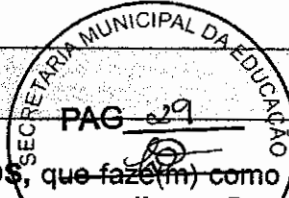


ESCRITURA PARTICULAR DE DOAÇÃO



ESCRITURA PARTICULAR DE DOAÇÃO DE PAIS PARA FILHOS, que faz(em) como doador/a(es) o Sr. FRANCISCO ANTONIO OLIVEIRA DO NASCIMENTO e sua mulher a Sra. ERONEIDE SOUSA DO NASCIMENTO, brasileiros, casados, agricultor e do lar, titular das CI-RG nº 1775940-89-(SSP-CE) e 2008099134551-CE, inscritos no CPF sob os nºs. 785.477.503-63 e 857.592.013-87, residentes e domiciliados no lugar denominado Lages Caracará da comarca de Sobral-CE.

E, como donatário/a(os): o Sr. RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO, solteiro, maior, autônomo e a DARLENE SOUSA DO NASCIMENTO, estudante, titular das CI-RG nº 20084157121-(SSP-CE) e 2008640866-0-CE, inscritos no CPF sob os nºs. 072.164.273-00 e 615.414.543-83, ela representada por sua tutora acima mencionada e qualificada, residentes e domiciliados no lugar denominado Lages Caracará, comarca de Sobral-CE.

Pela presente e na melhor forma de direito, pelo/a (os) citado/a (os) doador/a (es) me foi dito que por esta escritura fazia(m) doação de/a: **UMA CASA de tijolos e coberto de telhas, sito, na Rua SDO, VL Sobral Lages Zona Rural de Caracará, s/nº, da comarca de Sobral-CE, encravada em um terreno medindo 5,00 metros de frente por 10,00 metros de fundos, equivalentes a uma área de 50,00 m2, estremando-se: pela frente, com a Rua SDO; pelo lado direito, com imóvel pertencente ao Sr. Antonio Sousa Mesquita; pelo lado esquerdo, com imóvel pertencente a Sra. Valnice Oliveira Chagas e, pelos fundos com imóvel pertencente a pessoa que não sabem precisar o nome e que atende por Bangú e que se diz de direito, dito imóvel por nós construído com nossas própria custas e posses em terreno adquirida por Doação do Sr. José Parente Prado e sua mulher, conforme declaração verbal prestada pelas parte e escrita de 25 de novembro de 2015, que fica anexa. E, assim, como possui(em) dito imóvel doa(m) como doado tem(os) a RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO e DARLENE SOUSA DO NASCIMENTO, acima mencionado/a(s) e qualificado/a(s), que a faz(em) de livre e espontânea vontade, sem coação ou constrangimento algum e pelo muito que a estima ao qual transmitindo desde já, todo o domínio, direito ação e posse que tinha(m) sobre dito imóvel, passando o/a(s) donatário/a(s) dele a usar e dispor livremente como seu que fica sendo de hoje em diante, por bem deste instrumento.**

Sobral, 09 de março de 2017.



Doador/a (es)

Francisco Antonio Oliveira do Nascimento



Donatário/a(s)

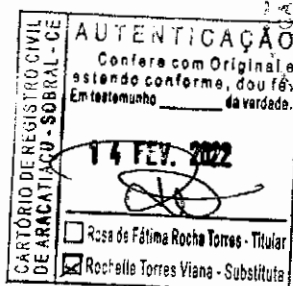
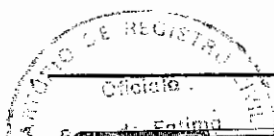
Eroneide Sousa do Nascimento

Rodrigo Sousa do Nascimento

Eroneide Sousa do Nascimento



Testemunhas: _____



(Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de ERONEIDE SOUSA DO NASCIMENTO, CHOSWALDI FRANCISCO ANTONIO OLIVEIRA DO NASCIMENTO, Dou fé. Sobral, 9 de março de 2017.

Em testemunho da verdade,

Helena Moreira Mendes Carneiro

TARÁ HELENA MOREIRA MENDES CARNEIRO
VALIDO SIMENTE COM SELLO DE AUTENTICIDADE



DECLARAÇÃO DE PROPRIEDADE

Eu, **ERONEIDE SOUSA DO NASCIMENTO**, brasileira, casada, ajudante de cozinha, titular da CI-RG nº 2006099134551 (SSPDS/CE), inscrita no CPF sob nº 857.592.013-87, residente e domiciliada à VL Sobral, Lajes, Zona Rural - Caracará, distrito desta cidade de Sobral/CE. **DECLARO** para os devidos fins que sou legítima possuidora de UMA CASA de tijolos coberta de telhas, situada à VL Sobral, Lajes, Zona Rural - Caracará, distrito desta cidade de Sobral/CE; encravada em um terreno medindo 5,00 metros de frente por 10,00 metros de fundos, equivalentes a uma área total de 50,00m², estremando-se: pela frente com a citada VL Sobral; pelo lado direito com imóvel pertencente ao Sr. Antônio Sousa Mesquita; pelo lado esquerdo com imóvel pertencente a Sra. Valnice Oliveira Chaves e; pelos fundos com imóvel pertencente ao Sr. conhecido como Bangú. Tendo construído citada casa com minhas próprias custas estando na posse da mesma a mais de 10 anos, cujos documentos comprobatórios extraviaram-se, razão pela qual emito a presente declaração, tendo em mãos apenas comprovante de água e luz em meu nome e dou como boa, firme e valiosa, responsabilizando-me civil e criminalmente por qualquer irregularidade que venha a surgir em decorrer das afirmações acima, ficando perante a lei, responsável pela devolução, se provado em juízo que esta declaração não é a expressão da verdade, sujeitando-me às sanções previstas no Art. 299 do Código Penal Brasileiro e demais penas aplicáveis. E, por ser verdade, assino a presente declaração com duas testemunhas idôneas e capazes que são: **FRANCISCA NÚBIA RODRIGUES ROCHA DE PAULA**, casada, professora, titular da CI-RG nº 2007261199-0 (SSP-CE), CPF nº 959.219.743-15 e **EDINALDO DE PAULA SOUSA**, solteiro, comerciante, titular da CI-RG nº 20099134462 (SSP-CE), CPF nº 019.928.153-05, todos brasileiros, residentes e domiciliados no distrito desta cidade, cientes e totais acordo com o que ora declaro.



Sobral, 25 de Novembro de 2015.

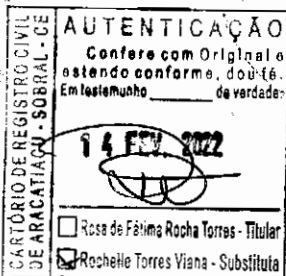
DECLARANTE:

Eroneide Sousa do Nascimento
ERONEIDE SOUSA DO NASCIMENTO

TESTEMUNHAS:

Francisca Nubia Rodrigues Rocha de Paula
FRANCISCA NÚBIA RODRIGUES ROCHA DE PAULA

Edinaldo de Paula Sousa
EDINALDO DE PAULA SOUSA



Eu testamento *CA* de verdade,
CRISTINA ABILIAN FERREIRA
CRISTINA ABILIAN FERREIRA
QUALQUER DOUTORADO SEM SELLO DE AUTENTICAÇÃO

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: DARLENE SOUSA DO NASCIMENTO, representada pela Sra. **ERONEIDE SOUSA DO NASCIMENTO**, brasileira, casada, inscrita no RG nº 2006099134551 e CPF nº 857.592.013-87.



OUTORGADO: RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO, inscrito no CPF nº 072.164.273-00.

PODERES:

O OUTORGADO pode, na via administrativa, defender meus interesses, especialmente para firmar **CONTRATO DE ALUGUEL COM A PREFEITURA DE SOBRAL/CE**, conferindo amplos, gerais e ilimitados poderes para o foro em geral, a fim de que, em conjunto ou separadamente, possam realizar todos os atos que se fizerem necessários ao bom e fiel cumprimento deste mandato, conferindo, também, poderes específicos para: assinar contratos e aditivos; solicitar distrato; receber pagamentos; receber e dar quitação de aluguel, multa ou quaisquer pagamento relativo à locação firmada; representar o outorgante perante quaisquer repartições públicas, federal, estadual ou municipal, em tudo que relacione com o referido imóvel, requerendo o que for preciso a bem do interesse da outorgante, assinando contrato, declaração, termo etc., praticando, ainda, todos os demais atos que necessário se façam para o fiel cumprimento deste mandato, inclusive substabelecer com ou sem reserva de poderes.

CARTÓRIO
ARACATIAÇU

Sobral (CE), 24 de março de 2022.

x *Eroneide Sousa do Nascimento*

ERONEIDE SOUSA DO NASCIMENTO
Outorgante

Cartório de Registro Civil de Aracatiaçu, Sobral - CE. Documento com assinatura de Eroneide Sousa do Nascimento, datado de 04 de abril de 2022. O documento contém duas opções de autenticação: Rosa de Fátima Rocha Torres - Titular e Rochelle Torres Viana - Substituta.



enei

Companhia Energética de Ceará
 Avenida ...
 CEP ...

CLASSIFICAÇÃO DE USO: RESIDENCIAL - Residencial - 50126R02 - 50126R02 - 3134674-FAE-297

FRANCISCO ANTONIO OLIVEIRA DO NASCIMENTO
 RUA CAMPOS LAJES, 1
 ARACATIACU, SOBRAL, CE
 CEP: 62115-000
 CPF: 477.50... INSC EST: ISENTO

Monofásico
 2942831
 2942831

02/2022	15/02/2022	R\$ 145,36
---------	------------	------------

NOTA FISCAL N 001002845 - SERIE 001 / DATA DE EMISSAO: 08/02/2022
 EMITIDO EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<http://efe-portal.safazvital.rn.gov.br/NE3efconsulta>
 chave de acesso
 2322 0207 0472 5100 0170 6600 0001 0028 4520
 Protocolo de autorizacao: 0000000000000000 - 28
 CFOP 5258 - VENDA DE ENERGIA ELETRICA A NAO CONTRIBUINTE
 Data de apresentacao: 08/02/2022

Não constam débitos relativos às faturas vencidas no ano de 2021 e anos anteriores. Excluem-se desta declaração os valores não faturados em razão de irregularidades constatadas posteriormente. Esta declaração substitui as quitações anteriores.

Períodos: Band. Tarif.: ESCASSEZ-HÍDRICA: 12/01 - 08/02

Aneel determina a partir de 01.12.2021 bandeira verde para consumidores tarifa social bx renda (sem acréscimo na conta), e permanece bandeira escassez hídrica no valor de 0,1420 aos demais consumidores

11/01/2022	08/02/2022	28	18/03/2022
------------	------------	----	------------

Descrição de Fatura	Unid	Qtd	Preço un(R\$) contributos	Valor (R\$)	IMF	BC	Aliq	ICMS	Tanto un.R\$
...	47,34	13%	47,34	47,34	7,94	0,25724
...	10,80	12%	10,80	10,80	1,68	0,33158
...	19,90	12%	19,90	19,90	2,74	0,14200
...	2,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
SUBTOTAL FATURAMENTO				79,78					
SUBTOTAL OUTROS									
TOTAL				79,78		136,20			36,76

EQUIPAMENTOS DE MEDICADA E CONSUMO NO PERÍODO:

R Medicar	Pharmila 25g	Subst Let	Letura	Data Let	Letura	Fator	Consumo	Dias
3134674-FAE-297	19,901	04/FEV	20,129	1	131	28

Tipos Fat: L10 - Lido, MED - Medica de consumo, 82M - minimo 82m (valor)

TRIMESTRE	PERÍODO DE CONSUMO	VALOR TOTAL	VALOR DEVEDOR
...	...	36,22	2,00
...	...	33,44	0,68
...	...	33,44	3,00

Resumo de Consumo de Energia Elétrica nos termos do Aluguel Simples 01/2019 (CONFEZ)

Medidor	Quantidade	Unid	Letura Anterior	Letura Atual	Consumo
3134674-FAE-297	ENERGIA ATICA - 2022	kWh	19,999	20,129	1,130



AUTENTICACAO
 Confira com Original e estando conforme, dou fé. Em testemunho _____ da verdade.

14 FEB 2022

[Signature]

Rosa de Fátima Rocha Torres - Titular
 Rochelle Torres Viana - Substituta





PREFEITURA DE SOBRAL
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS
CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS



Nº 0000001137

DADOS DO CONTRIBUINTE OU RESPONSÁVEL

Inscrição Contribuinte / Nome

87691 - RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO

Endereço

LAGES, S/N CARACARA

DISTRITO SOBRAL-CE CEP: 62100-000

No. Requerimento

0000001137/2022

Documento

C.P.F. : 072.164.273-00

Natureza jurídica

Pessoa Física

CERTIDÃO

Certificamos para os devidos fins, que revendo os registros dos cadastros da dívida ativa e de inadimplentes desta Secretaria, constata-se - até a presente data - não existirem em nome do(a) requerente, nenhuma pendência relativa a tributos municipais.

A Secretária do Orçamento e Finanças se reserva o direito de inscrever e cobrar as dívidas que posteriormente venham a ser apurados. Para Constar, foi lavrada a presente Certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, nos seguinte endereço: <http://servicos.speedgov.com.br>

SOBRAL-CE, 09 DE FEVEREIRO DE 2022

Esta certidão é válida por 090 dias contados da data de emissão

VALIDA ATÉ: 09/05/2022

COD. VALIDAÇÃO 0000001137





PREFEITURA DE SOBRAL
SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS



VALIDAÇÃO DE CERTIDÃO

Nº: 2022 / 0000001137

DOCUMENTO: C.P.F.: 072.164.273-00

DATA DE EMISSÃO: 09/02/2022

Esta CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS MUNICIPAIS foi emitida pelo Sistema SEFIN Online sendo válida até 09/05/22
SOBRAL-CE, 09 DE FEVEREIRO DE 2022

CERTIDÃO VALIDADA VIA INTERNET

em 30/03/22 às 16:51:23



**GOVERNO DO
ESTADO DO CEARÁ
Procuradoria Geral do Estado**



**Certidão Negativa de Débitos Estaduais
202203623920**

Emitida para os efeitos da Instrução Normativa Nº 19 de 02/03/2001

IDENTIFICAÇÃO DO(A) REQUERENTE	
Inscrição Estadual: *****	
CNPJ / CPF: 07216427300	
RAZÃO SOCIAL: *****	

Ressalvado o direito da Fazenda Estadual de inscrever e cobrar as dívidas que venham a ser apuradas, certifico, para fins de direito, que revendo os registros do Cadastro de Inadimplentes da Fazenda Pública Estadual - CADINE, verificou-se nada existir em nome do(a) requerente acima identificado(a) até a presente data e horário, e, para constar, foi emitida esta certidão.

**EMITIDA VIA INTERNET EM 15/02/2022 ÀS 12:36:41
VÁLIDA ATÉ 16/04/2022**

**A autenticidade deste documento deverá ser comprovada via Internet, no endereço
www.sefaz.ce.gov.br**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS ESTADUAIS - VALIDAÇÃO**

Número da Certidão

202203623920

 CPF (pessoas físicas) CNPJ (pessoas jurídicas) CGF (contribuintes do
Estado do Ceará)

CPF/CNPJ/CGF

07216427300

Pesquisar

	Número da Certidão	Código do Requerente	Data da Emissão	Hora
Certidão emitida pela Procuradoria Geral do Estado do Ceará - PGE.	202203623920	7216427300	15/02/2022	12:36:41

CONSULTAS PUBLICAS - VERSÃO - DATA:

SECRETARIA DA FAZENDA DO ESTADO DO CEARÁ (HTTPS://WWW.SEFAZ.CE.GOV.BR)



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO
CPF: 072.164.273-00

Reservado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:00:07 do dia 14/02/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 13/08/2022.

Código de controle da certidão: **2042.35A6.1C4B.6687**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Confirmação da Autenticidade de Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade de Certidão

CPF: 072.164.273-00

Código de Controle: 2042.35A6.1C4B.6687

Data da Emissão: 14/02/2022

Hora da Emissão: 17:00:07

Tipo Certidão: Negativa

Certidão Negativa emitida em 14/02/2022, com validade até 13/08/2022.

[Página Anterior \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Voltar)

[Nova consulta \(/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar\)](/Servicos/certidaointernet/PF/Autenticidade/Confirmar)





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO

CPF: 072.164.273-00

Certidão n°: 5514485/2022

Expedição: 15/02/2022, às 09:35:33

Validade: 14/08/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **RODRIGO SOUSA DO NASCIMENTO**, inscrito(a) no CPF sob o n° **072.164.273-00**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais de Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO - SME

CONFIRMO A AUTENTICIDADE:

Assinatura: *Rosilene Carneiro Machado*

CPF: 050.401.873-60

Data: 15/02/2022