845
			Total:	10,2408
<b>MATERIAIS</b>				
10169 AÇO CA-60	KG	0,7400	6,6704	4,9361
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,0000	10,1586	10,1586
11728 PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0300	11,1173	0,3335
11846 SARRAFO DE 1"x4"	M	0,9700	3,8185	3,7040
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - l. = 30cm	M	0,5500	8,0641	4,4352
18276 LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	M2	1,0000	27,0118	27,0118
			Total:	50,5792
<b>SERVIÇOS</b>				
C0840 CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,0300	318,6440	9,5593
C1603 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	M3	0,0300	183,8700	5,5161
			Total:	15,0754
			Total Simples:	R\$ 75,89
			Encargos Sociais:	<b>INCLUSO</b>
			Valor BDI:	R\$ 20,10
			Valor Geral:	R\$ 95,99

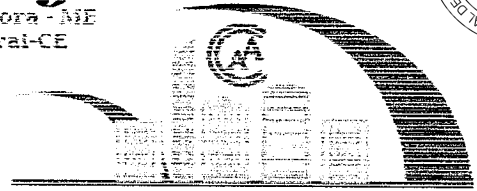
4.2.3 - C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	4,0280	20,7700	83,6616
12543 SERVENTE	H	6,4448	15,5500	100,2166
			Total:	183,8782
			Total Simples:	R\$ 183,87
			Encargos Sociais:	<b>INCLUSO</b>
			Valor BDI:	R\$ 48,70
			Valor Geral:	R\$ 232,57

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3635-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP.: 62.114-080



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

TABELA: SEMPRE 27.1 DES SINAPI 63/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENCP ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

4.2.5 - 92423 SINAPI - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF\_09/2020 - M2

### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88239 AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1104	19,0500	2,1025
88262 CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6054	23,1300	14,0031
			Total:	16,1056

### MATERIAIS

2692 DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE GLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0100	6,4448	0,0644
40304 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0190	13,2118	0,2510
			Total:	0,3155

### EQUIPAMENTOS

40271 LOCAÇÃO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGLULO REGULAVELIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	MES	0,1960	8,1446	1,5963
40275 LOCAÇÃO DE VIGA SANDIICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	MES	0,3030	12,5512	4,0326
40287 LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	MES	0,7850	3,1338	2,4600
			Total:	8,9890

### SERVIÇOS

92263 FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	0,1880	145,0483	27,2691
			Total:	27,2691
			Total Simples:	R\$ 52,67
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 13,95
			Valor Geral:	R\$ 66,62

### 4.2.5 - 08979 - ANLARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0037 AJUDANTE	H	0,6445	16,7700	10,8079
02391 PEDREIRO	H	2,0140	20,7700	41,8308
0543 SERVENTE	H	2,8196	18,5500	43,8448
			Total:	96,4835

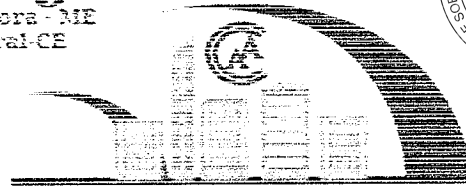
#### MATERIAIS

00113 ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	KG	6,5000	0,9828	6,3884
00163 AÇO CA-50	KG	3,1000	7,6532	26,0209
			Total:	32,4093
			Total Simples:	R\$ 128,89
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 34,14
			Valor Geral:	R\$ 163,03

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pan D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231089112831  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 63,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

5.1 - C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10037 AJUDANTE	H	0,1611	16,7700	2,7020
			Total:	2,7020
MATERIAIS				
11090 EMULSÃO ASFÁLTICA	KG	2,0000	11,3026	22,6051
			Total:	22,6051
			Total Simples:	R\$ 25,30
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 6,70
			Valor Geral:	R\$ 32,00

5.2 - C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP = 2,50cm - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12191 PLDREIRO	H	0,4028	20,7700	8,3662
12543 SERVENTE	H	0,3156	15,5500	4,9173
			Total:	16,3835
MATERIAIS				
12421 SIKA 1	KG	0,5000	4,4227	2,2114
			Total:	2,2114
SERVIÇOS				
00170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0250	410,6465	10,2662
			Total:	10,2662
			Total Simples:	R\$ 28,86
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 7,64
			Valor Geral:	R\$ 36,50

6.1 - C2862 - LASTRO DE BRITA - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543 SERVENTE	H	1,6112	15,5500	25,0542
			Total:	25,0542
MATERIAIS				
10280 BRITA	M3	1,1500	61,3787	70,5835
			Total:	70,5835
			Total Simples:	R\$ 95,63
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 25,33
			Valor Geral:	R\$ 120,96

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3815-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.09.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

TABELA: SEMFRA 77.1 DES. SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 6.2 - C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,6112	20,7700	33,4646
12543 SERVENTE	H	4,8336	15,5500	75,1625
Total:				108,6271
SERVIÇOS				
C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	313,7687	313,7687
Total:				313,7687
Total Simples:				R\$ 422,39
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 111,89
Valor Geral:				R\$ 534,28

### 6.3 - C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,2014	20,7700	4,1831
12543 SERVENTE	H	0,4431	15,5500	6,8899
Total:				11,0730
MATERIAIS				
89199 AREIA MEDIA	M3	0,0365	54,3780	1,9848
89805 CIMENTO PORTLAND	KG	8,7600	0,4511	3,9520
Total:				5,9367
Total Simples:				R\$ 17,00
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 4,56
Valor Geral:				R\$ 21,56

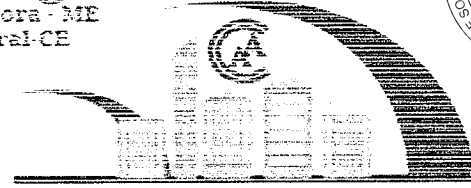
### 6.4 - 98679 SINAPI - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF\_09/2020 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2900	23,4700	6,8067
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1447	18,3400	2,6447
Total:				9,4513
MATERIAIS				
1379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,4078	0,5961	0,2401
3671 JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	M	1,3454	1,0634	1,4306
Total:				1,6708
SERVIÇOS				
87298 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0310	546,4525	17,0020
Total:				17,0020
Total Simples:				R\$ 26,12
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 7,44
Valor Geral:				R\$ 35,56

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, n° 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (68) 3615-0134 / (68) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUDEC: 231039112931  
CEP.: 62.114-006



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

6.5 - C2996 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEL-5/PEL-4 - P/ PISO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0328 LADRILHISTA	H	0,4834	20,7700	10,0394
02543 SERVTEIT.	H	0,4834	15,5500	7,5162
			Total:	17,5556
MATERIAIS				
16496 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEL-5/PEL-4	M2	1,1000	27,5354	30,2889
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,6354	9,8122
			Total:	40,1012
			Total Simples:	R\$ 57,65
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 15,27
			Valor Geral:	R\$ 72,92

6.6 - C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0328 LADRILHISTA	H	0,1611	20,7700	3,3465
02543 SERVENTE	H	0,1611	15,5500	2,5054
			Total:	5,8519
MATERIAIS				
00118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,4220	2,8921	1,2205
			Total:	1,2205
			Total Simples:	R\$ 7,07
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 1,87
			Valor Geral:	R\$ 8,94

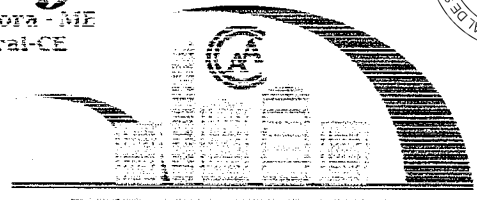
6.7 - C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02301 PEDREIRO	H	0,4028	20,7700	8,3662
02543 SERVENTE	H	0,2014	15,5500	3,1318
			Total:	11,4979
MATERIAIS				
11880 SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	M	1,0000	50,0680	50,0680
			Total:	50,0680
SERVIÇOS				
00197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:1:4	M3	0,0038	517,3402	1,9400
			Total:	1,9400
			Total Simples:	R\$ 63,50
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 16,82
			Valor Geral:	R\$ 80,32

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE.

RESPONSÁVEL: ENCP ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

6.8 - C1872 - PEITORIL PRÉ-MOLDADO DE GRANILITE L= 10cm - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02391 PEDREIRO	II	0,4834	20,7700	10,0394
02543 SERVENTE	H	0,5075	15,5500	7,8921
<b>Total:</b>				<b>17,9314</b>
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00109 AREIA MEDIA	M3	0,0023	54,3780	0,1251
00441 CAL HIDRATADA	KG	0,3800	0,8862	0,3367
00805 CIMENTO PORTLAND	KG	0,7600	0,4511	0,3429
01609 PEITORIL PRÉ-MOLDADO DE GRANILITE DE L= 10 cm	M	1,0000	18,6819	18,6819
<b>Total:</b>				<b>19,4865</b>
<b>Total Simples:</b>				<b>R\$ 37,41</b>
<b>Encargos Sociais:</b>				<b>INCLUSO</b>
<b>Valor BDI:</b>				<b>R\$ 9,90</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>R\$ 47,31</b>

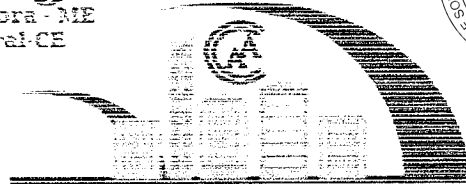
6.9 - CS028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIOLENHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARR)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0757	22,1223	1,6747
00725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	H	0,0041	33,9680	0,1393
<b>Total:</b>				<b>1,8139</b>
MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00445 CALÇEIRO	H	0,1285	20,7700	2,6688
02543 SERVENTE	II	0,1285	15,5500	1,9981
<b>Total:</b>				<b>4,6669</b>
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00109 AREIA MEDIA	M3	0,0568	54,3780	3,0887
02403 PÓ DE PEDRA	M3	0,0065	18,7066	0,1166
09513 TIOLENHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	UN	51,0000	0,4511	23,0079
<b>Total:</b>				<b>36,4162</b>
<b>Total Simples:</b>				<b>R\$ 32,89</b>
<b>Encargos Sociais:</b>				<b>INCLUSO</b>
<b>Valor BDI:</b>				<b>R\$ 8,71</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>R\$ 41,60</b>

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0131 / (88) 9.8129-8398  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.114-009



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

7.1 - C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
D391 PEDREIRO	H	0,8056	20,7700	16,7323
I2543 SERVENTE	H	0,9023	15,5500	14,0303
			Total:	30,7626
MATERIAIS				
0109 AREIA MEDIA	M3	0,0150	54,3780	0,8157
0441 CAL HIDRATADA	KG	2,1800	0,8862	1,9118
0805 CIMENTO PORTLAND	KG	2,1800	0,4511	0,9835
2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	UN	25,0000	0,5478	13,6952
			Total:	17,4262
			Total Simples:	RS 48,18
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	RS 12,76
			Valor Geral:	RS 60,94

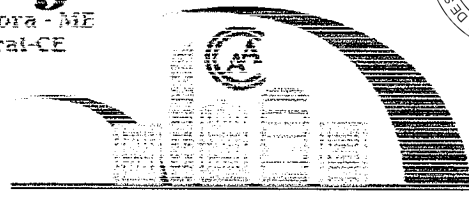
7.2 - C0806 - COBOÇO DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,2084	20,7700	25,0985
I2543 SERVENTE	H	0,6848	15,5500	10,6480
			Total:	35,7465
MATERIAIS				
0823 COBOÇO DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	UN	4,0000	3,6171	14,4686
			Total:	14,4686
SERVIÇOS				
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0036	410,6465	1,4783
			Total:	1,4783
			Total Simples:	RS 51,69
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	RS 13,69
			Valor Geral:	RS 65,38

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039142931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEMFRA 27.1 DES. SINAPI 63/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 7.3 - C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO - M3

#### EQUIPAMENTOS (DIÁRIO)

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 380L (CHP)	II	0,7140	17,9735	12,8331
			Total:	12,8331

#### MAO DE OBRA

10037 AJUDANTE	II	9,9089	16,7700	166,1719
10121 ARMADOR/FERREIRO	H	3,8669	20,7700	80,3151
10498 CARPINTEIRO	II	6,0420	20,7700	125,4923
12391 PEDREIRO	II	1,6112	20,7700	33,4646
12543 SERVENTE	H	9,6672	15,5500	150,3250
			Total:	555,7689

#### MATERIAIS

10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	1,2000	8,0963	9,7155
10109 AREIA MEDIA	M3	0,6235	54,3780	33,9047
10157 AÇO CA-25	KG	60,0000	7,6613	459,6754
10280 BRIÇA	M3	0,8780	61,3787	53,8905
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	327,6000	0,4511	147,7922
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	0,6000	10,1586	6,0952
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	2,0000	11,1173	22,2346
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L. - 30cm	M	5,0000	8,0641	40,3203
			Total:	773,6282

Total Simples: R\$ 1.342,23  
 Encargos Sociais: INCLUSO  
 Valor BDI: R\$ 355,55  
 Valor Gerat: R\$ 1.697,78

### 8.1 - C4467 - MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR - M2

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10044 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	II	0,6123	16,7700	10,2675
10498 CARPINTEIRO	II	0,6123	20,7700	12,7166
			Total:	22,9841

#### MATERIAIS

10405 CAIBRO DE 2"x1"	M	2,8300	0,0894	0,2530
11824 RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE LA QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,1200	1,0876	3,3952
12409 PREGO 14X15 (1.1/4" X 14) (APROXIMADAMENTE 814UN/KG)	KG	0,0300	17,5190	0,5256
12410 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,0400	11,1173	0,4447
16519 LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM ( 5" x 2 1/2")	M	0,3600	14,6055	5,2580
16520 BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	M	0,4600	5,8889	2,7089
16522 BARRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM ( 1/2" x 4")	M	0,2100	5,3653	1,1267
			Total:	13,5600

Total Simples: R\$ 36,54  
 Encargos Sociais: INCLUSO  
 Valor BDI: R\$ 9,67  
 Valor Gerat: R\$ 46,21

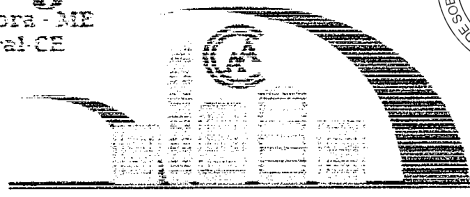
Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (68) 3615-0134 / (68) 9.8129-8298  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231638412984  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP13002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

8.2 - 94204 SINAPI - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 AGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019 - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHD DIURNO, AF_03/2016	CHD	0,0372	16,4342	0,6114
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHD DIURNO, AF_03/2016	CHD	0,0516	15,6286	0,8064
Total:					1,4178
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4196	18,3400	7,6947
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2046	22,9200	4,6899
Total:					12,3846
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
7173	TELHA DE BARRO / CERÂMICA, NÃO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAUÍSTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	MIL	0,0275	797,4473	21,9298
Total:					21,9298
<b>Total Simples:</b>				<b>R\$</b>	<b>35,73</b>
<b>Encargos Sociais:</b>				<b>R\$</b>	<b>INCLUSO</b>
<b>Valor BDI:</b>				<b>R\$</b>	<b>9,46</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>R\$</b>	<b>45,19</b>

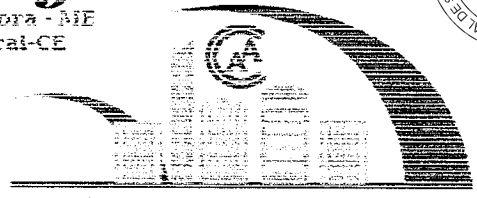
8.3 - C0667 - CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
8043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,8056	16,7700	13,5099
8230	ENCANADOR	H	0,8056	20,3200	16,3698
Total:					29,8797
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
8047	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOL. DE 25CM	M	1,0300	12,0840	12,4465
8125	PREÇO 15X15 (1,1/4" X 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,0900	12,5190	1,1267
8184	REBITES	KG	0,0400	46,9584	1,8783
Total:					15,4516
<b>Total Simples:</b>				<b>R\$</b>	<b>45,33</b>
<b>Encargos Sociais:</b>				<b>R\$</b>	<b>INCLUSO</b>
<b>Valor BDI:</b>				<b>R\$</b>	<b>12,00</b>
<b>Valor Geral:</b>				<b>R\$</b>	<b>57,33</b>

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6298  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINERA 77.1 DES SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE.  
 RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 8.4 - C2249 - RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4028	16,7700	6,7550
12420 ENCANADOR	H	0,4028	20,3200	8,1840
Total:				14,9390
MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10538 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0,33M	M	1,0300	11,2623	11,6062
11725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,0700	12,5190	0,8763
Total:				12,4765
Total Simples:				R\$ 27,41
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 7,26
Valor Geral:				R\$ 34,67

### 9.1 - 87878 SINAPI - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF\_10/2022 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0546	24,4700	1,3219
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0202	18,3400	0,3708
Total:				1,6928
SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
87377 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0037	525,1223	1,9430
Total:				1,9430
Total Simples:				R\$ 3,89
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 0,95
Valor Geral:				R\$ 4,84

### 9.2 - C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	0,5974	20,7700	12,4072
12543 SERVENTE	H	0,5974	15,5500	9,2889
Total:				21,6961
SERVIÇOS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	M3	0,0200	855,0586	17,1012
Total:				17,1012
Total Simples:				R\$ 38,79
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 10,27
Valor Geral:				R\$ 49,06

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231089112981  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

9.3 - 03407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02391 PEDREIRO	H	0,4834	20,7700	10,0394
02543 SERVENTE	H	0,4834	15,5500	7,5162
Total:				17,5556
SERVIÇOS				
00173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	M3	0,0250	301,0205	7,5255
Total:				7,5255
Total Simples: R\$				25,08
Encargos Sociais: INCLUSO				
Valor BDI: R\$				6,64
Valor Geral: R\$				31,72

9.4 - 04443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0328 LADRILHISTA	H	0,5800	20,7700	12,0473
02543 SERVENTE	H	0,5800	15,5500	9,0195
Total:				21,0668
MATERIAIS				
06498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1000	27,5354	30,2889
06508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	6,0000	1,6354	9,8122
Total:				40,1012
Total Simples: R\$				61,16
Encargos Sociais: INCLUSO				
Valor BDI: R\$				16,20
Valor Geral: R\$				77,36

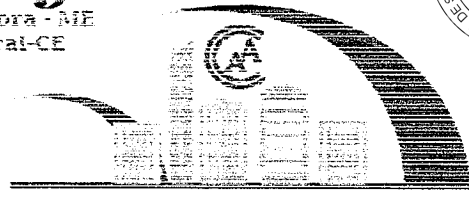
9.6 - 0005 - ACABAMENTO DE PEDREIRO - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
02391 PEDREIRO	H	0,8656	20,7700	16,7323
02543 SERVENTE	H	1,6112	15,5500	25,0542
Total:				41,7865
SERVIÇOS				
03323 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 COM AREIA PRODUZIDA	M3	0,0300	351,9330	10,5580
Total:				10,5580
Total Simples: R\$				52,34
Encargos Sociais: INCLUSO				
Valor BDI: R\$				13,86
Valor Geral: R\$				66,20

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,55%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SERUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO BORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE.  
 RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,0210	16,7700	50,6622
0098	CARPINTEIRO	H	3,0210	20,7700	62,7462
12391	PEDREIRO	H	1,1278	20,7700	23,4252
12543	SERVEANTE	H	1,1278	15,5500	17,5379
				Total:	154,3715
MATERIAS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0109	AREIA MEDIA	M3	0,0160	54,3780	0,8700
0441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8862	1,5242
0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4511	0,7760
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	3,0000	0,2175	1,7401
11724	PREÇO	KG	0,2500	12,5190	3,1298
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATELITE/RODAPÉ	UN	6,0000	1,1117	6,6704
12331	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	33,5452	33,5452
16108	BATELOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	1,7482	8,9156
16109	FERRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,1000	9,3611	47,7415
16111	MATA JENTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	2,6665	2,1332
16113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	73,3579	73,3579
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,8126	7,2504
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,2235	4,4469
				Total:	192,1011
				Total Simples:	RS 346,47
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	RS 91,77
				Valor Geral:	RS 438,24

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-967 RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE7 RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112831  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 83/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

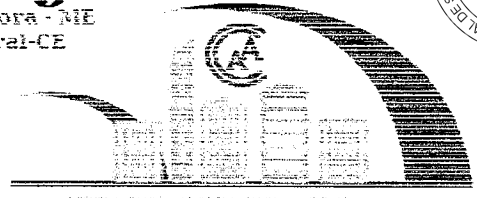
10.2 - COMP. 02 - PORTA TIPO FICHA (0,70X2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR / FECHADURA - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00041 AJUDANTE DE CARPINTIEIRO	H	3,0210	16,7700	50,6622
00498 CARPINTIEIRO	H	3,0210	20,7700	62,7462
02391 PEDREIRO	H	1,1278	20,7700	23,4252
02543 SERVENTE	H	1,1278	15,5500	17,5379
			Total:	154,3715
MA TERIAIS				
01109 AREIA MEDIA	M3	0,0106	54,3780	0,5764
00441 CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8862	1,5242
00805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4511	0,7760
01590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,2175	1,7400
01724 PREGO	KG	0,2000	12,5190	2,5038
01919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,0000	1,1117	6,6704
06108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,9000	1,7482	8,5659
06109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,8000	9,3611	46,8054
06111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	2,6665	2,1332
06113 PORTA TIPO FICHA 0,70 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	73,3579	73,3579
06114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	3,0000	1,8126	5,4378
06115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	2,2235	2,2235
02331 FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	33,5452	33,5452
			Total:	165,8597
			Total Simples:	R\$ 340,23
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 90,12
			Valor Geral:	R\$ 430,35

Eng. Cív. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial/ Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.08.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINERA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO BORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 10.3 - COMP. 03 - JANELA VENEZIANA MÓVEL (2,00X1,10) - C/ACESSÓRIOS - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	II	2,0543	16,7700	34,4504
0498 CARPINTEIRO	H	2,0543	20,7700	42,6674
12391 PEDREIRO	H	1,1278	20,7700	23,4252
12543 SERVENTE	II	1,1278	15,5500	17,5379
			Total:	118,0809

#### MATERIAIS

11276 JANELA VENEZIANA MÓVEL	M2	2,2000	131,1758	288,5860
10109 AREIA MEDIA	M3	0,0106	54,3780	0,5764
10441 CAL TUBO FADA	KG	1,7200	0,8862	1,5242
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4511	0,7760
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,2175	1,7401
11724 PREÇO	KG	0,2000	12,5100	2,5038
11919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATEENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,1117	4,4469
16108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,7482	6,3808
16109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	6,2000	9,3611	58,0386
16111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,6665	2,9332
16114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,8126	7,2504
16115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,2235	4,4469
			Total:	379,2011

Total Simples: R\$ 497,28

Encargos Sociais: INCLUSO

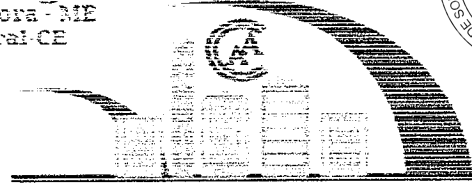
Valor BDI: R\$ 131,72

Valor Geral: R\$ 629,00

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0131 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENCF ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

10.4 - CORR. 04 - JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,00X1,10) - C/ACESSÓRIOS - UN

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,0543	16,7700	34,4503
II	2,0543	20,7700	42,6674
H	1,1278	20,7700	23,4252
II	1,1278	15,5500	17,5379
Total:			118,0808

MATERIAIS

H276	JANELA VENEZIANA MÓVEL	M2	1,1000	131,1758	144,2934
B0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	54,3780	0,5764
B0411	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8862	1,5242
B0805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4511	0,7760
H590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,2175	1,7400
H724	PREGO	KG	0,2000	12,5190	2,5038
H919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,1117	4,4469
B6108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUITIRÃO)	M	3,6500	1,7482	6,3808
B6109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUITIRÃO)	M	4,2000	9,3611	39,3165
B6111	MATA JUNTA (PADRÃO MUITIRÃO)	M	1,1000	2,6665	2,9332
B6114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUITIRÃO)	UN	4,0000	1,8126	7,2504
B6115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUITIRÃO)	UN	2,0000	2,2235	4,4469
Total:					216,1886

Total Simples: R\$ 334,26

Encargos Sociais: INCLUSO

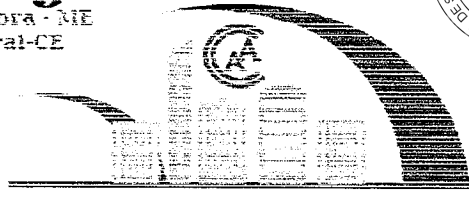
Valor BDI: R\$ 88,54

Valor Geral: R\$ 422,80

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DI de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231030122031  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE  
 RESPONSÁVEL: ENCT ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 10.5 - COMP. 05 - JANELA VENEZIANA MOVEL (1,20X1,10) -C/ACESSÓRIOS - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0941	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,0543	16,7700	34,4503
10498	CARPINTEIRO	H	2,0543	20,7700	42,6674
12391	FEDREIRO	H	1,1278	20,7700	23,4252
12543	SERVENTE	H	1,1278	15,5500	17,5379
Total:					118,0808
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11276	JANELA VENEZIANA MOVEL	M2	1,3200	131,1758	173,1521
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	54,3780	0,5764
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,8862	1,5242
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,4511	0,7760
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,2175	1,7401
11724	PREÇO	KG	0,2000	12,5199	2,5038
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATEENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	1,1117	4,4469
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,7482	6,3808
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,6000	9,3611	43,0609
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	2,6665	2,9332
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,8126	7,2504
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	2,2285	4,4469
Total:					248,7917
Total Simples:					R\$ 366,87
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					R\$ 97,18
Valor Geral:					R\$ 464,05

### 11.1 - C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM /MOI LIXAMENTO /MOI ESCOVAÇÃO) - M2

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,3222	15,5500	5,0108
Total:					5,0108
Total Simples:					R\$ 5,01
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					R\$ 1,32
Valor Geral:					R\$ 6,33

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-8298  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUDEC: 231639112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 11.2 - C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,1611	16,7700	2,7020
0295 PINTOR	H	0,2417	20,7700	5,0197
			Total:	7,7217
<b>MATERIAIS</b>				
0347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4000	0,4431	0,1772
0515 MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	KG	0,7000	2,3524	1,6466
			Total:	1,8239
			Total Simples: R\$	9,54
			Encargos Sociais: INCLUSO	
			Valor BDI: R\$	2,52
			Valor Geral: R\$	12,06

### 11.3 - C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,2417	16,7700	4,0530
0295 PINTOR	H	0,2820	20,7700	5,8563
			Total:	9,9093
<b>MATERIAIS</b>				
0347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,5000	0,4431	0,2215
0512 MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	KG	0,4500	7,3310	3,2989
			Total:	3,5205
			Total Simples: R\$	13,42
			Encargos Sociais: INCLUSO	
			Valor BDI: R\$	3,55
			Valor Geral: R\$	16,97

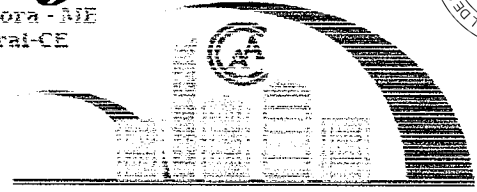
### 11.4 - C2596 - PINTURA HIDRACOR - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0295 PINTOR	H	0,2658	20,7700	5,5217
0243 SERVENIE	H	0,1208	15,5500	1,8791
			Total:	7,4007
<b>MATERIAIS</b>				
0347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,2000	0,4431	0,8866
0253 HIDRACOR	KG	0,3500	0,9264	0,3243
			Total:	0,4129
			Total Simples: R\$	7,81
			Encargos Sociais: INCLUSO	
			Valor BDI: R\$	2,06
			Valor Geral: R\$	9,87

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCÉC: 231030112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 53,857%

TABELA: SEMEIRA 27.1 DES. SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 11.5 - C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS - M2

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10045 AJUDANTE DE PINTOR	H	0,1611	16,7700	2,7020
12395 PINTOR	H	0,2417	20,7700	5,0197
Total:				7,7217

#### MATERIAIS

11356 SELADOR ACRÍLICO	L	0,1900	10,7306	2,0388
12079 TEXTURA ACRÍLICA	KG	0,3100	6,1467	1,9055
Total:				3,9443

Total Simples: R\$ 11,66

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: R\$ 3,88

Valor Geral: R\$ 14,74

### 11.6 - C2897 - PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA - M2

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12395 PINTOR	H	0,2014	20,7700	4,1834
Total:				4,1834

#### MATERIAIS

11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR IV MADEIRAS	L	0,1300	10,2150	1,3280
Total:				1,3280

Total Simples: R\$ 5,51

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: R\$ 1,45

Valor Geral: R\$ 6,96

### 12.1 - C3508 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,2154	16,7700	37,1523
12320 ENCANADOR	H	2,2154	20,3200	45,0169
Total:				82,1692

#### MATERIAIS

11092 ENGATE DE PVC	UN	1,0000	4,3905	4,3905
11344 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	UN	1,0000	78,0707	78,0707
12420 SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	UN	1,0000	11,1898	11,1898
12483 PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	UN	4,0000	0,5478	2,1912
16122 TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	8,2896	8,2896
Total:				104,1319

Total Simples: R\$ 186,30

Encargos Sociais: INCLUSO

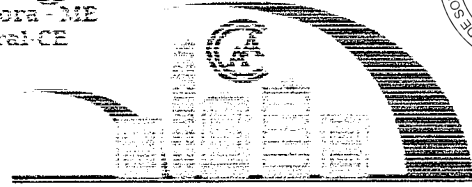
Valor BDI: R\$ 49,35

Valor Geral: R\$ 235,65

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530/CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-8298  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231089112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP13002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 12.2 - 95469 SINAPI - VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020 - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88167 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4001	22,7300	9,0951
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2812	18,3400	5,1564
			Total:	14,2516
<b>MATERIAIS</b>				
4381 PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	UN	2,0000	24,3533	48,7066
6128 ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	1,0000	10,1828	10,1828
10420 BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	1,0000	174,0096	174,0096
37329 REJUNTE EPOXI QUALQUER COR	KG	0,0331	106,5648	3,3884
			Total:	242,2873
			Total Simples:	R\$ 256,53
			Encargos Sociais:	<b>INCLUSO</b>
			Valor BDI:	R\$ 67,95
			Valor Geral:	R\$ 324,48

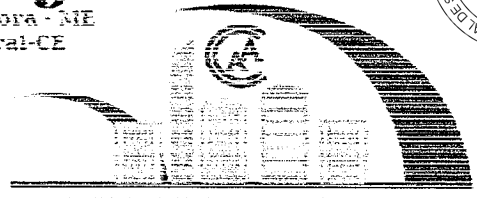
### 12.3 - C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391 PEDREIRO	H	1,2084	20,7700	25,0923
12543 SERVENTE	H	1,2084	15,5500	18,7906
			Total:	43,8829
<b>MATERIAIS</b>				
20108 AREIA GROSSA	M3	0,0180	60,1944	1,0835
10305 CIMENTO PORTLAND	KG	3,3500	0,4511	1,5113
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,7500	0,2256	0,1692
11486 PIA DE MARMORITE (1,00x0,50m) C/CHUBA (0,45x0,36x0,15) (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	64,4480	64,4480
12503 TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", CANO LONGO (PADRÃO POPULAR)	UN	1,0000	29,9844	29,9844
17601 SIFÃO PVC MULTI USO (PIASTANQUE/ESLAVATÓRIO)	UN	1,0000	11,2059	11,2059
18286 VÁLVULA PVC P/ COZINHA	UN	1,0000	4,1730	4,1730
			Total:	112,5753
			Total Simples:	R\$ 156,46
			Encargos Sociais:	<b>INCLUSO</b>
			Valor BDI:	R\$ 41,44
			Valor Geral:	R\$ 197,90

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.08.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 234030112031  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINERA 27.1 DES. SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE  
 RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 12.4 - C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0904	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,5236	16,7700	8,7814
12320	ENCANADOR	H	0,5236	20,3200	10,6404
				Total:	19,4218
MATERIAIS					
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,2800	0,2256	0,0632
12131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	UN	1,0000	69,7005	69,7005
				Total:	69,7637
				Total Simples:	R\$ 89,18
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 23,62
				Valor Geral:	R\$ 112,80

### 12.5 - C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320	ENCANADOR	H	0,2014	20,3200	4,0924
				Total:	4,0924
MATERIAIS					
10796	CHUVEIRO PLASTICO	UN	1,0000	1,1488	1,1488
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,3500	0,2256	0,0789
				Total:	4,2278
				Total Simples:	R\$ 8,32
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 2,20
				Valor Geral:	R\$ 10,52

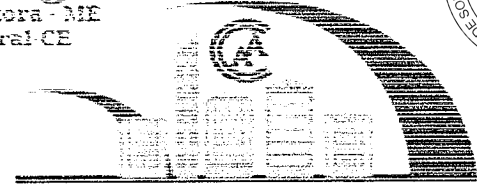
### 12.6 - C1242 - ENCAITE PLÁSTICO (INSTALADO) - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320	ENCANADOR	H	0,1208	20,3200	2,4555
				Total:	2,4555
MATERIAIS					
11092	ENCAITE DE PVC	UN	1,0000	4,3905	4,3905
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,0000	0,2256	0,2256
				Total:	4,6161
				Total Simples:	R\$ 7,07
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 1,87
				Valor Geral:	R\$ 8,94

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNI: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-8296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231639112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

13.1 - 91855 SINAPI - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 - M

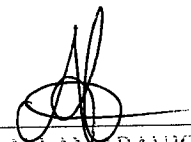
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1080	19,4900	2,1040
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1077	23,7200	2,5549
				Total:	4,6589
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
39144	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	M	1,0170	2,8438	2,8921
				Total:	2,8921
				Total Simples:	R\$ 7,55
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 1,99
				Valor Geral:	R\$ 9,54

13.2 - 91926 SINAPI - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2023 - M

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0230	19,4900	0,4491
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0230	23,7200	0,5465
				Total:	0,9956
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
1014	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTI-CHAMA DWT-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM²	M	1,2431	1,6998	2,1136
21127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTI-CHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	UN	0,0094	2,7390	0,0257
				Total:	2,1393
				Total Simples:	R\$ 3,13
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 0,82
				Valor Geral:	R\$ 3,95

13.3 - 106537 - CABO ISOLADO PVC 750V 6MM² - M

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
8042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1047	16,7700	1,7563
12312	ELETRICISTA	H	0,1047	20,7700	2,1752
				Total:	3,9315
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10358	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM²	M	1,0200	2,6263	2,6788
				Total:	2,6788
				Total Simples:	R\$ 6,61
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 1,75
				Valor Geral:	R\$ 8,36

  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/08/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231030112931  
 CEP.: 62.111-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 93,85%

TABELA: SEMFRA 27.1 DES. SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE ILABIFICAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 13.4 - C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1208	16,7700	2,0265
12312 ELETRICISTA	H	0,1208	20,7700	2,5098
			Total:	4,5363

#### MATERIAIS

16132 CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	UN	1,0000	1,4098	1,4098
			Total:	1,4098
			<b>Total Simples:</b> R\$	5,94
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 1,57
			Valor Geral:	R\$ 7,51

### 13.5 - C3580 - SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1208	16,7700	2,0265
12312 ELETRICISTA	H	0,1208	20,7700	2,5098
			Total:	4,5363

#### MATERIAIS

16130 SOQUETE DE BAQUELITE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	2,7793	2,7793
			Total:	2,7793
			<b>Total Simples:</b> R\$	7,31
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 1,93
			Valor Geral:	R\$ 9,24

### 13.6 - C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2336	16,7700	3,9179
12312 ELETRICISTA	H	0,2336	20,7700	4,8524
			Total:	8,7702

#### MATERIAIS

19106 ESPELHO/PLACA DE 3 POSIÇOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000	2,5296	2,5296
19107 SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" W/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000	0,8217	0,8217
19108 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	2,0000	3,5285	7,0571
			Total:	10,4084
			<b>Total Simples:</b> R\$	19,17
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 5,87
			Valor Geral:	R\$ 24,24

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazivel, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-34  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-34

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

13.7 - C1493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1692	16,7700	2,8171
0312 ELETRICISTA	H	0,1692	20,7700	3,5138
			Total:	6,3309
MATERIAIS				
0110 TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	UN	1,0000	6,7832	6,7832
			Total:	6,7832
			Total Simples: R\$	13,13
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI: R\$	3,47
			Valor Geral: R\$	16,60

13.8 - C1496 - INTERRUPTOR UNIA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2981	16,7700	4,9987
0312 ELETRICISTA	H	0,2981	20,7700	6,1910
			Total:	11,1896
MATERIAIS				
0129 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	UN	1,0000	11,2761	11,2761
			Total:	11,2761
			Total Simples: R\$	24,46
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI: R\$	6,47
			Valor Geral: R\$	30,93

13.9 - C1483 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,4270	16,7700	7,1603
0312 ELETRICISTA	H	0,4270	20,7700	8,8681
			Total:	16,0284
MATERIAIS				
0126 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS	UN	1,0000	18,9477	18,9477
			Total:	18,9477
			Total Simples: R\$	34,97
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI: R\$	9,26
			Valor Geral: R\$	44,23

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 221020142931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINFRA 77.1 DES\_SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.  
 RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 13.10 - C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2981	16,7700	4,9987
12312	ELETRICISTA	H	0,2981	20,7700	6,1910
				Total:	11,1896
MATERIAIS					
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	UN	1,0000	10,8112	10,8112
				Total:	10,8112
				<b>Total Simples:</b> R\$	<b>22,00</b>
				<b>Encargos Sociais:</b>	<b>INCLUSO</b>
				<b>Valor BDI:</b> R\$	<b>5,83</b>
				<b>Valor Geral:</b> R\$	<b>27,82</b>

### 13.11 - C1769 - LÂMPADA INCANDESCENTE ATE 150W (SUBSTITUIÇÃO) - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	0,0047	20,7700	0,0972
				Total:	0,0972
MATERIAIS					
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	UN	1,0000	0,0476	0,0476
				Total:	0,0476
				<b>Total Simples:</b> R\$	<b>0,14</b>
				<b>Encargos Sociais:</b>	<b>INCLUSO</b>
				<b>Valor BDI:</b> R\$	<b>0,03</b>
				<b>Valor Geral:</b> R\$	<b>0,17</b>

### 13.12 - C1669 - LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,0125	16,7700	0,2093
12312	ELETRICISTA	H	0,0125	20,7700	0,2592
				Total:	0,4685
MATERIAIS					
11374	LUMINARIA PAREDE, TIPO ARANDELA	UN	1,0000	0,4593	0,4593
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	UN	1,0000	0,0476	0,0476
				Total:	0,5068
				<b>Total Simples:</b> R\$	<b>0,97</b>
				<b>Encargos Sociais:</b>	<b>INCLUSO</b>
				<b>Valor BDI:</b> R\$	<b>0,25</b>
				<b>Valor Geral:</b> R\$	<b>1,22</b>

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8139-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-34  
JUCEC: 231039112931  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITARIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-34

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 13.13 - C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,9667	16,7700	16,2119
12312	ELETRICISTA	H	0,9667	20,7700	20,0788
				Total:	36,2907
MATERIAIS		Un	Coefficiente	Preço	Total
11753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, (2) DIVISÕES	UN	1,0000	19,5922	19,5922
				Total:	19,5922
				Total Simples:	R\$ 55,88
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 14,80
				Valor Geral:	R\$ 70,68

### 13.14 - C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,8056	16,7700	13,5099
12312	ELETRICISTA	H	0,8056	20,7700	16,7323
				Total:	30,2422
MATERIAIS		Un	Coefficiente	Preço	Total
85129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO METRÃO)	UN	1,0000	39,7886	39,7886
				Total:	39,7886
				Total Simples:	R\$ 70,03
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 18,55
				Valor Geral:	R\$ 88,58

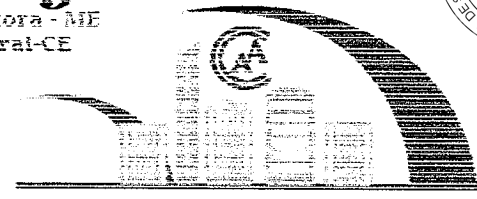
### 13.15 - C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2987	16,7700	5,0089
12312	ELETRICISTA	H	0,2987	20,7700	6,2036
				Total:	11,2124
MATERIAIS		Un	Coefficiente	Preço	Total
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	UN	1,0000	9,4582	9,4582
				Total:	9,4582
				Total Simples:	R\$ 20,67
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 5,47
				Valor Geral:	R\$ 26,14

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231020112031  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,95%  
 TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023  
 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEINFRA

13.16 - CI095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2417	16,7700	4,0530
0312 ELETRICISTA	H	0,2417	20,7700	5,0197
Total:				9,0727
Total Simples: R\$				16,72
Encargos Sociais: INCLUSO				
Valor BDI: R\$				4,42
Valor Gerak: R\$				21,14

13.17 - C4765 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2.40M - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	2,8196	16,7700	47,2847
0312 ELETRICISTA	H	1,2084	20,7700	25,0985
Total:				72,3832
Total Simples: R\$				207,04
Encargos Sociais: INCLUSO				
Valor BDI: R\$				54,84
Valor Gerak: R\$				261,88

13.18 - C3577 - MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,4978	16,7700	8,3481
0312 ELETRICISTA	H	0,4978	20,7700	10,3393
Total:				18,6874
Total Simples: R\$				40,17
Encargos Sociais: INCLUSO				
Valor BDI: R\$				10,64
Valor Gerak: R\$				30,81

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6396  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUDEC: 231689112981  
CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

13.19 E 14.10 - C2995 - RASGO EM ALVENARIA P/ TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2014	16,7700	3,3775
12320 ENCANADOR	H	0,0806	20,3200	1,6379
Total:				5,0154
Total Simples:				R\$ 5,01
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 1,32
Valor Geral:				R\$ 6,33

14.1 - C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4350	16,7700	7,2954
12320 ENCANADOR	H	0,4350	20,3200	8,8397
Total:				16,1350
Total Simples:				R\$ 34,90
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 9,24
Valor Geral:				R\$ 44,14

MATERIAS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	0,9400	0,2256	0,2120
11798 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4)	UN	1,0000	18,5610	18,5610
Total:				18,7730
Total Simples:				R\$ 34,90
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 9,24
Valor Geral:				R\$ 44,14

14.2 - C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4350	16,7700	7,2954
12320 ENCANADOR	H	0,4350	20,3200	8,8397
Total:				16,1350
Total Simples:				R\$ 34,90
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 9,24
Valor Geral:				R\$ 44,14

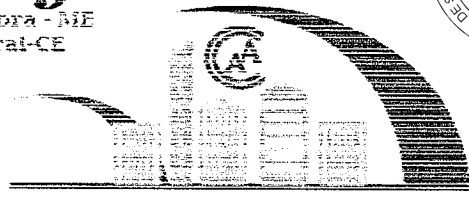
  

MATERIAS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,2000	0,2256	0,2707
11799 REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	UN	1,0000	29,2997	29,2997
Total:				29,5704
Total Simples:				R\$ 45,70
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 12,10
Valor Geral:				R\$ 57,80

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 INSC: 231030112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

TABELA: SEMPRE 17.1 DES. SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SERVITA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO LORDEÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 14.3 - C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") - UN

#### MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,4914	16,7700	8,2410
H	0,4914	20,3200	9,9856
Total:			18,2266

#### MATERIAIS

M	0,9400	0,2256	0,2120
UN	1,0000	42,7049	42,7049
Total:			42,9169
Total Simples:			RS 61,14
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			RS 16,19
Valor Geral:			RS 77,33

### 14.4 - C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4") - M

#### MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,3222	16,7700	5,4040
H	0,3222	20,3200	6,5479
Total:			11,9519

#### MATERIAIS

KG	0,0005	36,3809	0,0291
L	0,0003	31,5956	0,0095
M	1,6000	2,4087	3,8540
Total:			3,8926
Total Simples:			RS 15,84
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			RS 4,19
Valor Geral:			RS 20,03

### 14.5 - C2626 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm(1") - M

#### MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,3625	16,7700	6,0795
II	0,3625	20,3200	7,3664
Total:			13,4459

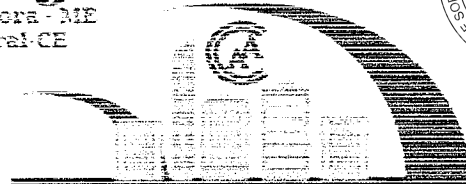
#### MATERIAIS

KG	0,0011	36,3809	0,0400
L	0,0005	31,5956	0,0158
M	1,5000	5,4056	8,1084
Total:			8,1642
Total Simples:			RS 21,61
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			RS 5,72
Valor Geral:			RS 27,33

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0131 / (88) 9.6129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUDEC: 231039112931  
CEP.: 52.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SELNFRA 27.1 DES SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 14.6 - C0332 - AUTOMÁTICO DE BOLA - UN

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,8056	16,7700	13,5099
II	0,8056	20,7700	16,7313
Total:			30,2422

MATERIAIS

III48	AUTOMÁTICO DE BOLA	UN	1,0000	29,1627	29,1627
Total:					29,1627
Total Simples:				R\$	59,40
Encargos Sociais:				INCLUSO	
Valor BDI:				R\$	15,73
Valor Geral:				R\$	75,13

### 14.7 - C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L - UN

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,5639	15,5500	8,7690
Total:			8,7690

MATERIAIS

6226	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L, COM TAMP	UN	1,0000	228,3795	228,3795
Total:					228,3795
Total Simples:				R\$	237,14
Encargos Sociais:				INCLUSO	
Valor BDI:				R\$	61,81
Valor Geral:				R\$	298,95

### 14.8 - C3442 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L - UN

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,5639	15,5500	8,7690
Total:			8,7690

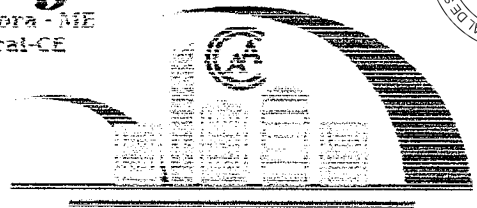
MATERIAIS

19665	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMP	UN	1,0000	344,9901	344,9901
Total:					344,9901
Total Simples:				R\$	353,75
Encargos Sociais:				INCLUSO	
Valor BDI:				R\$	93,70
Valor Geral:				R\$	447,45

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3635-8134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEMERA 27.1 DES. SINAPI 03/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEMERA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.  
 RESPONSÁVEL: ENCT ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 14.9 - C0021 - ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1") - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,0725	16,7700	1,2159
12320	ENCANADOR	H	0,0725	20,3200	1,4723
				Total:	2,6882
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10013	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32MM	UN	1,0000	12,4304	12,4304
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0035	36,3809	0,1273
11180	FITA DE VEDAÇÃO	M	1,0000	0,2256	0,2256
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0055	31,5956	0,1738
				Total:	12,9571
				Total Simples:	R\$ 15,64
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 4,14
				Valor Geral:	R\$ 19,78

### 14.11 - C2845 - INST. DE HIDRÔMETRO E CAVALETE C/ CAIXA NO MURDO PIREZ (CASO I) - UN

EQUIPAMENTOS (HORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	H	0,1611	1,1964	0,1928
				Total:	0,1928
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12320	ENCANADOR	H	0,0109	20,3200	0,2219
12543	SERVENTE	H	0,0109	15,5500	0,1698
				Total:	0,3917
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10019	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO LR D/RIG. 25x3/4"	UN	2,0000	0,0111	0,0222
10021	ADESIVO 90GM.	UN	0,0500	0,0780	0,0039
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0500	1,1656	0,0583
10280	BRITA	M3	0,0100	1,1886	0,0119
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	3,0000	0,0087	0,0262
12200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,5000	0,0466	0,0700
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	UN	0,1000	0,1075	0,0107
12563	JOELHO PVC SOLDÁVEL 25MM	UN	3,0000	0,0183	0,0548
13368	LINHA DE NYLON REF. 050	KG	0,0006	0,9837	0,0006
				Total:	0,2585
SERVIÇOS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
C0589	CAIAÇÃO EM TRES BEMÃOS EM PAREDES	M2	0,2000	0,1053	1,3497
				Total:	1,3497
				Total Simples:	R\$ 1,93
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 0,51
				Valor Geral:	R\$ 2,44

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pan D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0184 / (88) 9.8129-8298  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE

RESPONSÁVEL: ENCF ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 15.1 - C2595 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") - M

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,1933	16,7700	3,2424
II	0,1933	20,3200	3,9288
Total:			7,1711

MATERIAIS

KG	0,0050	36,3809	0,1819
L	0,0075	31,5956	0,2370
M	1,0100	3,1899	3,1814
Total:			3,6003
Total Simples:			RS 10,77
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			RS 2,85
Valor Geral:			RS 13,62

### 15.2 - 2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - M

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	0,2417	16,7700	4,0530
II	0,2417	20,3200	4,9109
Total:			8,9639

MATERIAIS

KG	0,0075	36,3809	0,2729
L	0,0110	31,5956	0,3476
M	1,0100	5,3572	5,4108
Total:			6,0313
Total Simples:			RS 14,99
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			RS 3,97
Valor Geral:			RS 18,96

### 15.3 - C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") - M

MAO DE OBRA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
II	0,4189	16,7700	7,0252
II	0,5200	20,3200	10,5600
Total:			17,5852

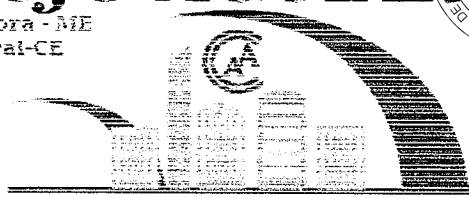
MATERIAIS

KG	0,0250	36,3809	0,9095
L	0,0400	31,5956	1,2638
M	1,0100	8,7327	8,8200
Total:			10,9933
Total Simples:			RS 28,58
Encargos Sociais:			INCLUSO
Valor BDI:			RS 7,57
Valor Geral:			RS 36,15

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100197  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842-0001-54  
 JUCEC: 23103912931  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEMFRA 27.1 DES\_SINAPI 63/2013  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEMUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENCR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

**15.4 - C1531 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") - UN**

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2256	16,7700	3,7828
12320 ENCANADOR	H	0,2256	20,3200	4,5835
			<b>Total:</b>	<b>8,3663</b>

MATERIAIS

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0100	36,3809	0,3638
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	1,0000	1,1198	1,1198
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0150	31,5956	0,4739
			<b>Total:</b>	<b>1,9575</b>
			<b>Total Simples: R\$</b>	<b>10,32</b>
			<b>Encargos Sociais: INCLUSO</b>	
			<b>Valor BDI: R\$</b>	<b>2,73</b>
			<b>Valor Geral: R\$</b>	<b>13,05</b>

**15.5 - C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - UN**

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3625	16,7700	6,0795
12320 ENCANADOR	H	0,3625	20,3200	7,3664
			<b>Total:</b>	<b>13,4459</b>

MATERIAIS

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0500	36,3809	1,8190
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	1,0000	4,9625	4,9625
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0800	31,5956	2,5277
			<b>Total:</b>	<b>9,3092</b>
			<b>Total Simples: R\$</b>	<b>22,75</b>
			<b>Encargos Sociais: INCLUSO</b>	
			<b>Valor BDI: R\$</b>	<b>6,02</b>
			<b>Valor Geral: R\$</b>	<b>28,77</b>

**15.6 - C1552 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") - UN**

MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2256	16,7700	3,7828
12320 ENCANADOR	H	0,2256	20,3200	4,5835
			<b>Total:</b>	<b>8,3663</b>

MATERIAIS

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0150	36,3809	0,5457
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	1,0000	1,4984	1,4984
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0220	31,5956	0,6951
			<b>Total:</b>	<b>2,7392</b>
			<b>Total Simples: R\$</b>	<b>11,10</b>
			<b>Encargos Sociais: INCLUSO</b>	
			<b>Valor BDI: R\$</b>	<b>2,94</b>
			<b>Valor Geral: R\$</b>	<b>14,04</b>

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 INSC: 231039112931  
 CEP: 62.111-009



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23902-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENCº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

15.7 - C2356 - TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNIAS SOLID. - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3702	16,7700	6,2078
12320 ENCANADOR	H	0,3704	20,3200	7,5268
Total:				13,7346
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0750	36,3809	2,7286
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,1200	31,5956	3,7915
12612 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	LN	1,0000	9,5302	9,5302
Total:				16,0503
Total Simples:				RS 29,78
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 7,88
Valor Geral:				RS 37,66

15.8 - C1347 - TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3706	16,7700	6,2146
12320 ENCANADOR	H	0,3706	20,3200	7,5301
Total:				13,7447
<b>MATERIAIS</b>				
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0575	36,3809	2,0919
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0910	31,5956	2,8752
12008 TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 100X50MM	LN	1,0000	9,1033	9,1033
Total:				14,0704
Total Simples:				RS 27,81
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 7,36
Valor Geral:				RS 35,17

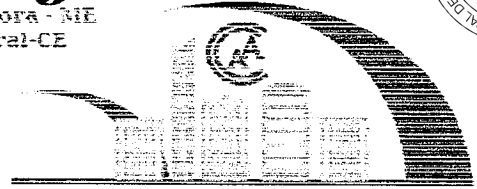
15.9 - C2365 - TÊ PVC BRANCO ROSC. D= 1 1/2" (50mm) - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2900	16,7700	4,8636
12320 ENCANADOR	H	0,2900	20,3200	5,8931
Total:				10,7567
<b>MATERIAIS</b>				
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	2,1700	9,2256	9,5346
11995 TE PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	LN	1,0000	16,1362	16,1362
Total:				16,6708
Total Simples:				RS 27,42
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				RS 7,16
Valor Geral:				RS 34,58

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.6129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 IJUCEC: 231030112031  
 CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

TABELA: SEMBRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23062-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENCTº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 15.10 - C1717 - LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm) - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0041 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1370	16,7700	2,2967
12320 ENCANADOR	H	0,1370	20,3200	2,7829
			Total:	5,0795

#### MATERIAIS

11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,5800	0,2256	0,3364
11437 LUVA PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	UN	1,0000	4,7530	4,7530
			Total:	5,1094
			Total Simples:	R\$ 10,18
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 2,69
			Valor Geral:	R\$ 12,87

### 15.11 - C1725 - LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm) - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2175	16,7700	3,6477
12320 ENCANADOR	H	0,2175	20,3200	4,4198
			Total:	8,0675

#### MATERIAIS

11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,4600	0,2256	0,7805
11445 LUVA PVC ROSCAVEL DE 4"	UN	1,0000	30,8064	30,8064
			Total:	31,5869
			Total Simples:	R\$ 39,65
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 18,50
			Valor Geral:	R\$ 58,15

### 15.12 - C3585 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR - UN

#### MAO DE OBRA

	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4028	16,7700	6,7550
12320 ENCANADOR	H	0,4028	20,3200	8,1849
			Total:	14,9399

#### MATERIAIS

0045 CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA	UN	1,0000	24,1680	24,1680
			Total:	24,1680
			Total Simples:	R\$ 39,10
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	R\$ 19,35
			Valor Geral:	R\$ 49,45

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0184 / (88) 9.8129-8296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231038112931  
CEP: 62.114-008



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEINFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

15.13 - C0584 - CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ-MOLDADA - PADRÃO POPULAR - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4028	16,7700	6,7550
12320 ENCANADOR	II	0,4028	20,3200	8,1849
			Total:	14,9399
MATERIAIS				
06123 CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO MUITÃO)	UN	1,0000	46,9745	46,9745
			Total:	46,9745
			Total Simples:	RS 61,91
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	RS 16,39
			Valor Geral:	RS 78,30

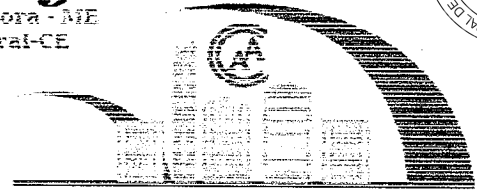
15.14 - C0603 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
00010 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,0926	16,7700	1,5536
00041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	II	0,4874	16,7700	8,1735
00121 ARMADOR/FERREIRO	H	0,0926	20,7700	1,9242
00498 CARPINTEIRO	H	0,4874	20,7700	10,1230
12301 PEDREIRO	II	2,3419	20,7700	48,6408
12543 SERVENTE	H	4,2761	15,5500	66,4937
			Total:	136,9090
MATERIAIS				
00103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0220	8,0963	0,2211
00109 AREIA MEDIA	M3	0,1050	54,3780	7,0875
00169 AÇO CA-50	KG	1,3170	6,6704	10,9848
00280 BRITA	M3	0,0420	61,3787	3,2000
00441 CAL HIDRATADA	KG	5,4600	0,8862	6,0060
00529 CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	M2	0,1000	24,4338	3,0330
00805 CIMENTO PORTLAND	KG	26,1780	0,4311	14,6397
11916 TABUA DE 1" DE 2A. - L = 30cm	M	0,0500	8,0641	0,2419
12082 TIJOLO MACÇO COMUM	UN	100,8000	0,4672	47,0986
			Total:	92,4525
			Total Simples:	RS 129,36
			Encargos Sociais:	INCLUSO
			Valor BDI:	RS 60,75
			Valor Geral:	RS 290,11

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aparaízel, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 INSC EST: 231039112934  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEMFRA 17.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23062-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE ILARITACÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DE JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.

RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 15.15 - CS138 - INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL) - UN

MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
BEB7	COUVELO PVC SOLDAVEL DE 50MM	UN	2,0000	5,6413	7,2826
E457	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 50MM - (NBR 5688)	M	1,0000	5,3572	21,4290
				Total:	28,7116
SERVIÇOS					
C0279	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, J.SOLDADA DN 50mm	M	3,0000	1,1270	3,3809
C0589	CAIACAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	M2	0,3000	0,1053	0,0316
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,0300	52,6400	1,5792
C0407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	M2	0,3000	25,0800	7,5240
				Total:	12,5157
				Total Simples:	R\$ 41,22
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 10,91
				Valor Geral:	R\$ 52,13

### 15.16 - C1831 - FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA - UN

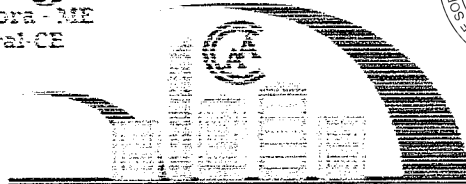
MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
E2543	SERVENTE	H	1,9896	15,5500	30,9384
				Total:	30,9384
MATERIAIS					
W780	BRITA	M3	1,4020	61,3787	91,5770
E298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	UN	3,0000	34,1789	102,5368
U456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5688)	M	2,5000	10,7923	26,9808
				Total:	221,0946
SERVIÇOS					
C0073	ALVENARIA DE TIOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP-10cm (1:2:3)	M2	10,0500	48,1800	484,2090
C0074	ALVENARIA DE TIOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP-20 cm	M2	12,9200	104,3291	1.247,9316
C0216	ARMADURA CA-50,3 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	41,8600	14,0670	588,8459
C0838	CONCRETO P/VIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,2900	373,6786	108,3668
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,5980	318,6440	190,5491
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/PUNDAÇÕES UTIL. 3 X	M2	1,8400	53,3200	98,1088
C1123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	11,0000	22,1484	243,6320
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1.A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	14,2400	41,0262	584,2129
				Total:	1.645,8762
				Total Simples:	R\$ 3.897,88
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 1.032,54
				Valor Geral:	R\$ 4.930,42

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'Arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-8296  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP.: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 83,85%

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

TABELA: SEMFRA 27.1 DES\_SINAPI 03/2023

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL, NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

15.17 - C2097 - BASCO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4") - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4834	16,7700	8,1059
12320 ENCANADOR	H	0,1611	20,3200	3,2740
Total:				11,3799
Total Simples:				R\$ 11,37
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 3,01
Valor Geral:				R\$ 14,38

15.18 - C2598 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - M

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3867	16,7700	6,4848
12320 ENCANADOR	H	0,3867	20,3200	7,8570
Total:				14,3423
Total Simples:				R\$ 25,47
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 6,74
Valor Geral:				R\$ 32,21

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0170	36,3809	0,6183
11283 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0260	31,5956	0,8215
12196 TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3") - (NBR 5688)	M	1,0100	9,6000	9,6000
Total:				11,1360
Total Simples:				R\$ 25,47
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 6,74
Valor Geral:				R\$ 32,21

15.19 - C1554 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2900	16,7700	4,8636
12320 ENCANADOR	H	0,2900	20,3200	5,8931
Total:				10,7567
Total Simples:				R\$ 17,54
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 4,64
Valor Geral:				R\$ 22,18

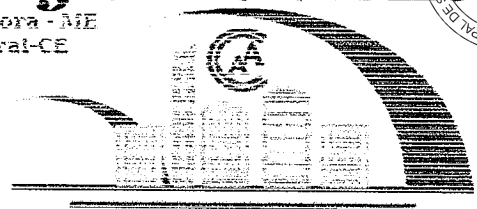
  

MATERIAIS	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
0026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	36,3809	1,2370
11285 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	UN	1,0000	3,9072	3,9072
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	31,5956	1,6430
Total:				6,7871
Total Simples:				R\$ 17,54
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				R\$ 4,64
Valor Geral:				R\$ 22,18

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
 FONE: (88) 3615-6134 / (88) 9.6129-6296  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 JUCEC: 231039112931  
 CEP: 62.114-000



## COMPOSIÇÕES DE PREÇO UNITÁRIO

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME BDI SERVIÇOS: 26,49% - BDI MATERIAL: 11,11% - ENCARGOS: 53,85%  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora TABELA: SEINFRA 27.1 DES SINAPI 63/2023  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54 TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO KORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE  
 RESPONSÁVEL: ENGR ALLAN ARAUJO DE AGUIAR Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

### 15.20 - C1721 - LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm) - UN

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,1772	16,7700	2,9722
12320	ENCANADOR	H	0,1772	20,3200	3,6014
				Total:	6,5735
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11130	FITA DE VEDAÇÃO	M	2,3600	0,2256	0,5323
11441	LUVA PVC ROSCAVEL DU 2 1/2"	UN	1,0000	15,0406	15,0406
				Total:	15,5729
				Total Simples:	R\$ 22,14
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 5,86
				Valor Geral:	R\$ 28,00

### 16.1 - C1628 - LIMPEZA GERAL - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	H	0,5635	15,5500	8,7627
				Total:	8,7627
				Total Simples:	R\$ 8,76
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	R\$ 1,32
				Valor Geral:	R\$ 11,08

*Allan Araujo de Aguiar*  
 CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME  
 Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

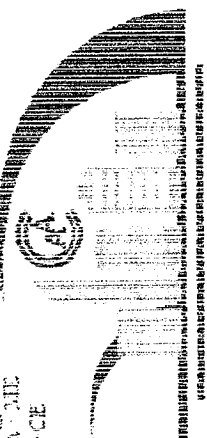
*Allan Araujo de Aguiar*  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

*Allan Araujo de Aguiar*  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial: Araújo Social, Allan Araújo de Aguiar Construtora - ME  
 Endereço: VL Pau D'Alva, nº 34, DT de Apta/Avul, Município de Sobral-CE  
 E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com

Telefone: (88) 3615 0594 / (88) 9.8129 6250  
 CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54  
 INSC ESTADUAL: 12.0004-54  
 CEC: 233039112931  
 CEP: 62.134-000



CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR  
 Cnpj: 33.892.842/0001-54  
 Rua: VL Pau D'Alva, nº 34, DT de Apta/Avul, Município de Sobral-CE  
 CEP: 62.134-000

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO TOMADA DE PREÇOS Nº TP23012-SEUMA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araújo de Aguiar Construtora  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE  
 RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

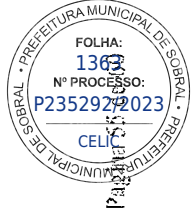
EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME  
 Nome empresarial: Allan Araújo de Aguiar Construtora  
 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL  
 NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE  
 RESPONSÁVEL: ENGº ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS						TOTALIS (R\$)			
		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	(%)					
	%	R\$	%	R\$	%	R\$	R\$				
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	23,08%	R\$ 1.923,26	23,17%	R\$ 1.847,45	29,37%	R\$ 2.447,40	25,38%	R\$ 2.114,92	100,00%	R\$ 8.353,00
2	DEMOLEÇÕES E RETIRADAS / SERVIÇOS PRELIMINARES / INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	100,00%	R\$ 7.608,13	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 7.608,13
3	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%	R\$ 2.419,97	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 2.419,97
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	40,00%	R\$ 18.955,08	30,00%	R\$ 14.216,31	20,00%	R\$ 9.477,54	10,00%	R\$ 4.738,77	100,00%	R\$ 47.387,70
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	60,00%	R\$ 1.523,90	40,00%	R\$ 1.017,26	100,00%	R\$ 2.541,16
6	PORTAS	70,00%	R\$ 7.284,94	10,00%	R\$ 1.040,71	0,00%	R\$ 0,00	20,00%	R\$ 2.081,41	100,00%	R\$ 10.407,06
7	PARQUES E PAINES	60,00%	R\$ 11.974,95	40,00%	R\$ 2.982,31	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 19.958,27
8	COBERTURA	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 23.640,49	100,00%	R\$ 23.640,49
9	REVESTIMENTO	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	80,00%	R\$ 26.428,46	20,00%	R\$ 6.637,11	100,00%	R\$ 33.065,57
10	ESQUADRIAS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	40,00%	R\$ 4.924,43	60,00%	R\$ 7.866,64	100,00%	R\$ 12.811,07
11	PINTURAS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	80,00%	R\$ 18.268,15	20,00%	R\$ 4.567,03	100,00%	R\$ 22.835,16
12	LOUCAS, METAIS E ACESSÓRIOS	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.664,10	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.664,10
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	20,00%	R\$ 3.139,79	80,00%	R\$ 12.350,14	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 15.698,93
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 3.790,80	50,00%	R\$ 1.516,32	30,00%	R\$ 2.274,48	100,00%	R\$ 7.581,59
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/ÁGUAS PLUVIAIS	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 7.002,81	50,00%	R\$ 7.002,81	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 14.005,62
16	LIMPEZA FINAL	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 2.568,06	100,00%	R\$ 2.568,06
SOMÁTOS		23,57%	R\$ 83.306,13	23,59%	R\$ 83.104,60	30,43%	R\$ 11.566,98	34,29%	R\$ 57.096,18	100,00%	R\$ 235.097,88
ACUMULADO		23,57%	R\$ 83.306,13	48,26%	R\$ 166.410,73	75,74%	R\$ 178.007,70	100,00%	R\$ 235.097,88	100,00%	R\$ 235.097,88

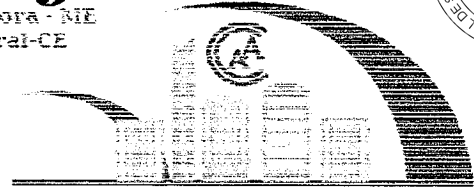
*Allan Araújo de Aguiar*  
 CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME

*Allan Araújo de Aguiar*  
 Eng. CIV. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
 CPF: 053.984.353-96 / RG: 2066028100107  
 CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/08/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
PJCEC: 221039112931  
CEP.: 62.111-000



## TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

## DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. SERVIÇO - 26,49%

### I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 4,00%

### II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COPINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - ISS	2,00%	10,15%
1.4 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	4,50%	
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G)+SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		1,22%

### III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = \frac{(((1+(AC+S+R+G)) \times (1+DF)) \times (1+L))}{(1-I) - 1} \times 100$$

B D I = 26,49 %

*Allan Araujo de Aguiar*  
Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

CPE: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107

CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal

*Allan Araujo de Aguiar*  
CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54



# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0131 / (88) 9.8129-8298  
CONSTITUIÇÃO: 11.06.2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUCEC: 231039112931  
CEP.: 62.114-000



## TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA

EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE**

**DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. EQUIPAMENTO/MATERIAL - 11,11%**

### I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)

1,70%

### II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

#### 1 - IMPOSTOS (I)

1.1 - COFINS

3,00%

1.2 - PIS

0,65%

1.3 - ISS

0,00%

3,65%

1.4 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a

0,00%

Receita Bruta)

2 - LUCRO (L)

3,50%

3 - GARANTIA (G)+SEGURO (S)

0,30%

4 - RISCO (R)

0,56%

6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)

0,85%

### III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = \frac{(((1+(AC+S+R+G)) \times (1+DF)) \times (1+L))}{(1-I)} - 1 \times 100$$

**B D I = 11,11 %**

*Allan Araujo de Aguiar*  
Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107

CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal

*Allan Araujo de Aguiar*  
CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

**Nome Empresarial / Razão Social:** Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
**Endereço:** VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
**E-mail:** construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
**fone:** (88) 3615-0134 / (88) 9.8129-8296  
**CONSTITUIÇÃO:** 11.06.2019  
**CNPJ:** 33.892.842/0001-54  
**JUCEC:** 231039112931  
**CEP:** 62.114-000



**EMPRESA: CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR-ME**

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora

CNPJ: 33.892.842/0001-54

TOMADA DE PREÇOS Nº TP23007-SOLIMA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

**ENCARGOS SOCIAIS HORISTAS E MENSALISTAS**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 027.1		TABELA 027	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	-	-	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	44,41	16,46	44,41	16,46
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	-	17,84	-
B2	FÉRIAS	3,71	-	3,71	-
B3	AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	-	1,55	-
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03	0,03	0,03
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	14,73	11,38	14,73	11,38
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40	4,17	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85	3,75	4,85	3,75
C4	DEPOSITO DE RESCISÃO S/ JUSTA CAUSA	3,90	3,01	3,90	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35	0,45	0,35
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	7,91	3,12	16,82	6,43
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77	16,34	6,06
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35	0,48	0,37
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>83,85</b>	<b>47,76</b>	<b>112,76</b>	<b>71,07</b>

*Allan Araujo de Aguiar*  
 CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR - ME

Nome empresarial: Allan Araujo de Aguiar Construtora  
 CNPJ: 33.892.842/0001-54

*Allan Araujo de Aguiar*  
 Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR

CREA: 342530 CU / RNP: 061861151-7  
 Responsável Técnico e Legal  
 CPF: 053.984.353-96

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-6134 / (88) 9.8129-8296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-54  
JUDEC: 231039112831  
CEP.: 62.114-008



## DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA

DECLARO, sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas neste ato convocatório, que a empresa CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR – ME, nome empresarial Allan Araujo de Aguiar Construtora, CNPJ nº 33.892.842/0001-54 com sede na Vila Pau D'arco, nº 34, distrito de Aprazível, município de Sobral, estado do Ceará, com receita bruta no valor de R\$ 179.893,74 (penúltimo exercício), e receita bruta no valor de R\$ 207.829,89 (último exercício), é Microempresa, nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito de preferência como critério de desempate no procedimento licitatório da TOMADA DE PREÇOS Nº TP23002-SEUMA, realizada pela Prefeitura Municipal de Sobral.

Sobral-CE, 26 de setembro de 2023.

Eng. Civ. ALLAN ARAUJO DE AGUIAR  
CPF: 053.984.353-96 / RG: 2006028100107  
CREA: 342530 CE / RNP: 061861151-7

Responsável Técnico e Legal

# CONSTRUTORA ARAUJO AGUIAR

Nome Empresarial / Razão Social: Allan Araujo de Aguiar Construtora - ME  
Endereço: VL Pau D'arco, nº 34, DT de Aprazível, município de Sobral-CE  
E-mail: construtoraaraujoaguiar@hotmail.com  
FONE: (88) 3615-0194 ; (88) 9.8129-6296  
CONSTITUIÇÃO: 11/06/2019  
CNPJ: 33.892.842/0001-84  
JUCEC: 231020112031  
CEP.: 62.114-000



## DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL

Dados pessoais do representante e/ou procurador da futura contratada, indicando para assinatura do contrato:

**NOME:** Allan Araujo de Aguiar;

**NACIONALIDADE:** brasileiro;

**ESTADO CIVIL:** solteiro;

**PROFISSÃO:** Engenheiro Civil;

**RG:** 2006028100107;

**CPE:** 053.984.353-96;

**DOMICÍLIO:** Vila Pau D'arco, S/N, distrito de Aprazível, município de Sobral;

**UF:** CE;

**TELEFONE:** (88) 9.8129-6296;

**E-MAIL:** construtoraaraujoaguiar@hotmail.com.