



### PARECER TÉCNICO DA PROPOSTA COMERCIAL

<b>MODALIDADE DE LICITAÇÃO</b> TOMADA DE PREÇO	<b>LICITAÇÃO</b> TP n° TP23002-SEINFRA	<b>Nº SPU</b> P231761/2023
<b>TIPO DE LICITAÇÃO</b> MENOR PREÇO	<b>REGIME DE CONTRATAÇÃO</b> EMPRETTADA POR PREÇO GLOBAL	
<b>ÓRGÃO/SECRETARIA</b> SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA		
<b>OBJETO</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DOS LOPES, DISTRITO DE TAPERUABA, NO MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE		
<b>REALIZAÇÃO</b> 02/02/2023	<b>PRAZO DE EXECUÇÃO</b> 120 dias corridos	<b>VALIDADE DA POPOSTA</b> 60 dias
<b>ABERTURA DA PROPOSTA COMERCIAL</b> 16/02/2023	<b>VALOR ESTIMADO</b> R\$ 278.800,91	

A abertura das Propostas comerciais da TOMADA DE PREÇO n° TP23002-SEINFRA foi realizada em 16 de fevereiro de 2023, cujo valor estimado da contratação foi de R\$ 278.800,91 (duzentos e setenta e oito mil, oitocentos reais e noventa e um centavos), Na mesma ocasião a Comissão Permanente de Licitação, suspendeu a sessão e encaminhou para análise técnica as Propostas Comerciais das seguintes empresas:

	<b>EMPRESAS</b>	<b>CNPJ</b>
1	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	35.864.328/0001-30

#### 1. DOCUMENTAÇÃO ANALISADA

<b>DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "B" (item 8 do Edital)</b>	<b>Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO</b> , assinada pelo titular ou preposto da licitante..
	<b>Item 8.1.2</b> Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ;
	<b>Item 8.1.3.</b> Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais
	<b>Item 8.1.6. Prazo de validade</b> da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias.
	<b>Item Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta</b> , antes do vencimento da mesma, por igual e sucessivo período.
	<b>Item 8.2.1 ANEXO B – PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</b>
	<b>Item 8.2.2. ANEXO C – CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO</b>
	<b>Item 8.2.3. ANEXO D – COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI</b>
	<b>Item 8.2.4. ANEXO E – PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS</b>
<b>Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS</b>	

A planilha a seguir evidencia o valor ofertado, prazo de execução e validade da proposta da empresa licitante.

EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE DA PROPOSTA
1 M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	R\$ 236.038,95	120 dias corridos	60 dias

A análise para verificação de atendimento das Propostas Comerciais, apresentadas pelas Licitantes, aos quesitos solicitados no item 8 do edital, . DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE “B”, encontra-se esquematizada no quadro abaixo:

Itens Analisados	LICITANTES
	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA
Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO	S
Item 8.1.2 Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ;	S
Item 8.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais	S
Item 8.1.6. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias corridos.	S
Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta	S
Item 8.2.1 ANEXO B- PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS	S
Item 8.2.2. ANEXO C - CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO	S
Item 8.2.3. ANEXO D – COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI	S
Item 8.2.4. ANEXO E - PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS	S
Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS	S

Legenda: S – SIM e N - NÃO

Verifica-se que a licitante **M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA** atenderam aos quesitos exigidos no Edital, devendo suas Propostas serem **classificadas**.

## 2. ANÁLISE ORÇAMENTÁRIA

Inicialmente, com intuito de verificar a exequibilidade das Propostas Comerciais, conforme dispõe o item 11.26.1, letra “c” do edital foi realizada análise nos preços propostos, como também desvios dos valores das Propostas Comerciais apresentadas pelas Licitantes em relação ao valor do orçamento básico da Administração, conforme dados da tabela que se segue:

VALOR ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO: R\$ 278.800,91 50% DO VALOR ORÇADO: R\$ 139.400,45 Todas as empresas entram para o cálculo da exequibilidade		VALOR DAS PROPOSTAS	DESVIO PERCENTUAL
EMPRESAS			
1	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	R\$ 236.038,95	15,34%
MÉDIA ARITIMÉTICA DAS PROPOSTAS		R\$ 236.038,95	
70% (do valor obtido da média das propostas)		R\$ 165.227,27	
70% (do valor orçado pela administração)		R\$ 195.160,64	

Pela leitura e interpretação dos dispositivos acima elencados, pode-se perceber que uma proposta será considerada inexequível caso seja inferior ao menor preço obtido entre as seguintes hipóteses:

- 1) 70% da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração;  
OU
- 2) inferior a 70% ao valor orçado pela Administração.

Como pudemos observar, todas as empresas cumpriram os dois requisitos, demonstrando assim exequibilidade das propostas.

Na coluna referente ao desvio percentual percebemos que as propostas diminuíram em relação ao valor orçado pela administração intervalo entre 15% a 16%.

No que diz respeito aos valores apresentados, segue-se no quadro adiante, a ordem de classificação das Licitantes e os valores apresentados e corrigidos:

EMPRESAS		VALOR DAS PROPOSTAS	VALOR CORRIGIDO
1	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	R\$ 236.038,95	COM CORREÇÃO

### 3. CONSIDERAÇÕES

1. A licitante **M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA** apresentou preços unitários superiores aos da Administração para os itens 1.1 observando-se o disposto no item **10.9** do Edital, sendo um erro de configuração da planilha, sendo necessário a licitante corrigir o valor, tendo como limite máximo os valores estipulados pela contratante no anexo do edital;

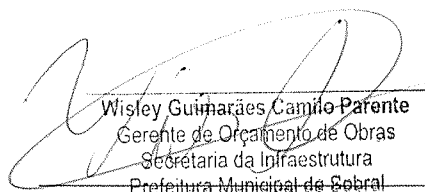
### 4. CONCLUSÃO

De acordo com o exposto, tem-se como parecer favorável, as Propostas Comerciais das Licitantes a seguir:

EMPRESAS		VALOR DAS PROPOSTAS
1	M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA	R\$ 236.038,95

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, não foi possível declarar a vencedora da licitação, dado que a empresa com menor valor, **M K SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO E TRANSPORTE ESCOLAR LTDA**, está em desacordo com o edital, conforme é considerado no item 3.1 deste documento, sendo necessário que a empresa apresente a planilha reajustada com o valor de preço unitário igual ou inferior ao estipulado pela contratante;

Sobral, 17 de fevereiro de 2022.



Wisley Guimarães Camilo Parente  
Gerente de Orçamento de Obras  
Secretaria da Infraestrutura  
Prefeitura Municipal de Sobral

**Wisley Guimarães Camilo Parente**  
Gerente de Orçamento de Obras  
Secretaria da Infraestrutura