

## MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA  
CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE SÃO DOMINGOS, DISTRITO DE  
JAIBARAS, EM SOBRAL - CE.

JANEIRO /2022

## LOCALIZAÇÃO

A área em questão está situada na localidade de São Domingos, que faz parte do distrito de Jaibará, em Sobral -CE. Trata-se de uma quadra de formato retangular e declividade acentuada, cercada por casas em três lados e por uma Igreja na extremidade superior. O terreno possuiu cerca de 1.397,95 m<sup>2</sup> e, possui um galpão, o qual é usado apenas como estacionamento. Dito isto, nota-se que a área tem um grande potencial urbano e paisagístico e se dotada da infraestrutura adequada pode torna-se um grande espaço cívico a serviço da comunidade.



Fig.1: Localização Praça São Domingos

Fonte: SEINFRA 2022 (editado pelo autor)

## PROPOSTA E PROGRAMA DE NECESSIDADES

O presente projeto trata da construção de uma praça na localidade de São Domingos e tem por objetivo valorizar a área em questão de forma a integrá-la com seu entorno imediato e, com isso, impulsionar as atividades recreativas do local. Para isto, optou-se por construir uma Areninha na parte mais plana do terreno, equipando o seu entorno imediato com os demais mobiliários urbanos (playground, academia) e, com isto, criar um grande empraçamento. No perímetro da quadra, foi proposta a construção de um grande calçadão que funcionará como pista de caminhada e será responsável pelos deslocamentos do interior do local. O galpão atual será demolido e um novo será construído na parte inferior e mais baixa da quadra, de modo a facilitar o acesso de veículos e evitar o conflito entre os usuários e os carros.

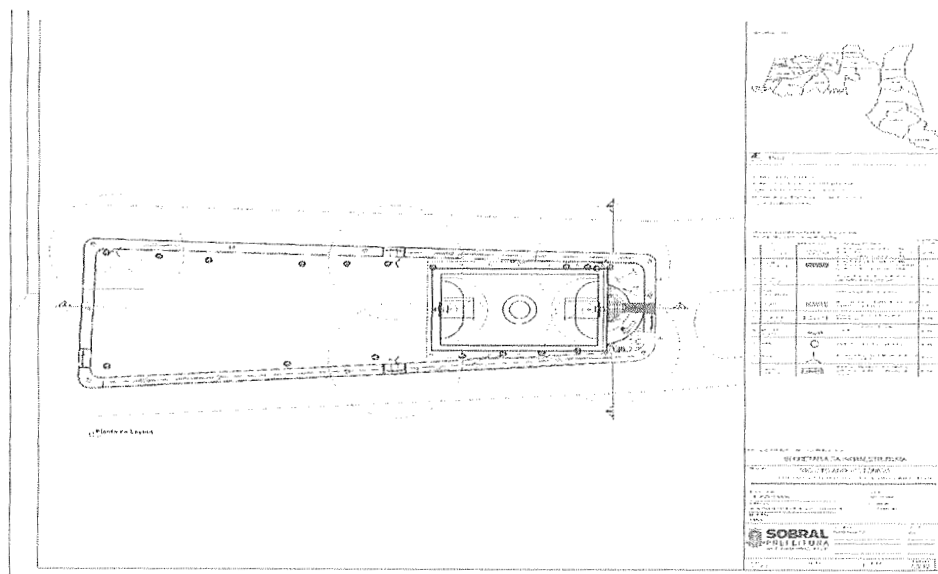


Fig.2: Implantação Praça  
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

No programa de necessidades do projeto estão contidos: calçadão, playground, Areninha (15 por 25 m), academia e pátio de convívio central. Dentre os revestimentos adotados estão: piso em bloco intertravado nas cores: natural e vermelha (passeio), piso de concreto polido com pintura azul na área da academia e piso em pedra cariri nos locais indicados em planta (ver projeto). Esses

revestimentos irão variar de acordo com os usos pretendidos e ajudarão a delimitar os fluxos de passagem e permanência do local.

A locação dos equipamentos se dará de forma radial a partir do pátio de convívio central que funcionará como o ponto focal do projeto e estimulará o uso e permanência dos usuários nesta região. Ao longo de sua extensão, serão distribuídos os bancos (alvenaria com tampo de concreto) e demais mobiliários (lixeiras, postes e etc.), que juntos atuarão para valorização do novo espaço público.

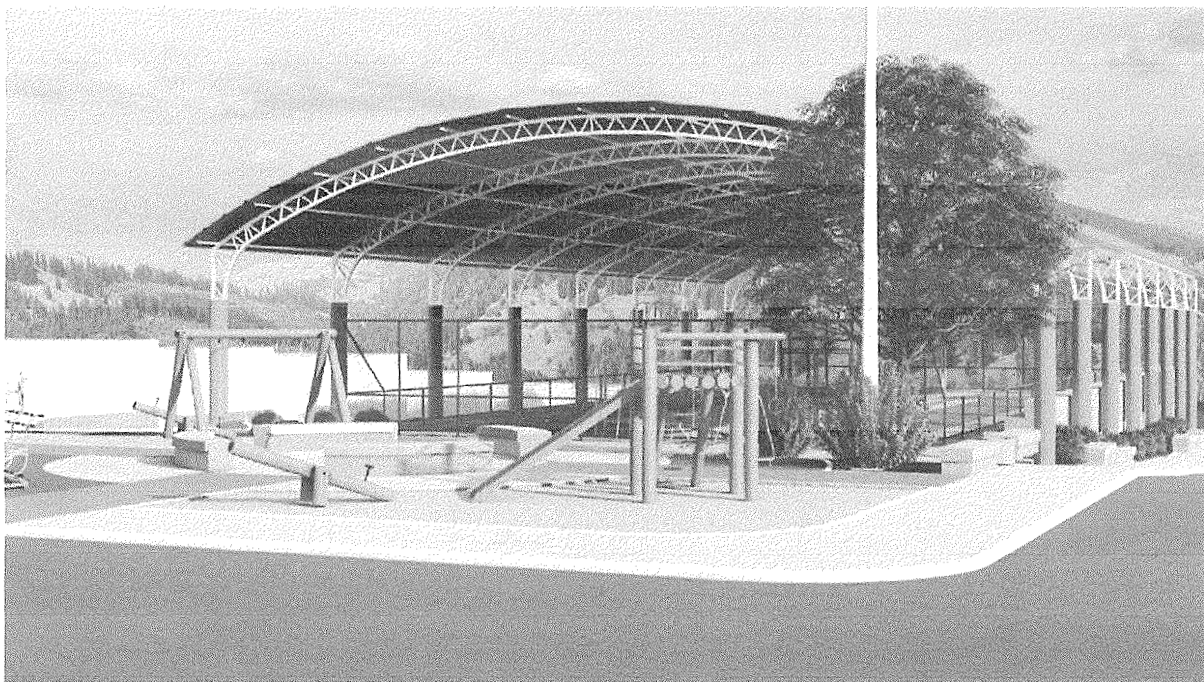


Fig.3: Empracamento Superior  
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

Dotada de grama sintética, a Areninha contará com uma área de 375 m<sup>2</sup> e será dotada de quatro refletores (ver projeto elétrico). O seu perímetro, será cercado por mureta e alambrado que deverá variar de acordo com a inclinação do terreno. É válido destacar que o projeto de estrutura contará com um muro de contenção, projetado devido à grande declividade presente no terreno (ver projeto de estrutura).




Fig.4: Areninha São Domingos  
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

O galpão possuirá área de aproximadamente 43 m<sup>3</sup> e contará com piso morto regularizado. Sua estrutura será composta de alvenaria de tijolos e coberta de tesoura de madeira e telha cerâmica. Cobogós de concreto locados ao redor da edificação serão responsáveis pela iluminação e ventilação do equipamento e o acabamento externo se dará por caiação superficial.

Não obstante, também buscou-se atender as normas de acessibilidade dotando os passeios de rampas acessíveis e piso tátil de alerta, o que permitirá o acesso do espaço por pessoas portadoras de necessidades especiais.



Fig.5: Playground  
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

  
Nadine Siqueira Prado  
Corrente de Projetos de Arquitetura  
Secretaria da Infraestrutura  
Prefeitura Municipal de Sobral

**Responsável técnico:** Nadine Siqueira Prado Laureano CAU A1305646