



PREFEITURA DE SOBRAL

Sistema de Protocolo Único

Órgão / Local de Origem: PROCEN/PROCEN - Protocolo Central da Prefeitura de Sobral	
Nº Processo : P253404/2023	Data Abertura : 07/06/2023 - 08:41
Tipo : Processo Administrativo de Aquisição de Bens e Serviços	
Assunto : Solicitação Diversa	
Nome do Interessado : F. Ximenes De Aragao Neto	
Observação : PROPOSTA COMERCIAL TP23002	

TRAMITAÇÕES

Nº	ÚLTIMO DESTINO	DATA	RESPONSÁVEL
1	SEPLAG/CELIC	07/06/2023 - 08:41	Veronica Cavalcante Soares
2			
3			
4			
5			
6			

sm

À: Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Sobral/CE.
Referente à: Licitação Tomada de Preços Nº 23002-SEUMA - Processo SPU: P235292/2023

CARTA PROPOSTA

Prezados (as) Senhores (as)

Apresentamos a V. Sas, nossa proposta para o objeto do Edital da Tomada de Preços nº 23002 - SEINFRA, processo SPU: P235292/2023 cujo objeto é a LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE, conforme projeto e orçamento em anexo, parte integrante deste processo, pelo preço global de R\$ 205.761,27 (Duzentos e Cinco Mil Setecentos e Sessenta e Um reais e Vinte e Sete centavos) com prazo de execução conforme edital.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr. (a) **Francisco Ximenes de Aragão Neto**, portador (a) da carteira de identidade nº 2004031002050, expedida em 14/05/2019, órgão expedidor SSP-CE e CPF nº 053.737.683-67.

Informamos que o prazo da validade da nossa proposta é de 65 (sessenta e cinco) dias corridos, a contar da data do primeiro dia útil seguinte, de abertura da licitação, de acordo com o Art. 110 e Parágrafo Único da Lei nº 8.666/93 e alterações.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual.

Atenciosamente,

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Razão Social: F XIMENES DE ARAGÃO NETO


CNPJ Nº: 28.120.679/0001-71


Endereço: RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO, 438 – CORAÇÃO DE JESUS, SOBRAL-CE - CEP:62.043-050

Telefone: (88) 9.9434.9161/9.9460-9695


E-mail: aragaoximenes1@gmail.com

Dados Bancários: Banco Bradesco Ag.: 0702 Conta Corrente: 26.358-3


Francisco Ximenes de Aragão Neto
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 326890
RNP - 0616145500


Francisco Ximenes de Aragão Neto
Empresário/Representante Legal
RG. 2004031002050 CPF. 053.737.683-67
F XIMENES DE ARAGÃO NETO/CNPJ 28.120.679/0001-71

Sobral - CE, 07 de Junho de 2023


28.120.679/0001-71

F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPP

RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO 438
CORAÇÃO DE JESUS, 62043-050



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL
P.L. Nº 1205
Nº PROCESSO:
P235292/2023
DATA REF:
11/2022
CELIC

DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	07/06/2023	BDI	FONTE	VERBAO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,49%	ORSE	2022/08	111,51%	69,89%	11/2022
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto. 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com	Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
		Geral:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
				SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
				SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
				Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							6.584,00	6.602,00
1.1	COMP. 01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	65,84	66,02	6.584,00	6.602,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS/SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS							6.616,06	7.827,89
2.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	111,41	4,93	6,14	549,25	684,06
2.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	88,22	102,32	529,32	613,92
2.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	5,64	47,60	60,21	268,46	339,58
2.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	15,80	19,99	31,60	39,98
2.5	C4619	DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES	SEINFRA	PT	2,00	28,00	35,42	56,00	70,84
2.6	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	1,00	335,88	424,85	335,88	424,85
2.7	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	10,45	12,70	16,06	132,72	167,83
2.8	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	170,29	2,72	3,16	463,19	538,12
2.9	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	170,29	5,86	6,81	997,90	1.159,67
2.10	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	70,54	3,50	4,43	246,89	312,49
2.11	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	56,73	2,04	2,38	115,73	135,02
2.12	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	56,73	16,45	18,98	933,21	1.076,74
2.13	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	625,52	737,92	625,52	737,92
2.14	C2848	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,00	103,00	114,44	103,00	114,44
2.15	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	654,42	727,13	654,42	727,13
2.16	C5186	DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO NÃO SEGREGADO EM USINA DE RECICLAGEM LICENCIADA - SEM TRANSPORTE	SEINFRA	M3	56,73	10,10	12,08	572,97	685,30
3	MOVIMENTO DE TERRA							2.043,54	2.572,41
3.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	22,31	41,01	51,87	914,93	1.157,22
3.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	42,58	23,79	30,09	1.012,98	1.281,23
3.3	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	2,23	51,85	60,07	115,63	133,96
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							31.833,08	37.323,07

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.683-67
Eng Civil - CREA-CE 326890
RNP 0616145500

09/24

14



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

POLAR: 1206
Nº PROCESSO: P235292/2023
CELIC
DATA REF: 11/2022

DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	07/08/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,48%	ORSE	2022/08	111,51%	69,89	11/2022
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto. 438 CEP 62043050 (8B) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com	Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Geral:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
				SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
				SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
				Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1	INFRAESTRUTURA							5.751,99	6.904,24
4.1.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM	SEINFRA	M2	12,21	29,42	36,30	359,22	443,22
4.1.2	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	4,26	452,50	553,47	1.927,65	2.357,78
4.1.3	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	3,18	285,09	319,87	906,59	1.017,19
4.1.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	3,18	121,36	153,51	385,92	488,16
4.1.5	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	160,90	8,06	9,40	1.296,85	1.512,46
4.1.6	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	16,64	52,63	65,23	875,76	1.085,43
4.2	SUPERESTRUTURA							26.081,09	30.418,83
4.2.1	C4449	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	13,05	56,22	65,62	733,67	856,34
4.2.2	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	10,97	285,09	319,87	3.127,44	3.508,97
4.2.3	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	10,97	205,43	259,85	2.253,57	2.850,55
4.2.4	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	950,50	8,06	9,40	7.661,03	8.934,70
4.2.5	92423	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	204,77	50,10	57,28	10.258,98	11.729,23
4.2.6	C0079	AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO	SEINFRA	UN	16,00	127,90	158,69	2.046,40	2.539,04
5	IMPERMEABILIZAÇÃO							1.467,46	1.706,16
5.1	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	63,87	17,06	19,42	1.089,62	1.240,36
5.2	C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP. = 2,50cm	SEINFRA	M2	13,68	27,62	34,05	377,84	465,80
6	PISOS							6.888,29	8.121,93
6.1	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	2,65	71,81	84,09	190,30	222,84
6.2	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	3,20	358,78	432,07	1.148,10	1.382,62
6.3	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	77,07	16,05	19,74	1.236,97	1.521,36

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.683-87
Eng Civil - CREA-CE 326890
RNP 0616145500

03/24



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

POL:RA:
1207
Nº PROCESSO:
P235292/2023
DATA REF:
17/2022
CELIC
09/2022

DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com

07/06/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB	DATA REF.
Mão de Obra:	26,48%	ORSE	2022/08	111,51%	69,89%	17/2022
Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Geral:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

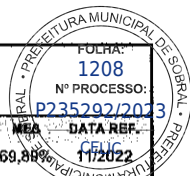
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.4	98679	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	SINAPI	M2	99,73	23,91	27,32	2.384,54	2.724,62
6.5	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	13,05	44,54	52,51	581,25	685,26
6.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	13,05	7,30	9,11	95,27	118,89
6.7	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	7,50	45,39	52,49	340,43	393,68
6.8	C1872	PEITORIL PRÉ-MOLDADO DE GRANILITE L= 10cm	SEINFRA	M	12,20	32,14	38,79	392,11	473,24
6.9	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	22,25	23,34	26,94	519,32	599,42
7	PAREDES E PAINÉIS							14.687,04	18.010,25
7.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	304,06	45,18	55,48	13.737,43	16.869,25
7.2	C0806	COBOGÔ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (60X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	1,60	50,08	61,86	80,13	98,98
7.3	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,78	1.114,72	1.335,92	869,48	1.042,02
8	COBERTURA							18.510,03	21.830,07
8.1	C4467	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR	SEINFRA	M2	248,08	42,08	50,70	10.439,21	12.577,66
8.2	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	248,08	29,68	33,80	7.363,01	8.385,10
8.3	C0657	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm	SEINFRA	M	10,50	42,98	52,89	451,29	555,35
8.4	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	10,50	24,43	29,71	256,52	311,96
9	REVESTIMENTOS							25.182,76	30.993,02
9.1	B7878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	697,94	3,46	3,99	2.414,87	2.784,78
9.2	C3023	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	70,80	32,25	40,24	2.283,30	2.848,99
9.3	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	627,14	25,85	32,27	16.211,57	20.237,81
9.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	70,80	48,46	57,47	3.430,97	4.068,88
9.5	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	70,80	7,30	9,11	516,84	644,99
9.6	C0005	ACABAMENTO DE PEDREIRO	SEINFRA	M2	5,90	55,12	69,08	325,21	407,57

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.883-67
Eng Civil - CREA-CE 326890
RNP 0616145500

Handwritten signature and initials



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragoaximenes1@gmail.com

07/06/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	ME	DATA REF.
Mão de Obra: 26,48%		ORSE	2022/08	111,51%	69,88%	11/2022
Material: 11,11%		SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
Equipamento: 11,11%		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Geral: 0,00%		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

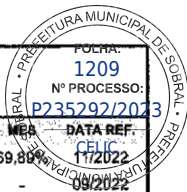
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10	ESQUADRIAS							7.910,01	9.434,83
10.1	C3538	PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	13,00	291,78	350,72	3.793,14	4.559,36
10.2	COMP - 02.	PORTA TIPO FICHA (0,70X2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR C/FECHADURA	Composições Próprias	UND	6,00	287,90	346,41	1.727,40	2.078,46
10.3	COMP - 03.	JANELA VENEZIANA MÓVEL (2,00X1,10) -C/ACESSÓRIOS	Composições Próprias	UN	5,00	367,37	428,48	1.836,85	2.142,40
10.4	COMP 04.	JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,00X1,10) -C/ACESSÓRIOS	Composições Próprias	UN	1,00	266,19	316,06	266,19	316,06
10.5	COMP 05.	JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,20X1,10) -C/ACESSÓRIOS	Composições Próprias	UN	1,00	286,43	338,55	286,43	338,55
11	PINTURAS							19.185,76	24.074,75
11.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	482,78	5,60	7,08	2.703,57	3.418,08
11.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	521,88	9,76	12,18	5.093,55	6.356,50
11.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA OLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	98,24	13,26	16,43	1.302,66	1.614,08
11.4	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	1.078,01	8,53	10,75	9.195,43	11.588,61
11.5	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	71,01	11,08	13,64	786,79	968,58
11.6	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	SEINFRA	M2	18,90	5,49	6,82	103,76	128,90
12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							2.689,15	3.123,50
12.1	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	5,00	156,45	187,95	782,25	939,75
12.2	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	5,00	166,91	186,45	834,55	932,25
12.3	C3021	PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	5,00	118,91	139,66	594,55	698,30
12.4	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	SEINFRA	UN	5,00	65,00	75,56	325,00	377,80
12.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	7,20	8,70	36,00	43,50
12.6	C1242	ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	5,00	5,61	6,66	28,05	33,30
12.7	10414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA	SEINFRA	UN	5,00	17,75	19,72	88,75	98,60
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							11.212,46	13.116,31
13.1	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E	SINAPI	M	410,00	7,21	8,32	2.956,10	3.411,20

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2094031002050
CPF: 053.737.883-67
Eng Civil - CREA-CE 326890
RNP 0616145500

05/24



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragoaximenes1@gmail.com

07/06/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB	DATA REF.
Mão de Obra: 26,49%		ORSE	2022/08	111,51%	69,80%	11/2022
Material: 11,11%		SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
Equipamento: 11,11%		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Gerat: 0,00%		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
	91855	INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
13.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.673,00	2,51	2,86	4.199,23	4.784,78
13.3	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	9,00	6,05	7,39	54,45	66,51
13.4	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	63,00	5,94	7,38	374,22	464,94
13.5	C3580	SOQUETE DE BAQUELITE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	41,00	6,79	8,32	278,39	341,12
13.6	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	26,00	16,26	19,58	422,76	509,08
13.7	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	11,31	13,66	56,55	68,30
13.8	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	18,00	20,74	24,97	373,32	449,46
13.9	C1483	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	29,67	35,72	148,35	178,60
13.10	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	9,00	19,21	23,27	172,89	209,43
13.11	C1769	LÂMPADA INCANDESCENTE ATE 150W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	41,00	7,14	8,80	292,74	360,80
13.12	C1669	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	5,00	43,27	52,24	216,35	261,20
13.13	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	5,00	52,70	64,79	263,50	323,95
13.14	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	4,00	58,48	70,17	233,92	280,68
13.15	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	5,00	14,89	18,11	74,45	90,55
13.16	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	5,00	14,89	18,11	74,45	90,55
13.17	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8"X 2,40M	SEINFRA	UN	5,00	164,46	195,17	822,30	975,85
13.18	C3577	MINI POSTE H=1.50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	27,69	33,37	27,69	33,37
13.19	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	30,50	5,60	7,08	170,80	215,94
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							5.465,92	6.627,07
14.1	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	10,00	29,68	35,75	296,80	357,50
14.2	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	10,00	36,39	43,21	363,90	432,10
14.3	C2172	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	5,00	47,01	55,37	235,05	276,85
14.4	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm(3/4")	SEINFRA	M	174,00	15,79	19,60	2.747,46	3.410,40

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 083.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

[Handwritten signature and date]
 09/13/24



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	07/06/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF. CELIC
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,49%	ORSE	2022/08	111,51%	69,89%	11/2022
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com	Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Gerai:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
				SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
				SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
				Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.5	C2626	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 32mm(1")	SEINFRA	M	5,00	20,09	24,63	100,45	123,15
14.6	C0332	AUTOMÁTICO DE BOIA	SEINFRA	UN	5,00	51,88	62,84	259,40	314,20
14.7	C3441	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 500L	SEINFRA	UN	4,00	151,55	169,90	606,20	679,60
14.8	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FYBERGLASS - CAP. 1000L	SEINFRA	UN	1,00	223,93	250,32	223,93	250,32
14.9	C0021	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1")	SEINFRA	UN	5,00	11,06	12,75	55,30	63,75
14.10	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	66,30	5,60	7,08	371,28	469,40
14.11	C2845	INST. DE HIDRÔMETRO E CAVALETE C/ CAIXA NO MURO P002 (CASO I)	SEINFRA	UN	5,00	41,23	49,96	206,15	249,80
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/ÁGUAS PLUVIAIS							9.360,38	11.412,09
15.1	C2595	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	M	9,18	10,25	12,62	94,10	115,85
15.2	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	M	78,38	13,77	16,84	1.079,29	1.319,92
15.3	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	SEINFRA	M	30,00	24,17	29,53	725,10	885,90
15.4	C1551	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2")	SEINFRA	UN	23,00	10,57	13,19	243,11	303,37
15.5	C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	UN	7,00	20,80	25,42	145,60	177,94
15.6	C1552	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	SEINFRA	UN	30,00	11,05	13,72	331,50	411,60
15.7	C2356	TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS SOLD.	SEINFRA	UN	4,00	25,31	30,49	101,24	121,96
15.8	C2347	TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"X2")	SEINFRA	UN	10,00	24,08	29,12	240,80	291,20
15.9	C2365	TÊ PVC BRANCO ROSC. D= 1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	6,00	22,36	26,69	134,16	160,14
15.10	C1717	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm)	SEINFRA	UN	35,00	8,85	10,70	309,75	374,50
15.11	C1725	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm)	SEINFRA	UN	5,00	28,62	33,19	143,10	165,95
15.12	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	11,00	31,69	37,78	348,59	415,58
15.13	C3584	CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	5,00	45,85	53,51	229,25	267,55
15.14	C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	5,00	204,89	251,18	1.024,45	1.255,90
15.15	C3738	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A GAL (C/ MATERIAL)	SEINFRA	UN	5,00	32,57	38,31	182,85	191,55
15.16	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	2.984,02	3.635,21	2.984,02	3.635,21

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.883-67
Eng Civil - CREA-CE 326890
RNP 0616145500



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL
 FOLHA: 1211
 Nº PROCESSO: P235292/2023

DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com

07/06/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	MEB	DATA REF.
Mão de Obra:	26,40%	ORSE	2022/08	111,51%	69,89%	11/2022
Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
Geral:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
		SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
Composições		PRÓPRIA		0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.17	C2097	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=65 A 100mm (2 1/2" A 4")	SEINFRA	M	38,50	12,72	16,09	489,72	619,47
15.18	C2598	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	M	15,00	21,76	26,64	326,40	399,60
15.19	C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	UN	10,00	16,23	19,88	162,30	198,80
15.20	C1721	LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm)	SEINFRA	UN	5,00	17,01	20,02	85,05	100,10
16	LIMPEZA FINAL							2.359,84	2.985,92
16.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	240,80	9,80	12,40	2.359,84	2.985,92
VALOR BDI TOTAL:								33.765,49	
VALOR ORÇAMENTO:								171.985,78	
VALOR TOTAL:								205.761,27	

Duzentos e Cinco Mil Setecentos e Sessenta e Um reais e Vinte e Sete centavos

Eng Civil Fco Ximenes de A Neto
 CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

[Handwritten Signature]
28.120.679/0001-71
 Fco Ximenes de Aragão Neto
 CREA/CE 326890 ENG.CIVIL F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPP
 RNP: 0616145500
 RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO 438
 CORAÇÃO DE JESUS, 62043-050
 SOBRAL
 CE

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

06/03/24

[Handwritten Signature]



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

FOLHA: 1212
Nº PROCESSO: P235292/2023
SOBRAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL - PERNAMBUCO

DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	07/08/2023	BDI	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICIPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,49%	ORSE	2022/09	111,51%	69,89%	11/2022
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto. 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com	Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Geral:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
				SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
				SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
				Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

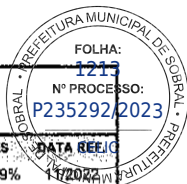
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	6.602,00	23,08 % 1.523,74	22,17 % 1.463,66	29,37 % 1.939,01	25,38 % 1.675,59	100,00 % 6.602,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS/SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÕES	7.827,89	100,00 % 7.827,89				100,00 % 7.827,89
3	MOVIMENTO DE TERRA	2.572,41	100,00 % 2.572,41				100,00 % 2.572,41
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	37.323,07	40,00 % 14.929,23	30,00 % 11.196,92	20,00 % 7.464,62	10,00 % 3.732,30	100,00 % 37.323,07
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	1.706,16			60,00 % 1.023,70	40,00 % 682,46	100,00 % 1.706,16
6	PISOS	8.121,93	70,00 % 5.685,34	10,00 % 812,19		20,00 % 1.624,40	100,00 % 8.121,93
7	PAREDES E PAINÉIS	18.010,25	60,00 % 10.806,15	40,00 % 7.204,10			100,00 % 18.010,25
8	COBERTURA	21.830,07				100,00 % 21.830,07	100,00 % 21.830,07
9	REVESTIMENTOS	30.993,02			80,00 % 24.794,41	20,00 % 6.198,61	100,00 % 30.993,02
10	ESQUADRIAS	9.434,83			40,00 % 3.773,92	60,00 % 5.660,91	100,00 % 9.434,83
11	PINTURAS	24.074,75			80,00 % 19.259,79	20,00 % 4.814,96	100,00 % 24.074,75
12	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	3.123,50		100,00 % 3.123,50			100,00 % 3.123,50
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13.116,31	20,00 % 2.623,27	80,00 % 10.493,04			100,00 % 13.116,31
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	6.627,07		50,00 % 3.313,55	20,00 % 1.325,41	30,00 % 1.988,11	100,00 % 6.627,07

01/24

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.683-67
Eng Civil - CREA-CE 326890
RNP 0616145500



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	07/06/2023	BDI	PONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA SELECIONADA
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,48%	ORSE	2022/08	111,51%	68,89%	11/2022
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Material:	11,11%	SBC	2022/09 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto. 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com	Equipamento:	11,11%	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		Geral:	0,00%	SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-	03/2017
				SICRO NOVO	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
				SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
				Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/ÁGUAS PLUVIAIS	11.412,09		50,00 %	50,00 %		100,00 %
				5.706,08	5.706,01		11.412,09
16	LIMPEZA FINAL	2.985,92				100,00 %	100,00 %
						2.985,92	2.985,92
		205.761,27	45.968,03	43.313,04	65.286,87	51.193,33	205.761,27
			45.968,03	89.281,07	154.567,94	205.761,27	

Eng Civil Fco Ximenes de A Neto
 CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

(Handwritten signature)
 28.120.679/0001-71

F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPP
 RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO 438
 CORAÇÃO DE JESUS, 62043-050
 SOBRAL CE

Fco Ximenes de Aragão Neto
 CREA/CE 326890 ENG.CIVIL
 RNP: 0616145500

(Handwritten initials)

(Handwritten signature)

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
INTEGRA ENGENHARIA	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI			
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/05/2023	Mão de Obra:	26,49%	Materiais:	11,11%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	SE DIAS		Equipamento:	11,11%	Outros:	0,00%
	DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com		SEI	202209 - Faltoso	112,76%	-
				CRSE	202208	112,61%	68,06%
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
				SI-CRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
				SI-CRO	202237 COM DESONERAÇÃO	-	10,262%
				SI-AP1	202209 COM DESONERAÇÃO	84,84%	47,48%
				Outros	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
INTEGRA ENGENHARIA	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI			
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/05/2023	Mão de Obra:	26,49%	Materiais:	11,11%
	VALIDADE DA PROPOSTA:	96 DIAS		Equipamento:	11,11%	Outros:	0,00%
	DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ.: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragaoximenes1@gmail.com		SEI	332208 - Faltoso	112,76%	-
				CRSE	202208	112,61%	68,06%
				SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
				SI-CRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
				SI-CRO	202237 COM DESONERAÇÃO	-	10,262%
				SI-AP1	202209 COM DESONERAÇÃO	84,84%	47,48%
				Outros	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1.1. COMP. 01 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16590	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,2970	5.658,92	1.743,07
16584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,2970	14.514,46	4.310,79
16617	VIGIA	SEINFRA	MÊS	0,1800	2.946,84	530,43
TOTAL Mão de Obra:						6.584,29
VALOR:						66,84
VALOR COM BDI:						68,02

2.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,2700	20,77	5,61
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,7000	15,55	41,99
TOTAL Mão de Obra:						47,60
VALOR:						47,60
VALOR COM BDI:						50,21

2.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

Materiais	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.18 SW3	SEINFRA	KG	0,0200	10,36	0,21
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,0400	6,31	0,25
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,0120	7,77	0,09
12428	TABUA DE VIOLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,0080	14,36	0,13
TOTAL Materiais:						0,68

2.4. C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1800	20,32	3,65
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,1800	20,77	3,74
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,5400	15,55	8,40
TOTAL Mão de Obra:						15,80
VALOR:						15,80
VALOR COM BDI:						19,99

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,1170	20,77	2,43
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,1170	15,55	1,82
TOTAL Mão de Obra:						4,25
VALOR:						4,93
VALOR COM BDI:						5,14

2.5. C4518 - DEMOLIÇÃO DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA - TUBOS E CONEXÕES (PT)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4680	20,32	9,51
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,4680	20,77	9,74
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,6480	15,55	10,08
TOTAL Mão de Obra:						29,33
VALOR:						28,00
VALOR COM BDI:						35,42

2.2. C1837 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Materiais	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM	SEINFRA	M2	1,0200	17,80	18,16
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,0000	12,50	12,50
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,5000	6,31	28,40
11725	PREGO 15X16 (1,14" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,1500	7,77	1,17
TOTAL Materiais:						60,23

2.6. C2204 - RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	21,6000	15,55	335,88
TOTAL Mão de Obra:						335,88
VALOR:						335,88
VALOR COM BDI:						424,85

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,2000	15,55	18,66
TOTAL Mão de Obra:						18,66
VALOR:						88,22
VALOR COM BDI:						102,32

2.7. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,0720	20,77	1,50

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRALCE	DATA:	BDI	
					Mão de Obra:	Materiais:
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS			07/05/2023	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Coa L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.84348181 pragacoimenes1@gmail.com			07/05/2023	Equipamento: 11,11%	Gerai: 0,00%
					SEINFRA	112,70%
					SINAPI	47,70%
					SINAPI	47,46%
					PROPRIA	0,00%

12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,7200	15,55	11,20
					TOTAL Mão de Obra:	12,70
					VALOR:	12,70
					VALOR COM BDI:	16,08

2.8. 97847 - REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,0071	17,23	
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,0404	21,35	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	2,72
					VALOR:	2,72
					VALOR COM BDI:	3,16

2.9. 97650 - REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,2086	17,23	
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,1062	21,35	
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,68
					VALOR:	6,68
					VALOR COM BDI:	8,81

2.10. G2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,2250	15,55	
					TOTAL Mão de Obra:	3,50
					VALOR:	3,50
					VALOR COM BDI:	4,43

2.11. C0708 - CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,0104	74,04	
10708	CARREGADEIRA DE PNEUS HP 111 (CHP)	SEINFRA	H	0,0104	94,00	
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	1,75

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,0187	15,55

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.683-67
Eng Civil - CREA-CE 326880
RNP 0816145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRALCE	DATA:	BDI	
					Mão de Obra:	Materiais:
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS			07/05/2023	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Coa L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.84348181 pragacoimenes1@gmail.com			07/05/2023	Equipamento: 11,11%	Gerai: 0,00%
					SEINFRA	112,70%
					SINAPI	47,70%
					SINAPI	47,46%
					PROPRIA	0,00%

					TOTAL Mão de Obra:	0,29
					VALOR:	2,64
					VALOR COM BDI:	2,38

2.12. G2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)

Equipamento Custo Horário	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,2222	74,04	
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	16,45
					VALOR:	16,45
					VALOR COM BDI:	18,98

2.13. C2851 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Materiais	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,0000	7,72	
10403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,0000	39,50	
10405	CABRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,0000	2,87	
10409	CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,6000	148,96	
12387	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,0000	13,39	
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,0000	5,95	
12410	PREGO 18X27 (2,1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 180UN/KG)	SEINFRA	KG	0,5000	5,90	
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	4,0000	3,38	
					TOTAL Materiais:	330,84

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,2000	20,77	
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	7,2000	15,55	
					TOTAL Mão de Obra:	261,60

Serviço	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,1250	264,61	
					TOTAL Serviço:	33,08
					VALOR:	625,52
					VALOR COM BDI:	737,92

2.14. C2848 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO (UN)

Materiais	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10402	CAGECE - LIGAÇÃO DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,0000	103,00	
					TOTAL Materiais:	103,00

Francisco Ximenes de Aragão Neto
RG: 2004031002050
CPF: 053.737.683-67
Eng Civil - CREA-CE 326880
RNP 0816145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI			
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%		
VALIDADE DA PROPOSTA:	90 DIAS	Equipamento: 11,11%	Gerenciamento: 0,00%		
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Araújo Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L. Barreto, 438 CEP 62043060 (88) 9.94340161 aragadoneto1@gmail.com	Fonte: 202209 - Fornecedor	Unid: HORA	Coeficiente: 112,70%	Preço Unitário: 09,2922
		Fonte: 202209	Unid: M3	Coeficiente: 89,89%	Preço Unitário: 11,2922
		Fonte: 202207 - Fornecedor	Unid: HORA	Coeficiente: 112,70%	Preço Unitário: 09,2922
		Fonte: 007, COM DESONERAÇÃO	Unid: M3	Coeficiente: 83,85%	Preço Unitário: 47,76%
		Fonte: 201811 COM DESONERAÇÃO	Unid: HORA	Coeficiente: 88,81%	Preço Unitário: 09,2917
		Fonte: 202207 COM DESONERAÇÃO	Unid: M3	Coeficiente: 84,44%	Preço Unitário: 47,76%
		Fonte: 202303 COM DESONERAÇÃO	Unid: HORA	Coeficiente: 84,44%	Preço Unitário: 47,76%
		Fonte: PRÓPRIA	Unid: M3	Coeficiente: 0,00%	Preço Unitário: 0,00%

VALOR:	103,00
VALOR COM BDI:	114,44

2.15. C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA (UN)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
80125 ARMAÇÃO REX TRIFÁSICA COM ROLDANA	1,0000	UN	1,0000	24,85	24,85
10355 CABO ISOLADO PVC 75DV 10MM2	60,0000	M	60,0000	2,85	171,00
10640 CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 10MM2	4,0000	UN	4,0000	2,75	11,00
10952 CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	2,0000	UN	2,0000	1,54	3,08
11070 ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 1"	6,0000	M	6,0000	2,73	16,38
12352 HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2,40M	1,0000	UN	1,0000	18,70	18,70
11406 LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 1"	2,0000	UN	2,0000	0,61	1,22
12383 NOFUSE DE 70 A.	1,0000	UN	1,0000	20,26	20,26
12405 POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150Ø), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	1,0000	UN	1,0000	251,73	251,73
12413 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA EM POSTE	1,0000	UN	1,0000	136,20	136,20
TOTAL Material:					654,42
VALOR:					654,42
VALOR COM BDI:					727,13

2.16. C5186 - DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO NÃO SEGREGADO EM USINA DE RECICLAGEM LICENCIADA - SEM TRANSPORTE (M3)

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
110260 RECEBIMENTO DE MATERIAL SEGREGADO	1,0000	M3	1,0000	4,50	4,50
TOTAL Material:					4,50

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	0,3600	H	0,3600	15,55	5,60
TOTAL Mão de Obra:					5,60
VALOR:					10,10
VALOR COM BDI:					12,08

3.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	2,6370	H	2,6370	15,55	41,01
TOTAL Mão de Obra:					41,01
VALOR:					41,01
VALOR COM BDI:					51,37

Francisco Ximenes de Araújo Neto
 RG: 2004091002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI			
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%		
VALIDADE DA PROPOSTA:	90 DIAS	Equipamento: 11,11%	Gerenciamento: 0,00%		
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Araújo Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L. Barreto, 438 CEP 62043060 (88) 9.94340161 aragadoneto1@gmail.com	Fonte: 202209 - Fornecedor	Unid: HORA	Coeficiente: 112,70%	Preço Unitário: 09,2922
		Fonte: 202209	Unid: M3	Coeficiente: 89,89%	Preço Unitário: 11,2922
		Fonte: 202207 - Fornecedor	Unid: HORA	Coeficiente: 112,70%	Preço Unitário: 09,2922
		Fonte: 007, COM DESONERAÇÃO	Unid: M3	Coeficiente: 83,85%	Preço Unitário: 47,76%
		Fonte: 201811 COM DESONERAÇÃO	Unid: HORA	Coeficiente: 88,81%	Preço Unitário: 09,2917
		Fonte: 202207 COM DESONERAÇÃO	Unid: M3	Coeficiente: 84,44%	Preço Unitário: 47,76%
		Fonte: 202303 COM DESONERAÇÃO	Unid: HORA	Coeficiente: 84,44%	Preço Unitário: 47,76%
		Fonte: PRÓPRIA	Unid: M3	Coeficiente: 0,00%	Preço Unitário: 0,00%

3.2. C0085 - APOLOMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	1,6300	H	1,6300	15,55	23,79
TOTAL Mão de Obra:					23,79
VALOR:					23,79
VALOR COM BDI:					30,09

3.3. C0328 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

EQUIPAMENTO CUSTO HORÁRIO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10706 CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	0,0360	H	0,0360	76,83	2,88
10726 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	0,0360	H	0,0360	28,58	1,00
TOTAL Equipamento Custo Horário:					3,88

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111 AREIA VERMELHA	1,1000	M3	1,1000	30,44	33,48
TOTAL Material:					33,48

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	0,8460	H	0,8460	15,55	14,89
TOTAL Mão de Obra:					14,89
VALOR:					51,85
VALOR COM BDI:					60,07

4.1.1. C1811 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP. = 5CM (M2)

EQUIPAMENTO CUSTO HORÁRIO	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10582 BETONEIRA ELÉTRICA 500L (CHP)	0,0360	H	0,0360	18,66	0,67
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,67

MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	0,0332	M3	0,0332	33,75	1,12
10280 BRITA	0,0440	M3	0,0440	38,10	1,68
10805 CIMENTO PORTLAND	11,0000	KG	11,0000	0,28	3,08
TOTAL Material:					5,99

MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	0,3600	H	0,3600	20,77	7,48
12543 SERVENTE	0,9800	H	0,9800	15,55	15,39
TOTAL Mão de Obra:					22,87
VALOR:					29,42
VALOR COM BDI:					35,30

Francisco Ximenes de Araújo Neto
 RG: 2004091002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%	Materiais: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	95 DIAS		Equipamento:	11,11%	Outros: 0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L. Brito. 438 CEP 62043080 (88) 9.84340161 aragaoximenes1@gmail.com		Fonte	Verão	Hora
			ORSE	202208	111,51%
			BSIC	202207	112,78%
			SEINFRA	0271	47,76%
			SICRO 2	201611	47,76%
			SICRO	202207	100,00%
			SINAPI	202308	47,48%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

4.1.2. C4592 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Materiais	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12381	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X18CM	UN	235,0000	0,34	79,90
TOTAL Materiais:					79,90

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	7,6500	20,77
12543	SERVENTE	H	9,2800	15,55
TOTAL Mão de Obra:				287,64

Serviço	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5/1EN. TRAÇO 1:4	M3	9,3000	259,19
TOTAL Serviços:				84,96

VALOR: 452,50				
VALOR COM BDI: 553,47				

4.1.3. 94965 - CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 09/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF. 10/2014	CH	0,7103	0,58
88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF. 10/2014	CHP	0,7534	2,34
TOTAL Equipamento Custo Horário:				2,17

Materiais	QUANTIDADE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,7228	67,50	48,60
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CPII-32	KG	382,6578	0,38	137,81
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,5834	52,63	31,23
TOTAL Materiais:					217,64

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4637	17,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,3117	17,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				66,08
VALOR: 285,09				
VALOR COM BDI: 319,87				

12/24
 16/24
 17/24
 18/24
 19/24
 20/24
 21/24
 22/24
 23/24
 24/24
 25/24
 26/24
 27/24
 28/24
 29/24
 30/24
 31/24
 32/24
 33/24
 34/24
 35/24
 36/24
 37/24
 38/24
 39/24
 40/24
 41/24
 42/24
 43/24
 44/24
 45/24
 46/24
 47/24
 48/24
 49/24
 50/24
 51/24
 52/24
 53/24
 54/24
 55/24
 56/24
 57/24
 58/24
 59/24
 60/24
 61/24
 62/24
 63/24
 64/24
 65/24
 66/24
 67/24
 68/24
 69/24
 70/24
 71/24
 72/24
 73/24
 74/24
 75/24
 76/24
 77/24
 78/24
 79/24
 80/24
 81/24
 82/24
 83/24
 84/24
 85/24
 86/24
 87/24
 88/24
 89/24
 90/24
 91/24
 92/24
 93/24
 94/24
 95/24
 96/24
 97/24
 98/24
 99/24
 100/24

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%	Materiais: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	95 DIAS		Equipamento:	11,11%	Outros: 0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L. Brito. 438 CEP 62043080 (88) 9.84340161 aragaoximenes1@gmail.com		Fonte	Verão	Hora
			ORSE	202208	111,51%
			BSIC	202207	112,78%
			SEINFRA	0271	47,76%
			SICRO 2	201611	47,76%
			SICRO	202207	100,00%
			SINAPI	202308	47,48%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

4.1.4. C1804 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	H	1,9000	20,77
12543	SERVENTE	H	5,4000	15,55
TOTAL Mão de Obra:				121,36
VALOR: 121,36				
VALOR COM BDI: 153,61				

4.1.5. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/BUINDASTE (CHP)	H	0,0080	72,36
TOTAL Equipamento Custo Horário:				0,58

Materiais	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17952	AÇO CA-50/60	KG	1,0500	4,45
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	KG	0,0200	5,03
TOTAL Materiais:				4,77

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	H	0,0720	16,77
10121	ARMADOR/FERREIRO	H	0,0720	20,77
TOTAL Mão de Obra:				2,71
VALOR: 8,06				
VALOR COM BDI: 9,40				

4.1.6. C1400 - FORMA DE TÁBUAS DE 1º DE 3A. PFUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

Materiais	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10955	DESMOLDANTE PARA FORMAS	L	0,4000	3,68
11728	PREGO 16X27 (2,12" X 10) (APROXIMADAMENTE 188UN/KG)	KG	0,1500	6,90
11846	SARRAFO DE 1"X4"	M	0,5000	2,37
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,0000	5,01
TOTAL Materiais:				8,77

Mão de Obra	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,1700	16,77
10498	CARPINTEIRO	H	1,1700	20,77
TOTAL Mão de Obra:				45,82
VALOR: 52,83				
VALOR COM BDI: 85,23				

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	07/06/2023 <th>Mão de Obra:</th> <td>26,48%</td> <th>Materiais:</th> <td>11,11%</td>	Mão de Obra:	26,48%	Materiais:	11,11%
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Equipamento:	11,11%	Gerai:	0,00%		
VALIDADE DA PROPOSTA:	85 DIAS	FONTE:	VERBA	UNID:	HORA	COEFICIENTE:	112,76%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L Barro. 438 CEP 62043060 (88) 9.84348161 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE:	202206	MES:	11/2022	PREÇO UNITÁRIO:	112,76%
		390:	202207 - Força	112,76%	-	0,00022	0,00022
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%	05/2011 <td>05/2011</td>	05/2011
		ACRO 2:	201611 COM DESONERAÇÃO	68,61%	-	03/2017 <td>03/2017</td>	03/2017
		390:	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022	10/2022
		SINAPI:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023	04/2023
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	07/06/2023 <th>Mão de Obra:</th> <td>26,48%</td> <th>Materiais:</th> <td>11,11%</td>	Mão de Obra:	26,48%	Materiais:	11,11%
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Equipamento:	11,11%	Gerai:	0,00%		
VALIDADE DA PROPOSTA:	85 DIAS	FONTE:	VERBA	UNID:	HORA	COEFICIENTE:	112,76%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L Barro. 438 CEP 62043060 (88) 9.84348161 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE:	202206	MES:	11/2022	PREÇO UNITÁRIO:	112,76%
		390:	202207 - Força	112,76%	-	0,00022	0,00022
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%	05/2011	05/2011
		ACRO 2:	201611 COM DESONERAÇÃO	68,61%	-	03/2017	03/2017
		390:	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022	10/2022
		SINAPI:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023	04/2023
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,4837	17,25	25,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,3117	17,23	39,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						65,08
VALOR:						285,88
VALOR COM BDI:						318,87

4.2.1. C4449 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m (M2)

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10199 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,7400	4,14	3,06
18276 LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÓRRO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,0000	16,77	16,77
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,0000	6,31	6,31
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 188UN/KG)	SEINFRA	KG	0,0300	8,90	0,21
11846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,8700	2,37	2,30
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,6500	5,01	2,76
TOTAL Materiais:					31,41

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,3150	20,77	6,54
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,3150	15,55	4,90
TOTAL Mão de Obra:					11,44

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840 CONCRETO P/VIBR. FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,0300	240,44	7,21
C1803 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,0300	205,43	6,16
TOTAL Serviço:					13,37
VALOR:					56,22
VALOR COM BDI:					65,62

4.2.2. 84985 - CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:3;2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88931 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHI	0,7103	0,59	0,41
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_10/2014	SINAPI	CHP	0,7534	2,34	1,76
TOTAL Equipamento Custo Horário:					2,17

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000970 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,7228	67,50	48,80
00001878 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	382,0578	0,38	137,81
00004721 PEDRA BRITADA N. 1 (8,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,5934	52,63	31,23
TOTAL Materiais:					217,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

4.2.3. C1803 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	4,5000	20,77	93,47
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	7,2000	15,55	111,96
TOTAL Mão de Obra:					205,43
VALOR:					205,43
VALOR COM BDI:					259,85

4.2.4. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10705 CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/ GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,0080	72,36	0,58
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,58

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17952 AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,0500	4,45	4,67
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,0200	5,03	0,10
TOTAL Materiais:					4,77

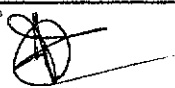
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,0720	18,77	1,21
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,0720	20,77	1,50
TOTAL Mão de Obra:					2,71
VALOR:					5,96
VALOR COM BDI:					9,40

4.2.5. 92423 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271 LOCAÇÃO DE APRUMADOR METÁLICO DE PILAR, COM ALTURA E ÂNGULO REGULÁVEIS, EXTENSÃO DE "1,50" A "2,80" M	SINAPI	MES	0,1950	10,12	1,98
00040287 LOCAÇÃO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSÃO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,7850	3,89	3,05
00040275 LOCAÇÃO DE VIGA SANDUICHE METÁLICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE "8" CM, LARGURA DE "6" CM E EXTENSÃO DE 2 M	SINAPI	MES	0,3930	15,56	6,12

12/34

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0816145500



Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0816145500




RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	BDI	
					Mão de Obra:	Material:
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS			07/05/2023	Equipamento:	11,11%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 26.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043050 (89) 9.94341611 aragaoximenes1@gmail.com	FONTE:	VERBA OIBSE	HORA:	MES:	REF:
		202205	115,61%	69,69%	11/2022	
		SRC	202205 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%	05/2021
		ACRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	68,81%	-	03/2017
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	202303 COM DESONERAÇÃO	84,54%	47,48%	04/2023
Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

MATERIAL						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002862	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,0100	4,11	0,04
00040304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,0180	6,41	0,16
TOTAL Material:						0,20
MÃO DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES						
Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88238	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,1380	17,86	2,48
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,7520	21,53	16,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,67
SERVIÇO						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
92263	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_05/2020	SINAPI	M2	0,1880	106,93	20,10
TOTAL Serviço:						20,10
VALOR:						59,10
VALOR COM BDI:						57,28

4.2.6. C8079 - AMARRAÇÃO EM PAREDES, COM FERRO (UN)						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0168	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	3,4000	4,75	15,15
I0113	ARGAMASSA COLANTE PRE-MISTURADA	SEINFRA	KG	6,5000	0,61	3,97
TOTAL Material:						20,12
MÃO DE OBRA						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,7200	18,77	12,07
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,2500	20,77	46,73
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	3,1500	15,55	48,98
TOTAL Mão de Obra:						107,78
VALOR:						127,90
VALOR COM BDI:						158,69

5.1. C2843 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,0000	7,02	14,04
TOTAL Material:						14,04
MÃO DE OBRA						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,1800	16,77	3,02
TOTAL Mão de Obra:						3,02

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	BDI	
					Mão de Obra:	Material:
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS			07/05/2023	Equipamento:	11,11%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 26.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043050 (89) 9.94341611 aragaoximenes1@gmail.com	FONTE:	VERBA OIBSE	HORA:	MES:	REF:
		202205	115,61%	69,69%	11/2022	
		SRC	202205 - Fortaleza	112,76%	-	09/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%	05/2021
		ACRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	68,81%	-	03/2017
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	202303 COM DESONERAÇÃO	84,54%	47,48%	04/2023
Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%			

5.2. C2841 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP. = 2,50cm (M2)						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,5000	2,75	1,38
TOTAL Material:						1,38
MÃO DE OBRA						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,4500	20,77	9,35
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,5760	15,55	8,86
TOTAL Mão de Obra:						18,31
SERVIÇO						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEL. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,0250	317,07	7,83
TOTAL Serviço:						7,83
VALOR:						27,62
VALOR COM BDI:						34,05

5.1. C2862 - LASTRO DE BRITA (M3)						
Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,1500	38,10	43,82
TOTAL Material:						43,82
MÃO DE OBRA						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,8000	15,55	27,99
TOTAL Mão de Obra:						27,99
VALOR:						71,81
VALOR COM BDI:						84,09

5.2. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,8000	20,77	37,39
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	5,4000	15,55	83,87
TOTAL Mão de Obra:						121,36
SERVIÇO						
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO PIVBR., FCK 13,5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,0000	237,42	237,42
TOTAL Serviço:						237,42
VALOR:						358,78

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
	Mão de Obra: 26,49%		MES: 11,11%	Material: 11,11%	
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Equipamento: 11,11%	Gerel: 0,00%	
VALIDADE DA PROPOSTA:	55 DIAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 26.120.879/0001-71 Rua M Cas L. Barreto, 438 CEP 62043350 (88) 9.94349161 aragoaximenes1@gmail.com	ORSE	2022/09	111,61%	69,69%
		SEC	232209 - Ferraria	112,79%	09/2022
		SEINFRA	027.11 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SI-CR0 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	02/2017
		SI-CR0	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	10/2022
		SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%
		Empreiteira	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR COM BDI: 432,67

6.3. C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP=3cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,0365	33,75	1,23
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,28	9,7800	2,45
TOTAL Material:					3,68

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,2250	20,77	4,67
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,4950	15,55	7,70
TOTAL Mão de Obra:					12,37

VALOR: 16,05
 VALOR COM BDI: 19,74

6.4. 98679 - PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,5000	0,38	0,19
00003571 JUNTA PLÁSTICA DE DILATACÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,6700	0,61	1,02
TOTAL Material:					1,21

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,3540	21,85	7,74
86316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,1770	17,23	3,05
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,79

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87289 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA (UNIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_09/2019	SINAPI	M3	0,0310	384,33	11,91
TOTAL Serviço:					11,91

VALOR: 23,91
 VALOR COM BDI: 27,32

6.5. C2986 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,0000	1,02	6,12
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,1000	17,09	18,80
TOTAL Material:					24,92

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
	Mão de Obra: 26,39%		MES: 11,11%	Material: 11,11%	
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Equipamento: 11,11%	Gerel: 0,00%	
VALIDADE DA PROPOSTA:	55 DIAS	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 26.120.879/0001-71 Rua M Cas L. Barreto, 438 CEP 62043350 (88) 9.94349161 aragoaximenes1@gmail.com	ORSE	2022/09	111,61%	69,69%
		SEC	232209 - Ferraria	112,79%	09/2022
		SEINFRA	027.11 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SI-CR0 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	02/2017
		SI-CR0	2022/07 COM DESONERAÇÃO	-	10/2022
		SINAPI	2023/03 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%
		Empreiteira	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,5400	20,77	11,22
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,5400	15,55	8,40
TOTAL Mão de Obra:					19,62

VALOR: 44,54
 VALOR COM BDI: 52,81

6.6. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,4220	1,80	0,76
TOTAL Material:					0,76

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,1800	20,77	3,74
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,1800	16,55	2,80
TOTAL Mão de Obra:					6,54

VALOR: 7,30
 VALOR COM BDI: 9,11

6.7. C2284 - SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11880 SOLEIRA DE GRANTO DE 15CM	SEINFRA	M	1,0000	31,08	31,08
TOTAL Material:					31,08

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,4600	20,77	9,35
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,2260	15,55	3,50
TOTAL Mão de Obra:					12,85

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197 ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HDR. E AREIA SIPEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,0039	383,29	1,48
TOTAL Serviço:					1,48

VALOR: 45,39
 VALOR COM BDI: 52,49

6.8. C1872 - PEITORIL PRÉ-MOLDADO DE GRANILITE L= 10cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,0223	33,75	0,08
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,3800	0,55	0,21

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE GUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL	DATA:	BDI		
	Mão de Obra: 26,48%		Material: 11,11%	Equipamento: 11,11%	Outros: 0,00%
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/05/2023			
VALIDADE DA PROPOSTA:	05 DIAS	FONTE:	VERBA ORÇ	HORA	REP.
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.878/0001-71 Rua M Coa L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	2023/08 - Fortaleza	111,61%	68,88%	119,232
		SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,76%
		SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,91%	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	100,00%
		SEINFRA	202303 COM DESONERAÇÃO	81,44%	47,48%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,7600	0,28	0,21
11609 PEITORIL PRE-MOLDADO DE GRÁNLITE DE L= 10 cm	SEINFRA	M	1,0000	11,60	11,60
TOTAL Material:					12,10

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,5400	20,77	11,22
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,5970	15,55	8,82
TOTAL Mão de Obra:					20,94
VALOR:					32,14
VALOR COM BDI:					38,79

6.8. C0528 - PISO INTERTRAVADO TIPO TÍJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)					
Equipamento Custo Horário					
10612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,0767	21,23	1,61
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,0041	28,58	0,12
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,73

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,0568	33,75	1,92
12403 PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,0065	30,23	0,20
10513 TÍJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,0000	0,28	14,28
TOTAL Material:					16,40

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,1435	20,77	2,98
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,1435	15,55	2,23
TOTAL Mão de Obra:					5,21
VALOR:					23,34
VALOR COM BDI:					26,94

7.1. C0073 - ALVENARIA DE TÍJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)					
Material					
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,0150	33,75	0,51
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,1800	0,55	1,20
10305 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,1800	0,28	0,61
12091 TÍJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,0000	0,34	8,50
TOTAL Material:					10,82

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,6000	20,77	12,46
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,0080	15,55	15,67

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145590

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE GUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
	Mão de Obra: 26,48%		Material: 11,11%	Equipamento: 11,11%	Outros: 0,00%
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/05/2023			
VALIDADE DA PROPOSTA:	05 DIAS	FONTE:	VERBA ORÇ	HORA	REP.
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.878/0001-71 Rua M Coa L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	2023/08 - Fortaleza	111,61%	68,88%	119,232
		SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,76%
		SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,91%	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	100,00%
		SEINFRA	202303 COM DESONERAÇÃO	81,44%	47,48%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,7600	0,28	0,21
11609 PEITORIL PRE-MOLDADO DE GRÁNLITE DE L= 10 cm	SEINFRA	M	1,0000	11,60	11,60
TOTAL Material:					12,10
VALOR:					45,18
VALOR COM BDI:					55,48

7.2. C0806 - COBOGÓ DE CIMENTO TIPO VENEZIANO (50X50X6)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 (M2)					
Material					
10523 COBOGÓ DE CONCRETO TIPO VENEZIANO (50X50X6)CM	SEINFRA	UN	4,0000	2,25	9,00
TOTAL Material:					9,00

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,3500	20,77	28,04
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,7650	15,55	11,90
TOTAL Mão de Obra:					39,94


Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,0056	317,07	1,14
TOTAL Serviço:					1,14
VALOR:					50,08
VALOR COM BDI:					61,86

7.3. C2666 - VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)					
Equipamento Custo Horário					
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,7140	18,66	13,32
TOTAL Equipamento Custo Horário:					13,32

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10157 AÇO CA-25	SEINFRA	KG	60,0000	4,76	285,80
10103 ARAME RECOZIDO N.18 B/WG	SEINFRA	KG	1,2000	5,03	6,04
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,6235	33,75	21,04
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,8780	38,10	33,45
10605 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,6000	0,28	91,73
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"X3"	SEINFRA	M	0,6000	6,31	3,79
11728 PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,0000	6,90	13,80
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,0000	5,01	25,05
TOTAL Material:					480,00

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037 AJUDANTE	SEINFRA	H	11,0700	16,77	185,64
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,3200	20,77	89,73
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	6,7500	20,77	140,20
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,8000	20,77	37,39

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145590

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 DESCRICÃO: MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL) LOCAL: DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE VALIDADE DA PROPOSTA: 66 DIAS DADOS EMPRESA: F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349181 aragaoximenes1@gmail.com	DATA:	BDI			
	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%	Material:	11,11%
		Equipamento:	11,11%	Outros:	0,00%
		Fonte:	VERBA	MORA	REP.
		ORSE	202208	112,79%	69,85%
		SEC	202208 - Fortes	112,79%	0,00%
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	81,85%	47,76%
		SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,81%	0,00%
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	100,00%
		SINAPI	202203 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	10,8000	15,55	167,94
				TOTAL Mão de Obra:		620,00
				VALOR:	1.114,72	
				VALOR COM BDI:	1.335,82	

8.1. C4467 - MADEIRAMENTO PTELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) - CASA POPULAR (M2)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16520	BARROTE DE MASSARANDUBA 2" x 2"	SEINFRA	M	0,1600	3,66
16522	BEIRAL DE MASSARANDUBA 1,2 x 10 CM (1/2" x 4")	SEINFRA	M	0,2100	3,33
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	2,8300	2,87
16619	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	0,3600	9,07
12409	PREGO 14X15 (1.14" x 14) (APROXIMADAMENTE 614UN/KG)	SEINFRA	KG	0,0300	7,77
12410	PREGO 16X27 (2.12" x 10) (APROXIMADAMENTE 108UN/KG)	SEINFRA	KG	0,4000	6,00
11824	RIPA DE PERGUA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,1200	0,68
TOTAL Material:					16,40


Mão de Obra	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINEIRO	SEINFRA	H	0,6840	16,77
10493	CARPINEIRO	SEINFRA	H	0,6840	20,77
TOTAL Mão de Obra:					28,68
VALOR:					42,08
VALOR COM BDI:					59,70

8.2. 94204 - TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)					
Equipamento Custo Horário	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
83282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,0516	19,31
83281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,0372	19,52
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,87

Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERÂMICA, NÃO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE 44 A 50" CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE 26" TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,0275	465,00
TOTAL Material:					15,91

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,5210	17,23
86323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,2540	21,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					14,40

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 DESCRICÃO: MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL) LOCAL: DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE VALIDADE DA PROPOSTA: 66 DIAS DADOS EMPRESA: F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Ces L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349181 aragaoximenes1@gmail.com	DATA:	BDI			
	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%	Material:	11,11%
		Equipamento:	11,11%	Outros:	0,00%
		Fonte:	VERBA	MORA	REP.
		ORSE	202208	112,79%	69,85%
		SEC	202208 - Fortes	112,79%	0,00%
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	81,85%	47,76%
		SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,81%	0,00%
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	100,00%
		SINAPI	202203 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

				VALOR:	28,68
				VALOR COM BDI:	33,80

8.3. C0667 - CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm (M)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10447	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLV. DE 25CM	SEINFRA	M	1,0300	7,50
11725	PREGO 15X15 (1.14" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,0600	7,77
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,0400	29,15
TOTAL Material:					6,80

Mão de Obra	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,6000	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,6000	20,32
TOTAL Mão de Obra:					33,38
VALOR:					42,86
VALOR COM BDI:					52,89

8.4. C2249 - RUFOS DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10536	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0,33M	SEINFRA	M	1,0300	6,99
11725	PREGO 15X15 (1.14" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,0700	7,77
TOTAL Material:					7,74

Mão de Obra	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4500	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4500	20,32
TOTAL Mão de Obra:					16,68
VALOR:					24,43
VALOR COM BDI:					29,71

9.1. 87878 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014 (M2)					
Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86308	PEDEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,0694	21,86
86318	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,2255	17,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,83

Serviço	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,0037	414,75

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI			
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	Equipamento:	11,11%	Materiais:	11,11%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cae L Barreto, 438 CEP 62043050 (86) 8.94348181 aragoaximenes1@gmail.com	GERAL:	0,00%		
		FONTE	VERBA	HORA	RECE
		ORSE	202208	112,61%	69,87%
		SEC	302208 - Forteza	112,61%	-
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SICRO	201611 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	022203 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		COMPATILHADA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	1,53
VALOR:	3,46
VALOR COM BDI:	3,99

9.2. C3023 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,5400	20,77	11,22
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,5400	15,55	8,40
TOTAL Mão de Obra:					19,62

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,0200	631,26	12,63
TOTAL Serviço:					12,63
VALOR:					32,25
VALOR COM BDI:					40,24

9.3. C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:8 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,5400	20,77	11,22
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,5400	15,55	8,40
TOTAL Mão de Obra:					19,62

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:8	SEINFRA	M3	0,0260	249,03	6,23
TOTAL Serviço:					6,23
VALOR:					25,85
VALOR COM BDI:					32,27

9.4. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-6/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16908 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,0000	1,02	6,12
16998 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-6/PEI-4	SEINFRA	M2	1,1000	17,08	18,80
TOTAL Material:					24,92

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,6480	20,77	13,46
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,6480	15,58	10,08
TOTAL Mão de Obra:					23,54

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng CIV - CREA-CE 326880
 RNP 0616145509

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI			
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	Equipamento:	11,11%	Materiais:	11,11%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cae L Barreto, 438 CEP 62043050 (86) 8.94348181 aragoaximenes1@gmail.com	GERAL:	0,00%		
		FONTE	VERBA	HORA	RECE
		ORSE	202208	112,61%	69,89%
		SEC	302208 - Forteza	112,61%	-
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SICRO	201611 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	022203 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		COMPATILHADA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Serviço:	1,53
VALOR:	48,46
VALOR COM BDI:	57,47

9.5. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm e 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,4220	1,80	0,76
TOTAL Material:					0,76

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,1800	20,77	3,74
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,1800	15,55	2,80
TOTAL Mão de Obra:					6,54

VALOR:					7,30
VALOR COM BDI:					9,11

9.6. C0005 - ACABAMENTO DE PEDREIRO (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,9000	20,77	18,69
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,8000	15,55	27,99
TOTAL Mão de Obra:					46,68

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3323 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,0300	281,19	8,44
TOTAL Serviço:					8,44
VALOR:					55,12
VALOR COM BDI:					69,08

10.1. C3538 - PORTA TIPO FICHA (0,80X2,10)m - ROLADA MADEIRA MISTA - COMPLETA C/FECHADURA - PADRÃO POPULAR (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,0160	33,75	0,54
10108 BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	5,1000	1,09	5,56
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,7200	0,65	0,85
10806 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,7200	0,28	0,48
10114 DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	4,0000	1,13	4,52
12331 FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	1,0000	20,82	20,82
10115 FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	2,0000	1,38	2,76
10109 FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	5,1000	5,81	29,63
10111 MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	0,8000	1,66	1,33
11590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,0000	0,14	1,12

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng CIV - CREA-CE 326880
 RNP 0616145509

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	BDI	
				Mão de Obra:	Materiais:
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	DATA:	07/06/2023	Mão de Obra:	26,48%
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragoalximenes1@gmail.com	VERBAÇO:	HORA	MES	RF\$
		ORSE:	202208	11,61%	69,87%
		SEC:	202209 - Fretado	112,70%	-
		SEINFRA:	0271 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%
		SICRO 2:	201511 COM DESONERAÇÃO	48,81%	-
		SICRO:	202207 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		ENAPF:	202303 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
			PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
16113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	1,0000	45,53	45,53
11724	PREGO	0,2500	7,77	1,94
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	6,0000	0,69	4,14
TOTAL Material:				119,62

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,3750	16,77	56,60
10498	CARPINTEIRO	H	3,3750	20,77	70,10
12391	PEDREIRO	H	1,2600	20,77	26,17
12543	SERVENTE	H	1,2600	15,55	19,59
TOTAL Mão de Obra:					172,46
VALOR:					291,78
VALOR COM BDI:					350,72

10.2. COMP - 02. - PORTA TIPO FICHA (0,70X2,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR C/FECHADURA (UN)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	33,75	0,36
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,9000	1,09	5,34
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,55	0,95
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,28	0,48
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	3,0000	1,13	3,39
12331	FECHADURA DE SOBREPOR	UN	1,0000	20,82	20,82
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	1,38	1,38
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	5,0000	6,81	20,05
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	0,8000	1,66	1,33
11990	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,14	1,12
16113	PORTA TIPO FICHA 0,80 X 2,10 M ROLADA MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1,0000	46,53	46,53
11724	PREGO	KG	0,2000	7,77	1,55
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	6,0000	0,69	4,14
TOTAL Material:					115,44

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	3,3750	16,77	56,60
10498	CARPINTEIRO	H	3,3750	20,77	70,10
12391	PEDREIRO	H	1,2600	20,77	26,17
12543	SERVENTE	H	1,2600	15,55	19,59
TOTAL Mão de Obra:					172,46
VALOR:					287,90
VALOR COM BDI:					348,41

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326850
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	BDI	
				Mão de Obra:	Materiais:
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	DATA:	07/06/2023	Mão de Obra:	26,48%
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.94349161 aragoalximenes1@gmail.com	VERBAÇO:	HORA	MES	RF\$
		ORSE:	202208	11,61%	69,87%
		SEC:	202209 - Fretado	112,70%	-
		SEINFRA:	0271 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%
		SICRO 2:	201511 COM DESONERAÇÃO	48,81%	-
		SICRO:	202207 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		ENAPF:	202303 COM DESONERAÇÃO	0,00%	0,00%
			PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10.3. COMP - 03. - JANELA VENEZIANA MÓVEL (2,00X1,10) - C/ACCESSÓRIOS (UN)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	33,75	0,36
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,09	3,98
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,55	0,95
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,28	0,48
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,13	4,52
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	1,38	2,76
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	6,2000	5,81	36,02
11276	JANELA VENEZIANA MÓVEL	M2	2,2000	81,42	179,12
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	1,66	1,83
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,14	1,12
11724	PREGO	KG	0,2000	7,77	1,55
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	0,69	2,76
TOTAL Material:					236,45

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	2,2500	16,77	36,49
10498	CARPINTEIRO	H	2,2500	20,77	47,67
12391	PEDREIRO	H	1,2600	20,77	26,17
12543	SERVENTE	H	1,2600	15,55	19,59
TOTAL Mão de Obra:					131,92
VALOR:					367,37
VALOR COM BDI:					428,48

10.4. COMP 04. - JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,00X1,10) - C/ACCESSÓRIOS (UN)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	33,75	0,36
16108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	M	3,6500	1,09	3,98
10441	CAL HIDRATADA	KG	1,7200	0,55	0,95
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	1,7200	0,28	0,48
16114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	4,0000	1,13	4,52
16115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	2,0000	1,38	2,76
16109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	4,2000	5,81	24,40
11276	JANELA VENEZIANA MÓVEL	M2	1,1000	81,42	89,56
16111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	M	1,1000	1,66	1,83
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	8,0000	0,14	1,12
11724	PREGO	KG	0,2000	7,77	1,55
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	4,0000	0,69	2,76

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 326850
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	07/06/2023		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,48%	Material:	11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	95 DIAS	Equipamento:	11,11%	Gerál:	0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 436 CEP 62043060 (86) 9.94349161 @ragaoximenes1@gmail.com	VERSO	HORA	UES	REF
		ORSE	202208	11,51%	63,69%
		SBC	202209 - FORTALEZA	112,76%	-
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,75%
		SICRO 2	2016111 COM DESONERAÇÃO	88,91%	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	102,02
		SMPPI	202203 COM DESONERAÇÃO	84,84%	47,46%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINEIRO	SEINFRA	H	2,2950	16,77
10498	CARPINEIRO	SEINFRA	H	2,2950	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,2600	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,2600	15,55
TOTAL Mão de Obra:					134,27
VALDR:					286,19
VALOR COM BDI:					316,68

10.5. COMP 05. - JANELA VENEZIANA MÓVEL (1,20X1,10) -/ACESSÓRIOS (UN)					
Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,0106	33,75
10109	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	3,6500	1,09
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,7200	0,55
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,7200	0,28
10114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO ORJZ (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	4,0000	1,13
10115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	2,0000	1,38
10109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	4,6000	5,81
11276	JANELA VENEZIANA MÓVEL	SEINFRA	M2	1,3200	81,42
10111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	1,1000	1,68
11580	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,0000	0,14
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,2000	7,77
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATEROTODAPÉ	SEINFRA	UN	4,0000	0,68
TOTAL Material:					184,51

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINEIRO	SEINFRA	H	2,2050	16,77
10498	CARPINEIRO	SEINFRA	H	2,2950	20,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,2600	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,2600	15,55
TOTAL Mão de Obra:					121,82
VALOR:					286,43
VALOR COM BDI:					338,55

11.1. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)					
Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,3600	15,55
TOTAL					5,00

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 063.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	07/06/2023		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	26,48%	Material:	11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	95 DIAS	Equipamento:	11,11%	Gerál:	0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 436 CEP 62043060 (86) 9.94349161 @ragaoximenes1@gmail.com	VERSO	HORA	UES	REF
		ORSE	202208	11,51%	63,69%
		SBC	202209 - FORTALEZA	112,76%	-
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%	47,75%
		SICRO 2	2016111 COM DESONERAÇÃO	88,91%	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	102,02
		SMPPI	202203 COM DESONERAÇÃO	84,84%	47,46%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,1800	16,77
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,2700	20,77
TOTAL Mão de Obra:					8,82
VALOR:					9,76
VALOR COM BDI:					12,18

11.2. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)					
Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,4000	0,28
11813	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,7000	1,46
TOTAL Material:					1,19

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,1800	16,77
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,2700	20,77
TOTAL Mão de Obra:					8,82
VALOR:					9,76
VALOR COM BDI:					12,18

11.3. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)					
Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,5000	0,28
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,4500	4,56
TOTAL Material:					2,18

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,2700	16,77
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,3150	20,77
TOTAL Mão de Obra:					11,07
VALOR:					13,26
VALOR COM BDI:					16,43

11.4. C2998 - PINTURA HIDRACOR (M2)					
Material	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,3500	0,58
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,2000	0,28
TOTAL Material:					0,26

Mão de Obra	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,2970	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,1350	15,55
TOTAL					6,17

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 063.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITADAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI			
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	Mão de Obra: 26,49%	Material: 11,11%	Equipamento: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	05 DIAS	07/06/2023	Mão de Obra: 11,11%	Materiais: 11,11%	Equipamento: 0,00%
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cas L Barreto, 436 CEP 62043060 (88) 9.84349161 xaragaoximenes1@gmail.com	Fonte	VERBA	HORA	REF
		ORSE	202208	112,76%	09,89%
		SEC	202209 - Forteza	112,76%	09,89%
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	10,23%
		SINAPI	202208 COM DESONERAÇÃO	84,84%	47,48%
		Campanha	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	8,27
VALOR:	0,53
VALOR COM BDI:	10,75

11.5. C2481 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)					
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11855	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,1800	6,66
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,3100	3,82
TOTAL MATERIAL					2,45

Mão de Obra					
MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,1800	16,77
12385	PINTOR	SEINFRA	H	0,2700	20,77
TOTAL Mão de Obra:					8,83
VALOR:					11,08
VALOR COM BDI:					13,64

11.6. C2887 - PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)					
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,1300	6,34
TOTAL MATERIAL					0,82

Mão de Obra					
MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12385	PINTOR	SEINFRA	H	0,2250	20,77
TOTAL Mão de Obra:					4,87
VALOR:					5,40
VALOR COM BDI:					6,82

12.1. C3598 - LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SICLONA CITORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)					
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11082	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,0000	2,73
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,0000	48,46
12483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 6MM	SEINFRA	UN	4,0000	0,34
12420	SIFÃO PVC 1,1/2" PARA LAVATÓRIO	SEINFRA	UN	1,0000	6,85
16122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,0000	5,15
TOTAL MATERIAL					64,65

Mão de Obra					
MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,4750	16,77

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 328989
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITADAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI			
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	Mão de Obra: 26,49%	Material: 11,11%	Equipamento: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	05 DIAS	07/06/2023	Mão de Obra: 11,11%	Materiais: 11,11%	Equipamento: 0,00%
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cas L Barreto, 436 CEP 62043060 (88) 9.84349161 xaragaoximenes1@gmail.com	Fonte	VERBA	HORA	REF
		ORSE	202208	112,76%	09,89%
		SEC	202209 - Forteza	112,76%	09,89%
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SICRO 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	10,23%
		SINAPI	202208 COM DESONERAÇÃO	84,84%	47,48%
		Campanha	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,4750	20,32	50,29
TOTAL Mão de Obra:						91,80
VALOR:						156,45
VALOR COM BDI:						187,95

12.2. 95469 - VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_0120220 (UN)					
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXÍVEL, 100 MM, PARA SAÍDA DE BACIA / VASO SANITÁRIO	SINAPI	UN	1,0000	5,32
00010420	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL DE LOUÇA BRANCA, SIFÃO APARENTE, SAÍDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,0000	108,00
00004264	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO 8-10	SINAPI	UN	2,0000	15,12
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,0881	68,17
TOTAL MATERIAL:					186,39

Mão de Obra com Encargos Complementares					
MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,4988	21,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,3485	17,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					38,36
VALOR:					166,91
VALOR COM BDI:					186,45

12.3. C3021 - PIA DE COZINHA EM MARMORITE 1,00x0,50m COMP. - PADRÃO POPULAR (UN)					
MATERIAL	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,0180	37,36
10806	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,3500	0,28
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,7500	0,14
12486	PIA DE MARMORITE (1,00x0,50)m C/CUBA (0,45x0,36x0,15)m (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,0000	40,00
17603	SIFÃO PVC MULTIJUNTO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	SEINFRA	UN	1,0000	6,86
12503	TORNEIRA DE METAL BRANCO 3/4", GANHO LONGO (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	1,0000	16,61
18286	VÁLVULA PVC P/ COZINHA	SEINFRA	UN	1,0000	2,59
TOTAL MATERIAL:					69,88

Mão de Obra					
MÃO DE OBRA	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,3500	20,77
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,3500	15,55
TOTAL Mão de Obra:					46,03
VALOR:					116,91

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 328989
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI			
	LOCAL:		DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra: 26,48%	Materiais: 11,11%	Equipamentos: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	07/06/2023	VERÃO	HORA	MSS	REP
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043060 (88) 9.84349181 aragaoximenes1@gmail.com	CRSE	202208	11,61%	69,89%	11/2022
		SBC	202209 - Fornecedor	112,76%	-	06/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,73%	05/2021
		SICRO 2	2016111 COM DESONERAÇÃO	85,81%	-	03/2017
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%	04/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	-

VALOR COM BDI: 139,86

12.4. C2504 - TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA (UN)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,2800	0,14	0,04
I2131	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA 3/4"	SEINFRA	UN	1,0000	43,26	43,26
TOTAL Material:						43,30

VALOR COM BDI: 43,30

Mão de Obra	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,6950	16,77	9,81
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,6950	20,32	11,89
TOTAL Mão de Obra:						21,70

VALOR: 85,00
 VALOR COM BDI: 75,56

12.5. C0787 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0796	CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	1,0000	2,58	2,58
H180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,3500	0,14	0,05
TOTAL Material:						2,63

VALOR COM BDI: 2,63

Mão de Obra	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2250	20,32	4,57
TOTAL Mão de Obra:						4,57

VALOR: 7,20
 VALOR COM BDI: 8,70

12.6. C1242 - ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,0000	2,73	2,73
H180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,0000	0,14	0,14
TOTAL Material:						2,87

VALOR COM BDI: 2,87

Mão de Obra	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1350	20,32	2,74
TOTAL Mão de Obra:						2,74

VALOR: 5,61
 VALOR COM BDI: 6,66

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328889
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI			
	LOCAL:		DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%	Equipamentos: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	07/06/2023	VERÃO	HORA	MSS	REP
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 438 CEP 62043060 (88) 9.84349181 aragaoximenes1@gmail.com	CRSE	202208	11,61%	69,89%	11/2022
		SBC	202209 - Fornecedor	112,76%	-	06/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,73%	05/2021
		SICRO 2	2016111 COM DESONERAÇÃO	85,81%	-	03/2017
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022
		SINAPI	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%	04/2023
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	-

12.7. I0414 - CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA (UN)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA	SEINFRA	UN	1,0000	17,75	17,75
TOTAL Material:						17,75

VALOR: 17,75
 VALOR COM BDI: 19,72

13.1. 91855 - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,0170	1,77	1,80
TOTAL Material:						1,80

VALOR COM BDI: 1,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,1340	18,28	2,45
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,1340	22,09	2,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,41

VALOR: 7,21
 VALOR COM BDI: 8,32

13.2. 91926 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTI-CHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,2434	1,06	1,32
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTI-CHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,0084	1,70	0,02
TOTAL Material:						1,34

VALOR COM BDI: 1,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,0280	18,28	0,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,0280	22,09	0,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,17

VALOR: 2,51
 VALOR COM BDI: 2,86

13.3. C0537 - CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2 (M)

Material	QUANTIDADE	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0358	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	1,0200	1,63	1,66

VALOR COM BDI: 1,66

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328889
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES E CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%	Equipamento: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Fonte	VERBA	HORA	MES
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L Barreto, 438 CEP 622043000 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE	202208	111,61%	69,89%
		SEC	202208 - Forteza	112,70%	-
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%
		SICTO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
		SICTO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SIAPR	202203 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	1,68
VALOR:	6,05
VALOR COM BDI:	7,39

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1170	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1170	20,77
TOTAL Mão de Obra:					4,39
VALOR:					6,05
VALOR COM BDI:					7,39

13.4. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,0000	0,88
TOTAL Material:					0,88

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1350	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1350	20,77
TOTAL Mão de Obra:					5,05
VALOR:					5,94
VALOR COM BDI:					7,38

13.5. C3580 - SOQUETE DE BAQUELIETE - PADRÃO POPULAR (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18130	SOQUETE DE BAQUELIETE (PADRÃO MUIRÃO)	SEINFRA	UN	1,0000	1,73
TOTAL Material:					1,73

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1350	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1350	20,77
TOTAL Mão de Obra:					6,06
VALOR:					6,79
VALOR COM BDI:					8,32

13.6. C4792 - TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,0000	1,57
19107	SUPOORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,0000	0,51
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,0000	2,18
TOTAL Material:					4,26

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-87
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra: 26,49%	Materiais: 11,11%	Equipamento: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	Fonte	VERBA	HORA	MES
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L Barreto, 438 CEP 622043000 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE	202208	111,61%	69,89%
		SEC	202208 - Forteza	112,70%	-
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%
		SICTO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	88,81%	-
		SICTO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SIAPR	202203 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,45%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Material:	6,46
VALOR:	16,26
VALOR COM BDI:	19,59

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2610	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2610	20,77
TOTAL Mão de Obra:					8,80
VALOR:					16,26
VALOR COM BDI:					19,59

13.7. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,0000	4,21
TOTAL Material:					4,21

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1690	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,1690	20,77
TOTAL Mão de Obra:					7,10
VALOR:					11,31
VALOR COM BDI:					13,66

13.8. C1488 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11259	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS UNIV.	SEINFRA	UN	1,0000	8,24
TOTAL Material:					8,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,3330	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,3330	20,77
TOTAL Mão de Obra:					12,50
VALOR:					20,74
VALOR COM BDI:					24,97

13.9. C1493 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES E TOMADA 10A 250V (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11265	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,0000	11,76
TOTAL Material:					11,76

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,4770	16,77
TOTAL Mão de Obra:					8,00

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-87
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

03/134

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES E CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABILITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI	Mão de Obra: 26,49% Material: 11,11%			
	LOCAL: DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE		Equipamento: 11,11% Geral: 0,00%			
VALIDADE DA PROPOSTA:	05 DIAS	DATA:	07/05/2023			
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L. Barreto, 436 CEP 62043060 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	FONTE	VERBA	HORA	MES	REF.
		ORSE	202208	111,81%	68,89%	11/2022
		SBC	202209 - Fomeze	112,76%	-	09/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%	05/2021
		SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2017
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	16/2022
SEINFRA	202303 COM DESONERAÇÃO	48,44%	47,48%	04/2023		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,4770	20,77	9,91
TOTAL Mão de Obra:						17,81
VALOR:						29,67
VALOR COM BDI:						35,72

13.10. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,0000	6,71	6,71
TOTAL Material:						6,71

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,3330	16,77	5,58
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	9,3330	20,77	6,92
TOTAL Mão de Obra:						12,50
VALOR:						19,21
VALOR COM BDI:						23,27

13.11. C1768 - LÂMPADA INCANDESCENTE ATÉ 150W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,0000	1,53	1,53
TOTAL Material:						1,53

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	20,77	5,61
TOTAL Mão de Obra:						5,61
VALOR:						7,14
VALOR COM BDI:						8,80

13.12. C1669 - LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,0000	1,53	1,53
11374	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA	SEINFRA	UN	1,0000	14,72	14,72
TOTAL Material:						16,25

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,7200	16,77	12,07
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,7200	20,77	14,95
TOTAL Mão de Obra:						27,02
VALOR:						43,27

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002060
 CPF: 053.737.583-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0516145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES E CUSTOS						
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABILITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI	Mão de Obra: 26,49% Material: 11,11%			
	LOCAL: DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE		Equipamento: 11,11% Geral: 0,00%			
VALIDADE DA PROPOSTA:	05 DIAS	DATA:	07/05/2023			
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Casa L. Barreto, 436 CEP 62043060 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	FONTE	VERBA	HORA	MES	REF.
		ORSE	202208	111,81%	68,89%	11/2022
		SBC	202209 - Fomeze	112,76%	-	09/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%	47,78%	05/2021
		SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2017
		SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	16/2022
SEINFRA	202303 COM DESONERAÇÃO	48,44%	47,48%	04/2023		
Composição		PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

TOTAL Mão de Obra:						17,81
VALOR:						29,67
VALOR COM BDI:						35,72

13.13. C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11753	QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	SEINFRA	UN	1,0000	12,16	12,16
TOTAL Material:						12,16

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,0800	16,77	18,11
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,0800	20,77	22,43
TOTAL Mão de Obra:						40,54

VALOR:						52,70
VALOR COM BDI:						64,78

13.14. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,0000	24,70	24,70
TOTAL Material:						24,70

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,9000	16,77	15,09
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,9000	20,77	18,69
TOTAL Mão de Obra:						33,78

VALOR:						58,48
VALOR COM BDI:						70,17

13.15. C1093 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10881	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,0000	4,75	4,75
TOTAL Material:						4,75

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	16,77	4,53
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	20,77	5,61
TOTAL Mão de Obra:						10,14

VALOR:						14,88
VALOR COM BDI:						18,11

13.16. C1095 - DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10881	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,0000	4,75	4,75
TOTAL Material:						4,75

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	16,77	4,53
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	20,77	5,61
TOTAL Mão de Obra:						10,14

VALOR:						14,88
VALOR COM BDI:						18,11

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002060
 CPF: 053.737.583-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/08/2023	Mão de Obra:	26,48%	Material:
VALIDADE DA PROPOSTA:	90 DIAS		Equipamento:	11,11%	Outro:
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Coa L. Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.84349161 aragoaximenes1@gmail.com			0,00%	0,00%
	ORSE	2022/08	111,51%	69,89%	112,322
	SEC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	06/2022
	SEINFRA	027.1 COM DEBONSERÇÃO	83,85%	47,79%	05/2021
	SEIRO 2	2016/11 COM DEBONSERÇÃO	-	-	03/2017
	SEIRO	2022/07 COM DEBONSERÇÃO	-	-	10/2022
	SEMAP	2023/03 COM DEBONSERÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
	COMPANHIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,0000	4,75
TOTAL Material:					4,75

Mão de Obra	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	4,59
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,2700	5,61
TOTAL Mão de Obra:					10,14
VALOR:					14,89
VALOR COM BDI:					18,11

13.17. C4765 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 5/8" X 2,40M (UN)					
Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	3,0000	12,59
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,0000	25,82
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,0000	1,30
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" X 2,40M	SEINFRA	UN	1,0000	18,70
TOTAL Material:					58,39

Mão de Obra	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,1500	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,3500	20,77
TOTAL Mão de Obra:					28,07
VALOR:					164,46
VALOR COM BDI:					195,17

13.18. C3577 - MINI POSTE H=1,50m REX MONO E ROLDANA - PADRÃO POPULAR (UN)					
Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,0030	37,38
10605	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,0000	0,28
16128	MINI POSTE 1,50 M, REX MONO E ROLD. (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,0000	10,40
TOTAL Material:					10,79

Mão de Obra	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,4500	16,77
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,4500	20,77
TOTAL Mão de Obra:					16,80
VALOR:					27,68
VALOR COM BDI:					33,37

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/08/2023	Mão de Obra:	26,48%	Material:
VALIDADE DA PROPOSTA:	90 DIAS		Equipamento:	11,11%	Outro:
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.678/0001-71 Rua M Coa L. Barreto, 438 CEP 62043050 (88) 9.84349161 aragoaximenes1@gmail.com			0,00%	0,00%
	ORSE	2022/08	111,51%	69,89%	112,322
	SEC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	06/2022
	SEINFRA	027.1 COM DEBONSERÇÃO	83,85%	47,79%	05/2021
	SEIRO 2	2016/11 COM DEBONSERÇÃO	-	-	03/2017
	SEIRO	2022/07 COM DEBONSERÇÃO	-	-	10/2022
	SEMAP	2023/03 COM DEBONSERÇÃO	84,44%	47,48%	04/2023
	COMPANHIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

13.19. C2095 - RASGO EM ALVENARIA PITUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)					
Mão de Obra	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2250	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,0900	20,32
TOTAL Mão de Obra:					5,80
VALOR:					8,80
VALOR COM BDI:					7,08

14.1. C2157 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4") (UN)					
Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,8400	0,14
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,0000	11,52
TOTAL Material:					11,66


Mão de Obra	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4860	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4860	20,32
TOTAL Mão de Obra:					18,03
VALOR:					29,88
VALOR COM BDI:					35,75

14.2. C2158 - REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1") (UN)					
Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,2000	0,14
11799	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,0000	18,19
TOTAL Material:					18,33

Mão de Obra	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4860	16,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4860	20,32
TOTAL Mão de Obra:					18,03
VALOR:					36,39
VALOR COM BDI:					43,21

14.3. C2172 - REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4") (UN)					
Material	QTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,8400	0,14
11811	REGISTRO DE PRESSÃO CROMADA 20MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,0000	25,51
TOTAL Material:					25,65

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI	
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra: 26,48%	Margem: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	85 DIAS			Equipamento: 11,11%	Obrás: 0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Cas L Barreto, 438 CEP 62043950 (88) 9.84349161 aragaoxneto1@gmail.com		FONTES:	VERBA ORÇ	HORA
			ORSE	202208	111,51%
			SEC	202207 - Forteza	112,76%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%
			SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	68,61%
			SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	26,64
-----------------	-------

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA H	0,5490	16,77	9,21
12320 ENCANADOR	SEINFRA H	0,5490	20,32	11,16
TOTAL Mão de Obra:				20,37
VALOR:				47,61
VALOR COM BDI:				56,37

14.4. C2625 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA KG	0,0008	22,58	0,02	
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA L	0,0003	19,61	0,01	
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA M	1,6000	1,50	2,40	
TOTAL Material:				2,43	

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA H	0,3600	16,77	6,04
12320 ENCANADOR	SEINFRA H	0,3600	20,32	7,32
TOTAL Mão de Obra:				13,36
VALOR:				15,79
VALOR COM BDI:				19,60

14.5. C2626 - TUBO PVC SOLD. MARROM INCL. CONEXÕES D= 32mm (1") (M)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA KG	0,0011	22,58	0,02	
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA L	0,0006	19,61	0,01	
12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA M	1,6000	3,36	5,04	
TOTAL Material:				5,07	

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA H	0,4050	16,77	6,79
12320 ENCANADOR	SEINFRA H	0,4050	20,32	8,23
TOTAL Mão de Obra:				15,02
VALOR:				20,69
VALOR COM BDI:				24,63

14.6. C0332 - AUTOMÁTICO DE BOIA (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10148 AUTOMÁTICO DE BOIA	SEINFRA UN	1,0000	18,10	18,10	
TOTAL Material:				18,10	
VALOR:				51,88	
VALOR COM BDI:				62,84	

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 063.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI	
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra: 26,49%	Margem: 11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	85 DIAS			Equipamento: 11,11%	Obrás: 0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Cas L Barreto, 438 CEP 62043950 (88) 9.84349161 aragaoxneto1@gmail.com		FONTES:	VERBA ORÇ	HORA
			ORSE	202208	111,51%
			SEC	202208 - Forteza	112,76%
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,85%
			SICRO 2	201611 COM DESONERAÇÃO	68,61%
			SICRO	202207 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composição	PRÓPRIA	0,00%

TOTAL Material:	18,10
-----------------	-------

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA H	0,8000	16,77	13,42
12312 ELETRICISTA	SEINFRA H	0,8000	20,77	16,62
TOTAL Mão de Obra:				30,04
VALOR:				51,88
VALOR COM BDI:				62,84

14.7. C3441 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 500L (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16226 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP.500L, COM TAMPA	SEINFRA UN	1,0000	141,75	141,75	
TOTAL Material:				141,75	

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12843 SERVENTE	SEINFRA H	0,8300	15,55	12,91
TOTAL Mão de Obra:				12,91
VALOR:				151,66
VALOR COM BDI:				169,90

14.8. C3442 - CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16656 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS CAP. 1000L, COM TAMPA	SEINFRA UN	1,0000	214,13	214,13	
TOTAL Material:				214,13	

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12843 SERVENTE	SEINFRA H	0,8300	15,55	12,91
TOTAL Mão de Obra:				12,91
VALOR:				223,03
VALOR COM BDI:				250,32

14.9. C0821 - ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1") (UN)					
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10013 ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32MM	SEINFRA UN	1,0000	7,72	7,72	
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RÍGIDO	SEINFRA KG	0,0036	22,58	0,08	
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA M	1,0000	0,14	0,14	
11888 SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RÍGIDO	SEINFRA L	0,0055	19,61	0,11	
TOTAL Material:				8,06	

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 063.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/05/2023	Mão de Obra: 25,49%	Materiais: 11,11%	Equipamento: 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	55 DIAS	FONTE:	VERSÃO:	NÓRMA:	MES:
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.670/0001-71 Rua M. Cas L. Barreto, 438 CEP 62043060 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE:	202208	111,61%	89,89%
		SBC:	202209 - Fortaleza	112,76%	-
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	81,85%	47,76%
		RICRO 2:	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,81%	-
		SICHO:	202207 COM DESONERAÇÃO	-	102,362
		SNMFI:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,0810	16,77	1,36
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,0810	20,32	1,66
TOTAL Mão de Obra:						3,01
VALOR:						11,66
VALOR COM BDI:						12,75

14.10. C2095 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)						
Mão de Obra	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2250	16,77	3,77
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,0600	20,32	1,83
TOTAL Mão de Obra:						5,60
VALOR:						5,80
VALOR COM BDI:						7,88

14.11. C2845 - INST. DE HIDRÔMETRO E CAVALETS C/ CAIXA NO MURO P002 (CASO I) (UN)						
Equipamento/Custo Horário	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10786	VEÍCULO UTILITÁRIO KOMBI (CHP)	SEINFRA	H	0,2000	45,67	9,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:						9,13

Materiais	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10019	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO LR P/REG. 25x3/4"	SEINFRA	UN	2,0000	0,36	0,72
10021	ADESIVO 80ML	SEINFRA	UN	0,0500	2,50	0,13
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,0500	37,36	1,87
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,0100	38,10	0,38
10405	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,0000	0,28	0,84
12344	FITA VEDA ROSCA 25M x 3/4"	SEINFRA	UN	0,1000	3,45	0,35
12363	JOELHO PVC SOLDÁVEL 25MM	SEINFRA	UN	3,0000	0,59	1,77
12368	LINHA DE NYLON REF. 050	SEINFRA	KG	0,0006	31,53	0,02
12900	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,5000	1,50	2,25
TOTAL Materiais:						8,33

Mão de Obra	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,6300	20,32	12,80
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,6300	15,55	9,80
TOTAL Mão de Obra:						22,60

Serviço	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0589	CAIXAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	SEINFRA	M2	0,2000	5,87	1,17
TOTAL Serviço:						1,17

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2904031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/05/2023	Mão de Obra: 26,46%	Materiais: 14,11%	Equipamento: 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	FONTE:	VERSÃO:	NÓRMA:	MES:
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.670/0001-71 Rua M. Cas L. Barreto, 438 CEP 62043060 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE:	202208	111,61%	89,89%
		SBC:	202209 - Fortaleza	112,76%	-
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	81,85%	47,76%
		RICRO 2:	2016/11 COM DESONERAÇÃO	86,81%	-
		SICHO:	202207 COM DESONERAÇÃO	-	102,362
		SNMFI:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	41,23
VALOR COM BDI:	49,96

15.1. C2585 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (M)						
Materiais	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,0050	22,58	0,11
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,0075	19,61	0,15
12194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,0100	1,96	1,96
TOTAL Materiais:						2,24

Mão de Obra	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2180	16,77	3,62
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2160	20,32	4,39
TOTAL Mão de Obra:						8,01
VALOR:						16,25
VALOR COM BDI:						16,62

15.2. C2596 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)						
Materiais	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,0076	22,58	0,17
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,0110	19,61	0,22
12195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,0100	3,33	3,36
TOTAL Materiais:						3,75

Mão de Obra	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2700	16,77	4,53
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2700	20,32	5,49
TOTAL Mão de Obra:						10,02
VALOR:						13,77
VALOR COM BDI:						16,84

15.3. C2593 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)						
Materiais	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,0250	22,58	0,56
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,0400	19,61	0,78
12193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,0100	5,42	5,47
TOTAL Materiais:						6,81

Mão de Obra	DESCR.	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4680	16,77	7,85

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2904031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%	Materiais:
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS		Equipamento:	11,11%	Otras:
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 436 CEP 62043060 (86) 9.94349161 ximenesneto1@gmail.com		Fonte:	100%	REF:
			ORSE:	202208	11,11%
			SSC:	202203 - Forteza	112,76%
			SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%
			INCR0 2:	2016/11 COM DESONERAÇÃO	69,61%
			SICRO:	202207 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composição:	PRÓPRIA	0,00%

12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4680	20,32	5,51
				TOTAL Mão de Obra:		17,35
				VALOR:		24,17
				VALOR COM BDI:		29,53

15.4. C1551 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=40mm (1 1/2") (UN)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	1	KG	0,0100	22,58	0,23
11283	1	UN	1,0000	0,70	0,70
11888	1	L	0,0160	19,51	0,29
TOTAL Material:					1,22

Mão de Obra					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,2520	16,77	4,23
12320	1	H	0,2520	20,32	5,12
TOTAL Mão de Obra:					9,35
VALOR:					10,57
VALOR COM BDI:					13,19

15.5. C1549 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") (UN)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	1	KG	0,0500	22,58	1,13
11282	1	UN	1,0000	3,08	3,08
11888	1	L	0,0800	19,51	1,57
TOTAL Material:					5,78

Mão de Obra					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,4050	16,77	6,79
12320	1	H	0,4050	20,32	8,23
TOTAL Mão de Obra:					15,02
VALOR:					20,80
VALOR COM BDI:					25,42

15.6. C1552 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (UN)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	1	KG	0,0150	22,58	0,34
11284	1	UN	1,0000	0,93	0,93
11888	1	L	0,0220	19,51	0,43

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	BDI		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	07/06/2023	Mão de Obra:	26,49%	Materiais:
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS		Equipamento:	11,11%	Otras:
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M Cos L Barreto, 436 CEP 62043060 (86) 9.94349161 ximenesneto1@gmail.com		Fonte:	100%	REF:
			ORSE:	202208	11,11%
			SSC:	202203 - Forteza	112,76%
			SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	43,85%
			INCR0 2:	2016/11 COM DESONERAÇÃO	69,61%
			SICRO:	202207 COM DESONERAÇÃO	-
			SINAPI:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			Composição:	PRÓPRIA	0,00%

				TOTAL Material:		1,70
Mão de Obra						
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10043	1	H	0,2520	16,77	4,23	
12320	1	H	0,2520	20,32	5,12	
TOTAL Mão de Obra:					9,35	
VALOR:					11,05	
VALOR COM BDI:					13,72	

15.7. C2356 - TÊ PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")-JUNTAS SOLD. (UN)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	1	KG	0,0700	22,58	1,69
11888	1	L	0,1200	19,51	2,35
12012	1	UN	1,0000	5,92	5,92
TOTAL Material:					9,96

Mão de Obra					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,4140	16,77	6,84
12320	1	H	0,4140	20,32	8,41
TOTAL Mão de Obra:					15,25
VALOR:					25,31
VALOR COM BDI:					30,49

15.8. C2347 - TÊ PVC BRANCO C/REDUÇÃO P/ESGOTO D=100X50mm (4"x2") (UN)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	1	KG	0,0575	22,58	1,30
11888	1	L	0,0910	19,51	1,79
12008	1	UN	1,0000	5,65	5,65
TOTAL Material:					8,73

Mão de Obra					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	1	H	0,4140	16,77	6,84
12320	1	H	0,4140	20,32	8,41
TOTAL Mão de Obra:					15,25
VALOR:					24,09
VALOR COM BDI:					29,12

15.9. C2365 - TÊ PVC BRANCO ROSC. D= 1 1/2" (50mm) (UN)					
Material	QUANTIDADE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10026	1	KG	0,0150	22,58	0,34
11284	1	UN	1,0000	0,93	0,93
11888	1	L	0,0220	19,51	0,43

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	07/06/2023		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	25,49%	Materiais:	11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	95 DIAS	Equipamento:	11,11%	Gerel:	0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 26.120.678/0001-71 Rua M Coa L. Barreto, 436 CEP 62043050 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	VERBAS:	HORA:	MEB:	REF:
		DRSE	202208	111,61%	68,85%
		SSC	202209 - Fianzeira	112,76%	06/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,84%	47,16%
		INCR0 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	89,81%	03/2017
		INCR0	202207 COM DESONERAÇÃO	-	10/2022
		BNAPR	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,3700	0,14	0,33
11095	TE PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,0000	10,02	10,02
TOTAL Material:						10,35

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,3240	16,77	5,43
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,3240	20,32	6,58
TOTAL Mão de Obra:						12,01
VALOR:						22,36
VALOR COM BDI:						25,69

15.10. C1717 - LUVA PVC BRANCO ROSC. D=1 1/2" (50mm) (UN)						
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,5800	0,14	0,22
11437	LUVA PVC ROSCAVEL DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	1,0000	2,95	2,95
TOTAL Material:						3,17

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1530	16,77	2,57
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1530	20,32	3,11
TOTAL Mão de Obra:						5,68
VALOR:						8,05
VALOR COM BDI:						10,76

15.11. C1725 - LUVA PVC BRANCO ROSC. D=4" (110mm) (UN)						
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	3,4600	0,14	0,48
11445	LUVA PVC ROSCAVEL DE 4"	SEINFRA	UN	1,0000	19,12	19,12
TOTAL Material:						19,60

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2430	16,77	4,08
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,2430	20,32	4,94
TOTAL Mão de Obra:						9,02
VALOR:						28,82
VALOR COM BDI:						33,19

15.12. C3586 - CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR (UN)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	DATA:	07/06/2023		
LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra:	25,49%	Materiais:	0,01%
VALIDADE DA PROPOSTA:	95 DIAS	Equipamento:	11,11%	Gerel:	0,00%
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 26.120.678/0001-71 Rua M Coa L. Barreto, 436 CEP 62043050 (88) 9.84349161 aragaoximenes1@gmail.com	VERBAS:	HORA:	MEB:	REF:
		DRSE	202208	111,61%	68,85%
		SSC	202209 - Fianzeira	112,76%	06/2022
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	63,84%	47,16%
		INCR0 2	2016/11 COM DESONERAÇÃO	89,81%	03/2017
		INCR0	202207 COM DESONERAÇÃO	-	10/2022
		BNAPR	202303 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
10435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 60 COM GRELHA	SEINFRA	UN	1,0000	15,00	15,00
TOTAL Material:						15,00

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4500	16,77	7,55
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4500	20,32	9,14
TOTAL Mão de Obra:						16,69
VALOR:						31,69
VALOR COM BDI:						37,78


15.13. C3584 - CAIXA DE GORDURA/SABÃO PRÉ MOLDADA - PADRÃO POPULAR (UN)						
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
15123	CAIXA DE GORDURA PRÉ-MOLDADA DE CIMENTO (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,0000	29,16	29,16
TOTAL Material:						29,16

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4500	16,77	7,55
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4500	20,32	9,14
TOTAL Mão de Obra:						16,69
VALOR:						45,85
VALOR COM BDI:						53,51

15.14. C0663 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO (UN)						
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10158	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,3170	4,14	5,45
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,0220	5,03	0,11
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,1050	33,75	3,54
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,0420	38,10	1,60
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	5,4900	0,55	3,00
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1,10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	0,1000	15,17	1,52
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	26,1789	0,28	7,33
11916	TABUA DE 1" DE SA. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,0300	5,01	0,15
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	100,6000	0,29	29,23
TOTAL Material:						51,83

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,1035	16,77	1,74
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,5445	16,77	9,13
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,1035	20,77	2,15
10488	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,5445	20,77	11,31

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.883-67
 Eng Civil - CREA-CE 326880
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS										
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI							
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	07/08/2023	Mão de Obra:	26,48%	Material:	11,11%	Equipamento:	11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	FONTE:	VERBA	HRM	MES	REF.				
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.878/0001-71 Rua M Ces L Barato, 438 CEP 62043850 (88) 9.94349181 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE:	202203	115,61%	69,29%	11/2022				
		SBC:	202204 - Fortaleza	112,76%	-	06/2022				
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,8%	47,73%	09/2021				
		SICRO 2:	201611 COM DESONERAÇÃO	85,61%	-	03/2017				
		SICRO:	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022				
		SINAP:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,4%	47,4%	04/2023				
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

I2301	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,6163	20,77	54,34
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,7772	15,55	74,29
TOTAL Mão de Obra:						152,86
VALOR:						204,89
VALOR COM BDI:						251,18

15.15. C3738 - INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL) (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0897	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 90MM	SEINFRA	UN	2,0000	2,26	4,52
I2457	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 50MM - (NBR 5888)	SEINFRA	M	4,0000	3,33	13,32
TOTAL Material:						17,84


Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0279	ASSENTAMENTO DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC, J.SOLDADA DN 50mm	SEINFRA	M	3,0000	1,26	3,78
C0580	CAJAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	SEINFRA	M2	0,3000	5,87	1,76
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,0300	47,60	1,43
C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	0,3000	25,85	7,76
TOTAL Serviço:						14,73
VALOR:						32,57
VALOR COM BDI:						38,31

15.16. C2832 - FOSSE SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	1,4920	38,10	56,85
I2298	CURVA PVC ESGOTO LONGA DN 100MM	SEINFRA	UN	3,0000	17,17	51,51
I2456	TUBO PVC ESGOTO PRIMÁRIO DE 100 - (NBR 5888)	SEINFRA	M	2,5000	5,42	13,55
TOTAL Material:						121,91

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,8000	15,55	27,99
TOTAL Mão de Obra:						27,99

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (8x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:3)	SEINFRA	M2	10,0500	45,18	454,06
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (8x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	SEINFRA	M2	12,9200	76,29	985,67
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	41,8900	8,27	346,18
C0838	CONCRETO PMIBR., FCK 10 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,2800	230,34	65,80
C0840	CONCRETO PMIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,5880	240,44	143,78
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ACAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	14,2400	37,09	528,16

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS										
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI							
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	DATA:	07/08/2023	Mão de Obra:	26,48%	Material:	11,11%	Equipamento:	11,11%
VALIDADE DA PROPOSTA:	66 DIAS	FONTE:	VERBA	HRM	MES	REF.				
DADOS EMPRESA:	F Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.878/0001-71 Rua M Ces L Barato, 438 CEP 62043850 (88) 9.94349181 aragaoximenes1@gmail.com	ORSE:	202203	115,61%	69,29%	11/2022				
		SBC:	202204 - Fortaleza	112,76%	-	06/2022				
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,8%	47,73%	09/2021				
		SICRO 2:	201611 COM DESONERAÇÃO	85,61%	-	03/2017				
		SICRO:	202207 COM DESONERAÇÃO	-	-	10/2022				
		SINAP:	202303 COM DESONERAÇÃO	84,4%	47,4%	04/2023				
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%					

C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	SEINFRA	M2	1,8400	52,63	96,84
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	11,0000	16,33	212,89
TOTAL Serviço:						2.834,12
VALOR:						2.984,02
VALOR COM BDI:						3.635,21

15.17. C2087 - RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=85 A 100mm (2 1/2" A 4") (M)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,5400	16,77	9,06
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1800	20,32	3,66
TOTAL Mão de Obra:						12,72
VALOR:						12,72
VALOR COM BDI:						15,99

15.18. C2588 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,0170	22,58	0,38
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,0260	19,61	0,51
I2188	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3") - (NBR 5888)	SEINFRA	M	1,0100	4,80	4,85
TOTAL Material:						6,74

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4320	16,77	7,24
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,4320	20,32	8,78
TOTAL Mão de Obra:						16,02
VALOR:						21,76
VALOR COM BDI:						26,84

15.19. C1554 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,0340	22,58	0,77
I1285	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	SEINFRA	UN	1,0000	2,43	2,43
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,0520	19,61	1,02
TOTAL Material:						4,22

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,3240	16,77	5,43
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,3240	20,32	6,59

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 053.737.683-67
 Eng Civil - CREA-CE 328890
 RNP 0616145500

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	DESCRIÇÃO:	MELHORIAS HABITACIONAIS - (ADAPTAÇÃO DE ESCOLA PARA HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL)	BDI
	LOCAL:	DISTRITO DO JORDÃO/MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE	Mão de Obra: 26,46% Equipamento: 11,11% Material: 11,11% Geral: 0,00%
VALIDADE DA PROPOSTA:	65 DIAS	DATA:	07/08/2023
DADOS EMPRESA:	F. Ximenes de Aragão Neto - EPP CNPJ: 28.120.679/0001-71 Rua M. Cav. L. Soares, 438 CEP: 62043-050 (88) 8.843-48161 aragaoxneto1@gmail.com	FONTE	VERSÃO
		CRBE	202203
		SBC	202209 - Fortaleza
		SEM-FRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
		ACRO 2	2016111 COM DESONERAÇÃO
		SECRD	202207 COM DESONERAÇÃO
		SRAPI	202303 COM DESONERAÇÃO
		Con.iação	PROPRIA
			0,00% 0,02%

TOTAL Mão de Obra:	12,01
VALOR:	16,23
VALOR COM BDI:	18,88

15.20. C1721 - LUVA PVC BRANCO ROSC. D=2 1/2" (75mm) (UN)					
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	2,3600	0,14	0,33
11441 LUVA PVC ROSCA VEL DE 2 1/2"	SEINFRA	UN	1,0000	9,34	9,34
TOTAL Material:					9,67

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1980	16,77	3,32
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,1980	20,32	4,02
TOTAL Mão de Obra:					7,34
VALOR:					17,01
VALOR COM BDI:					20,02

16.1. C1828 - LIMPEZA GERAL (M2)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,6300	15,55	9,80
TOTAL Mão de Obra:					9,80
VALOR:					9,80
VALOR COM BDI:					12,40



28.120.679/0001-71

F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPP

RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO 438
 CORAÇÃO DE JESUS, 62043-050

SOBRAL

CE

Eng Civil Fco Ximenes de A Neto
 CREA-CE 326890
 RNP 0616145500

Fco Ximenes de Aragão Neto
 CREA/CE 326890 ENG.CIVIL
 RNP: 0616145500

28/11/23

Francisco Ximenes de Aragão Neto
 RG: 2004031002050
 CPF: 030.737.593-07
 Eng Civil - CREA-CE 326890
 RNP 0616145500





DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - MATERIAL

OBRA: Licitação Tomada de Preços Nº 23002-SEUMA - Processo SPU: P235292/2023

a LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE



LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):
DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE
PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:
65 DIAS

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO	
1- ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	1,70%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO	
1- IMPOSTOS (I)	
1.1 CONFINS	3,00%
1.2 - PIS	0,65%
1.3 - CRPB	0,00%
1.4 - INSS	0,00%
	3,65%
2- LUCRO (L)	3,50%
3- GARANTIA (G) + SEGURO (S)	30,00%
4- RISCO (R)	0,56%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,85%
III - CÁLCULO DO B.D.I	
$B D I = (((1+(AC+S+R+G))\times(1+DF)\times(1+L)) / (1-I))-1 \times 100$	
BDI = 11,11%	

28.120.679/0001-71
F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPP
RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO 438
CORACÃO DE JESUS, 62043-050

Fco Ximenes de Aragão Neto
CREA/CE 326890 ENG.CIVIL
RNP: 0616145500

FCO XIMENES DE ARAGÃO NETO
CREA-CE 326890
ENG CIVIL

SOBRAL CE

Rua M Ces L Barreto. 438 cep 62043050
(88) 994349161



COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS TRABALHISTAS E SOCIAIS

OBRA: Licitação Tomada de Preços Nº 23002-SEUMA - Processo SPU: P235292/2023

a LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE



LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):
DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:
65 DIAS

1. ENCARGOS SOCIAIS
APLICÁVEL AO SALÁRIO/HORAS

COD	DESCRIÇÃO	SEINFRA 27.1		SEINFRA 27	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00	0,00	0,00
B	GRUPO B	44,64	16,61	44,41	16,46
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,81	8,33	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02	0,03	0,03
C	GRUPO C	14,16	10,91	14,73	11,38
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35	0,45	0,35
D	GRUPO D	7,95	3,14	16,82	6,43
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79	16,34	6,06
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35	0,48	0,37
TOTAL GERAL		83,55	47,46	112,76	71,07

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%
A + B + C + D

28.120.679/0001-71 Fco Ximenes de Aragão Neto
CREA/CE 326890 ENG.CIVIL

F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPRNP: 0616145500



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. - SERVIÇOS

OBRA: Licitação Tomada de Preços Nº 23002-SEUMA - Processo SPU: P235292/2023

a LICITAÇÃO DO TIPO MENOR PREÇO PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA FINS DE HABITAÇÃO E INTERESSE SOCIAL NO DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE



LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

DISTRITO DO JORDÃO, MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA:

65 DIAS

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO	
1- ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	4,00%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO	
1- IMPOSTOS (I)	
1.1 CONFINS	3,00%
1.2 - PIS	0,65%
1.3 - CRPB	4,50%
1.4 - INSS	2,00%
	10,15%
2- LUCRO (L)	6,16%
3- GARANTIA (G) + SEGURO (S)	0,80%
4- RISCO (R)	0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,22%
III - CÁLCULO DO B.D.I	
$B D I = (((1+(AC+S+R+G)) \times (1+DF) \times (1+L)) / (1-I)) - 1 \times 100$	
BDI = 26,49%	28.120.679/0001-71

am
[Handwritten signature]

FCO XIMENES DE ARAGÃO NETO
CREA-CE 326890
ENG CIVIL

F. XIMENES DE ARAGÃO NETO EPP
RUA MARIA CESARINA LOPES BARRETO 438
CORACÃO DE JESUS, 62043-050

SOBRAL

Fco Ximenes de Aragão Neto
CREA/CE 326890 ENG.CIVIL
RNP: 0616145500

CE
Rua M Ces L Barreto. 438 cep 62043050
(88) 994349161

34/34