

## MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA  
PROJETO DE REFORMA DA ÁREA DE LAZER NO RESIDENCIAL NOVA CAIÇARA

ABRIL/2022

## LOCALIZAÇÃO

A área em questão está localizada no Residencial Nova Caiçara, na cidade de Sobral-CE. Delimitada pela Rua Bem-Te-Vi e Rua das Andorinhas, as condições atuais de infraestrutura encontra-se visivelmente desgastada não permitindo o pleno aproveitamento do seu potencial urbano.



Fig.1: Localização Praça

Fonte: Google Earth (editado pelo autor)

**PROPOSTA E PROGRAMA DE NECESSIDADES**

Com uma área total de aproximadamente 2956.16 m<sup>2</sup>, o presente projeto trata da requalificação de uma área de lazer no Residencial Nova Caiçara, na cidade de Sobral/CE, e tem como principal objetivo requalificar a área em questão e impulsionar as atividades recreativas e contemplativas no residencial.

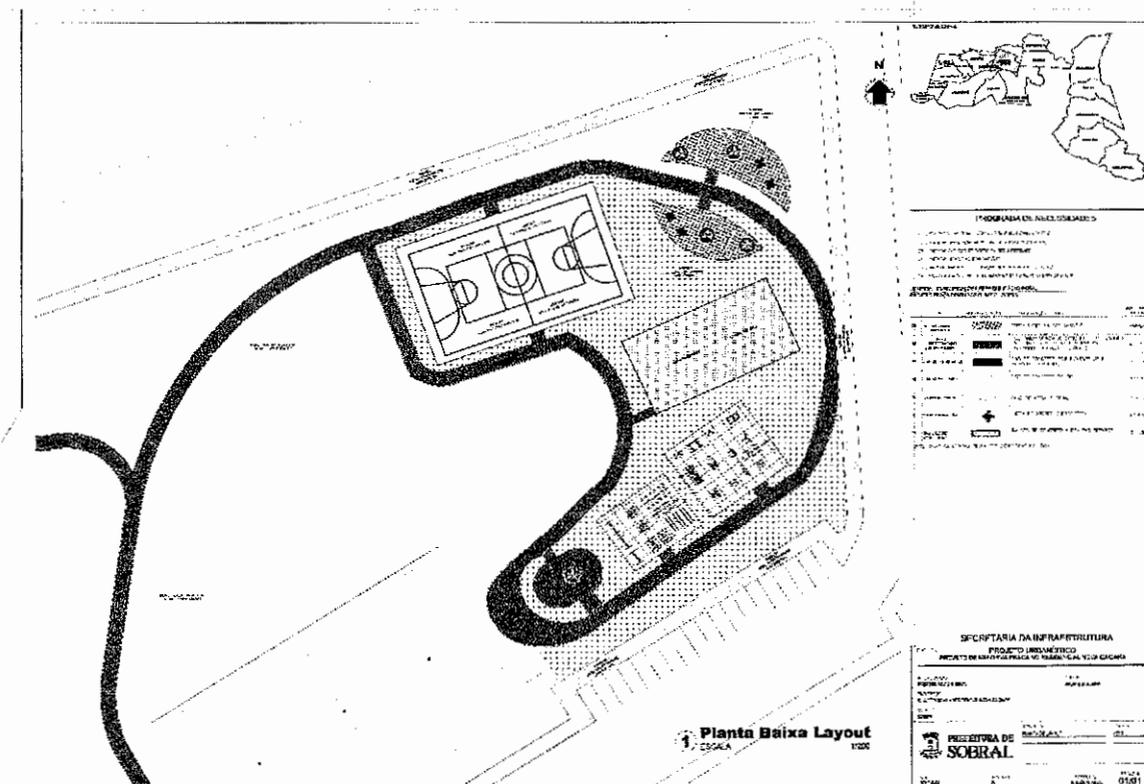
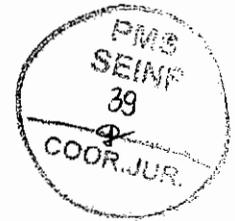


Fig.2: Implantação Praça  
 Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

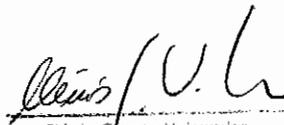


A área de lazer em questão será dotada com a recuperação dos passeios em piso intertravado, piso cimentado e um novo piso em pedra cariri, que valorizam a esfera paisagística do projeto. Adicionalmente, uma área para de academia será implantada, dotada de 7 equipamentos novos e outros previstos de manutenção.

No tocante a quadra, esta contará com uma nova pintura e seu perímetro receberá um alambrado o que melhorará significativamente as condições para as práticas esportivas no seu interior .

Não obstante, também buscou-se atender as normas de acessibilidade dotando os passeios de rampas acessíveis, o que permitirá o acesso do espaço por pessoas portadoras de necessidades especiais.

É importante salientar, que no intuito de dotar o espaço das condições adequadas para o uso da população, o complexo foi contemplado com um novo conjunto de mobiliário urbano (bancos, lixeiras, postes, mesas de jogos), que juntos com a requalificação contribuirão para o resgate e a valorização da dimensão humana deste importante espaço público da cidade.

  
Clévio Gomes V. Mendes  
Engº Agrônomo e Civil  
CREA-CE 05908  
Secretaria da Infraestrutura  
Prefeitura Municipal de Sobral