



OBRA: REFORMA DA QUADRA DA PEDRA DO FOGO

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	-------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%
2 - LUCRO (L) 6,16%		
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S) 0,80%		
4 - RISCO (R) 0,97%		
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF) 0,59%		

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 24,52 %

Lucas Daniel de Carvalho Santos

Lucas Daniel de Carvalho Santos

ENGENHEIRO CIVIL

CREA CE 341668