



## MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA  
REFORMA DA PRAÇA DOM JOSÉ – DOM JOSÉ, SOBRAL-CE

MARÇO 2021

## LOCALIZAÇÃO

A praça em questão está localizada no bairro do Dom José, na cidade de Sobral-CE. Delimitada pela Rua Maria Neli Corrêa a norte, R. Prefeito Jerônimo Prado a leste, R. Tupi a sul e R. Cel. Batista Demétrio a oeste. Atualmente, a praça encontra-se visivelmente desgastada com parte de sua infraestrutura física avariada (pavimentação, brinquedos, bancos). Além de conter espaços subutilizados que corrobora para o não aproveitamento do seu potencial urbano e paisagístico.



Fig.1: Localização Praça Dom José – Dom José  
Fonte: Google Earth (editado pelo autor)

**PROPOSTA E PROGRAMA DE NECESSIDADES**

Com uma área total de aproximadamente 5340 m<sup>2</sup>, o presente projeto trata de uma reforma da praça Dom José e tem como principal objetivo requalificar o equipamento urbano de forma a reintegrar o uso da população e impulsionar as atividades recreativas, esporte e lazer no do Bairro Dom José.

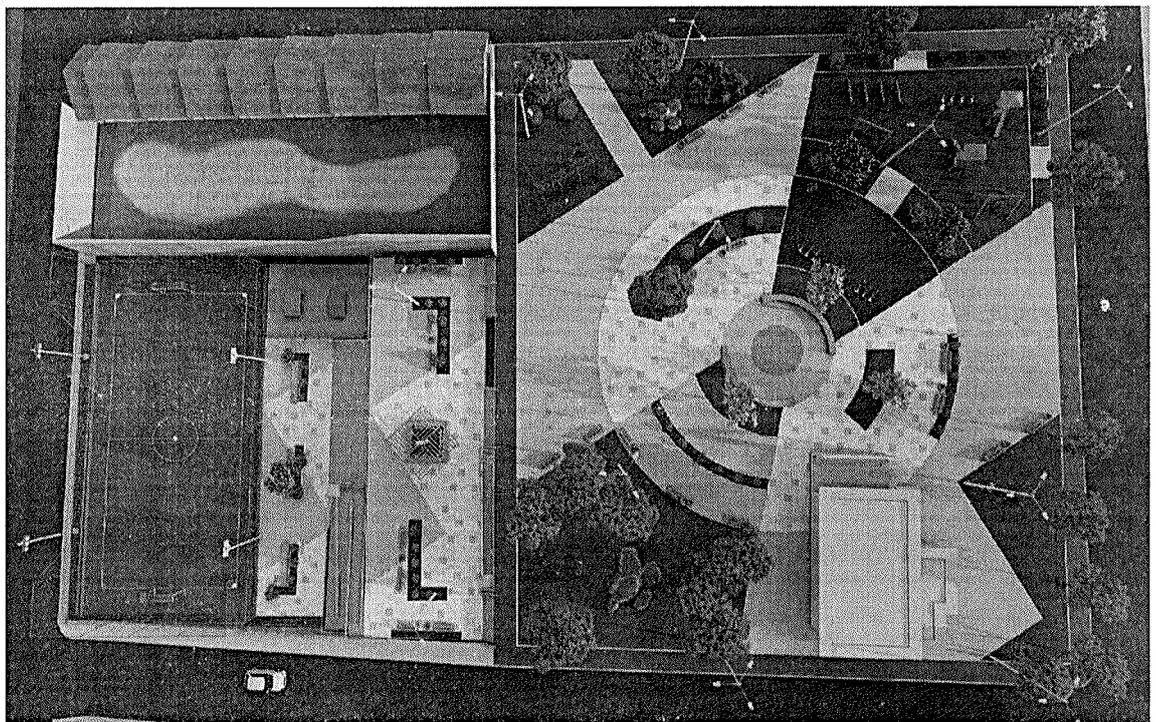


Fig.2: Implantação Praça Dom José  
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

Para isto, foi proposta a divisão da praça em 3 níveis. No primeiro, contempla a maior extensão da praça. Local onde destinou-se novos usos e equipamentos como: pista de cooper, áreas paisagísticas, convivência, contemplação e um espaço de uso recreativo para as crianças com novos brinquedos com piso emborrachado adequado. Os equipamentos existentes de academia e calistenia deverão ser reaproveitados e realocados para um maior aproveitamento do espaço.

No segundo nível, adotou-se uma área destinada predominantemente para convivência e contemplação. Além de ser a transição principal entre os níveis da praça. Composta por bancos, canteiros e um pergolado, em seu centro, estimula a proposta desejada. Ademais, é um espaço que oferece uma vista privilegiada para o nível inferior, onde acontece as atividades esportivas.

O terceiro nível priorizou as práticas esportivas. Esse ambiente contava com um campinho improvisado e subdimensionado. A proposta para a melhoria desse espaço foi a adoção de uma Areninha, com dimensões oficiais (18x36m) na posição solar correta, e um espaço para Teqball, mais conhecido como Futmesa. Porém, para adequar o espaço existente aos novos equipamentos foi necessário fazer intervenções no terreno para recebe-los.

Buscou-se atender as normas de acessibilidade, dotando os passeios de rampas acessíveis e piso tátil de alerta, o que permitirá o uso do espaço por pessoas portadoras de necessidades especiais. Na parte de pavimentação, o piso deverá ser todo substituído por piso de concreto polido, em sua maioria, variando com pedra cariri e piso emborrachado.

A praça foi contemplada com um novo conjunto de mobiliário urbano (bancos, lixeiras, postes) que, juntos a destinação de novo usos e equipamentos, contribuirão para o resgate e a valorização da dimensão humana deste importante espaço público da cidade.

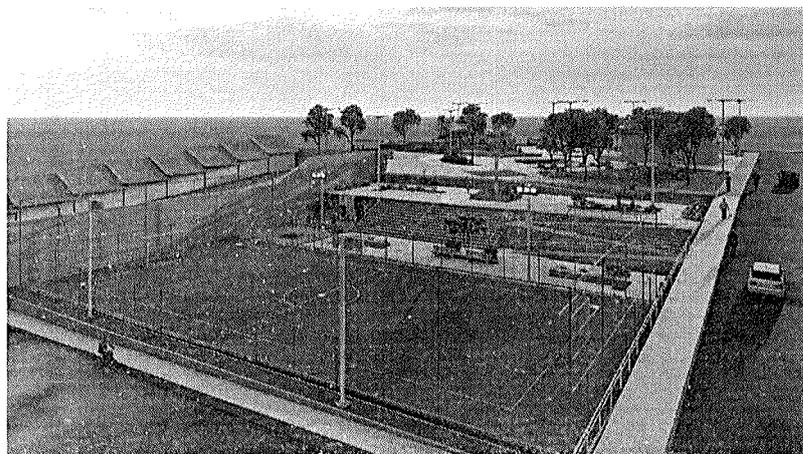


Fig.3: Perspectiva eletrônica 01

Fonte: SEINFRA

Fig.4: Perspectiva eletrônica 02

Fonte: SEINFRA

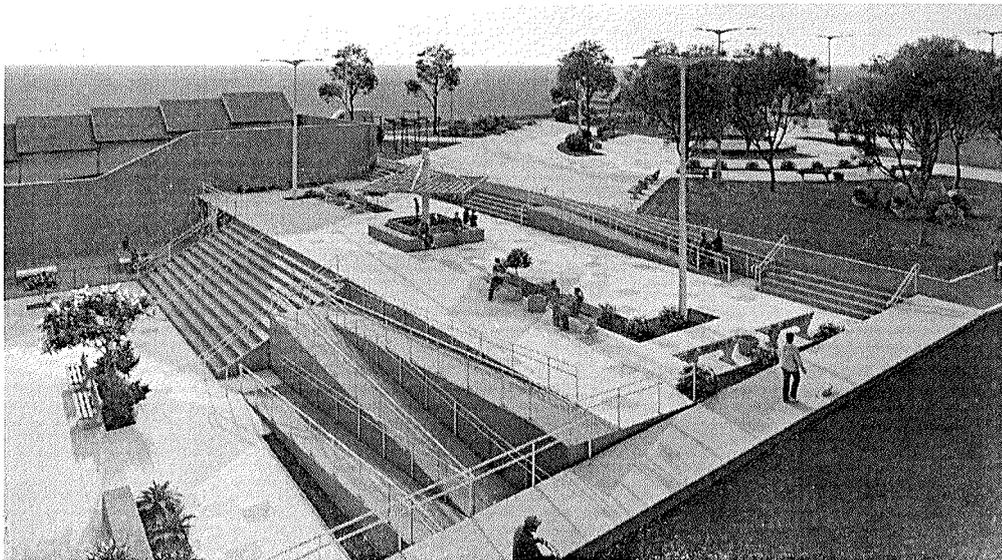
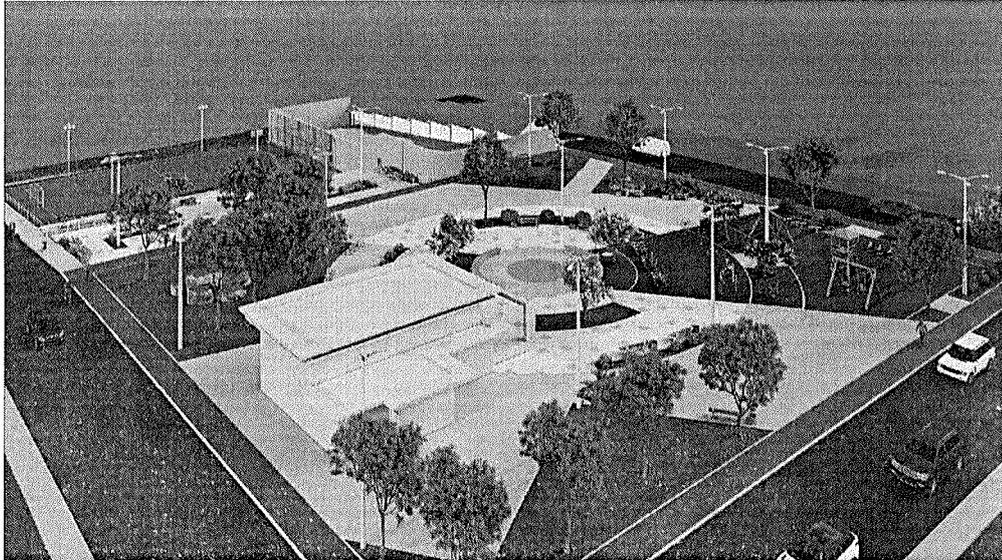


Fig. 5.: Perspectiva eletrônica 03  
Fonte: SEINFRA

Responsável técnico: Emidio Cabral CAU nº A157270-9

*Emidio Cabral*  
**Emidio S. Cabral Júnior**  
Arquiteto - Urbanista / CAU: A157270-9  
Secretaria da Infraestrutura - SEINF  
Prefeitura Municipal de Sobral