

COMPOSIÇÃO DO BDI



Prefeitura
de Sobral



REFORMA DO EDIFÍCIO ONDE FUNCIONOU O TEATRO APOLO EM SOBRAL
SEDE DO MUNICÍPIO DE SOBRAL-CE

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 4,90%

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO (PREÇO DE VENDA DO SERVIÇO)

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - ISS	2,00%	
1.4 - CPRB	4,50%	10,15%

III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE CUSTO

2 - LUCRO (L)	6,16%
3 - GARANTIA (G)	0,80%
4 - RISCO (R)	0,97%
5 - SEGURO (S)	0,00%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 26,78 %

ANTÔNIO NAZARENO DA S. LINHARES

Tecnólogo em Construção Civil
CREA-CE 338466-0 RNP 061676832-0