



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI

RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A

CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450

CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9216-2132

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NOVA PRAÇA EM FRENTE AO QUARTEL

LOCAL: CENTRO - SOBRAL - CE

À comissão permanente de licitação

Sobral, 28 de AGOSTO DE 2019

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 047/2019 - SEINF/CPL

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do edital .: TOMADA DE PREÇOS N° 047/2019 – SEINF/CPL, pelo preço global de R\$ 697.241,71 (SEISCENTOS E NOVENTA E SETE MIL DUZENTOS E QUARENTA E UM REIAS E SETENTA E UM CENTAVOS), com o prazo de execução de 120 dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicado para este fim o Sr. Igor Lucetti Sousa, carteira de identidade nº 2000031012249, expedida em 03/02/2000, órgão expedidor SSP, e CPF nº 993.201.693-49, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

SÃO JORGE CÓNSTRUÇÕES LTDA

Igor Lucetti Sousa - Sócio Gerente

RG: nº 2000031012249 - CPF nº 993.201.693-49

and the same of th

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450

CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9216-2132 CNPJ: 04.929.389/0001-05 LOCAL: CENTRO - SOBRAL - CE TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DES SINAPI 06/19 - NÃO DES ORSE MAIO/2019

BDI: 18,58%

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NOVA PRAÇA EM FRENTE AO QUARTEL, SITUADA ENTRE AS RUAS DES. MOREIRA DA ROCHA E CORONEL ANTÔNIO FROTA

					NATURALIZA		
EM	COMP	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	i Ne	(all All I	UNITS	#UNITED!	TOTAL RS
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				E BOR	
1.1	COMP.EXT_01			400.00			R\$ 14.60!
2	COMPLEXI_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	100,00	R\$ 123,17	R\$ 146,05	R\$ 14.60
·	60270	INSTALAÇÃO DA OBRA				·.	R\$ 9.45
2.1	C0370	BARRAÇÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	UN	1,00	R\$ 4.598,53	R\$ 5.452,94	R\$ 5.4
2.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 155,66	R\$ 184,58	R\$ 1.10
2.3	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 903,65	R\$ 1.071,55	R\$ 1.0
3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.537,51	R\$ 1.823,18	R\$ 1.8
	C3300	SERVIÇOS PRELIMINARES		45.44			R\$ 103.68
1	C3309	RETROESCAVADEIRA DE PNEUS (ALUGUEL)	Н	176,00	R\$ 49,65	R\$ 58,87	R\$ 10.3
	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	442,05	R\$ 3,11	R\$ 3,69	R\$ 1.6
.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	442,05	R\$ 21,65	R\$ 25,67	R\$ 11.3
.4	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 MZ)	M2	3604,24	R\$ 0,24	R\$ 0,28	R\$ 1.0
.5	C0930	CORTE MANUAL EM TERRA	M3	82,98	R\$ 42,95	R\$ 50,93	R\$ 4.2
.6	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	415,04	R\$ 57,14	R\$ 67,76	R\$ 28.1
.7	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	M2	513,52	R\$ 77,16	R\$ 91,50	R\$ 46.9
1		PISOS					R\$ 323.58
.1	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	1309,92	R\$ 41,87	R\$ 49,65	R\$ 65.0
2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	725,68	R\$ 31,67	R\$ 37,55	R\$ 27.2
3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	1,58	R\$ 39,30	R\$ 46,60	R\$
.4	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	119,81	R\$ 99,94	R\$ 118,51	R\$ 14.1
.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	121,39	R\$ 19,89	R\$ 23,59	R\$ 2.8
6	C4916	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	135,58	R\$ 49,57	R\$ 58,78	R\$ 7.9
_	COMP.EXT_04	PISO DE CONCRETO POLIDO PIGMENTADO NA COR VERMELHA, INCLUSO TELA DE AÇO, POLIMENTO E JUNTAS DE DILATAÇÃO	M2	43,59	R\$ 236,86	R\$ 280,87	R\$ 12.2
8	40652	PISO FULGET (GRANITO LAVADO) MOLDADO IN LOCO (INCLUSO EXECUCAO)	M2	242,81	R\$ 108,22	R\$ 128,33	R\$ 31.1
9	C4447	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG, PRÉ-FABRICADA - P/ PAREDE	M2	94,94	R\$ 102,35	R\$ 121,37	R\$ 11.5
10	COMP.EXT_03	PISO DE GRANITO APICOADO VERMELHO	M2	266,54	R\$ 434,19	R\$ 514,86	R\$ 137.2
11	COMP.EXT_05	PISO DE CONCRETO POLIDO PIGMENTADO NA COR CINZA, INCLUSO TELA DE AÇO, POLIMENTO E JUNTAS DE DILATAÇÃO	M2	121,45	R\$ 97,46	R\$ 115,57	R\$ 14.0
,		DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÃO E ESCADA					R\$ 48.62
1	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	587,83	R\$ 16,50	R\$ 19,57	R\$ 11.5
2	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	м	383,28	R\$ 29,97	R\$ 35,54	R\$ 13.6
3 .	C3347	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	МЗ	35,75	R\$ 315,16	R\$ 373,72	R\$ 13.3
4.	C1449	GUARDA CORPO METÁLICO - CROMADO	М	44,69	R\$ 191,40	R\$ 226,96	R\$ 10.1
		URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					R\$ 47.23
1	COMP.EXT_07	BANCO EM CONCRETO COM TÁBUAS EM MADEIRA, CONFORME PROJETO EXECUTIVO(MODELO PUFF)	UN	28,00	R\$ 544,05	R\$ 645,13	R\$ 18.0
2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO		787,71	R\$ 13,72	R\$ 16,27	R\$ 12.8
3	42440	LIXEIRA DUPLA, COM CAPACIDADE VOLUMETRICA DE 60L*, FABRICADA EM TUBO DE ACO CARBONO, CESTOS EM CHAPA DE ACO E PINTURA NO PROCESSO ELETROSTATICO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE ATI	UN	5,00	R\$ 680,98	R\$ 807,51	R\$ 4.0
4	COMP.EXT_08	BANCO EM ALVENARIA COM REVESTIMENTO EM PEDRA PORTUGUESA E ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CONFORME PROJETO EXECUTIVO	М	19,86	R\$ 314,52	R\$ 372,96	R\$ 7.4
.5	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	4,16	R\$ 466,12	R\$ 552,73	///// R\$ 2.29

igo Lucetti Sousa Prop

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450

CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

CNPJ: 04.929.389/0001-05

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DES: FONE: (88) 9 9216-2132 SINAPI 06/19 - NÃO DES ORSE MAIO/2019 LOCAL: CENTRO - SOBRAL - CE

BDI: 18,58%

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NOVA PRAÇA EM FRENTE AO QUARTEL, SITUADA ENTRE AS RUAS DES. MOREIRA DA ROCHA E CORONEL ANTÔNIO FROTA.

		PERSONAL AND PROPERTY OF BOSISERY GOS			V training		
	COMP	H-BCRIGACI IDSCENICOS			TON EST	CJO C	
6.6	C2184	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm, C/IMPERMEABILIZANTE	M2	20,06	R\$ 23,01	R\$ 27,29	R\$ 547,44
6.7	C5014	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACE EXPOSTA EM ALUMÍNIO, TIPO II, E=4MM	M2	20,06	R\$ 56,55	R\$ 67,06	R\$ 1.345,22
6.8	C2057	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	M2 ·	20,06	R\$ 30,14	R\$ 35,74	R\$ 716,94
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 144.456,32
7.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	М	614,10	R\$ 28,96	R\$ 34,34	R\$ 21.088,19
7.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	1644,33	R\$ 6,86	R\$ 8,13	R\$ 13.368,40
\bigcirc	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	55,00	R\$ 320,29	R\$ 379,80	R\$ 20.889,00
7.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	6,00	R\$ 20,23	R\$ 23,99	R\$ 143,94
7.5	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	1,00	R\$ 20,23	R\$ 23,99	R\$ 23,99
7.6	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	3,00	R\$ 213,16	R\$ 252,77	R\$ 758,31
7.7	COMP.EXT_02	POSTE METÁLICO DECORATIVO H=4,00M COM LUMINÁRIA LED 60W	UN	26,00	R\$ 1.555,59	R\$ 1.844,62	R\$ 47.960,12
7.8	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 78,98	R\$ 93,65	R\$ 93,65
7.9	C0517	CABO COBRE NU 10MM2	M	15,00	R\$ 9,62	R\$ 11,41	R\$ 171,15
7.10	C4976	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H= 9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	UN	1,00	R\$ 760,64	R\$ 901,97	R\$ 901,97
7.11	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 160,91	R\$ 190,81	R\$ 190,81
7.12	C0607	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 526,76	R\$ 624,63	R\$ 624,63
7.13	COMP.EXT_06	LUMINÁRIO TIPO SPOT DE PISO COM LÂMPADA DE LED DE 15W	UN	29,00	R\$ 107,81	R\$ 127,84	R\$ 3.707,36
7.14	C4922		UN	41,00	R\$ 28,84	R\$ 34,20	R\$ 1.402,20
7.15	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	, M	109,53	R\$ 8,07	R\$ 9,57	R\$ 1.048,20
7.16	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	UN	55,00	R\$ 96,22	R\$ 114,10	R\$ 6.275,50
7.17	COMP.EXT_09	CONJUNTO C/03 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 100W MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=10,00m	UN	5,00	R\$ 4.352,99	R\$ 5.161,78	R\$ 25.808,90
A		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 2.449,50
آ. آ	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	33,18	R\$ 17,77	R\$ 21,07	R\$ 699,10
8.2	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	ÜN	4,00	R\$ 28,46	R\$ 33,75	R\$ 135,00
8.3	C0609	CAIXA EM ALYENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	4,00	R\$ 340,57	R\$ 403,85	R\$ 1.615,40
9 .		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 3.143,72
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	2456,03	R\$ 1,08	R\$ 1,28	R\$ 3.143,72
					TOTAL GER	AL COM BDI	R\$ 697.241,71

ocetti Sousa Proprietário

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCE



SÃO JORGE CONSTRUÇÕES SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450

CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9216-2132 CNPJ: 04.929.389/0001-05

LOCAL: CENTRO - SOBRAL - CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NOVA PRAÇA EM FRENTE AO QUARTEL, SITUADA ENTRE AS RUAS DES. MOREIRA

DA ROCHA E CORONEL ANTÔNIO FROTA.

			PRAZOS									
ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		(%)	TOTAIS (R\$)
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 14.605,00	25,00%	R\$ 3.651,25	25,00%	R\$ 3.651,25	25,00%	R\$ 3.651,25	25,00%	R\$ 3.651,25	100,00%	R\$ 14.605,00
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	R\$ 9.455,15	100,00%	R\$ 9.455,15	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 9.455,15
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 103.685,25	100,00%	R\$ 103.685,25	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 103.685,25
4	PISOS	R\$ 323.584,66	25,00%	R\$ 80.896,17	50,00%	R\$ 161.792,33	15,00%	R\$ 48.537,70	10,00%	R\$ 32.358,46	100,00%	R\$ 323.584,66
	DRENAGEM SUPERFICIAL	R\$ 48.628,93	25,00%	R\$ 12.157,23	50,00%	R\$ 24.314,47	15,00%	R\$ 7.294,34	10,00%	R\$ 4.862,89	100,00%	R\$ 48.628,93
6	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO	R\$ 47.233,18	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 23.616,59	50,00%	R\$ 23.616,59	100,00%	R\$ 47.233,18
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 144.456,32	0,00%	R\$ 0,00	25,00%	R\$ 36.114,08	50,00%	R\$ 72.228,16	25,00%	R\$ 36.114,08	100,00%	R\$ 144.456,32
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.449,50	0,00%	R\$ 0,00	25,00%	R\$ 612,38	50,00%	R\$ 1.224,75	25,00%	R\$ 612,3 7	100,00%	R\$ 2.449,50
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.143,72	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 3.143, 7 2	100,00%	R\$ 3.143,72
	SIMPLES		30,10%	R\$ 209.845,05	32,48%	R\$ 226.484,51	22,45%	R\$ 156.552,79	14,97%	R\$ 104.359,36	100,00%	R\$ 697.241,71
	ACUMULADO	R\$ 697.241,71	30,10%	R\$ 209.845,05	62,58%	R\$ 436.329,56	85,03%	R\$ 592.882,35	100,00%	R\$ 697.241,71		

Jorge Construcțies E Igor Vucetti Sousa Proprietărio



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.



CONSTRUCÕES

SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI RUA DEP. JOÃO ADEODATO, 550 - SALA 318A

CENTRO - SOBRAL - CE - CEP: 62.010-450

CONTATO: IGOR LUCETTI / EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9216-2132 CNPJ: 04.929.389/0001-05

LOCAL: CENTRO - SOBRAL - CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NOVA PRAÇA EM FRENTE AO QUARTEL, SITUADA ENTRE AS RUAS DES. MOREIRA DA ROCHA E CORONEL ANTÔNIO FROTA.

I * Ai	DMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)		•	3,0
PARC	ELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO			
1 - IN	APOSTOS (I)			
	.1 - COFINS	3,	00%	
. 1	.2 - PIS	0,	65%	
1	.3 - CPRB	0,	00%	
1	.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	2,	00%	5,6
2 - Ll	JCRO (L)		. :	6,1
3 - G	ARANTIA (G) + SEGURO (S)	e de la companya de l		0,8
4 - Ri	SCO (R)			0,9
5 - Di	ESPESAS FINANCEIRAS (DF)			0,5
CÁLC	ULO DO B.D.I.			

OBS.: DE ACORDO COM O ACORDAO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)

un petti Sousa



FICHA DE DADOS DO RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA

Sobral-CE, 28 de AGOSTO de 2019

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº 047/2019 - SEINF/CPL

Prezados Senhores,

A empresa SÃO JORGE CONSTRUÇÕES EIRELI, do ramo de construção civil, CNPJ 04.929.389/0001-05, da cidade de Sobral-CE, no seguinte endereço, Rua Deputado Joao Adeodato, 550, Sala 318 A, Centro, Sobral-CE. Apresenta a V. Sas. Dados pessoais do seguinte representante e/ou procurador da futura CONTRATADA, indicando para assinatura do Contrato:

NOME: IGOR LUCETTI SOUSA

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

ESTADO CIVIL: CASADO

PROFISSÃO: ENGENHEIRO CIVIL

RG: Nº 2000031012249

CPF: 993.201.693-49

CNPJ: 04.929.389/0001-05

DOMICÍLIO: RUA MARIA DA CONCEIÇÃO AZEVEDO, 1831, LOTE 34

CIDADE: SOBRAL-CE

UF: CE

CELULAR: 88 92162132

EMAIL: IGORLUCETTI@HOTMAIL.COM

Lucetti Sousa Proprietana

São Jorge