



CONSTRUTORA NOVA TERRA
Um novo conceito em construções



CARTA PROPOSTA

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL/CE
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS N° 054/2019-SEINF/CPL
DATA DA LICITAÇÃO: 23/10/2019 ÀS 09hs00mim

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. As a nossa proposta para execução das obras objeto do Edital **TOMADA DE PREÇOS N° 054/2019-SEINF/CPL**, pelo preço Global de **R\$ 179.172,64 (Cento e Setenta e Nove Mil Cento e Setenta e Dois Reais e Sessenta e Quatro Centavos)**. Com prazo de execução Conforme Cronograma.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Francisco Fausto dos Santos**, Carteira de Identidade n° 862813 - Órgão Expedidor SSP-CE e CPF n° 061.653.893-68, como representante legal desta empresa.

- ✚ Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias corridos**, a contar da data da abertura da licitação.
- ✚ Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

PROPONENTE: Construtora Nova Terra Eireli - EPP

ENDEREÇO: Rua do Comércio, nº 429 - Massapê/Ce.

CNPJ: 12.314.392/0001-42

FONE: (88) 9.9916.5208

E-MAIL: construtoranovaterra@hotmail.com

Massapê, 22 de Outubro de 2019.

Atenciosamente,

Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico

CNT - Construtora Nova Terra Eireli - EPP

C.N.P.J. 12.314.392/0001-42

Rua do Comércio, 429 - Mumbaba, Massapê - Ce

Fones: (88) 9.9433.7208 - (88) 3643.3007



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE

MASSAPÉ, CE 23 DE OUTUBRO DE 2019

HORARIO DE ABERTURA: 09:00 HS.

PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO

PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA

TOMADA DE PREÇOS N° 054/2019-SEINF/CPL



PLANILHA DE PREÇOS BÁSICOS

OBRA : CONSTRUÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL NA RUA ARTHUR DA SILVEIRA BORGES, SITUADO NO BAIRRO PE. IBIAPINA

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DESONERADA / ORSE JUN/2019 NÃO DESONERADA

BDI: 18,58%

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	UNIT.	VALOR C/BDI	TOTAL
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					2.941,00
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	100,00	24,80	29,41	2.941,00
2		INSTALAÇÃO DA OBRA					2.919,08
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	113,53	134,62	807,72
2.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	659,11	781,57	781,57
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	1.121,43	1.329,79	1.329,79
3		SERVIÇOS PRELIMINARES					9.830,38
3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	1001,61	0,18	0,21	210,34
3.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	90,14	50,53	59,92	5.401,19
3.3	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	17,71	12,74	15,11	267,60
3.4	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	17,71	15,79	18,72	331,53
3.5	C2938	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA COM BASE EM PEDRA	M2	177,09	17,24	20,44	3.619,72
4		PISOS					43.013,46
4.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	283,19	23,97	28,42	8.048,26
4.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	107,03	24,90	29,53	3.160,60
4.3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	39,26	28,67	34,00	1.334,84
4.4	C4624	PISO PODÔTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	144,43	74,43	88,26	12.747,39
4.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	144,43	14,51	17,21	2.485,64
4.6	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	351,43	27,58	32,70	11.491,76
4.7	C1863	PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M2	67,77	33,38	39,58	2.682,34
4.8	C1907	PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS	M2	67,77	13,22	15,68	1.062,63
5		DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÃO E ESCADA					28.752,16
5.1	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	210,59	14,60	17,31	3.645,31
5.2	C4583	MEIO FIO CONJUGADO C/ SARJETA, EXTRUSADO COM CONCRETO FCK 20 MPa	M	553,38	38,26	45,37	25.106,85
6		URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO					7.529,67
6.1		URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO					7.529,67
6.1.1	COMP.EXT_02	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 2.00m	UN	13,00	396,20	469,81	6.107,53
6.1.2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	74,43	10,00	11,86	882,74
6.1.3	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UN	5,00	90,98	107,88	539,40
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					76.520,86
7.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	400,00	21,13	25,06	10.024,00
7.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	2070,00	5,11	6,06	12.544,20
7.3	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	15,00	266,59	316,12	4.741,80
7.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	3,00	14,76	17,50	52,50
7.5	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	1,00	19,48	23,10	23,10
7.6	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	15,00	155,47	184,36	2.765,40
7.7	COMP.EXT_03	CONJUNTO C/02 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 100W MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=10M	UN	15,00	2.510,12	2.976,50	44.647,50
7.8	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	57,60	68,30	68,30
7.9	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	180,00	5,38	6,38	1.148,40
7.1	I2405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	UN	1,00	309,06	366,48	366,48
7.11	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	117,37	139,18	139,18
8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					6.833,11
8.1	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	UN	4,00	9,35	11,09	44,36
8.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	258,00	12,96	15,37	3.965,46
8.3	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	7,00	20,76	24,62	172,34
8.4	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	9,00	248,40	294,55	2.650,95
9		SERVIÇOS FINAIS					832,92
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	886,08	0,79	0,94	832,92



PLANILHA DE PREÇOS BÁSICOS

OBRA : CONSTRUÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL NA RUA ARTHUR DA SILVEIRA BORGES, SITUADO NO BAIRRO PE. IBIAPINA

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DESONERADA / ORSE JUN/2019 NÃO DESONERADA

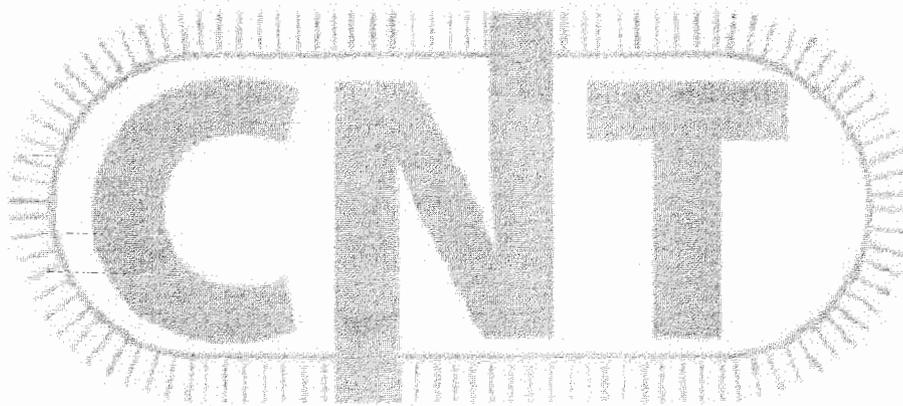
BDI: 18,58%

ITEM	COMP	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	UNIT.	VALOR C/BDI	TOTAL
TOTAL GERAL COM BDI							179.172,64

Preço Global de R\$ 179.172,64 (Cento e Setenta e Nove Mil Cento e Setenta e Dois Reais e Sessenta e Quatro Centavos).

Francisco Fausto dos Santos
Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira
João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico





CONSTRUTORA NOVA TERRA

Um novo conceito em construções



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE

MASSAPÊ, CE 23 DE OUTUBRO DE 2019

HORARIO DE ABERTURA: 09:00 HS.

PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO

PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA

TOMADA DE PREÇOS N° 054/2019-SEINF/CPL

OBRA : CONSTRUÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL NA RUA ARTHUR DA SILVEIRA BORGES, SITUADO NO BAIRRO PE. IBIAPINA

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	PRAZOS						%	TOTAIS (R\$)
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS			
		%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	17,42%	512,32	44,01%	1.294,33	38,57%	1.134,34	100,00%	2.941,00
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	100,00%	2.919,08	0,00%	-	0,00%	-	100,00%	2.919,08
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	9.830,38	0,00%	-	0,00%	-	100,00%	9.830,38
4	PISOS	25,00%	10.753,37	50,00%	21.506,73	25,00%	10.753,37	100,00%	43.013,46
5	DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÃO E ESCADA	25,00%	7.188,04	50,00%	14.376,08	25,00%	7.188,04	100,00%	28.752,16
6	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO	0,00%	-	0,00%	-	100,00%	7.529,67	100,00%	7.529,67
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	-	50,00%	38.260,43	50,00%	38.260,43	100,00%	76.520,86
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	-	50,00%	3.416,56	50,00%	3.416,56	100,00%	6.833,11
9	SERVIÇOS FINAIS	0,00%	-	0,00%	-	100,00%	832,92	100,00%	832,92
SIMPLES		17,42%	31.203,19	44,01%	78.854,13	38,57%	69.115,33	100,00%	179.172,64
ACUMULADO		17,42%	31.203,19	61,43%	110.057,32	100,00%	179.172,65		

Preço Global de R\$ 179.172,64 (Cento e Setenta e Nove Mil Cento e Setenta e Dois Reais e Sessenta e Quatro Centavos).

Francisco Fausto dos Santos *João Batista Moreira*
 Francisco Fausto dos Santos João Batista Moreira
 CPF: 061.653.893-68 CREA/CE: 9227D
 Titular Resp. Técnico

CNT - Construtora Nova Terra Eireli - EPP

C.N.P.J. 12.314.392/0001-42

Rua do Comércio, 429 - Mumbaba, Massapê - Ce

Fones: (88) 9.9433.7208 - (88) 3643.3007



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE
MASSAPÊ, CE 23 DE OUTUBRO DE 2019
HORARIO DE ABERTURA: 09:00 HS.
PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA
TOMADA DE PREÇOS N° 054/2019-SEINF/CPL

OBRA : CONSTRUÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL NA RUA ARTHUR DA SILVEIRA BORGES, SITUADO NO BAIRRO PE. IBIAPINA
LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO	
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO	
1 - IMPOSTOS (I)	
1.1 - COFINS	3,00%
1.2 - PIS	0,65%
1.3 - CPRB	0,00%
1.4 - ISS	2,00%
	5,65%
2 - LUCRO (L)	6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)	0,80%
4 - RISCO (R)	0,97%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.	
$BDI = (((1+(AC+S+R+G)) \times (1+df) \times (1+i)) / (1-i) - 1) \times 100$	
B D I - 18,58%	

Francisco Fausto dos Santos

Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira

João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico

Handwritten signature and initials



À PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL, CE
MASSAPÉ, CE 23 DE OUTUBRO DE 2019
HORARIO DE ABERTURA: 09:00 HS.
PROPOSTA VALIDA POR 60 (SESSENTA) DIAS CONTADOS DA DATA DE SUA APRESENTAÇÃO
PRAZO DE EXECUÇÃO: CONFORME CRONOGRAMA
TOMADA DE PREÇOS N° 054/2019-SEINF/CPL

OBRA : CONSTRUÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL NA RUA ARTHUR DA SILVEIRA BORGES, SITUADO NO BAIRRO PE. IBIAPINA

ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS

ITEM	CÓDIGO	SEM DESONERAÇÃO
		HORISTA %
GRUPO A		
A1	INSS	20,00
A2	SESI	1,50
A3	SENAI	1,00
A4	INCRA	0,20
A5	SEBRAE	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00
A8	FGTS	8,00
A9	SECONCI	
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80
GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85
B2	FERIADOS	3,71
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,92
B4	13º SALÁRIO	10,83
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,18
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	44,97
GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO IDENIZADO	5,60
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13
C3	FÉRIAS IDENIZADAS	4,40
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,81
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	15,41
GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	16,55
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO IDENIZADO	0,50
D	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	17,05
TOTAL (A+B+C+D)		114,23

Francisco Fausto dos Santos
Francisco Fausto dos Santos
CPF: 061.653.893-68
Titular

João Batista Moreira
João Batista Moreira
CREA/CE: 9227D
Resp. Técnico

Handwritten signature or mark.