

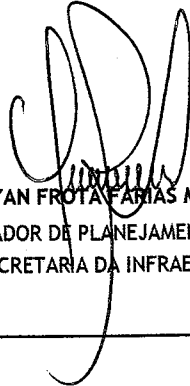
## RELATÓRIO DE ANÁLISE DE LICITAÇÃO TP 031/20-SEINF-CPL PROPOSTAS DE PREÇOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL/CE

SOBRAL, 15/07/2020

ITEM	EMPRESA	R\$ GLOBAL	ATENDEU AO EDITAL	%	OBSERVAÇÕES
	PMS	R\$ 318.286,92		100,00	
01	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	R\$ 315.358,57	SIM	99,08	O ORÇAMENTO APRESENTADO FOI CONFERIDO E APRESENTA ERROS DE ARREDONDAMENTOS. APRESENTAR NOVA PROPOSTA CORRIGIDA COM DATA ATUALIZADA. (R\$ 315.343,44)

De acordo :



**YAN FROTA FARIAS MARQUES**  
COORDENADOR DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO  
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA

**Yan Frota F. Marques**  
Coord. de Plan. e Orçamento /CREA-  
CE:333596  
Secretaria da Infraestrutura-SEINF  
Prefeitura Municipal de Sobral



**R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA – ME**  
**DISTRITO PEDRA DE FOGO, SN – ZONA RURAL, SOBRA/CE**  
**CNPJ N° 14.858.301/0001-65**



**PROPOSTA COMERCIAL - READEQUADA**

Sobral – Ce., 17 de julho de 2020

À Comissão Permanente de Licitação Sobral-CE

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS N°031/2020–SEINF/CPL**

Prezados Senhores

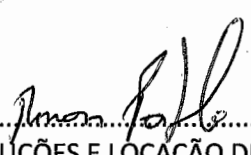
Apresentamos a V.Sa. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS N°031/2020–SEINF/CPL**, pelo preço global de R\$315.343,44 (trezentos e quinze mil, trezentos e quarenta e três reais, quarenta e quatro centavos), com prazo de execução de 120 (cento e vinte) dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Francisco Renan de Azevedo Portela, Carteira de Identidade n°. 2002031067546 expedida em 21/08/2002, Órgão Expedidor SSP e CPF n° 057.524.963-30, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

  
.....  
R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME  
CNPJ N° 14.858.301/0001-65

  
.....  
FRANCISCO RENAN DE AZEVEDO PORTELA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF N° 057.524.963-30



PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

TABELA DE REFERÊNCIA:

OBJETO: CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

SEINFRA 26.1 ORSE 12/2019

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

BDI SERVIÇOS: BDI MATERIAIS:

TOMADA DE PREÇOS Nº 031 20 20 SEINF /CPL

17 de julho de 2020

24,52%

10,89%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 8.564,79
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	MÊS	3,00	R\$ 2.292,75	R\$ 2.854,93	R\$ 8.564,79
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 4.226,34
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 155,80	R\$ 194,00	R\$ 1.164,00
2.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 890,11	R\$ 1.108,36	R\$ 1.108,36
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.569,21	R\$ 1.953,98	R\$ 1.953,98
3		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					R\$ 168,44
3.1	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	1,52	R\$ 39,58	R\$ 49,29	R\$ 74,92
3.2	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	1,82	R\$ 19,65	R\$ 24,47	R\$ 44,54
3.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	1,82	R\$ 21,61	R\$ 26,91	R\$ 48,98
4		PISOS					R\$ 6.401,85
4.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	0,41	R\$ 437,57	R\$ 544,86	R\$ 223,39
4.2	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	50,99	R\$ 97,31	R\$ 121,17	R\$ 6.178,46
5		MEZANINO					R\$ 54.288,07
5.1	C3467	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE CHUMBADOR PARABOULT DE 3/4" a 1"	UN	48,00	R\$ 78,29	R\$ 97,49	R\$ 4.679,52
5.2	C1878	PERFIL METÁLICO 'I', PRÉ-PINTADO C/ H=300mm	M	38,69	R\$ 531,41	R\$ 661,71	R\$ 25.601,56
5.3	COMP.EXT_02	PISO EM ASSOALHO DE MADEIRA LEI (IPÊ) - COMERCIAL, RÉGUAS MACHO E FÊMEA 20CM X 2 CM, SOBRE LINHAS DE MADEIRA 20CM X 8CM	M2	77,20	R\$ 227,64	R\$ 283,46	R\$ 21.883,11
5.4	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	77,20	R\$ 18,49	R\$ 23,02	R\$ 1.777,14
5.5	C1281	ESMALTE SINTÉTICO EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO 50 MICRA C/REVÓLVER	M2	35,60	R\$ 7,82	R\$ 9,74	R\$ 346,74
6		PAREDES E PAINÉIS					R\$ 489,10
6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	3,25	R\$ 46,82	R\$ 58,30	R\$ 189,48
6.2	C1177	ALVENARIA DE BLOCOS DE VIDRO (20x20x10)cm	M2	0,65	R\$ 370,19	R\$ 460,96	R\$ 299,62
7		REVESTIMENTOS					R\$ 4.880,20
7.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	6,50	R\$ 5,14	R\$ 6,40	R\$ 41,60
7.2	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	6,50	R\$ 27,39	R\$ 34,11	R\$ 221,72
7.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	42,38	R\$ 80,87	R\$ 100,70	R\$ 4.267,67
7.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	42,38	R\$ 6,62	R\$ 8,24	R\$ 349,21
8		ESQUADRIAS					R\$ 17.275,87
8.1	C1985	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.60X 2.10)m	UN	3,00	R\$ 633,84	R\$ 789,26	R\$ 2.367,78
8.2	C1986	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m	UN	2,00	R\$ 657,80	R\$ 819,09	R\$ 1.638,18
8.3	C1989	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1.00X 2.10)m	UN	1,00	R\$ 728,47	R\$ 907,09	R\$ 907,09
8.4	C1984	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (2.00X 2.10)m	UN	3,00	R\$ 1.181,91	R\$ 1.471,71	R\$ 4.415,13
8.5	C1284	ESQUADRIAS DE MADEIRA E VIDRO	M2	14,04	R\$ 354,39	R\$ 441,29	R\$ 6.195,71
8.6	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	M2	7,92	R\$ 177,65	R\$ 221,21	R\$ 1.751,98
9		COBERTURA					R\$ 15.069,99
9.1	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	5,60	R\$ 50,46	R\$ 62,83	R\$ 351,85
9.2	C4554	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	M2	46,68	R\$ 48,57	R\$ 60,48	R\$ 2.823,21
9.3	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	M2	46,68	R\$ 151,91	R\$ 189,16	R\$ 8.829,99
9.4	C4910	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	18,11	R\$ 135,91	R\$ 169,24	R\$ 3.064,94
10		IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 988,65
10.1	C1463	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA .AUTO-ADESIVA	M2	6,21	R\$ 33,85	R\$ 42,15	R\$ 261,75

# PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

TABELA DE REFERÊNCIA:

OBJETO: CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

SEINFRA 26.1 ORSE 12/2019

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

BDI SERVIÇOS: BDI MATERIAIS:

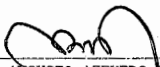
TOMADA DE PREÇOS N° 031 20 20 SEINF /CPL

24,52% 10,89%



17 de julho de 2020

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL R\$
10.2	C4722	IMPERMEABILIZAÇÃO À BASE DE ARGAMASSA POLIMÉRICA, RESINA TERMOPLÁSTICA E TELA DE POLIESTER MALHA 2X2MM (SUPERFÍCIE EM CONTATO DIRETO COM A ÁGUA)	M2	17,39	R\$ 33,57	R\$ 41,80	R\$ 726,90
11		<b>OUTROS ELEMENTOS</b>					<b>R\$ 111.347,39</b>
11.1	C2769	ESCADA DE MARINHEIRO EM FERRO CHATO S/PROTEÇÃO	M	3,00	R\$ 223,98	R\$ 278,90	R\$ 836,70
11.2	C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	M	23,36	R\$ 209,06	R\$ 260,32	R\$ 6.081,08
11.3	COMP.EXT_03	GUARDA CORPO EM AÇO INOX E VIDRO TEMPERADO 6MM	M2	12,72	R\$ 327,98	R\$ 408,40	R\$ 5.194,85
11.4	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	21,77	R\$ 13,63	R\$ 16,97	R\$ 369,44
11.5	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	M	10,60	R\$ 59,36	R\$ 73,92	R\$ 783,55
11.6	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	2,10	R\$ 80,93	R\$ 100,77	R\$ 211,62
11.7	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WCS	M	2,00	R\$ 200,98	R\$ 250,26	R\$ 500,52
11.8	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	M	8,40	R\$ 222,72	R\$ 277,33	R\$ 2.329,57
11.9	I6224	ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	UN	6,00	R\$ 117,48	R\$ 146,29	R\$ 877,74
11.10	01944/ORSE	FORRO DE MADEIRA LAMBRI PAU D'ARCO, E = 6,4 MM, INCLUSIVE MADEIRAMENTO DE SUPORTE (SARRAFO), INSTALADO	M2	355,24	R\$ 107,70	R\$ 134,11	R\$ 47.641,24
11.11	12382/ORSE	PLATAFORMA ELEVATÓRIA VERTICAL MODELO SMART, P/PORT. NECES. ESPECIAIS, 02 PARADAS, DIM. CABINA 900X1400X1300MM, P/ 01 CADEIRANTE E 01 ACOMPANHANTE EM AÇO INOX ESCOVADO, C/ 01 ENTRADA, VEL. 06M/MIN, PERCURSO 3,0M, DA RD MONT ELEVADORES OU SIMILAR	UN	1,00	R\$ 34.339,66	R\$ 42.759,74	R\$ 42.759,74
11.12	COMP.EXT_04	ESCADA METÁLICA COM DEGRAUS DE MADEIRA DE LEI (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UN	1,00	R\$ 3.020,67	R\$ 3.761,34	R\$ 3.761,34
12		<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 42.762,54</b>
12.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	768,70	R\$ 12,04	R\$ 14,99	R\$ 11.522,81
12.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	1171,33	R\$ 16,14	R\$ 20,10	R\$ 23.543,73
12.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	80,86	R\$ 14,17	R\$ 17,64	R\$ 1.426,37
12.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	80,86	R\$ 17,49	R\$ 21,78	R\$ 1.761,13
12.5	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	204,56	R\$ 17,70	R\$ 22,04	R\$ 4.508,50
13		<b>LOUÇAS</b>					<b>R\$ 8.839,70</b>
13.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	R\$ 586,93	R\$ 730,85	R\$ 1.461,70
13.2	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	CJ	2,00	R\$ 734,93	R\$ 915,13	R\$ 1.830,26
13.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 343,47	R\$ 427,69	R\$ 427,69
13.4	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	CJ	1,00	R\$ 790,37	R\$ 984,17	R\$ 984,17
13.5	C4069	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) ESP. = 2cm (COLOCADO)	M2	3,69	R\$ 281,88	R\$ 351,00	R\$ 1.295,19
13.6	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 61,81	R\$ 76,97	R\$ 230,91
13.7	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WCS	M	2,60	R\$ 200,98	R\$ 250,26	R\$ 650,68
13.8	C1996	PORTA TOALHA DE PAPEL - METALICO (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 39,72	R\$ 49,46	R\$ 148,38
13.9	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	UN	3,00	R\$ 37,44	R\$ 46,62	R\$ 139,86
13.10	C1997	PORTA-PAPEL DE LOUCA BRANCA (15X15)cm	UN	3,00	R\$ 55,74	R\$ 69,41	R\$ 208,23
13.11	C2504	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA LONGA P/PIA	UN	1,00	R\$ 94,14	R\$ 117,22	R\$ 117,22
13.12	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	UN	3,00	R\$ 48,68	R\$ 60,62	R\$ 181,86
13.13	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	1,00	R\$ 27,61	R\$ 34,38	R\$ 34,38
13.14	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	1,00	R\$ 906,82	R\$ 1.129,17	R\$ 1.129,17
14		<b>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO</b>					<b>R\$ 4.732,08</b>
14.1	C1359	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO OU PÓ QUÍMICO DE 4 OU 6KG	UN	4,00	R\$ 590,14	R\$ 734,84	R\$ 2.939,36
14.2	C0389	BLOCO LUMINOSO AUTÔNOMO, INDICADOR DE SETA, MOD. UNITRON/SIMILAR	UN	5,00	R\$ 239,30	R\$ 297,98	R\$ 1.489,90
14.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	5,00	R\$ 6,18	R\$ 7,70	R\$ 38,50
14.4	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	4,00	R\$ 38,34	R\$ 47,74	R\$ 190,96
14.5	C4626	PLACA EM ALUMÍNIO 15x30cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	UN	4,00	R\$ 14,73	R\$ 18,34	R\$ 73,36
15		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 29.017,37</b>

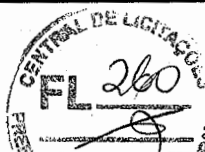
  
 JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
 Engenheiro Civil  
 CRBA-CE 10.369-D

# PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TOMADA DE PREÇOS N°031 20 20 SEINF /CPL



17 de julho de 2020

TABELA DE REFERÊNCIA:

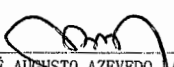
SEINFRA 26.1 ORSE 12/2019

BDI SERVIÇOS: BDI MATERIAIS:

24,52% 10,89%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL R\$
15.1	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	25,00	R\$ 12,93	R\$ 16,10	R\$ 402,50
15.2	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	M	1000,00	R\$ 5,35	R\$ 6,66	R\$ 6.660,00
15.3	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	189,00	R\$ 6,67	R\$ 8,31	R\$ 1.570,59
15.4	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	M	18,00	R\$ 7,72	R\$ 9,61	R\$ 172,98
15.5	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	M	30,00	R\$ 10,16	R\$ 12,65	R\$ 379,50
15.6	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	18,00	R\$ 6,18	R\$ 7,70	R\$ 138,60
15.7	C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	UN	24,00	R\$ 7,27	R\$ 9,05	R\$ 217,20
15.8	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 194,87	R\$ 242,65	R\$ 727,95
15.9	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	8,00	R\$ 19,45	R\$ 24,22	R\$ 193,76
15.10	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	6,00	R\$ 19,45	R\$ 24,22	R\$ 145,32
15.11	C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	1,00	R\$ 82,02	R\$ 102,13	R\$ 102,13
15.12	C1125	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 40A	UN	1,00	R\$ 82,02	R\$ 102,13	R\$ 102,13
15.13	C1127	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	UN	1,00	R\$ 82,02	R\$ 102,13	R\$ 102,13
15.14	C2044	PROJETOR EM ALUMÍNIO, C/ LÂMPADA FLUORESCENTE ATÉ PL-18W	UN	4,00	R\$ 118,26	R\$ 147,26	R\$ 589,04
15.15	COMP.EXT_05	LUMINÁRIA LED SLIM EMBUTIR 36W BRANCO FRIO	UN	44,00	R\$ 183,93	R\$ 229,03	R\$ 10.077,32
15.16	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 14,30	R\$ 17,81	R\$ 53,43
15.17	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	3,00	R\$ 27,63	R\$ 34,40	R\$ 103,20
15.18	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	3,00	R\$ 22,72	R\$ 28,29	R\$ 84,87
15.19	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	UN	9,00	R\$ 34,68	R\$ 43,18	R\$ 388,62
15.20	C4105	ARANDELA PARA FLUORESCENTE COMPACTA 18W EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO COM UM VISOR EM VIDRO FOSCO	UN	5,00	R\$ 175,02	R\$ 217,93	R\$ 1.089,65
15.21	C4433	LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM TETO, CIRCULAR, CORPO EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM LÂMPADA HQI DE 70W	UN	7,00	R\$ 152,81	R\$ 190,28	R\$ 1.331,96
15.22	C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	UN	2,00	R\$ 243,94	R\$ 303,75	R\$ 607,50
15.23	C4203	MEDIÇÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA SUBTERRÂNEA	UN	1,00	R\$ 1.987,48	R\$ 2.474,81	R\$ 2.474,81
15.24	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	27,00	R\$ 13,67	R\$ 17,02	R\$ 459,54
15.25	C1477	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR	UN	3,00	R\$ 225,57	R\$ 280,88	R\$ 842,64
<b>16</b>		<b>INSTALAÇÕES TELEFONIA</b>					<b>R\$ 1.172,20</b>
16.1	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	12,00	R\$ 12,93	R\$ 16,10	R\$ 193,20
16.2	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	M	5,00	R\$ 19,15	R\$ 23,85	R\$ 119,25
16.3	C2486	TOMADA P/TELEFONE 4 POLOS PADRÃO TELEBRAS	UN	6,00	R\$ 25,14	R\$ 31,30	R\$ 187,80
16.4	C4533	CABO LÓGICO 4 PARES, CATEGORIA 6 - UTP	M	1,00	R\$ 10,40	R\$ 12,95	R\$ 12,95
16.5	C0562	CABO TELEFÔNICO CCI - 1	M	100,00	R\$ 5,29	R\$ 6,59	R\$ 659,00
<b>17</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 754,31</b>
17.1	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 37,29	R\$ 46,43	R\$ 46,43
17.2	C4378	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 185 X 75MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	3,00	R\$ 62,45	R\$ 77,76	R\$ 233,28
17.3	C0601	CAIXA DE GORDURA/SABÃO EM ALVENARIA	UN	1,00	R\$ 227,66	R\$ 283,48	R\$ 283,48
17.4	C1436	GRELHA DE FERRO P/ CALHAS E CAIXAS	M2	1,01	R\$ 151,97	R\$ 189,23	R\$ 191,12
<b>18</b>		<b>LIMPEZA FINAL</b>					<b>R\$ 4.364,55</b>
18.1	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	382,52	R\$ 9,16	R\$ 11,41	R\$ 4.364,55
<b>TOTAL GERAL C/ BDI</b>							<b>R\$ 315.343,44</b>

**TREZENTOS E QUINZE MIL, TREZENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS, QUARENTA E QUATRO CENTAVOS**

  
 JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 10.369-D



## DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I. EQUIPAMENTOS

### CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

#### I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	1,50%
--------------------------------	-------

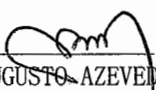
#### II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)	
1.1 - COFINS	3,00%
1.2 - PIS	0,65%
1.3 - CPRB	0,00%
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	0,00%
	3,65%
2 - LUCRO (L)	3,50%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)	0,30%
4 - RISCO (R)	0,56%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,85%

#### III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

**B D I = 10,89 %**

  
JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 10.369-D



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.

OBRA: CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	-------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

**B D I = 24,52%**  
JOSE AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 10.369-D

R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA - ME

DISTRITO PEDRA DE FOGO, S/N - ZONA RURAL, SOBRAL - CE

CNPJ Nº 14.858.301/0001-65

[rrportelaconstrucoes@hotmail.com](mailto:rrportelaconstrucoes@hotmail.com)



## COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS TRABALHISTAS E SOCIAIS

OBRA: CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

1.ENCARGOS SOCIAIS = 85,20%

APLICÁVEL AO SALÁRIO/HORAS

DISCRIMINAÇÃO	%
<b>GRUPO A (básicos)</b>	<b>16,80</b>
INSS	0,00
SESI	1,50
SENAI	1,00
INCRA	0,20
SEBRAE	0,60
SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50
SEGURO DE ACIDENTES DO TRABALHO	3,00
FGTS	8,00
<b>GRUPO B</b>	<b>44,97</b>
DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85
FERIADOS	3,71
AUXILIO ENFERMIDADE	0,92
13º SALÁRIO	10,83
LICENÇA PATERNIDADE	0,07
FALTAS JUSTIFICADAS	0,72
DIAS DE CHUVAS	1,55
AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11
FÉRIAS GOZADAS	9,18
SALÁRIO MATERNIDADE	0,03
<b>GRUPO C</b>	<b>15,41</b>
AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,60
AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13
FÉRIAS INDENIZADAS	4,40
DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	4,81
INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,47
<b>GRUPO D (Incidência cumulativa)</b>	<b>8,02</b>
<b>GRUPO A x GRUPO B</b>	<b>7,55</b>
REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE O AVISO	0,47
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>85,20</b>

JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO

Engenheiro Civil

CREA-CE 10.369-D

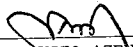


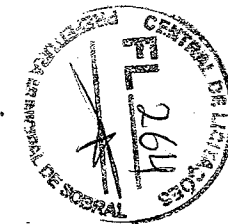
## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS								TOTAIS (R\$)		
	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS				
	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$			
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	4,76%	R\$ 407,68	20,65%	R\$ 1.768,63	49,82%	R\$ 4.266,98	24,77%	R\$ 2.121,50	100,00%	R\$ 8.564,79
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 4.226,34	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.226,34
3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	R\$ 168,44	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 168,44
4	PISOS	10,00%	R\$ 640,19	40,00%	R\$ 2.560,74	50,00%	R\$ 3.200,93	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 6.401,85
5	MEZANINO	10,00%	R\$ 5.428,81	40,00%	R\$ 21.715,23	50,00%	R\$ 27.144,04	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 54.288,07
6	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	R\$ 489,10	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 489,10
7	REVESTIMENTOS	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 2.440,10	50,00%	R\$ 2.440,10	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.880,20
8	ESQUADRIAS	10,00%	R\$ 1.727,59	30,00%	R\$ 5.182,76	60,00%	R\$ 10.365,52	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 17.275,87
9	COBERTURA	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 15.069,99	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 15.069,99
10	IMPERMEABILIZAÇÃO	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 988,65	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 988,65
11	OUTROS ELEMENTOS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 55.673,70	50,00%	R\$ 55.673,70	100,00%	R\$ 111.347,39
12	PINTURA	0,00%	R\$ 0,00	10,00%	R\$ 4.276,25	60,00%	R\$ 25.657,52	30,00%	R\$ 12.828,76	100,00%	R\$ 42.762,54
13	LOUÇAS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	80,00%	R\$ 7.071,76	20,00%	R\$ 1.767,94	100,00%	R\$ 8.839,70
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO	0,00%	R\$ 0,00	30,00%	R\$ 1.419,62	50,00%	R\$ 2.366,04	20,00%	R\$ 946,42	100,00%	R\$ 4.732,08
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 14.508,69	50,00%	R\$ 14.508,69	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 29.017,37
16	INSTALAÇÕES TELEFONIA	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 1.172,20	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 1.172,20
17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 754,31	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 754,31
18	LIMPEZA FINAL	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 4.364,55		R\$ 4.364,55
	<b>SIMPLES</b>	4,15%	R\$ 13.088,14	22,79%	R\$ 71.857,17	48,42%	R\$ 152.695,26	24,64%	R\$ 77.702,86		R\$ 315.343,44
	<b>ACUMULADO</b>	4,15%	R\$ 13.088,14	26,94%	R\$ 84.945,31	75,36%	R\$ 237.640,58	100,00%	R\$ 315.343,44		

  
 JOSÉ AUGUSTO AZEVEDO LAUREANO  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 10.369-D



# RELATÓRIO DE ANÁLISE DE LICITAÇÃO TP 031.020-SEINF-CPL PROPOSTAS DE PREÇOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONCLUSÃO DO CENTRO DE TURISMO DE SOBRAL/CE

SOBRAL, 17/07/2020

ITEM	EMPRESA	R\$ GLOBAL	ATENDEU AO EDITAL	%	OBSERVAÇÕES
	PMS	R\$ 318.286,92		100,00	
01	R.R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	R\$ 315.343,44	SIM	99,08	O ORÇAMENTO APRESENTADO FOI CONFERIDO E ATENDE AOS REQUISITOS DO EDITAL.

De acordo :



YAN FROTA FARIAS MARQUES  
COORDENADOR DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO  
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA

Yan Frota F. Marques  
Coord.de Plan.e Orçamento /CREA-  
CE:333598  
Secretaria da Infraestrutura-SEINF  
Prefeitura Municipal de Sobral

