

CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Sobral-CE, 02 de fevereiro de 2021

À Comissão Permanente de Licitação
Sobral-CE

Empresa proponente: FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

CNPJ: 29.276.312/0001-04

ENDEREÇO: DISTRITO DE APRAZIVEL, S/N, CIDADE DE SOBRAL-CE.

TP063/20-SEINF-SEINF

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **TP063/20-SEINF-SEINF**, pelo preço global de **R\$ 140.895,97 (Cento e quarenta mil, oitocentos e noventa e cinco reais e noventa e sete centavos)** com prazo de execução de 90 **(noventa)** dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Francisco Romenik Parente Ponte, Carteira de Identidade nº 2002031066299 expedida em 21/08/2002, Órgão Expedidor SSP-CE e CPF nº 018.993.233-33, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,



Francisco Romenik Parente Ponte

Administrador

CPF: 018.993.233-33

RG: 2002031066299



Rodrigo Moreira de Araújo

Engenheiro Civil

CREA: 39413-D

CPF: 916.092.753-49



FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

EMPRESA: FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO ALTO GRANDE

DATA: 02/02/2021

SEINFRA 26.1 - DESONERADA; SINAPI NOVEMBRO/2018 - DESONERADA; ORSE. OUTUBRO.2018

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Rodrigo Moreira de Araújo B.D.I. MAT

10,89% B.D.I. SERVI

24,52%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	VL UNIT S/ BDI (RS)	VD UNIT C/ BDI (RS)	TOTAL (RS)
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					3.177,45
1,1	COMP EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	3,00	R\$ 850,59	R\$ 1.059,15	R\$ 3.177,45
2		INSTALAÇÃO DA OBRA					4.292,80
2,1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 97,25	R\$ 121,10	R\$ 726,60
2,2	C2946	SANITÁRIOS E CHUVEIROS	M2	12,00	R\$ 110,73	R\$ 137,88	R\$ 1.654,56
2,3	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 555,64	R\$ 691,88	R\$ 691,88
2,4	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 979,57	R\$ 1.219,76	R\$ 1.219,76
3		LOCAÇÃO DA OBRA					175,34
3,1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	1031,44	R\$ 0,14	R\$ 0,17	R\$ 175,34
4		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					12.325,26
4,1	C0928	CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M3	51,57	R\$ 4,39	R\$ 5,47	R\$ 282,09
4,2	C0328	ATERRO O/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	206,29	R\$ 43,03	R\$ 53,58	R\$ 11.053,02
4,3	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	51,57	R\$ 1,93	R\$ 2,40	R\$ 123,72
4,4	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	51,57	R\$ 13,49	R\$ 16,80	R\$ 866,38
5		PISOS					34.540,67
5,1	C4624	PISO PODOT À TIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	35,05	R\$ 61,57	R\$ 76,67	R\$ 2.687,28
5,2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIO LINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	325,14	R\$ 20,46	R\$ 25,48	R\$ 8.284,57
5,3	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP = 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	253,09	R\$ 48,81	R\$ 60,78	R\$ 15.382,81
5,4	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIO LINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	5,32	R\$ 23,61	R\$ 29,40	R\$ 156,41
5,5	C2864	LASTRO DE PÓ DE PEDRA	M3	6,61	R\$ 38,22	R\$ 47,59	R\$ 314,57
5,6	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM	M2	288,14	R\$ 20,09	R\$ 25,02	R\$ 7.209,26
5,7	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	35,05	R\$ 11,59	R\$ 14,43	R\$ 505,77
6		DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÕES E ESCADA					15.964,34
6,1	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	M	81,28	R\$ 21,13	R\$ 26,31	R\$ 2.138,48
6,2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00m) O/REJUNTAMENTO	M	304,90	R\$ 12,14	R\$ 15,12	R\$ 4.610,09
6,3	C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	M	34,36	R\$ 130,50	R\$ 162,50	R\$ 5.583,50
6,4	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	33,00	R\$ 35,54	R\$ 44,25	R\$ 1.460,25
6,5	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	4,13	R\$ 23,92	R\$ 29,79	R\$ 123,03
6,6	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	3,60	R\$ 227,66	R\$ 283,48	R\$ 1.020,53
6,7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	M2	17,99	R\$ 3,21	R\$ 4,00	R\$ 71,96
6,8	C3162	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	M2	17,99	R\$ 15,99	R\$ 19,91	R\$ 358,18
6,9	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	17,99	R\$ 7,75	R\$ 9,65	R\$ 173,60
6,10	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP = 5CM	M2	8,00	R\$ 20,09	R\$ 25,02	R\$ 200,16
6,11	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP = 1,5cm	M2	8,00	R\$ 22,54	R\$ 28,07	R\$ 224,56
7		URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO					43.192,06
7,1		URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO					10.512,64
7,1	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L = 3,00m	UN	11,00	R\$ 519,12	R\$ 646,41	R\$ 7.110,51
7,1	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm (LIXEIRA)	UN	8,00	R\$ 79,47	R\$ 88,12	R\$ 704,96
7,1	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	254,45	R\$ 8,51	R\$ 10,60	R\$ 2.697,17
7,2		ACADEMIA					13.149,51
7,2	12250/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SURF	UN	1,00	R\$ 1.688,99	R\$ 1.872,92	R\$ 1.872,92
7,2	09442/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO	UN	1,00	R\$ 2.551,10	R\$ 2.828,91	R\$ 2.828,91
7,2	11954/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ABDOMINAL DUPLO	UN	1,00	R\$ 2.400,31	R\$ 2.661,70	R\$ 2.661,70
7,2	09440/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - VOLANTE DIAGONAL DUPLO	UN	1,00	R\$ 713,79	R\$ 791,52	R\$ 791,52
7,2	09437/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ALONGADOR COM 03 ALTURAS	UN	1,00	R\$ 781,15	R\$ 866,22	R\$ 866,22
7,2	11955/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - PARALELA DUPLA	UN	1,00	R\$ 2.031,98	R\$ 2.253,26	R\$ 2.253,26
7,2	09439/ORSE	EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA - ELÍPTICO	UN	1,00	R\$ 1.690,85	R\$ 1.874,98	R\$ 1.874,98
7,3		PLAYGROUND					19.529,91
7,3,1	COMP EXT_03	TORRE COM ESCORREGADOR, EM ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO E TRATADO EM AUTOCLAVE, EM SECÇÃO QUADRADA 95X95MM, PLÁSTICO ROTOMOLDADO. DIMENSÕES MÍNIMAS: 1350X5000X3000MM.	UN	1,00	R\$ 9.628,85	R\$ 10.677,43	R\$ 10.677,43
7,3,2	COMP EXT_04	BALANÇO, EM ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO E TRATADO EM AUTOCLAVE, EM SECÇÃO QUADRADA 95X95MM. DIMENSÕES MÍNIMAS: 3500X1600X2400MM. ASSENTOS EMBORRACHADOS, SAPATAS EM CHAPA GALVANIZADA LAMINADO EM ALTA PRESSÃO(HPL) COM 12,5MM DE ESPESURA.	UN	1,00	R\$ 4.593,59	R\$ 5.093,83	R\$ 5.093,83
7,3,3	COMP EXT_05	GANGORRA, EM ESTRUTURA EM PINHO LAMINADO E TRATADO EM AUTOCLAVE, TUBO EM INOX 316(DIM. 35MM). DIMENSÕES MÍNIMAS: 300X2500X800MM. ASSENTOS EMBORRACHADOS. LAMINADO EM ALTA PRESSÃO(HPL) COM 12,5MM DE ESPESURA.	UN	1,00	R\$ 3.389,53	R\$ 3.758,65	R\$ 3.758,65
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					26.409,19
8,1	I2405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	UN	1,00	R\$ 79,47	R\$ 88,12	R\$ 88,12
8,2	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	R\$ 120,43	R\$ 149,96	R\$ 749,80
8,3	C4765	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 58"X 2,40M	UN	5,00	R\$ 130,38	R\$ 162,35	R\$ 811,75
8,4	COMP EXT_02	CONJUNTO C/03 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 120W (POSTE EXISTENTE)	UN	5,00	R\$ 2.828,51	R\$ 3.522,06	R\$ 17.610,30
8,5	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	1,00	R\$ 12,14	R\$ 15,12	R\$ 15,12
8,6	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 12,14	R\$ 15,12	R\$ 30,24
8,7	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 99,54	R\$ 123,95	R\$ 123,95
8,8	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 47,83	R\$ 59,56	R\$ 59,56
8,9	C0517	CABO COBRE NU 10MM2	M	15,00	R\$ 5,78	R\$ 7,20	R\$ 108,00
8,10	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	M	300,00	R\$ 4,51	R\$ 5,62	R\$ 1.686,00
8,11	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC INCL CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	12,00	R\$ 8,07	R\$ 10,05	R\$ 120,60
8,12	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	135,00	R\$ 16,71	R\$ 20,81	R\$ 2.809,35
8,13	I9515	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=10,00M, PESO APROXIMADO DE 790 KG	UN	5,00	R\$ 396,14	R\$ 439,28	R\$ 2.196,40
9		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					348,72
9,1	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	6,10	R\$ 10,33	R\$ 12,86	R\$ 78,45
9,2	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	1,00	R\$ 17,24	R\$ 21,47	R\$ 21,47
9,3	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 199,81	R\$ 248,80	R\$ 248,80
10		SERVIÇOS FINAIS					470,14
10,1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	618,60	R\$ 0,61	R\$ 0,76	R\$ 470,14
TOTAL C/ B.D.I.							140.895,97

Francisco Roménik Parente Ponte
Francisco Roménik Parente Ponte
 Administrador
 CPF: 018.993.233-33
 RG: 2002031066299

Rodrigo Moreira de Araújo
Rodrigo Moreira de Araújo
 Engenheiro Civil
 Crea: 39413-D
 CPF: 916.092.753-49

GNPJ: 29.276.312/0001-04
ENDEREÇO: DT DE APRAZIVEL, SN, SOBRAL-CE
FONE: (88) 3615-0120 / (88) 99235-3798
CEP: 62010-970

FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

EMPRESA: FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

CNPJ: 29.276.312/0001-04

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO ALTO GRANDE

CNPJ: 29.276.312/0001-04



ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL	PRAZOS						TOTAIS (R\$)	
			30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS			
			%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 3.177,45	7,30%	R\$231,95	48,30%	R\$1.534,71	44,40%	R\$1.410,79	100,00%	R\$3.177,45
2.0	INSTALAÇÃO DA OBRA	R\$ 4.292,80	100,00%	R\$4.292,80	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$4.292,80
3.0	LOCAÇÃO DA OBRA	R\$ 175,34	100,00%	R\$175,34	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$175,34
4.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 12.325,26	50,00%	R\$6.162,63	50,00%	R\$6.162,63	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$12.325,26
5.0	PISOS	R\$ 34.540,67	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$17.270,34	50,00%	R\$17.270,34	100,00%	R\$34.540,67
6.0	DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÕES E ESCADA	R\$ 15.964,34	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$7.982,17	50,00%	R\$7.982,17	100,00%	R\$15.964,34
7.0	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO	R\$ 43.192,06	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$21.596,03	50,00%	R\$21.596,03	100,00%	R\$43.192,06
8.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 26.409,19	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$13.204,60	50,00%	R\$13.204,60	100,00%	R\$26.409,19
9.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 348,72	0,00%	R\$0,00	50,00%	R\$174,36	50,00%	R\$174,36	100,00%	R\$348,72
10.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 470,14	0,00%	R\$0,00	0,00%	R\$0,00	100,00%	R\$470,14	100,00%	R\$470,14
SIMPLES			7,71%	R\$10.862,72	48,21%	R\$67.924,83	44,08%	R\$62.108,42	100,00%	R\$140.895,97
ACUMULADO		R\$ 140.895,97	7,71%	R\$10.862,72	55,92%	R\$78.787,55	100,00%	R\$140.895,97		

Francisco Romnik Parente Ponte

Francisco Romnik Parente Ponte
Administrador

CPF: 018.993.233-33
RG: 2002031066299

Rodrigo Moreira de Araújo

Rodrigo Moreira de Araújo
Engenheiro Civil

Crea: 39413-D
CPF: 916.092.753-49

Handwritten signatures and initials.

FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

TP063/20-SEINF-SEINF

EMPRESA: FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

CNPJ: 29.276.312/0001-04

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO ALTO GRANDE

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B D I = 10,89 %



I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 1,50%

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO (PREÇO DE VENDA DO SERVIÇO)

1 - IMPOSTOS (I)
1.1 - COFINS 3,00%
1.2 - PIS 0,65%
1.3 - ISS 0,00% 3,65%
1.4 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta) 0,00%

III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE CUSTO

2 - LUCRO (L) 3,50%
3 - GARANTIA (G)+SEGURO (S) 0,30%
4 - RISCO (R) 0,56%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF) 0,85%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = \frac{(((1+(AC+S+R+G)) \times (1+DF)) \times (1+L))}{(1-I)} - 1 \times 100$$

B D I = 10,89 %

Francisco Romenik Parente Ponte

Francisco Romenik Parente Ponte
Administrador
CPF: 018.993.233-33
RG: 2002031066299

Rodrigo Moreira de Araújo

Rodrigo Moreira de Araújo
Engenheiro Civil
Crea: 39413-D
CPF: 916.092.753-49

Handwritten signature

CNPJ: 29.276.312/0001-04
ENDEREÇO: DT DE APRAZIVEL, SN, SOBRAL-CE
FONE: (88) 3615-0120 / (88) 99235-3798
CEP: 62010-970

FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

TP063/20-SEINF-SEINF

EMPRESA: FRANCISCO ROMENIK PARENTE PONTE - ME

CNPJ: 29.276.312/0001-04

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO ALTO GRANDE

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE BDI = 24,52 %



I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 3,00%

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO (PREÇO DE VENDA DO SERVIÇO)

1 - IMPOSTOS (I)

1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - ISS	2,00%	10,15%
1.4 - CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	4,50%	

III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE CUSTO

2 - LUCRO (L)	6,16%
3 - GARANTIA (G)+SEGURO (S)	0,80%
4 - RISCO (R)	0,97%
6 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 24,52 %

Francisco Romenik Parente Ponte

Francisco Romenik Parente Ponte

Administrador

CPF: 018.993.233-33

RG: 2002031066299

Rodrigo Moreira de Araújo

Rodrigo Moreira de Araújo

Engenheiro Civil

Crea: 39413-D

CPF: 916.092.753-49

[Handwritten signatures]